

Создано: 02.12.2025 в 11:49

Обновлено: 10.12.2025 в 10:01

Волгоградская область, Волгоград, улица  
Карла Маркса, 7

18 600 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Карла Маркса, 7

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

62.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

45.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

137.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

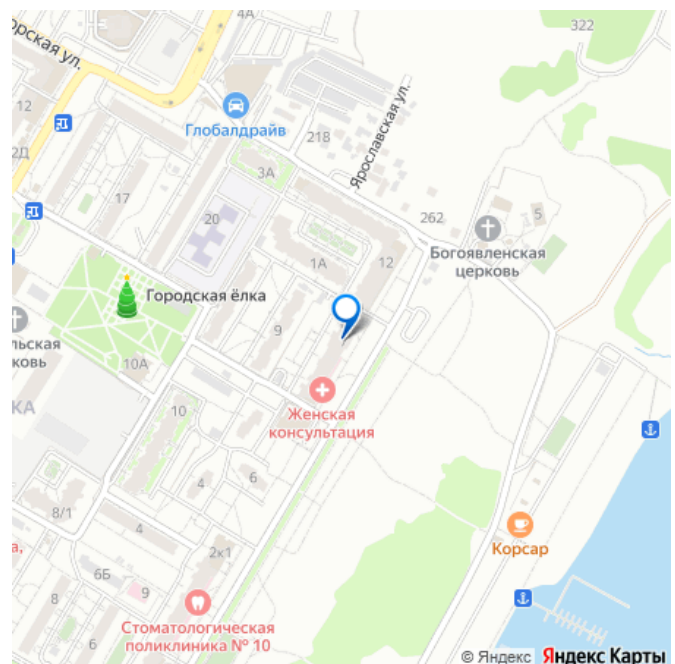
Ремонт

<https://volgograd.move.ru/objects/9287162186>

Елена Анатольевна, Адресат

79186743849

для заметок



---

Покупка в ипотеку

---

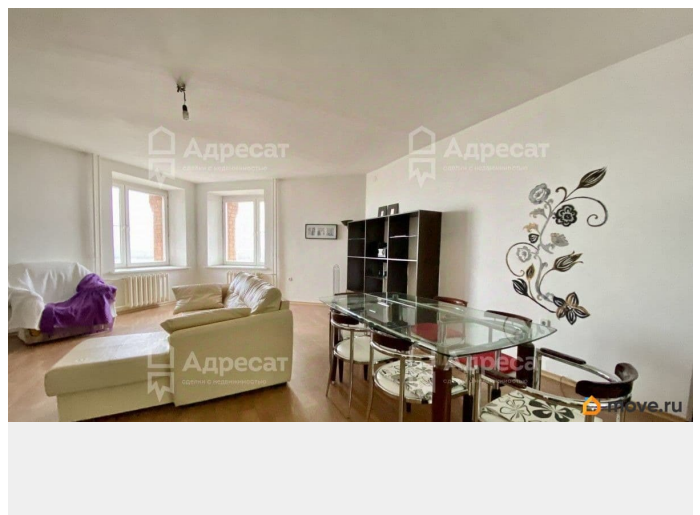
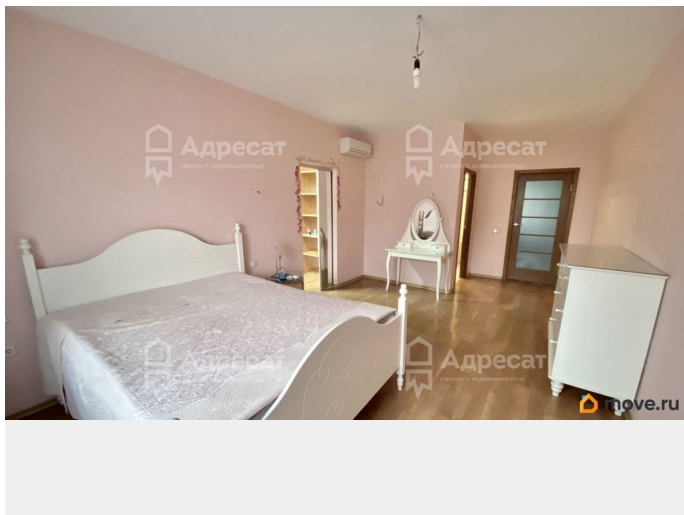
да

