

Создано: 24.11.2025 в 17:47

Обновлено: 11.12.2025 в 11:04

**Волгоградская область, Волгоград, улица Калинина, 2АлитA**

**17 600 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Калинина, 2АлитA

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

17.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

Этаж

27/27



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

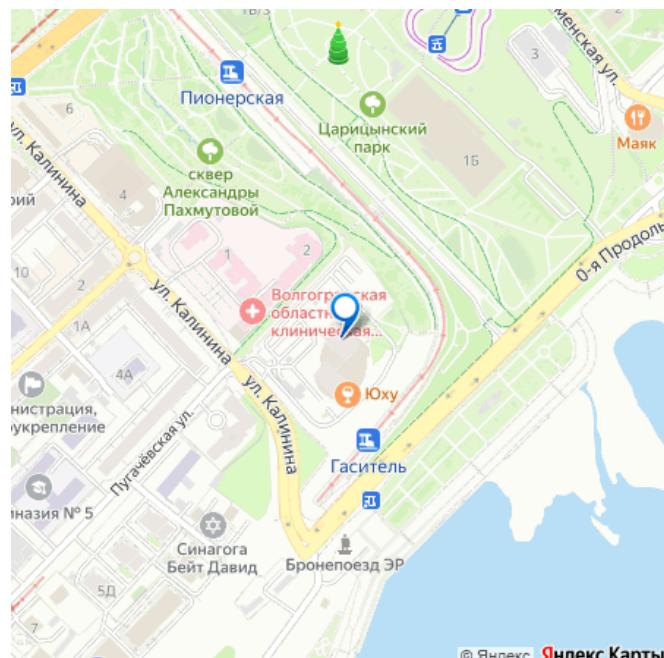
<https://volgograd.move.ru/objects/92868546>

39

**Специалист Александр, Этажи  
Волгоград**

**79016373449**

для заметок

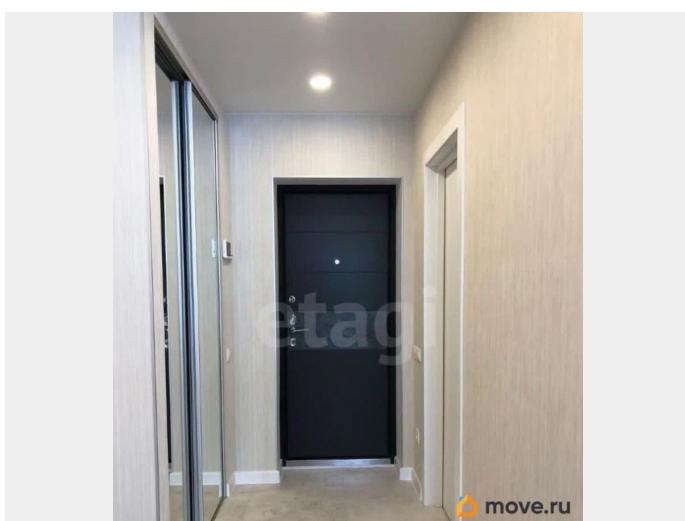
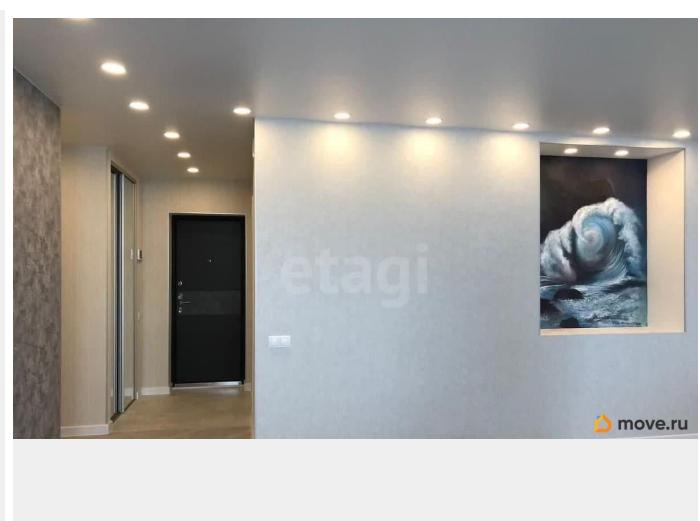
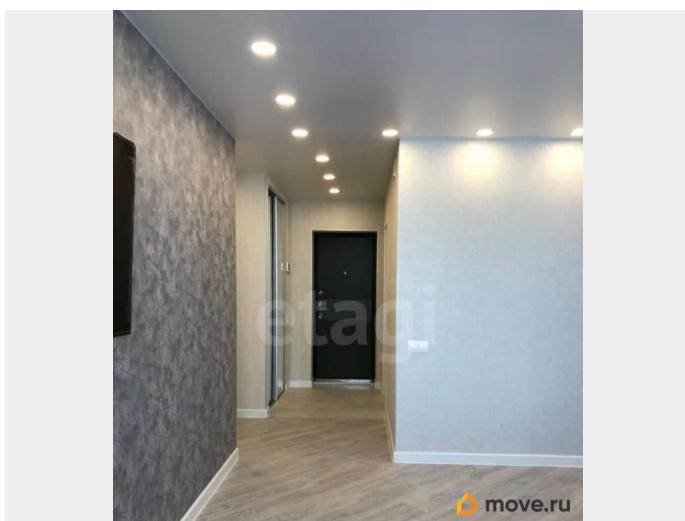


