

Создано: 28.10.2025 в 18:21

Обновлено: 09.12.2025 в 19:31

**Волгоградская область, Волгоград,
Кубанская улица, 17**

12 699 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Кубанская улица, 17

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Кубанская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

65.4 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

98.4 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

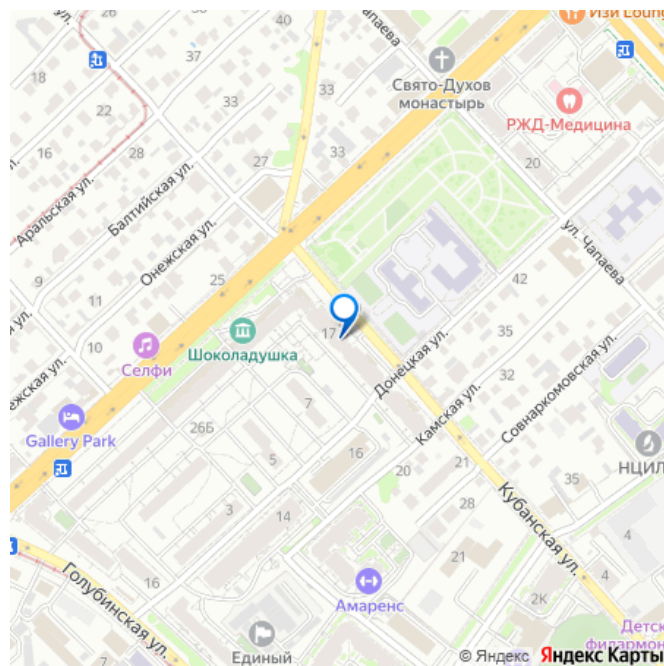
Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9286190818>

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

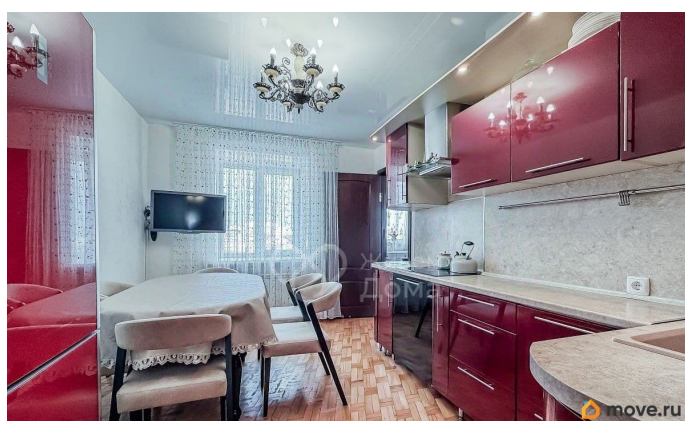
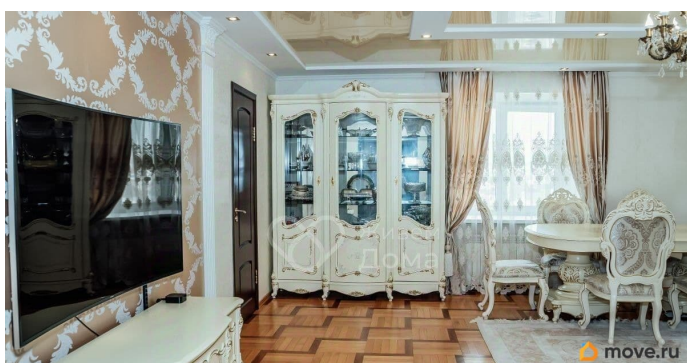
да

