

Создано: 02.09.2024 в 09:49

Обновлено: 09.12.2025 в 18:12

Волгоградская область, Волгоград,
Невская улица, 2

9 400 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Невская улица, 2

Округ

Волгоград, Центральный район

Улица

улица Невская

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

59.9 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

89.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

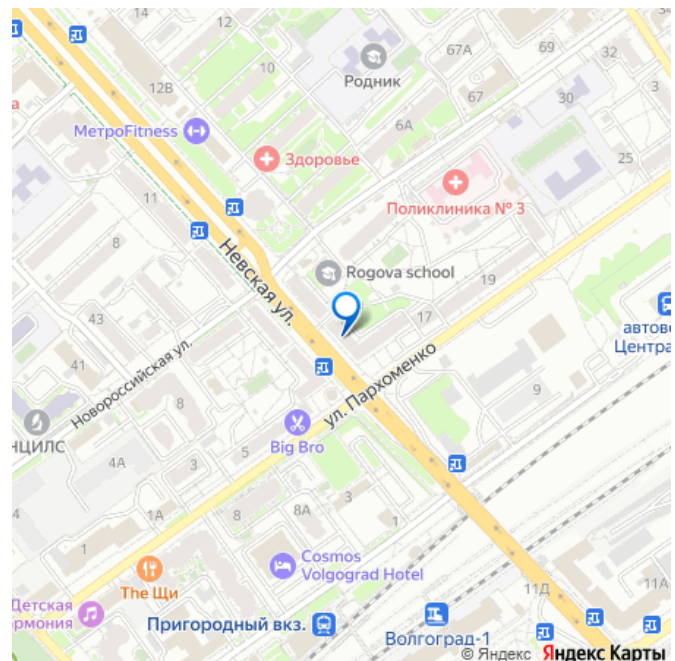
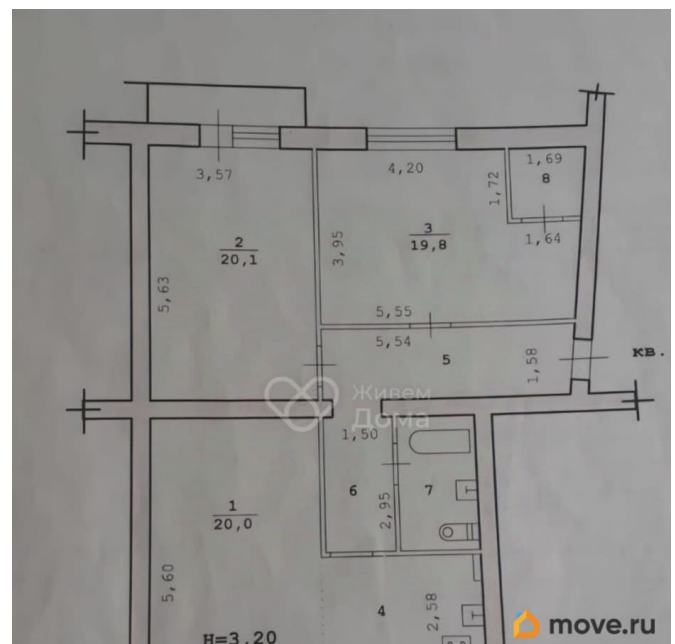
Тип балкона

