

Создано: 05.05.2023 в 20:40

Обновлено: 10.12.2025 в 13:02

Волгоградская область, Волгоград, улица Маршала Чуйкова, 37

18 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Маршала Чуйкова,

37

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

58.8 м²

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

94.3 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

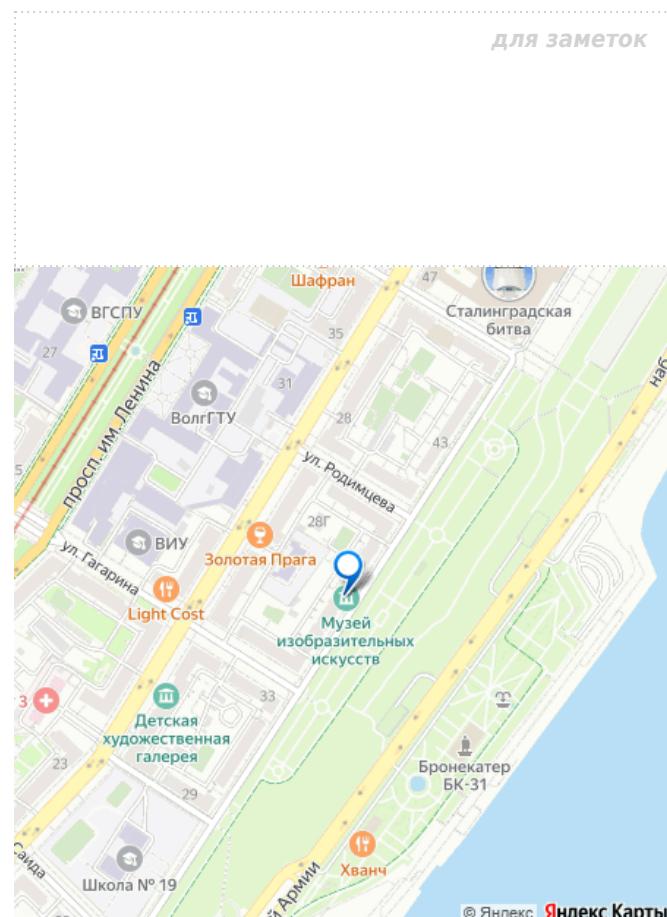
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



