

Создано: 15.05.2025 в 14:04

Обновлено: 11.12.2025 в 16:54

Волгоградская область, Волжский, улица Свердлова, 24

**5 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица Свердлова, 24

Улица

[улица Свердлова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

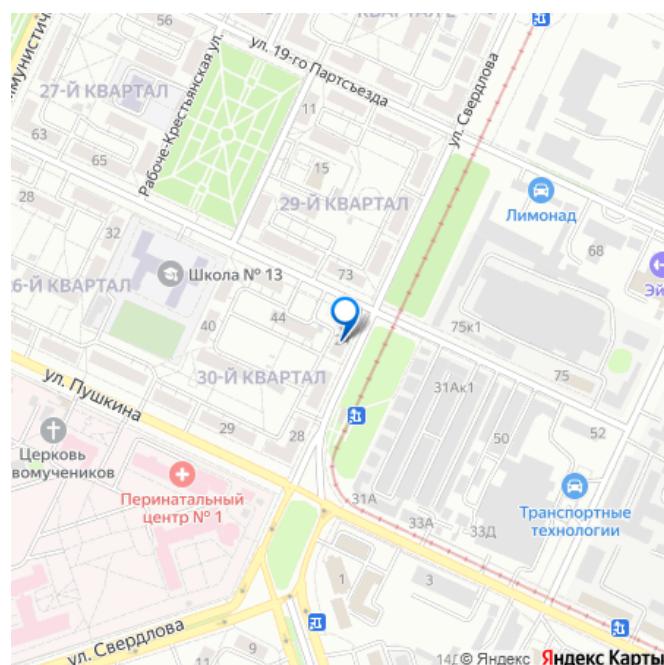
<https://volgograd.move.ru/objects/92859500>

