

🕒 Создано: 21.03.2026 в 02:38

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 02:38

<https://volgograd.move.ru/objects/9292191003>

**Олеся, ООО «СЗ» Энергострой»**

**89251234567**

**Волгоградская область, Волжский, пл.**

**Труда, 2а**

**8 426 250 ₽**

Волгоградская область, Волжский, пл. Труда, 2а

Улица

[площадь Труда](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

96.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

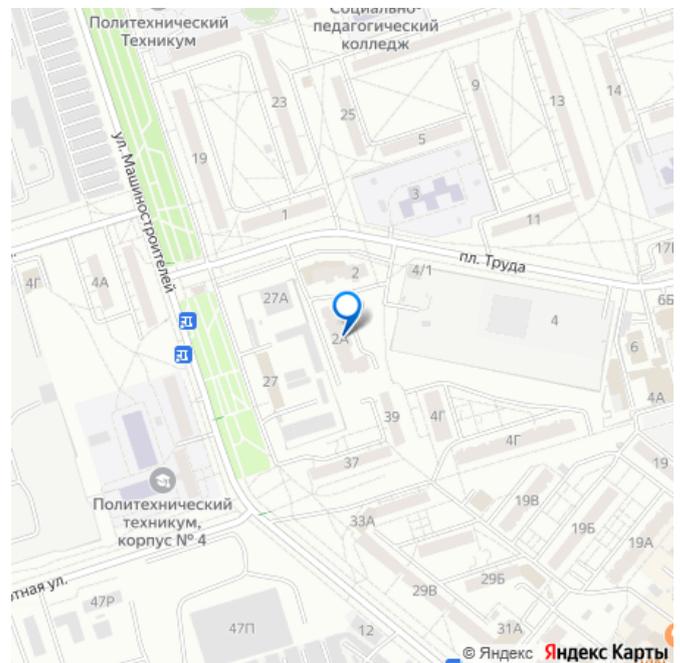
да

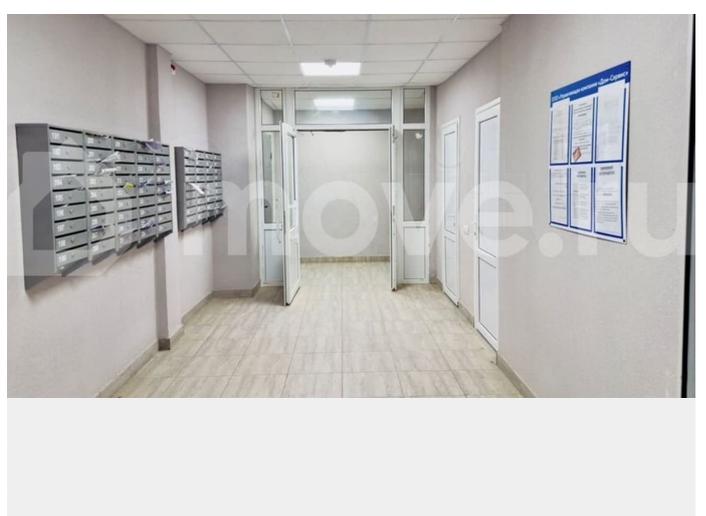
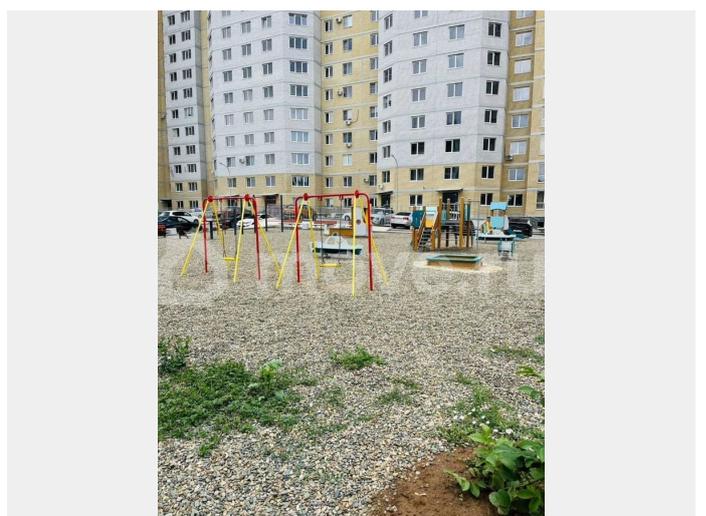
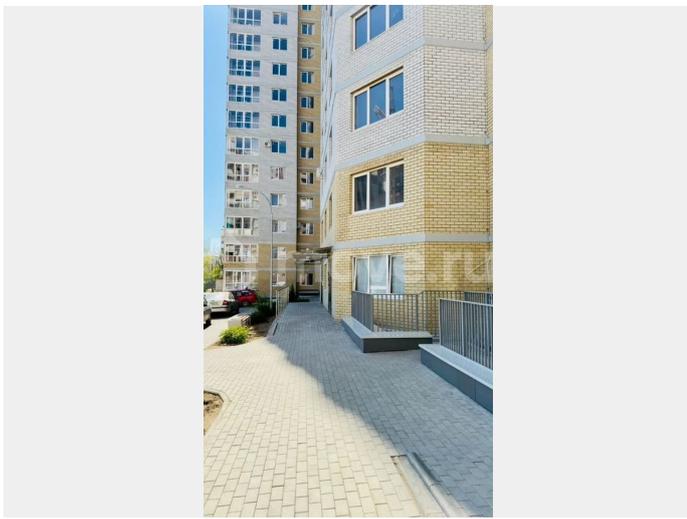