https://volgograd.move.ru/objects/92859462
81

Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома

79898127565

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

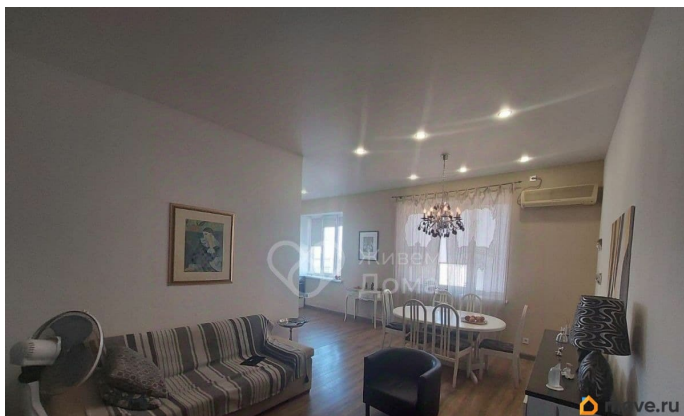
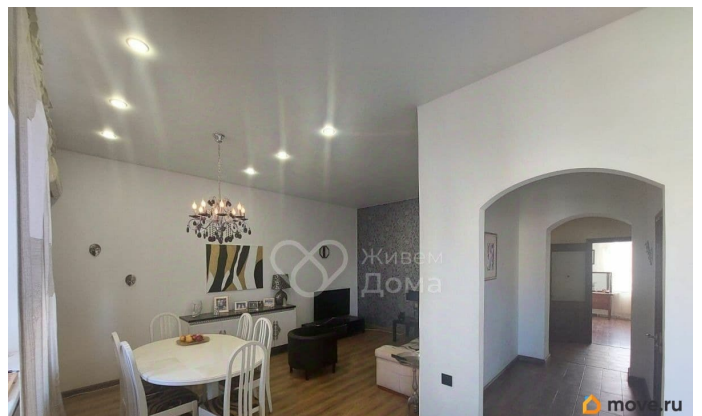
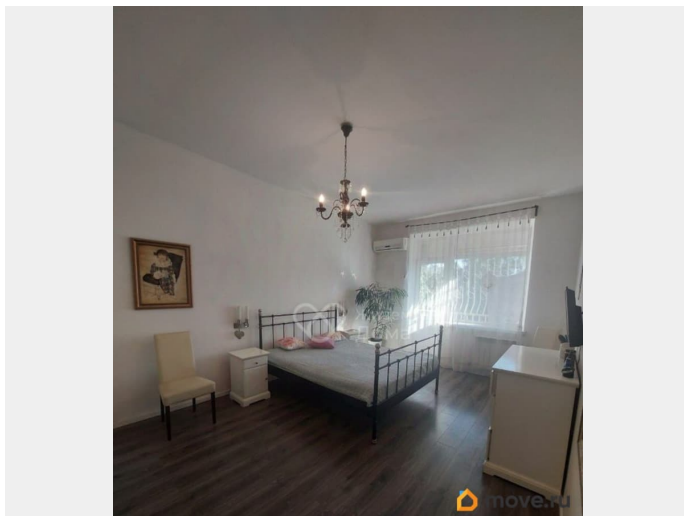
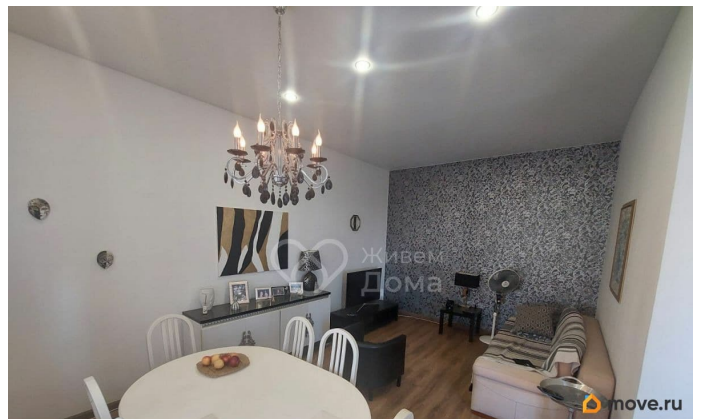
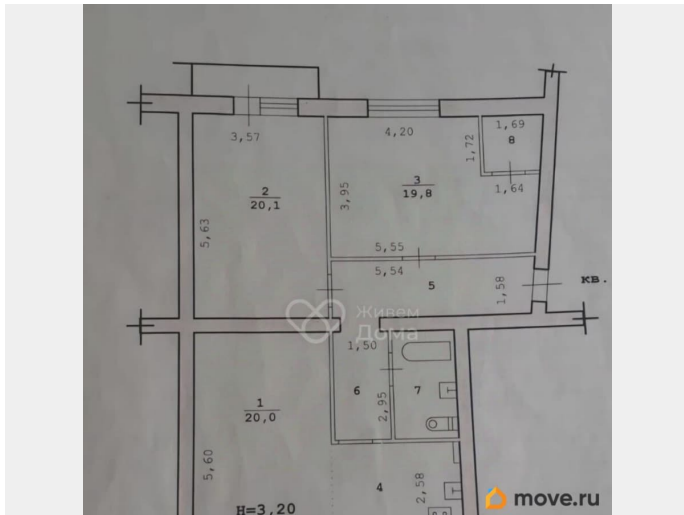
да

