

Создано: 24.11.2025 в 17:47

Обновлено: 11.12.2025 в 11:04

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Калинина, 2Алита**

17 600 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Калинина, 2Алита

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

17.3 м²

Общая площадь

95 м²

Этаж

27/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

<https://volgograd.move.ru/objects/9286854639>

**Специалист Александр, Этажи
Волгоград**

79016373449

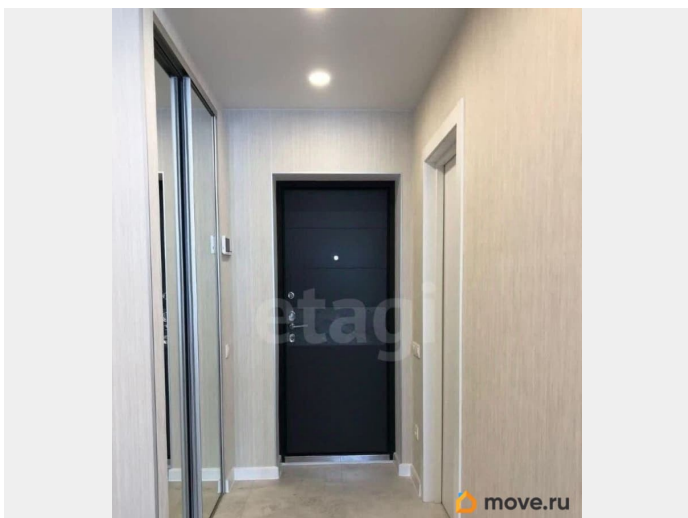
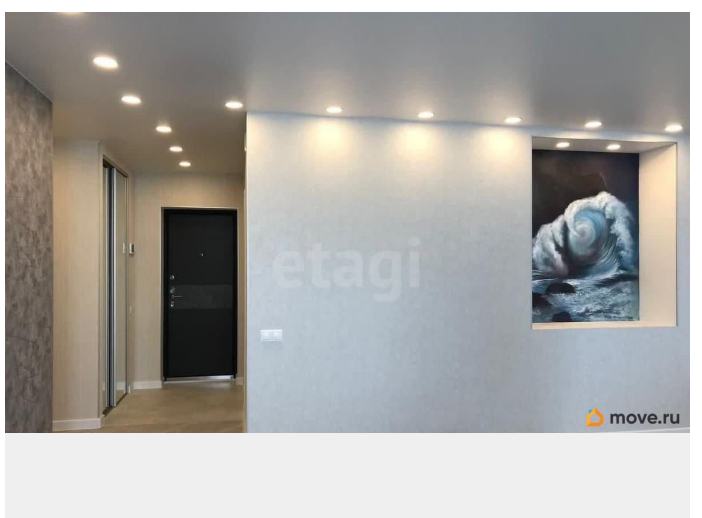
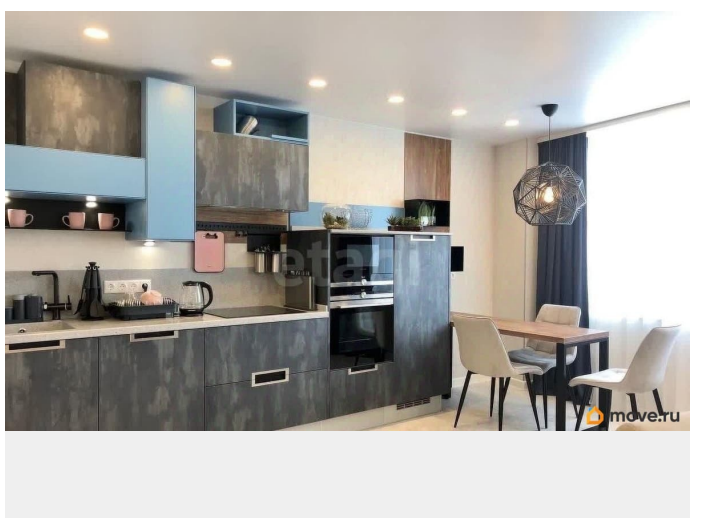
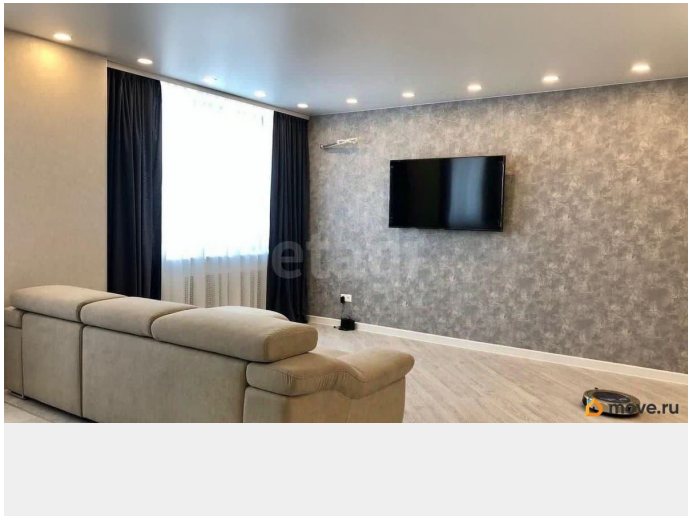
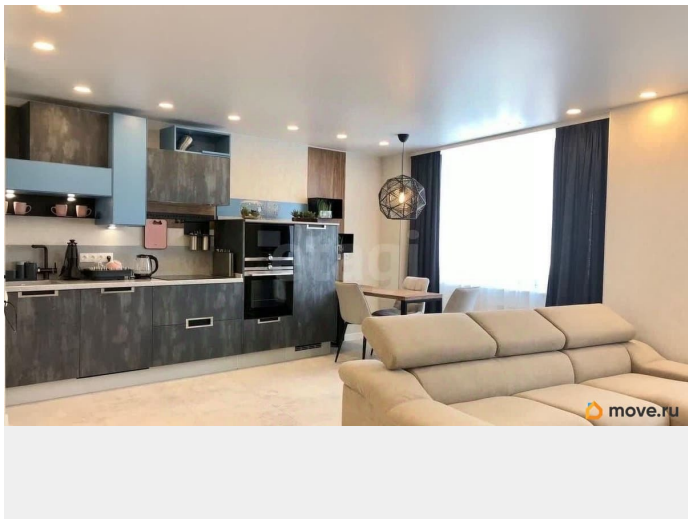
для заметок

