

Создано: 04.09.2023 в 16:54

Обновлено: 07.12.2025 в 23:18

<https://volgograd.move.ru/objects/9285852933>

Волгострой, Волгострой
79861243314

**Волгоградская область, Волгоград, улица
64-й Армии, 46**

10 400 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица 64-й Армии, 46

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.4 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

86.28 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

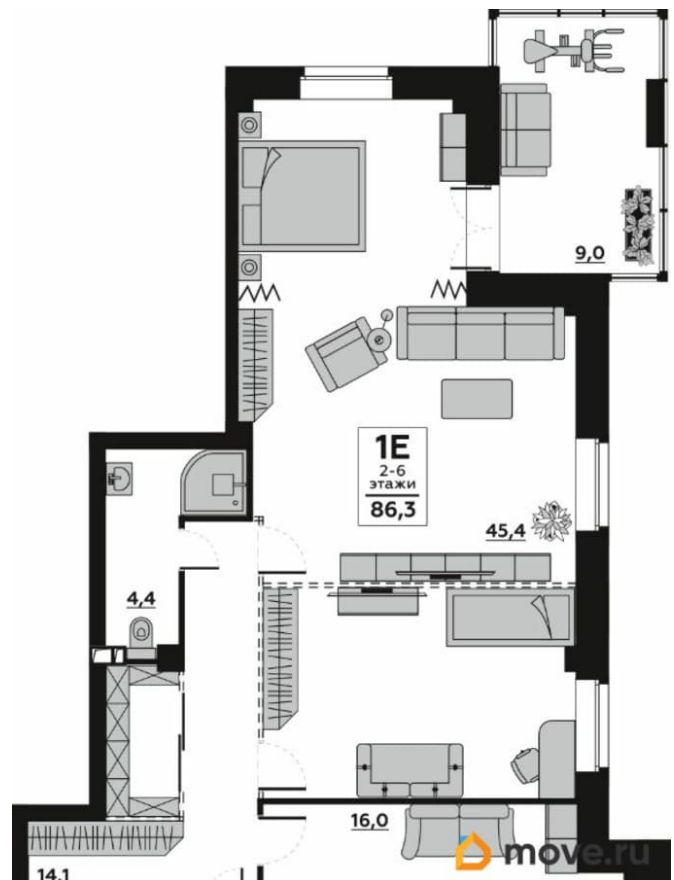
[Квартиры](#)

Тип балкона

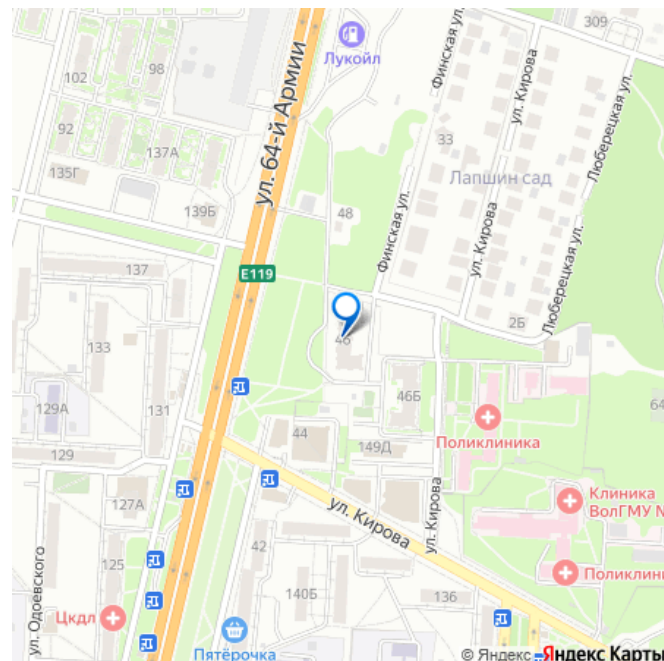
лоджия

Тип санузла

для заметок



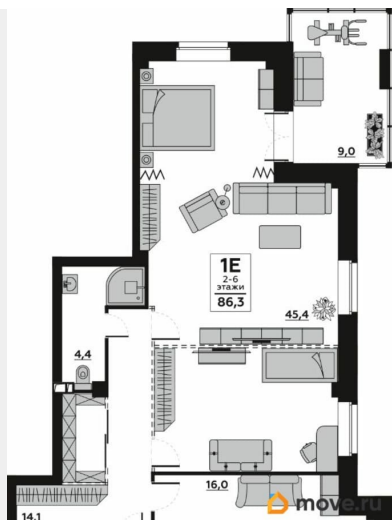
	два
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	с отделкой
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	3 квартал 2024 г.
лифт	