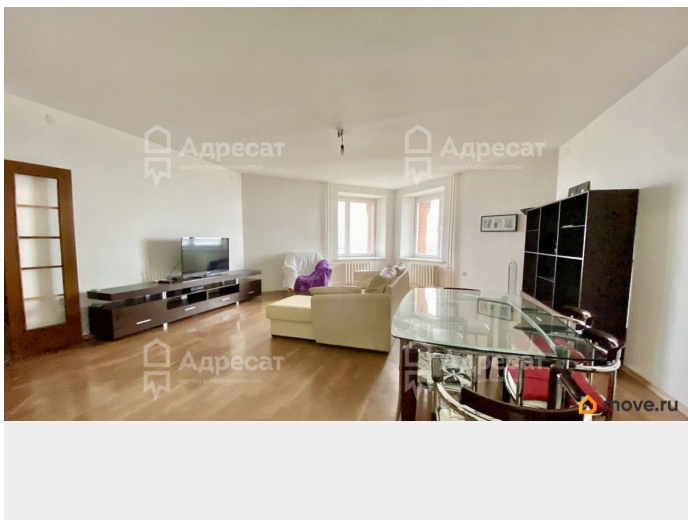
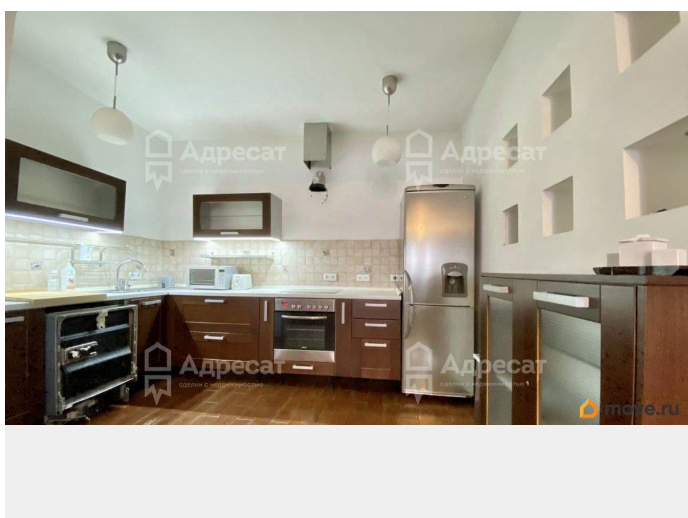
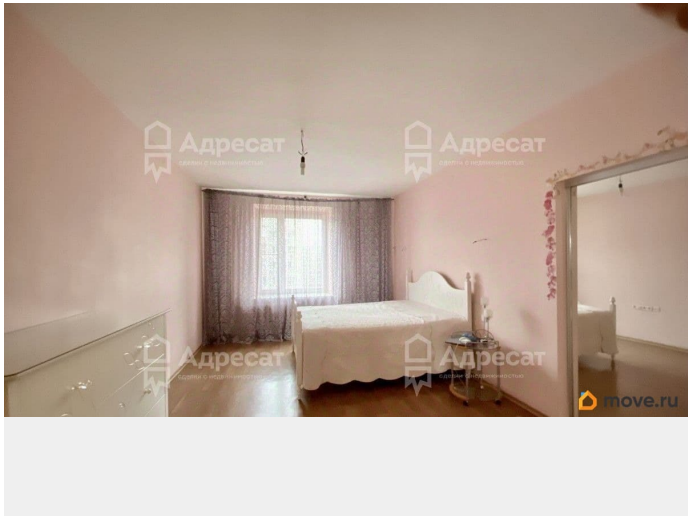
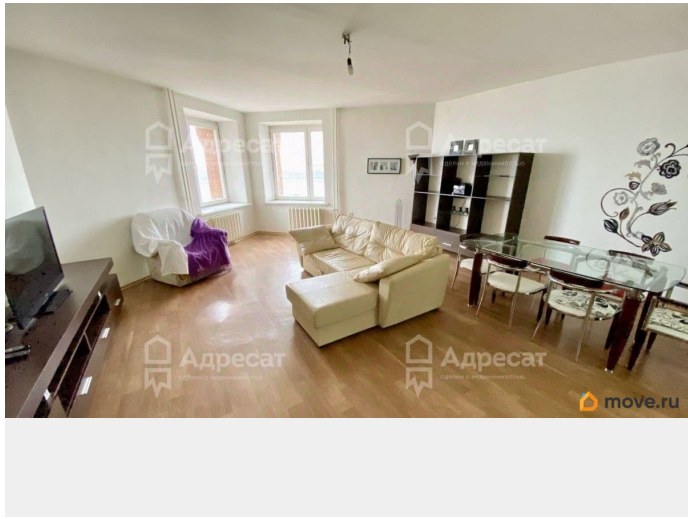
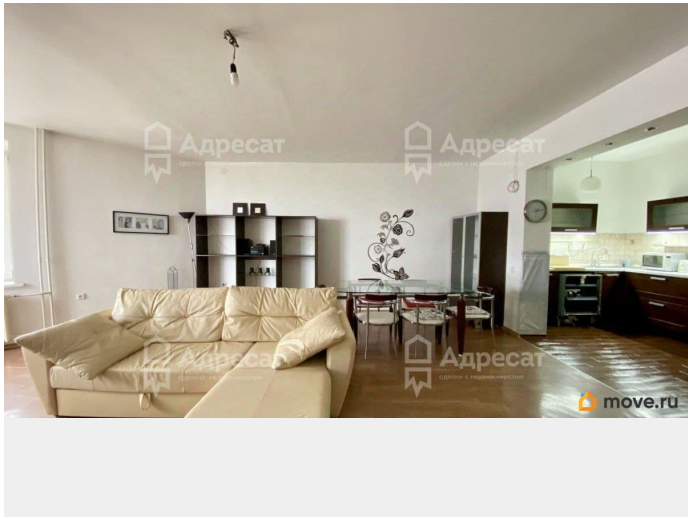
возможна ипотека, лифт

