

Создано: 19.10.2025 в 15:02

Обновлено: 11.12.2025 в 10:58

**Волгоградская область, Волгоград,
проспект Маршала Жукова, 5**

17 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Маршала Жукова, 5

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

98 м²

Этаж

10/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

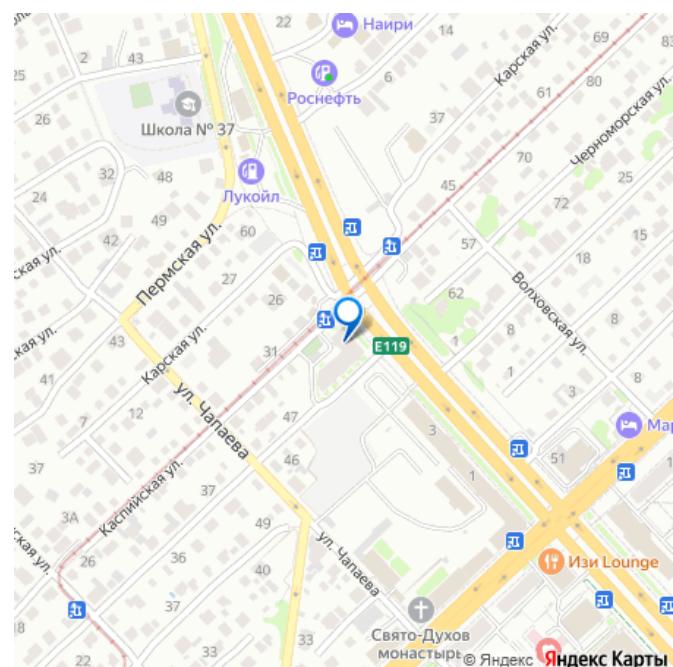
два

<https://volgograd.move.ru/objects/92859595>

40

**Татьяна Ходина, TDL НЕДВИЖИМОСТЬ
79394088995**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт

Описание

ГОТОВЫ РАССМОТРЕТЬ ОБМЕН НА 1-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ С ВАШЕЙ

ДОПЛАТОЙ!!! Продается просторная видовая 3-комнатная квартира в Волгограде, расположенная в Дзержинском районе по адресу: проспект Маршала Жукова, дом 5. Квартира находится на 10 этаже 23-этажного кирпичного дома, построенного в 2014 году.

Высота потолков составляет 3 метра, что создает ощущение простора и комфорта.

Основные характеристики:

- Общая площадь: 98 кв.м.

- Жилая площадь: 60 кв.м.

- Площадь кухни: 30 кв.м.

• Количество комнат: 4

• Состояние: хорошее Остается практически вся мебель и техника. Квартира оснащена индивидуальной системой отопления с автономной котельной, что обеспечивает комфорт и экономию на коммунальных услугах. Ремонт выполнен с использованием дорогостоящих материалов.

В кухне-гостиной панорамное остекление.

Удобства:

- Раздельный санузел

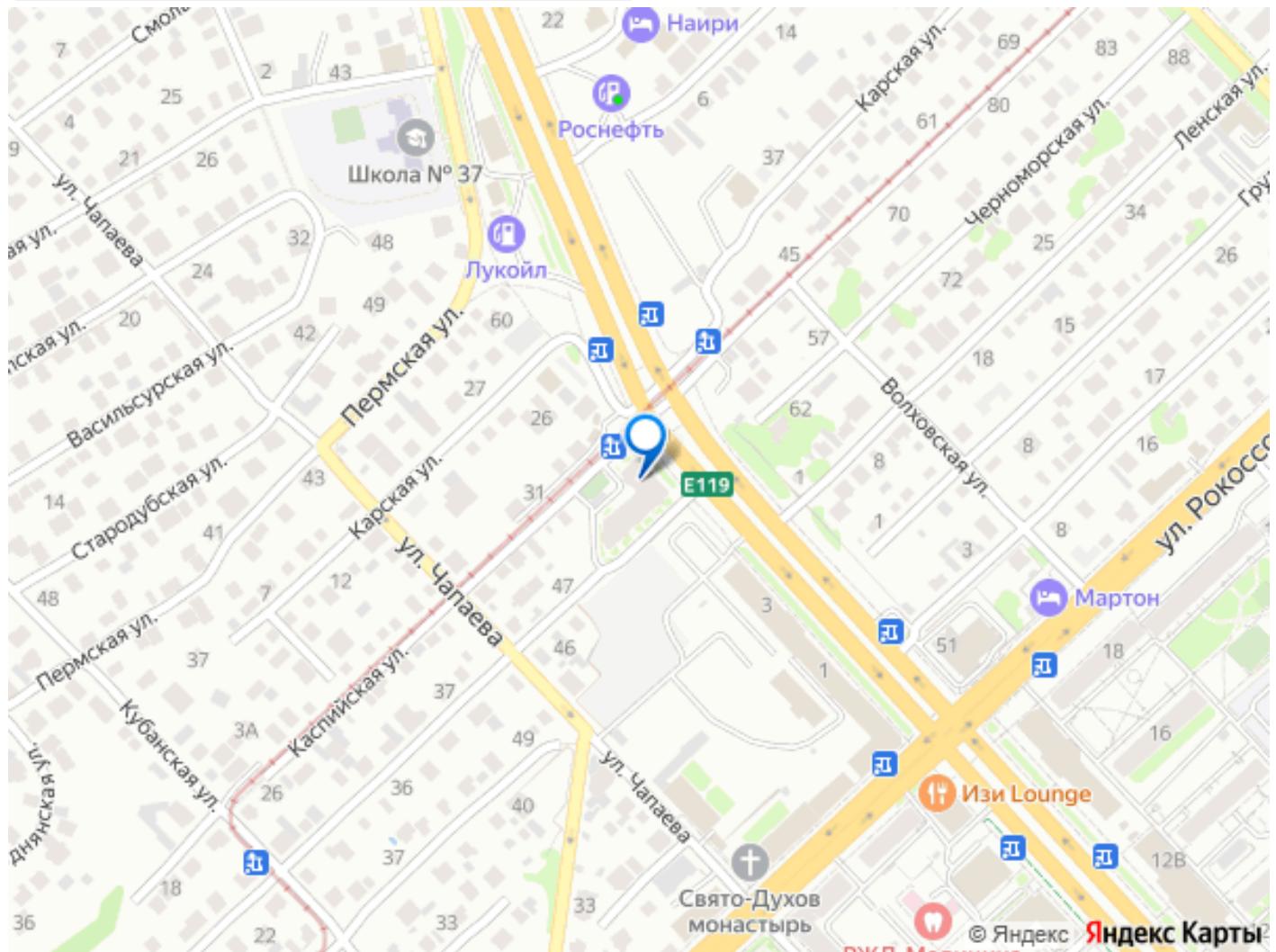
- Застекленная лоджия

- Скоростные лифты

Сплит-системы На территории жилого комплекса предусмотрены подземная 3-х уровневая парковка, детская и спортивная площадки для активного отдыха. Из окон квартиры открывается красивый вид на город, что добавляет приятные нотки в повседневную жизнь. Эта квартира станет идеальным выбором для семьи, ценящей комфорт и удобство городской жизни. Не

упустите возможность стать владельцем
этого замечательного жилья!





Move.ru - вся недвижимость России