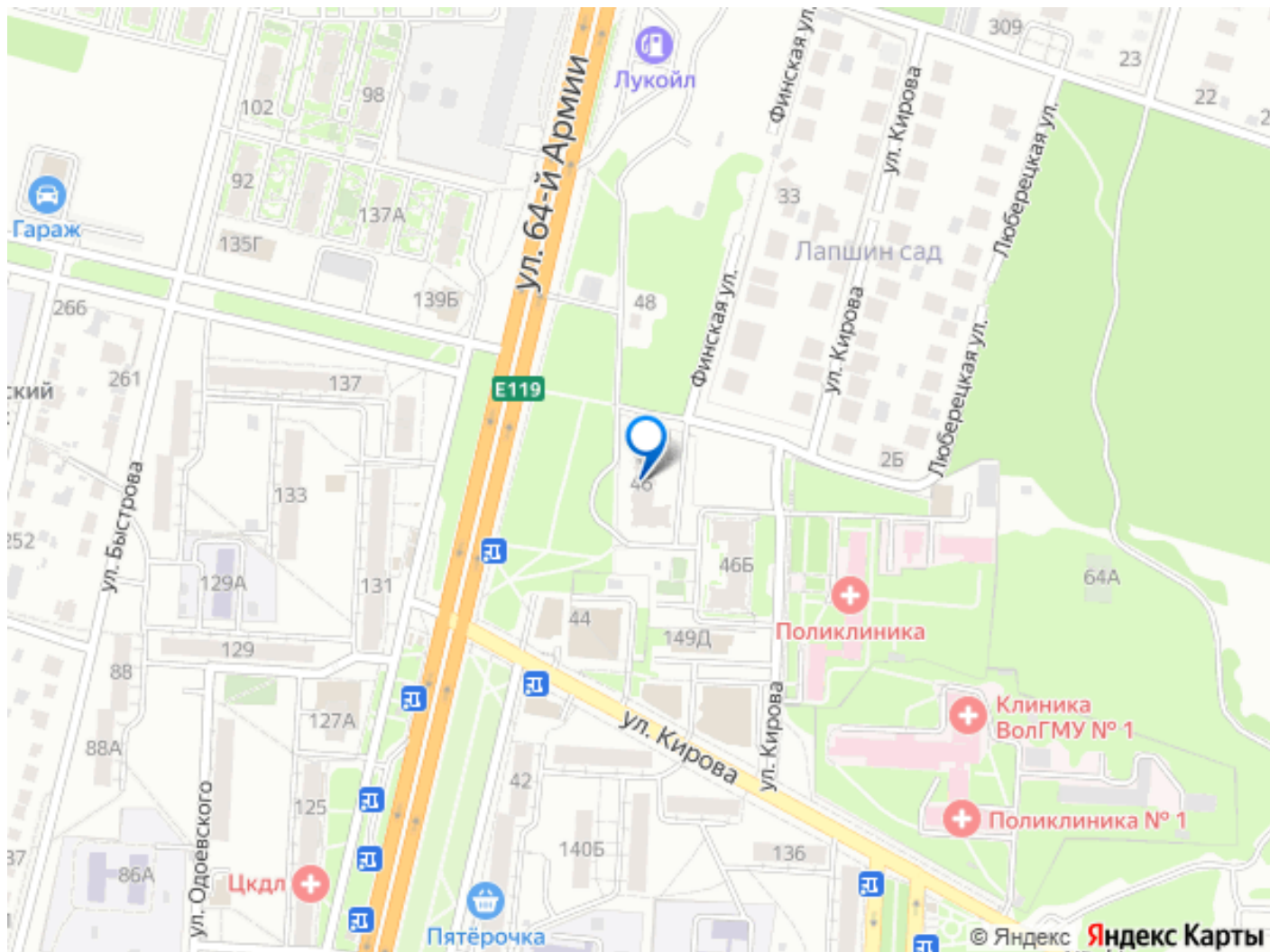


Описание

Новый жилой квартал «Лапшин Loft» строится на въезде в Кировский район (ул. 64-й Армии, 48) - в историческом месте, известном как Лапшин сад. Это уникальный для Волгограда формат недвижимости, который представляет собой два малоэтажных дома, формирующих уютное дворовое пространство. Авторская архитектурная концепция предполагает использование современных материалов в стиле лофт. В каждой квартире - индивидуальное отопление.

Месторасположение комплекса является одним из главных достоинств проекта. Окружающая инфраструктура прекрасно развита и включает школы, колледжи, университет, детские сады, супермаркеты, банки, медицинские учреждения. На расстоянии 10-минутной поездки расположены торгово-развлекательный комплекс «Акварель», гипермаркеты «Лента» и «Леруа Мерлен».





Move.ru - вся недвижимость России