## Описание

Дом сдан! Ключи в день покупки! Почему квартира в ЖД на площади Труда, 2а станет для вас лучшим вариантом? Новый дом находится в центральной части города, что

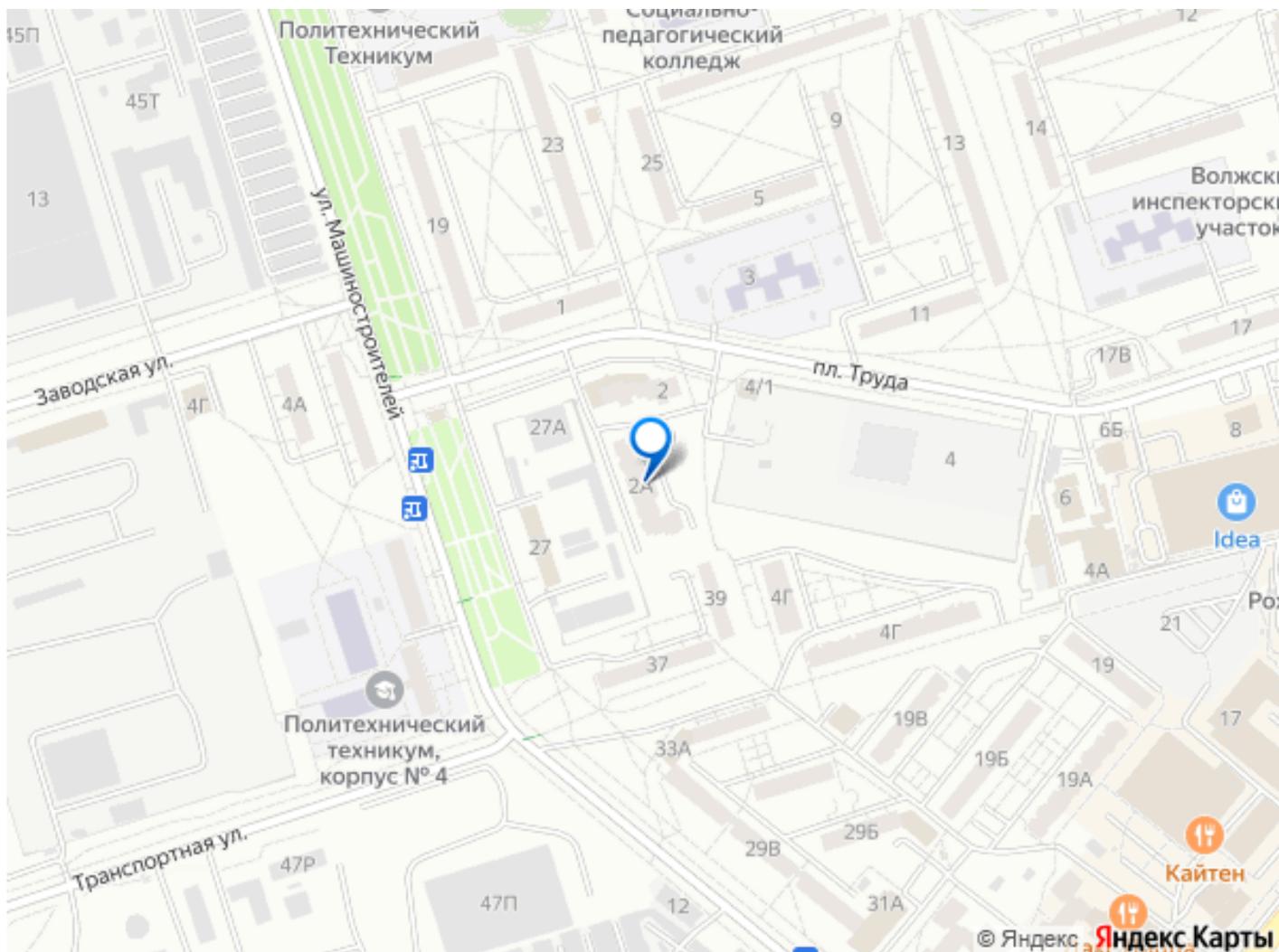
обеспечивает беспрецедентный уровень доступности ко всему, что может понадобиться для жизни, работы, и отдыха: — Удобная транспортная развязка - отсюда легко уехать в любой конец города. — Здесь нет проблем с доступом к детским садам, школам, поликлиникам - все находится рядом. — ТЦ «Идея»; ТРК «Французский бульвар»; Дом монолитно-кирпичный, наружные стены со стороны фасада утепляются минераловатными плитами и облицовываются кирпичом, что обеспечивает дополнительное энергосбережение и шумоизоляцию. 16 этажей, трехподъездный. В каждом подъезде имеются: — 2 лифта (грузовой и пассажирский); — Комната для хранения колясок, велосипедов и самокатов; Территория дома частично огорожена, большая детская площадка и парковка для а/м. О квартире: — свободные планировки: возможность самостоятельно зонировать пространство под свои нужды (студия, евродвушка, трехкомнатная); — передается подготовленной под чистовую отделку (несущие стены оштукатурены и выровнены; на полу сделана стяжка со звукоизоляцией, межкомнатные перегородки - возводятся Покупателем самостоятельно; потолок - монолитное железобетонное перекрытие); — панорамное остекление лоджий, лоджии отапливаемые, с установкой радиаторов, — установлена входная противопожарная дверь, — отопление поквартирное с полной разводкой с установкой приборов отопления, — установка щитка и электрического счетчика. Возможна ипотека с господдержкой! Использование материнского капитала!





**ЖИЛОЙ ДОМ  
НА ПЛ. ТРУДА, 2А**





Move.ru - вся недвижимость России