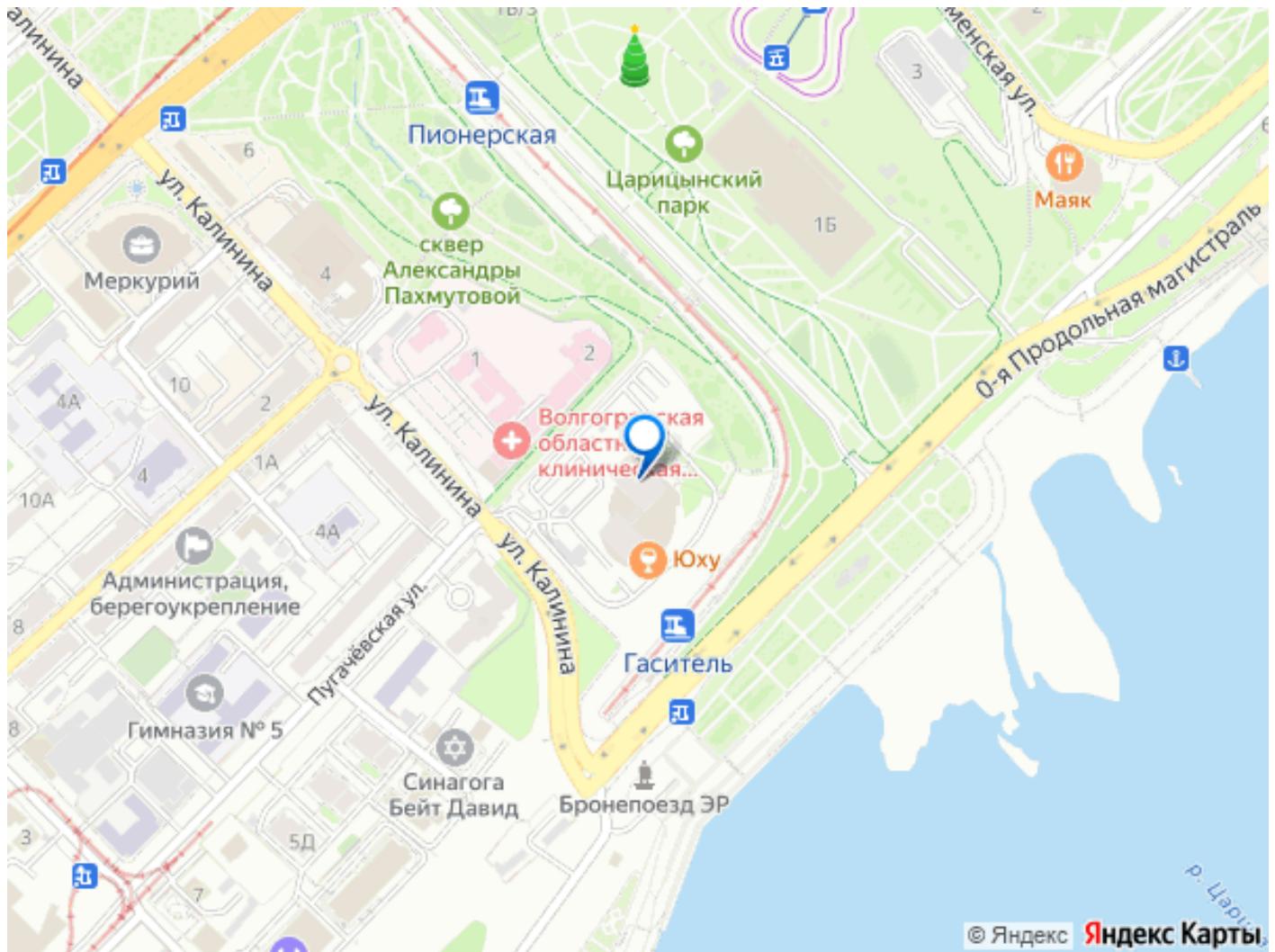
## Описание

Продается квартира 95 м2 в единственном жилом комплексе Бизнес-класса «Волжские паруса» в Волгограде. Квартира на 27 этаже в корпусе Б. Из окон открывается потрясающий панорамный вид на реку Волга, Речной порт, Центральную набережную!!! Квартира на верхнем этаже, она изолирована от городского шума и пыли, а так-же шума соседей с верху!!! Есть возможность выкупить весь 27 этаж корпуса Б. В квартире прекрасный дорогостоящий ремонт. Остается дорогая брендовая мебель и техника(кухня МАРИЯ, посуд. машинка встраиваемая микр.печ, дух.шкаф, холодильник, стиральная машинка, З сплит.системы, бойлер)!!! Вы находитесь в Историческом Центре города, в самой развитой и красивой части Волгограда, в полной тишине и с потрясающим видом из окна!!! в шаговой доступности парковая зона, музей Моя история, Речпорт. Также Вас порадует приватное расположение, доступ на этаж через отдельный лифт. Здание оборудовано 2-я высокоскоростными лифтами Schindler, которые спускаются в отапливаемый подземный паркинг.

Подземный паркинг, возможно выкупить или снять в аренду место для автомобиля.

Красивый холл с консьержем. Закрытый двор, круглосуточная охрана, видеонаблюдение по периметру территории. Современная система пожарной безопасности. Один взрослый собственник Код пользователя: 158910 Номер в базе: 7638919





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России