

Создано: 12.11.2025 в 17:05

Обновлено: 09.12.2025 в 16:56

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Маршала Еременко, 44****11 000 000 ₽**Волгоградская область, Волгоград, улица Маршала  
Еременко, 44

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

39 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

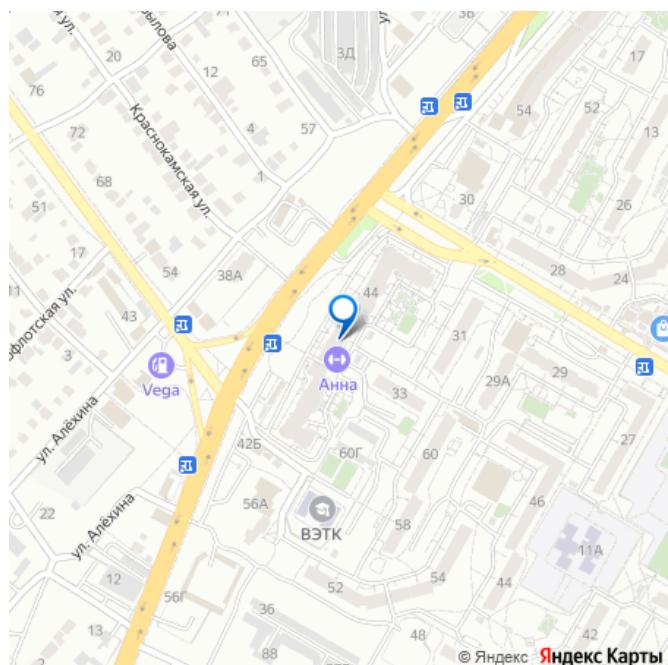
ЛОДЖИЯ

<https://volgograd.move.ru/objects/92865340>

01

**Собственник****79894374484**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 3-х комнатная квартира, расположенная в одном из лучших домов Краснооктябрьского района на ул. Еременко. Общая площадь 89.1 кв.м, кухня гостиная 39 кв.м, спальня 17.8 кв.м, детская 11.5 кв.м, раздельный санузел, 3 застекленные лоджии. Кладовка 4 кв.м. Тамбур 9кв.м. на 2 квартиры. Квартира в отличном состоянии. Заменена электропроводка, ровные стены, натяжные потолки, на полу ламинат. При продаже остается: кухонный гарнитур, 2 сплит-системы, шкаф-купэ в коридоре. Ухоженный, благоустроенный двор с современной детской площадкой. В шаговой доступности: остановки общественного транспорта, сетевые продуктовые магазины, аптеки, школы, д/сады. 5 минут до центра города! В шаговой доступности улицы: Лермонтова, Рихарда Зорге, 39-й Гвардейской Дивизии. Риелторам и агентствам НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!