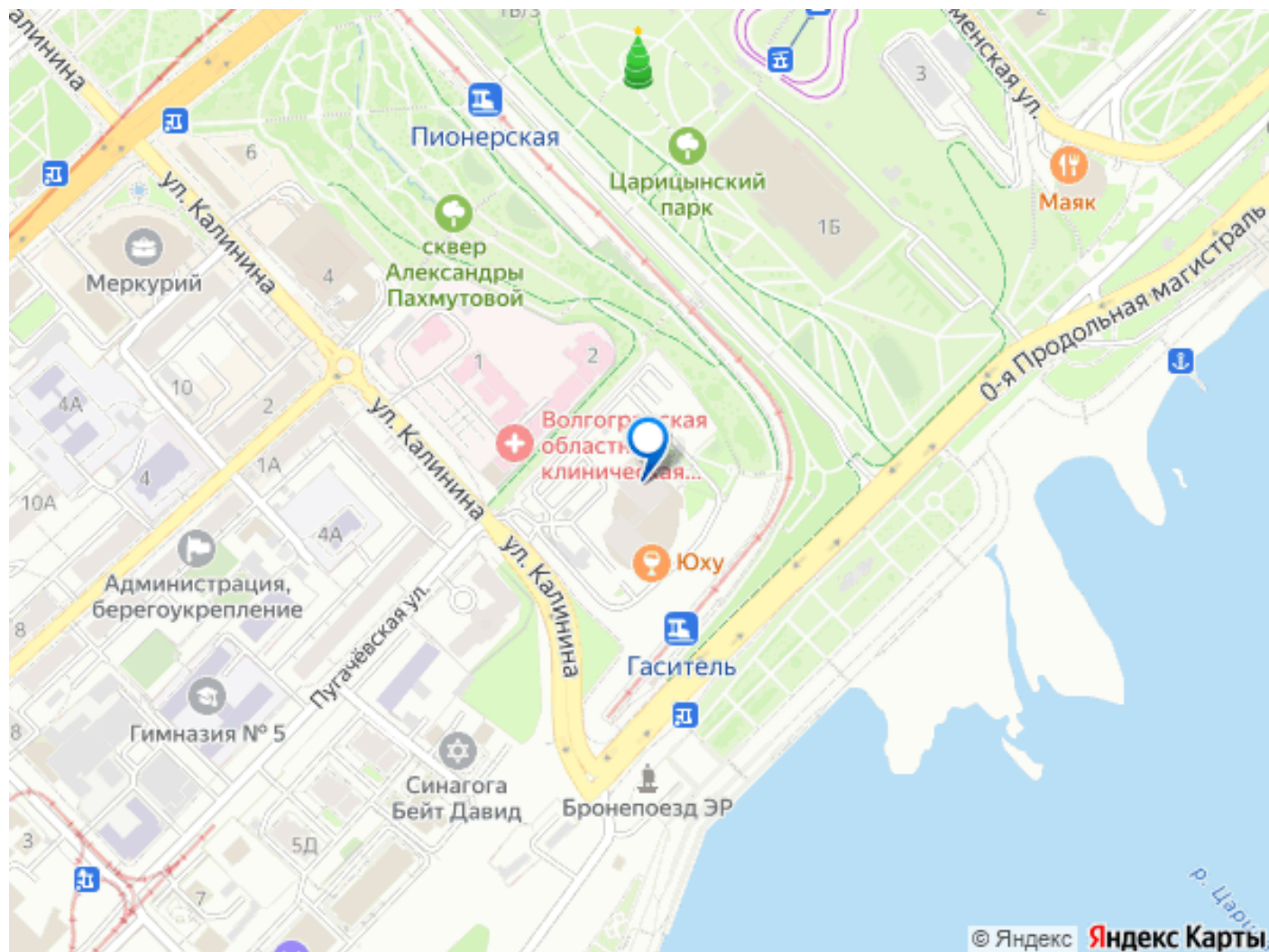


Продается квартира 95 м2 в единственном жилом комплексе Бизнес-класса «Волжские паруса» в Волгограде. Квартира на 27 этаже в корпусе Б. Из окон открывается потрясающий панорамный вид на реку Волга, Речной порт, Центральную набережную!!!

Квартира на верхнем этаже, она изолирована от городского шума и пыли, а так-же шума соседей с верху!!! Есть возможность выкупить весь 27 этаж корпуса Б. В квартире прекрасный дорогостоящий ремонт. Остается дорогая брендовая мебель и техника (кухня МАРИЯ, посуд. машинка встраиваемая микр. печ, дух. шкаф, холодильник, стиральная машинка, 3 сплит. системы, бойлер)!!! Вы находитесь в Историческом Центре города, в самой развитой и красивой части Волгограда, в полной тишине и с потрясающим видом из окна!!! в шаговой доступности парковая зона, музей Моя история, Речпорт. Также Вас порадует приватное расположение, доступ на этаж через отдельный лифт. Здание оборудовано 2-я высокоскоростными лифтами Schindler, которые спускаются в отапливаемый подземный паркинг. Подземный паркинг, возможно выкупить или снять в аренду место для автомобиля.

Красивый холл с консьержем. Закрытый двор, круглосуточная охрана, видеонаблюдение по периметру территории. Современная система пожарной безопасности. Один взрослый собственник Код пользователя: 158910 Номер в базе: 7638919





Move.ru - вся недвижимость России