

Создано: 05.05.2023 в 20:40  
Обновлено: 10.12.2025 в 13:02

Волгоградская область, Волгоград, улица  
Маршала Чуйкова, 37

18 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Маршала Чуйкова,  
37

Округ

Волгоград, Центральный район

Квартира

Количество комнат  
3

Высота потолков  
2.7 м

Жилая площадь  
58.8 м²

Площадь кухни  
13.4 м²

Общая площадь  
94.3 м²

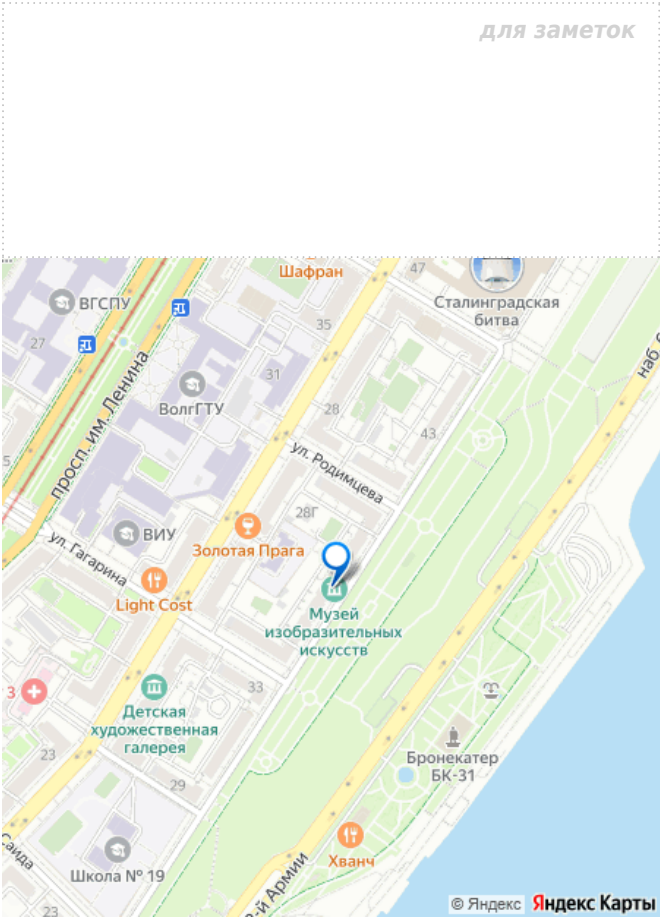
Этаж  
9/10

Детали объекта

Тип сделки  
Продам

Раздел  
Квартиры

Тип балкона  
балкон и лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ВИДОВАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА НА ЧУЙКОВА Представляем Вам 3-х комнатную квартиру площадью 94.3 кв.м. ( без учета площади балконов и лоджии ) с потрясающим видом на Волгу, расположенную на 9-ом этаже 10-этажного дома по ул. ЧУЙКОВА д. 37 - тот самый знаменитый дом на набережной! ДОМ В ЦЕНТРЕ ЗОЛОТОГО ТРЕУГОЛЬНИКА: 1-ая береговая линия у реки Волги. Кирпичный, с отличной тепло и шумоизоляцией, построен в 1989г. Лифт, на этаже всего две квартиры. Вашими соседями будут известные люди Волгограда - живите среди людей своего круга. Уединенное место в центре города в окружении лучших ресторанов!

ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: высокий этаж - больше света и воздуха ошеломляющий вид на Волгу и все доминанты центра из окон Вашего дома - наслаждайтесь особой атмосферой в любое время! два балкона и лоджия создают дополнительный комфорт три отдельные комнаты - у каждого члена семьи личное пространство большая кухня-столовая - мечта хозяйки 5 кладовых для хранения вещей горячая/холодная вода, без газовой колонки - безопасно 3 сплит-системы обеспечат Вас прохладой в летний зной качественный ремонт создает атмосферу

настоящего комфорта и уюта : окна Rehau, паркетные полы, сантехника производства Испании, керамическая плитка. Входная сейфовая дверь, видеоглазок. ПОКУПАТЕЛЮ ДАРИМ: мебель в кухне ( Италия ) с фасадами из натурального дерева, посудомоечную машину, три сплит-системы. ПО ДОКУМЕНТАМ: один взрослый собственник, свободная продажа полная сумма в договоре - прозрачная и быстрая сделка!

ИНфраСТРУКТУРА : Вы вышли из дома и уже гуляете по набережной у Волги! В доме выставочный зал музея изобразительных искусств им. Машкова, салон красоты AFANASIEV STUDIO. Рядом с домом лучшие в Волгограде рестораны и кафе, медицинский центр, клиника «Друзья», банки Сбер и ВТБ, музей-панорама Сталинградская битва, Дом Павлова. Это не просто квартира, это СТИЛЬ, КОТОРЫЙ СТАНОВИТСЯ ЧАСТЬЮ ВАШЕЙ ЖИЗНИ! Звоните, договоримся о встрече. Вы будете очарованы тем, что увидите!

Агентство Недвижимости Германа Кутыгина гарантирует Вам чистоту сделки. За 15 лет ни одна сделка не была подвергнута сомнению. Наша профессиональная ответственность застрахована на 10.000.000 рублей.



Move.ru - вся недвижимость России