**Описание**

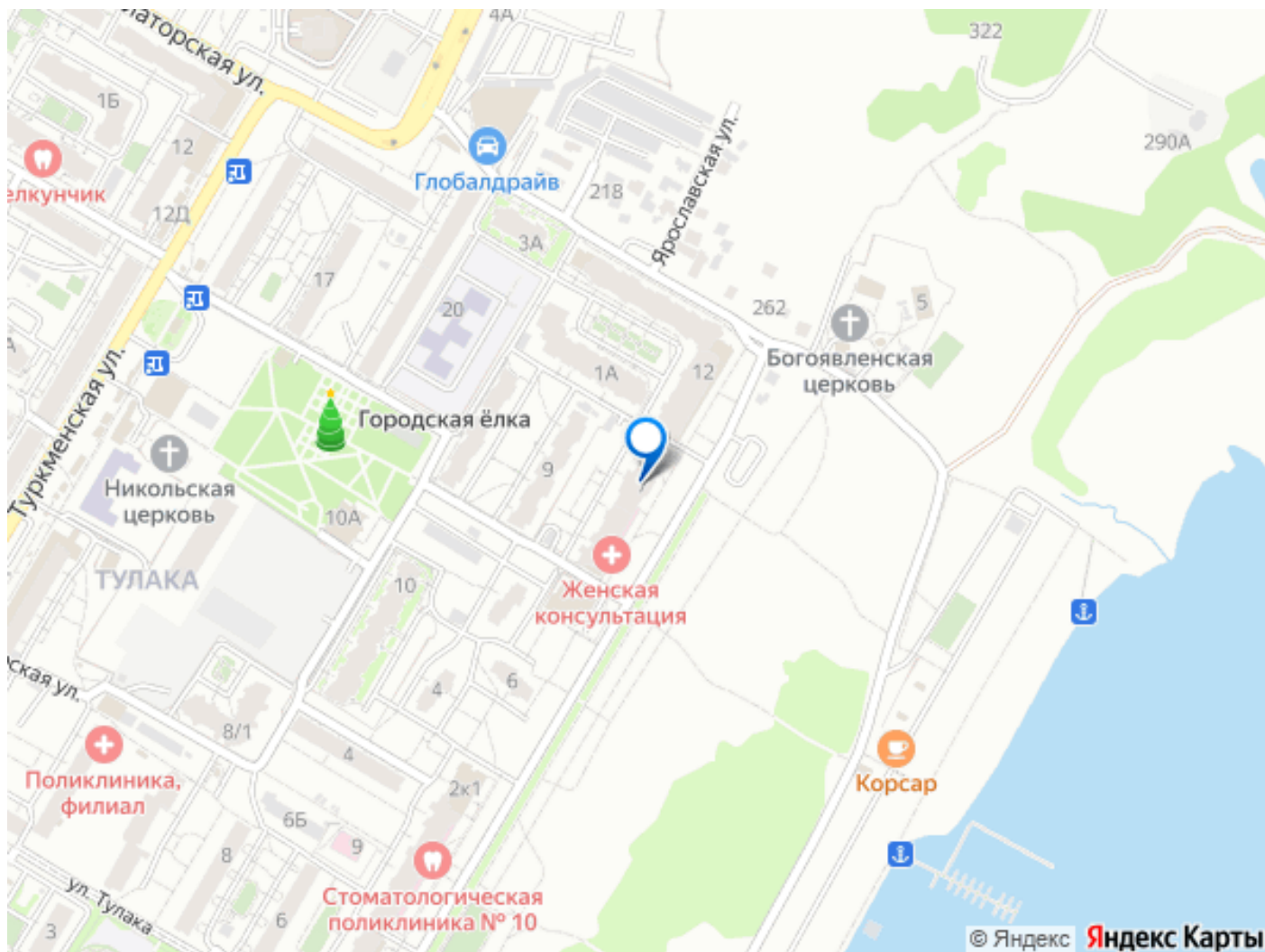
ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ  
ТРЕБОВАТЕЛЬНЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ! Просторная  
4-комнатная квартира премиум-класса в  
современном доме на одной из центральных  
улиц Советского района! С шикарными  
видами на Волгу и город. Это не просто  
жилье, это — статус и безупречный комфорт  
для большой семьи. Общая площадь - 137,7  
м². Жилая площадь - 62,9 м² (три спальни, в т  
ч мастер спальня с гардеробной и санузлом)  
Гардеробная с окном. При желании можно  
переоборудовать в дополнительную спальню.  
Кухня-гостиная - 45,5 м² — мечта для тех, кто  
любит собирать гостей. Большая  
застекленная лоджия с окнами во двор.  
Высокие потолки. Квартира расположена на 8  
этаже 13-этажного современного дома, что  
гарантирует прекрасную панораму, обилие  
света и тишину. Состояние объекта —  
отличное. практичный линолеум на полу. Два  
санузла, что крайне удобно для большого  
семейства. Установлены счетчики на свет и  
воду. Отдельная кладовка в санузле.  
Ключевые преимущества: Уникальная  
планировка с огромной кухней-гостиной —  
идеально для жизни и приема гостей.  
Современный дом с надежными  
коммуникациями и ухоженной территорией.  
Отличное состояние — готовность к  
проживанию без дополнительных вложений.  
Несколько санузлов — больше не придется  
стоять в очереди утром. Высокий этаж —  
панорамные виды, много солнца и отличная

приватность. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и парковые зоны для отдыха. Отличная транспортная доступность свяжет вас с любым районом города. Идеальное предложение для тех, кто ищет простор, комфорт и выгодное расположение без компромиссов. Рассмотрим все варианты оплаты, включая ипотеку и материнский капитал. Не упустите свой шанс приобрести по-настоящему роскошное жилье! Обязательно приезжайте на просмотр данной квартиры, чтобы услышать тишину этого района и полюбоваться видами из окна гостиной. #купитьквартиру #квартиравВолгограде #недвижимостьВолгограда #четырёхкомнатнаяквартира #квартиравВорошиловскомрайоне #квартиравипотеку #чистаяпродажа Объект 1-300598









Move.ru - вся недвижимость России