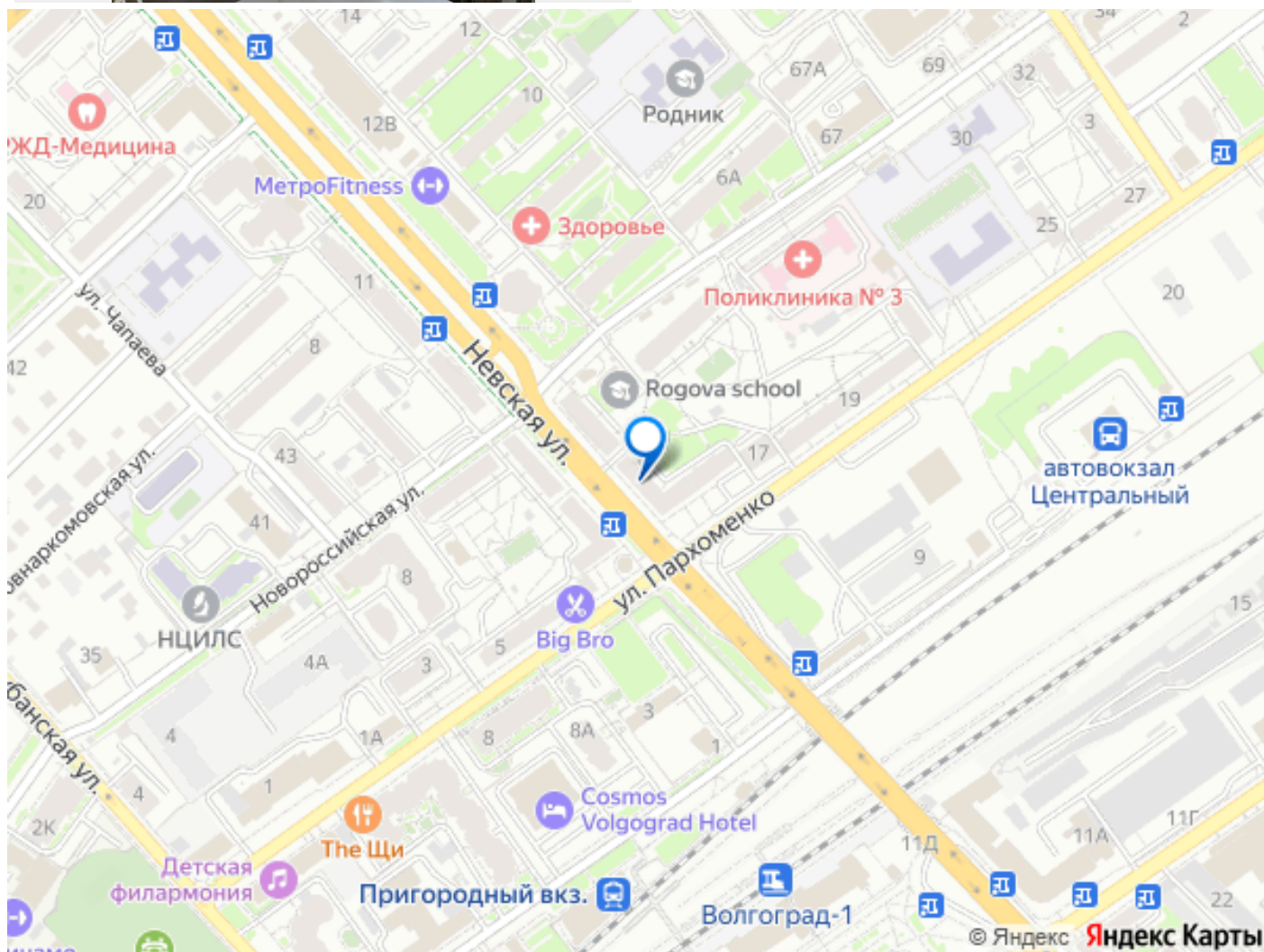
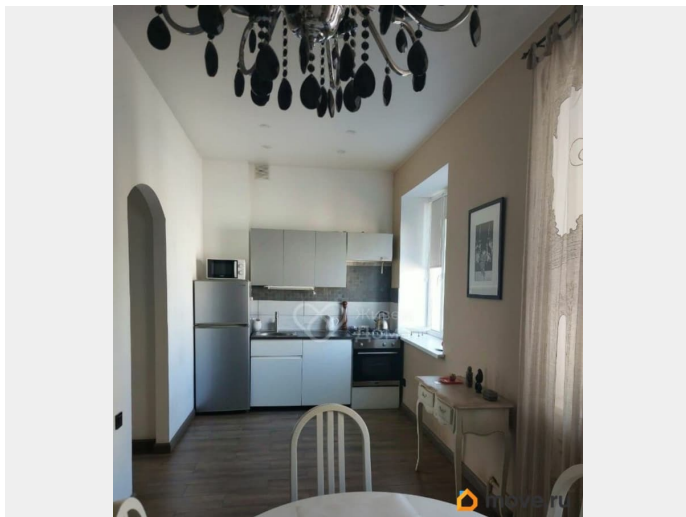
возможна ипотека, лифт

Описание

3-к квартира по адресу: Невская ул, д. 2 в Центральном районе; Планировка: общая 89.10 / жилая 59.90 / кухня 8.70 Раздельные комнаты: 20.00 + 20.10 + 19.80 метров
Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу высококачественный ламинат и итальянская плитка. Установлены современные межкомнатные двери. Есть узаконенная перепланировка, объединили кухню с комнатой, получили огромную гостиную - 28.70 кв.м, две изолированные просторные спальни 20.10 + 19.80 кв.м, в одной из спален оборудована большая гардеробная. Санузел совмещен, облицован кафельной плиткой, установлена качественная сантехника. Есть балкон При продаже остается: кухонный гарнитур, газовая плита, 2 сплит-системы
Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор, панорамный вид на город, вокзал жд. Чистый подъезд, цивилизованные соседи. Дом и подъезд после капитального ремонта, во дворе есть места для парковки авто. Отличное место расположения, рядом с домом есть все необходимое для проживания - дет.сады, школы, поликлиники, центры медицинских услуг, сетевые магазины, рынок, рестораны, кафе, стадион Динамо,

спортивный клуб, городской парк, остановки общественного транспорта, отличная транспортная развязка в любой район города. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: Ж/д вокзал, Новороссийская, рядом проходят улицы Пархоменко, Новороссийская, Двинская, Рокоссовского Объект 848744





Move.ru - вся недвижимость России