

Создано: 14.07.2025 в 11:29

Обновлено: 17.12.2025 в 14:10

**Волгоградская область, Волгоград,
бульвар 30-летия Победы, 15А**

10 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, бульвар 30-летия
Победы, 15А

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[бульвар 30-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.7 м²

Площадь кухни

30.1 м²

Общая площадь

94.9 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

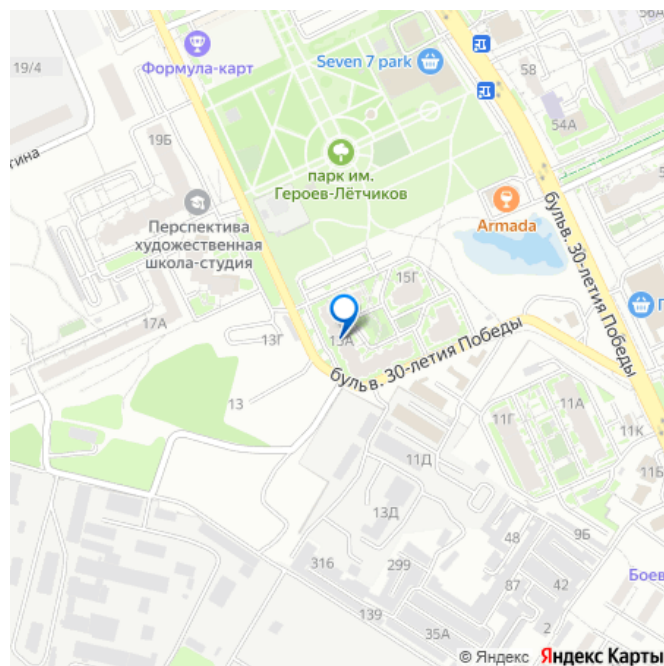
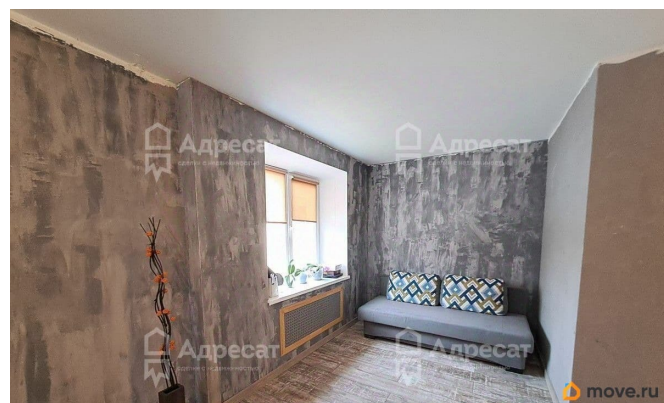
Тип балкона

балкон и лоджия

<https://volgograd.move.ru/objects/9285951946>

Валерия Викторовна, Адресат
79182426896

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаем просторную, с уникальной планировкой 3х комнатную квартиру в Дзержинском районе в развитом района 7мь ветров. Рядом проходят улицы - Московская, им.К.Симонова, 8й Воздушной Армии, Космонавтов, Землячки, Качинцев, пр-кт Жукова и другие. Общая площадь - 94,9 м2, с учетом лоджий - 103,4 м2 Жилая - 39,7 м2 Кухня-столовая - 30,1 м2 Квартира расположена на 2 этаже 10-этажного современного дома, что делает ее идеальной для комфортного проживания семьи. В квартире отдельные комнаты и отдельный су, большая кладовая и две потрясающие лоджии с видовыми окнами где вы можете отдыхать, заниматься спортом или работать. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, торговые центры Парк Хаус и Мармелад, школы, детские сады, ледовый каток, бассейны, спортивные комплексы и школы искусств, парки и магазины. Квартира подойдет для людей ценящих пространство и креатив, а так же для размещения семьи с детьми. Вы можете смело воплотить свои идеи планировки, зонирования и организации пространства. Дом находится в современном микрорайоне, где созданы все условия для комфортной

жизни: благоустроенная территория,
парковочные места, детские площадки.
Чистая продажа, быстрый выход на сделку.
Возможность приобретения в ипотеку или с
использованием материнского капитала.
Если вы ищете уютное и современное жилье
в динамично развивающемся районе, эта
квартира станет отличным выбором для вас и
вашей семьи. Звоните, чтобы назначить
просмотр и убедиться в преимуществах этого
предложения! #куплюквартиру
#куплютрехкомнатнуюквартиру
#квартирасремонтom #семьветров Объект
1-314378

