

Создано: 14.07.2025 в 11:29

Обновлено: 17.12.2025 в 14:10

**Волгоградская область, Волгоград,
бульвар 30-летия Победы, 15А**

10 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, бульвар 30-летия

Победы, 15А

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[бульвар 30-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

39.7 м²

Площадь кухни

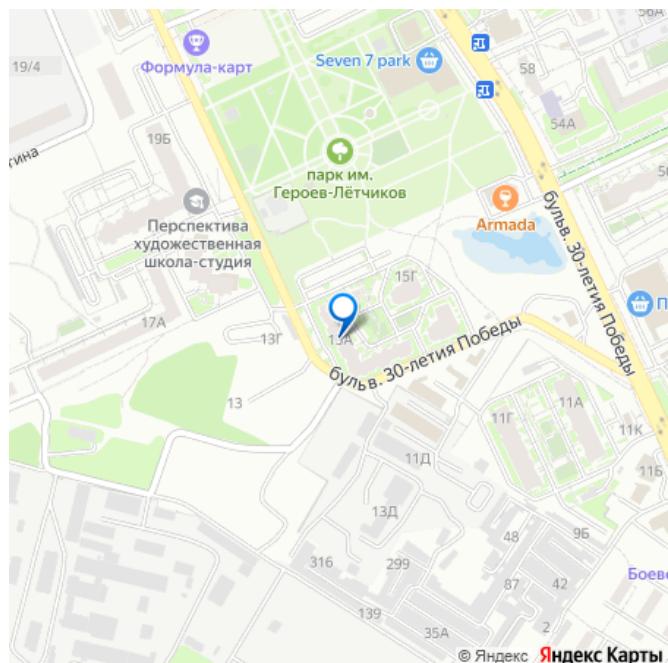
30.1 м²

Общая площадь

94.9 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

<https://volgograd.move.ru/objects/92859519>

46

Валерия Викторовна, Адресат

79182426896

для заметок

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаем просторную, с уникальной планировкой 3х комнатную квартиру в Дзержинском районе в развитом района 7мъ ветров. Рядом проходят улицы - Московская, им.К.Симонова, 8й Воздушной Армии, Космонавтов, Землячки, Качинцев, пр-кт Жукова и другие. Общая площадь - 94,9 м², с учетом лоджий - 103,4 м² Жилая - 39,7 м² Кухня-столовая - 30,1 м² Квартира расположена на 2 этаже 10-этажного современного дома, что делает ее идеальной для комфортного проживания семьи. В квартире раздельные комнаты и раздельный су, большая кладовая и две потрясающие лоджии с видовыми окнами где вы можете отдохнуть, заниматься спортом или работать. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, торговые центры Парк Хаус и Мармелад, школы, детские сады, ледовый каток, бассейны, спортивные комплексы и школы искусств, парки и магазины. Квартира подойдет для людей ценящих пространство и креатив, а так же для размещения семьи с детьми. Вы можете смело воплотить свои идеи планировки, зонирования и организации пространства. Дом находится в современном микрорайоне, где созданы все условия для комфортной

жизни: благоустроенная территория, парковочные места, детские площадки. Чистая продажа, быстрый выход на сделку. Возможность приобретения в ипотеку или с использованием материнского капитала. Если вы ищете уютное и современное жилье в динамично развивающемся районе, эта квартира станет отличным выбором для вас и вашей семьи. Звоните, чтобы назначить просмотр и убедиться в преимуществах этого предложения! #куплюквартиру #куплютрехкомнатнуюквартиру #квартирасремонтом #семьветров Объект 1-314378

