

🕒 Создано: 10.01.2025 в 18:33

Обновлено: 18.01.2025 в 13:47

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Огарева, 1**

**15 250 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Огарева, 1

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

100.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

145.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

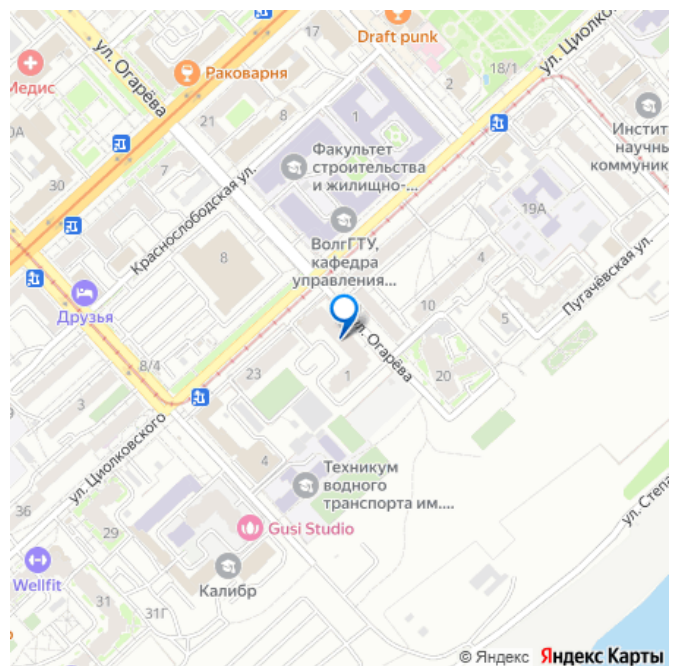
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9285947433>

**Собственник**

**79183228545**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

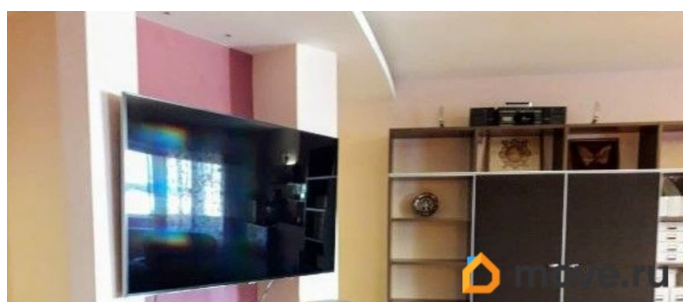
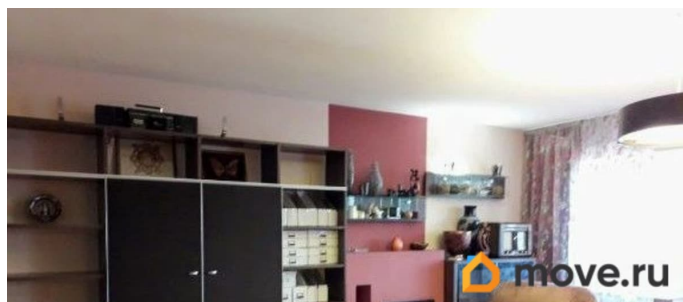
да