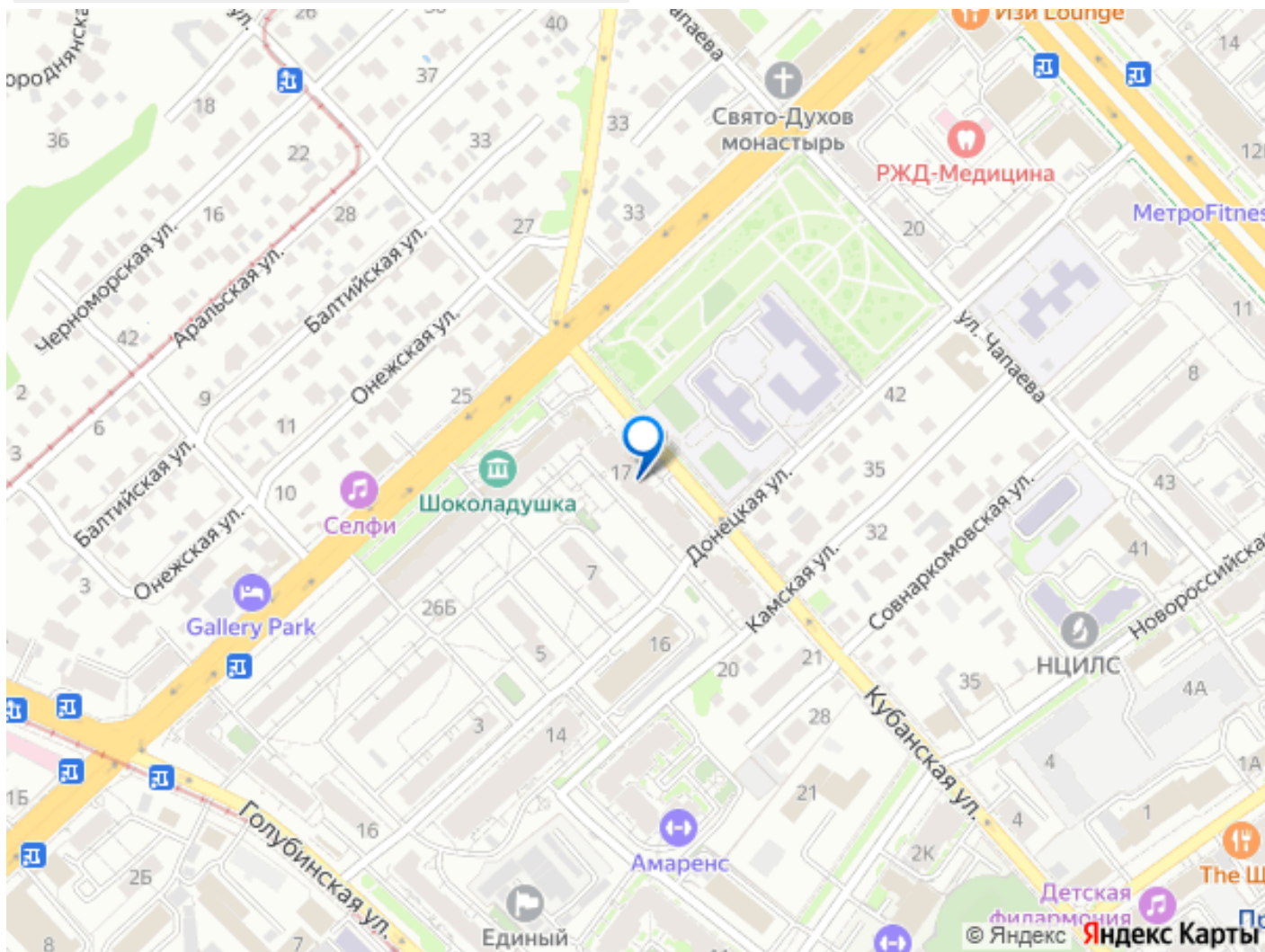
возможна ипотека, лифт

Описание

3-к квартира по адресу: Кубанская ул, д. 17 в Центральном районе; Планировка: общая 98.40 / жилая 65.40 / кухня 11.60 Раздельные комнаты: 37.5 + 17.1 + 10.8 метров Квартира в отличном состоянии. Натяжные, дизайнерские потолки. Пластиковые окна. На полу паркетная доска, сантехника Grone. Отдельная душевая кабина и джакузи с гидромассажем. Отдельные помещения для гардеробной и кладовой. Отдельная зона для верхней одежды. Установлена сигнализация. Есть 2 застекленных пластиком лоджии При продаже остается: кухонный гарнитур со встроенной техникой Квартира разносторонняя, окна выходят во двор и на ул. Кубанская. Об инфраструктуре дома: Территория дома огорожена шлагбаумом, оборудована системой видео-наблюдения по всему периметру, имеется наземный паркинг, детская и спортивные площадки и просторная зона отдыха. В шаговой доступности детский сад, школа, стадион, магазины, парк, остановки общественного транспорта. Парковка: открытая во дворе. Год постройки: 2008. Условия продажи: 1

собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Рокоссовского, рядом проходят улицы Рокоссовского, Невская, Новороссийская Объект 839385





Move.ru - вся недвижимость России