93

Оксана Григорьева, AuROOM

**79184137343**

для заметок



без ремонта

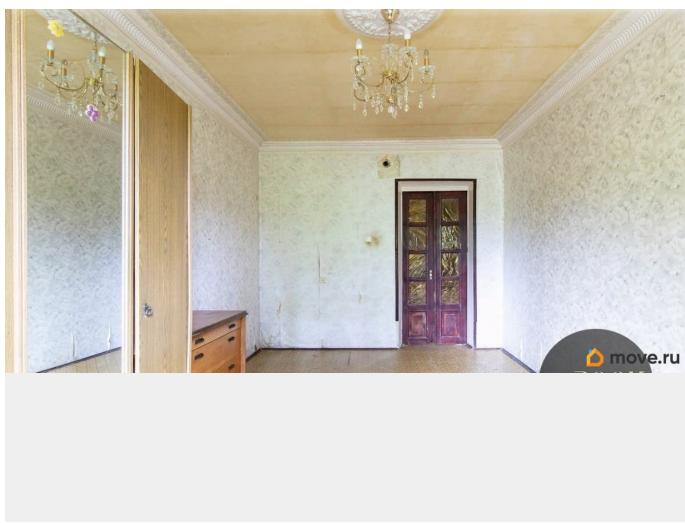
Покупка в ипотеку

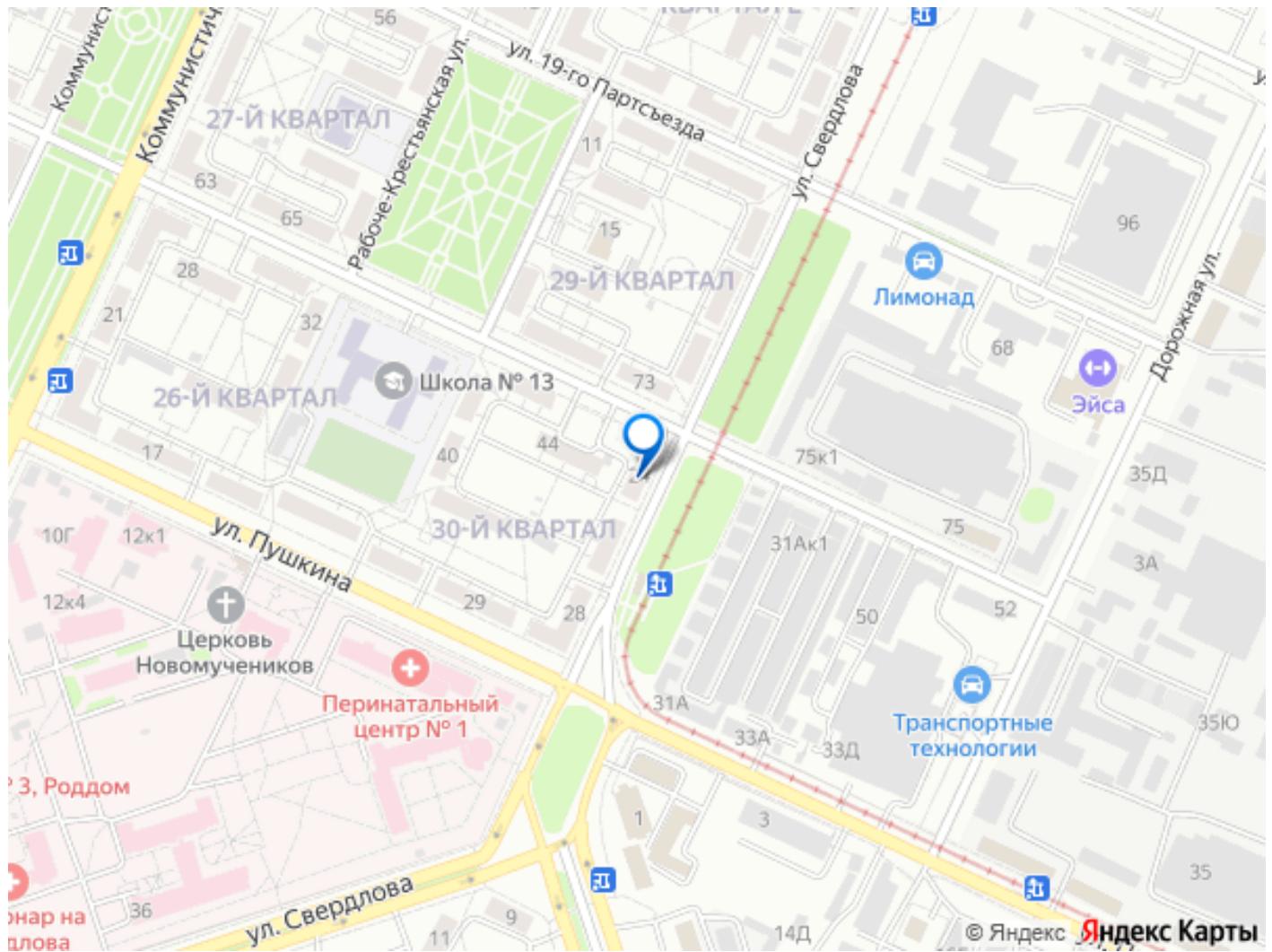
да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 104592350 ВНИМАНИЕ! Продается крупногабаритная 3-х комнатная «Сталинка», в исторической части города! Квартира не угловая, на разные стороны общей площадью 98,4 м<sup>2</sup>. Просторные, раздельные комнаты 20; 19 и 19 м<sup>2</sup>. Квадратная кухня 11,5 м<sup>2</sup>. Две отдельные гардеробные. Счетчики ХВС, свет. И конечно высокие 3 м потолки, благодаря чему в квартире создается ощущения свободного пространства и дополнительной площади! За квартирой закреплено подвальное помещение, где Вы сможете хранить инструменты, принадлежности для летнего и зимнего отдыха и т.д. Дом после капитального ремонта!!! Полностью заменены трубы, отремонтирован фасад дома, выполнен капитальный ремонт крыши, а также ремонт в подъезде с установкой пластиковых окон!!! Особо хочется отметить прекрасное местоположение! Развитая инфраструктура, в шаговой доступности продовольственные магазины, рынок, школа 13, детские сады. Остановка общественного транспорта, в том числе и трамвайная остановка. Для вечерних прогулок и отдыха с семьей любимым местом станет сквер по улице Коммунистическая и парк «Гидростроителя»!!! Подходит под все виды оплаты: ипотека, сертификаты, военная ипотека.





Move.ru - вся недвижимость России