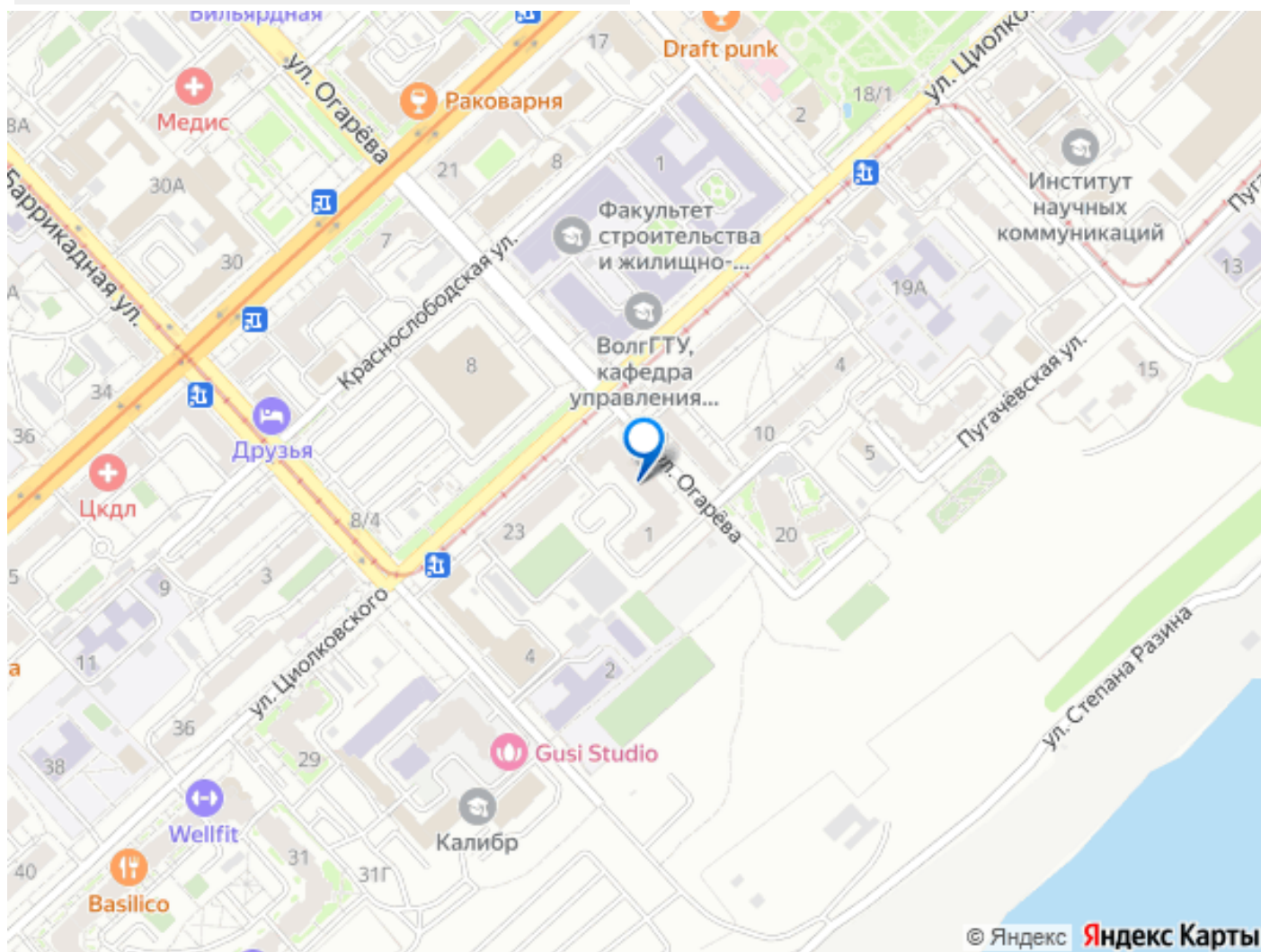
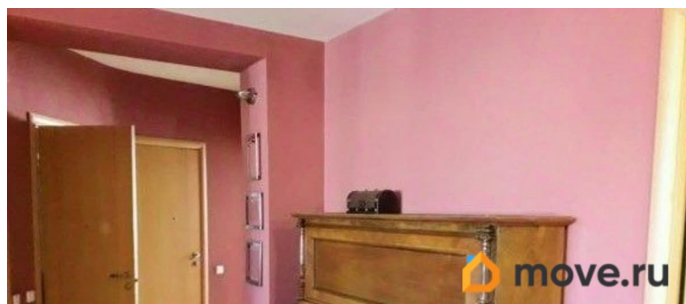
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

От собственника, без комиссии. Агентов просьба не беспокоить (только с готовыми к просмотру покупателями). Прекрасная просторная 4-х комнатная квартира. Вид на Волгу! Очень теплая. Большая кухня столовая, огромная гостиная (окна на улицу и Волгу), 3 изолированные спальни (окна во двор и на Волгу), раздельный санузел. Большая ванная комната с ванной джакузи и душевой кабиной. Отдельный туалет, бойлер для горячей воды (пригодится во время отключения горячей воды). Кладовая. Две большие лоджии. Полы паркетная доска и плитка, в кухне и санузлах с электрическим подогревом. Из мебели и техники остается кухонный гарнитур (производство Италия) с встроенной стеклокерамической газовой плитой Bosch, вытяжка, 2 сплит системы, 3 встроенных шкафа, рабочий стол с тумбами, стулья, электрический встроенный камин. Остальное по договоренности. Домофон. Бонус - собственное парковочное место во дворе. Огороженная, охраняемая территория. во дворе детская площадка. рядом спортивные площадки. В 5 мин ходьбы сквер, парк, набережная Волги для прогулок с детьми. Рядом с домом большой магазин Магнит. В шаговой доступности вся

необходимая инфраструктура, общественный транспорт. До центра города 5 минут на авто. Экологически чистый район города. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России