

Создано: 15.04.2025 в 11:37

Обновлено: 09.12.2025 в 18:01

Волгоградская область, Волгоград,
проспект Имени В.И. Ленина, 15

11 300 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И.
Ленина, 15

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

56.1 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

86.4 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

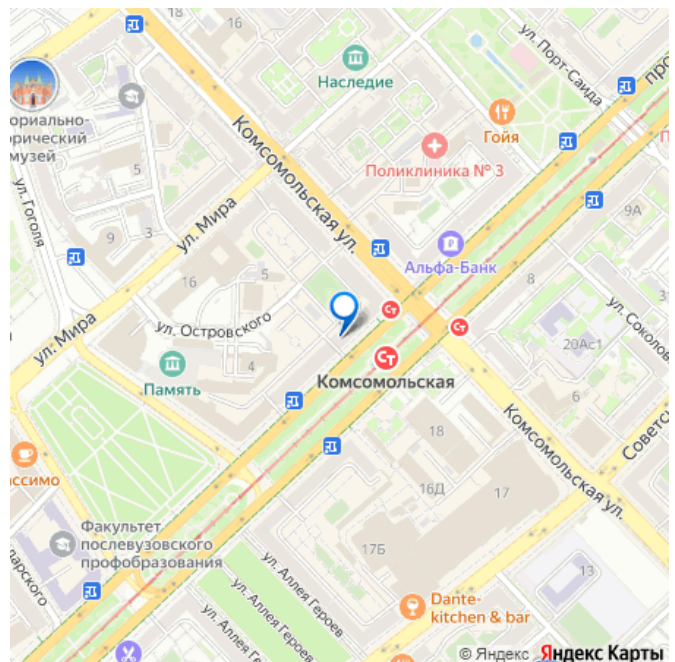
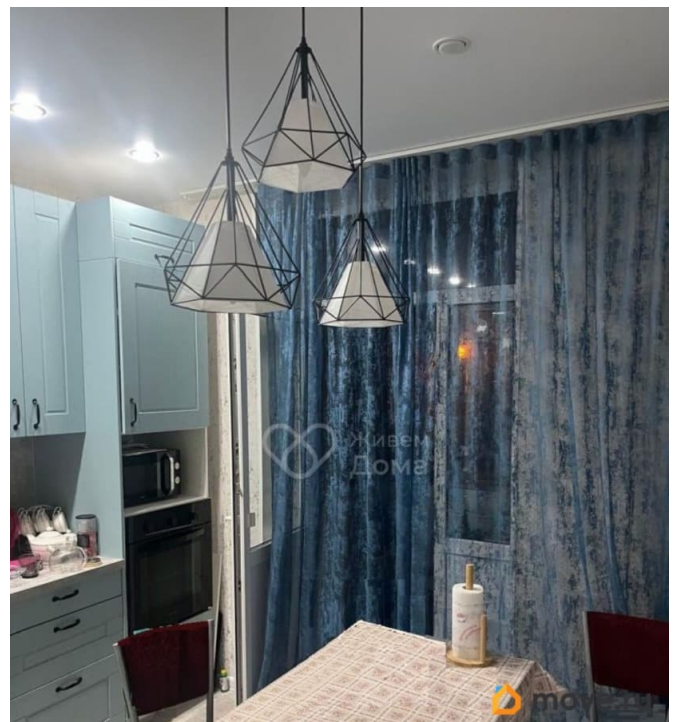
балкон

<https://volgograd.move.ru/objects/9285949400>

Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома

79898127565

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

3-к квартира по адресу: им. В.И. Ленина пр-кт, д. 15 в Центральном районе; Сталинская планировка: общая 86.40 / жилая 56.10 / кухня 10.40 Раздельные комнаты: 19.5 + 18.5 + 18.1 метров Квартира в отличном состоянии. В 2024 году сделан свежий ремонт. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум, ламинат.

Установлены современные межкомнатные двери. Раздельный санузел. Есть балкон При продаже остается: кухонный гарнитур, сплит-система, остальное по договорённости Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят на Проспект Ленина и во двор.

Удобное расположение — в шаговой доступности набережная, музеи, театры, кафе, магазины и транспортная развязка.

Подъезд и дом в хорошем состоянии. Въезд во-двор только для жителей - оснащён шлагбаумами со-всех сторон. Идеальный вариант для жизни в центре с развитой инфраструктурой и богатой историей Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа.

Остановка: Комсомольская, Пр.Ленина, Центр, площадь Павших Борцов, рядом проходят улицы Комсомольская, Аллея