для заметок

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

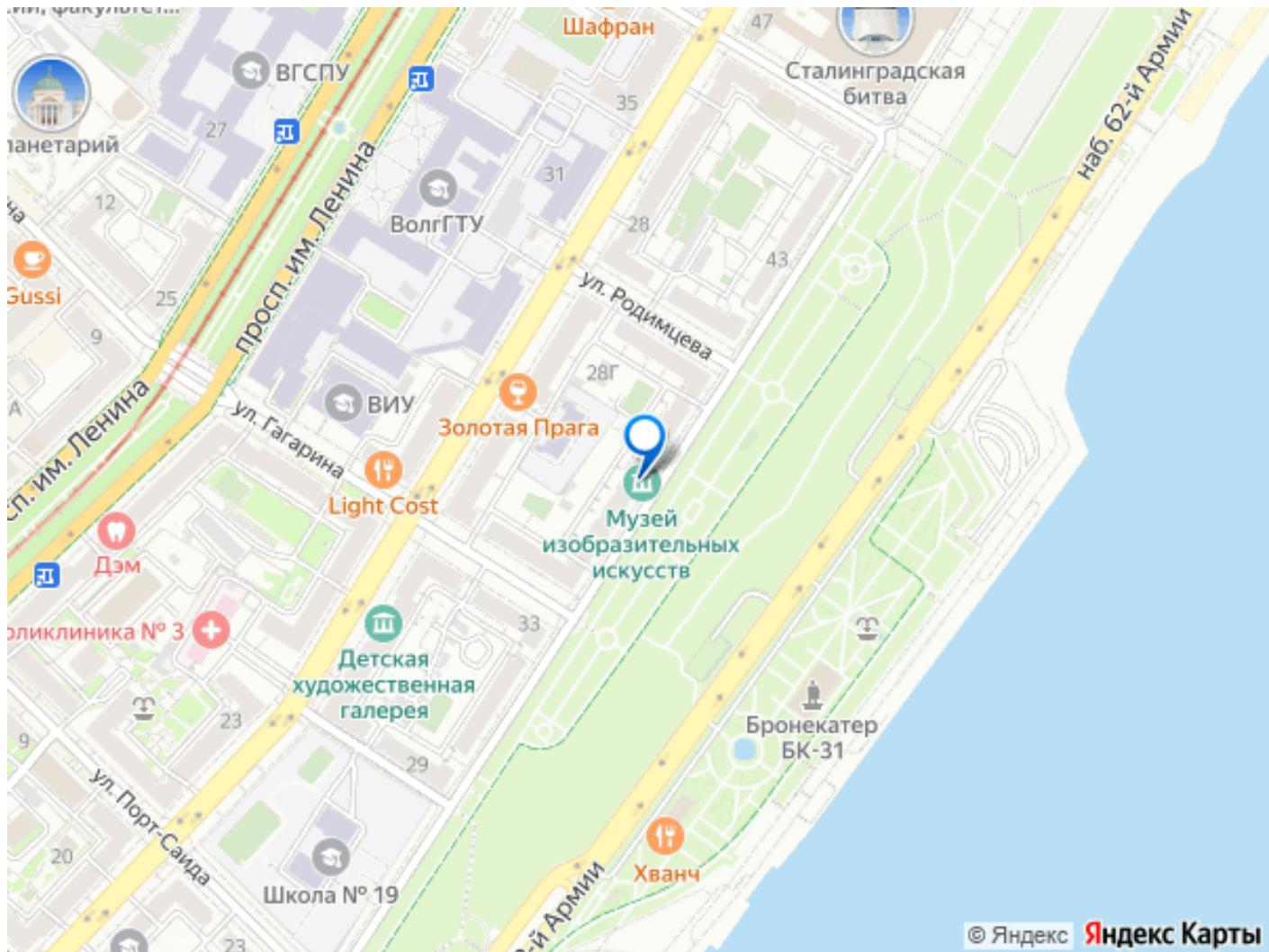
ВИДОВАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА НА ЧУЙКОВА Представляем Вам 3-х комнатную квартиру площадью 94.3 кв.м. (без учета площади балконов и лоджии) с потрясающим видом на Волгу, расположенную на 9-ом этаже 10-этажного дома по ул. ЧУЙКОВА д. 37 - тот самый знаменитый дом на набережной! ДОМ В ЦЕНТРЕ ЗОЛОТОГО ТРЕУГОЛЬНИКА: 1-ая береговая линия у реки Волги. Кирпичный, с отличной тепло и шумоизоляцией, построен в 1989г. Лифт, на этаже всего две квартиры. Вашиими соседями будут известные люди Волгограда - живите среди людей своего круга. Уединенное место в центре города в окружении лучших ресторанов!

ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: высокий этаж - больше света и воздуха ошеломляющий вид на Волгу и все доминанты центра из окон Вашего дома - наслаждайтесь особой атмосферой в любое время! два балкона и лоджия создают дополнительный комфорт три раздельные комнаты - у каждого члена семьи личное пространство большая кухня-столовая - мечта хозяйки 5 кладовых для хранения вещей горячая/холодная вода, без газовой колонки - безопасно 3 сплит-системы обеспечат Вас прохладой в летний зной качественный ремонт создает атмосферу

настоящего комфорта и уюта : окна Rehau, паркетные полы, сантехника производства Испании, керамическая плитка. Входная сейфовая дверь, видеоглазок. ПОКУПАТЕЛЮ ДАРИМ: мебель в кухне (Италия) с фасадами из натурального дерева, посудомоечную машину, три сплит-системы. ПО ДОКУМЕНТАМ: один взрослый собственник, свободная продажа полная сумма в договоре - прозрачная и быстрая сделка!

ИНФРАСТРУКТУРА : Вы вышли из дома и уже гуляете по набережной у Волги! В доме выставочный зал музея изобразительных искусств им. Машкова, салон красоты AFANASIEV STUDIO. Рядом с домом лучшие в Волгограде рестораны и кафе, медицинский центр, клиника «Друзья», банки Сбер и ВТБ, музей-панорама Сталинградская битва, Дом Павлова. Это не просто квартира, это СТИЛЬ, КОТОРЫЙ СТАНОВИТСЯ ЧАСТЬЮ ВАШЕЙ ЖИЗНИ! Звоните, договоримся о встрече. Вы будете очарованы тем, что увидите!

Агентство Недвижимости Германа Кутыгина гарантирует Вам чистоту сделки. За 15 лет ни одна сделка не была подвергнута сомнению. Наша профессиональная ответственность застрахована на 10.000.000 рублей.



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России