

Создано: 10.01.2025 в 18:33

Обновлено: 18.01.2025 в 13:47

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Огарева, 1**

**15 250 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Огарева, 1

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

100.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

145.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

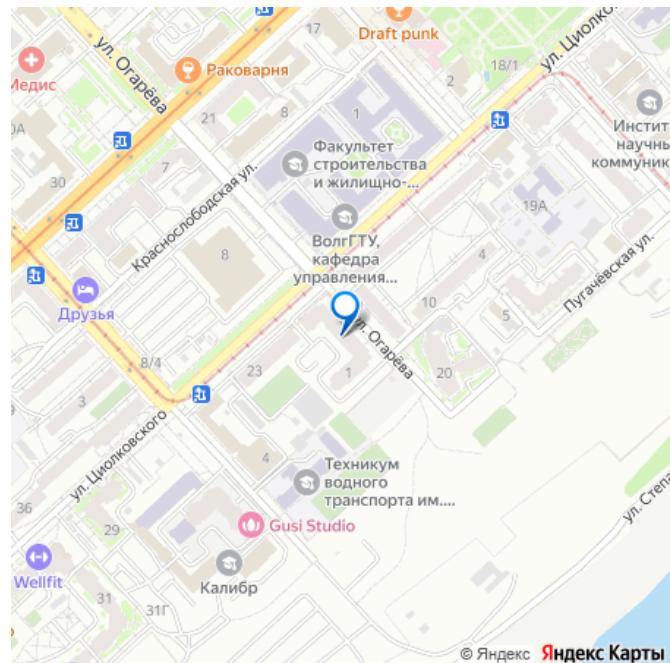
<https://volgograd.move.ru/objects/92859474>

33

**Собственник**

**79183228545**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

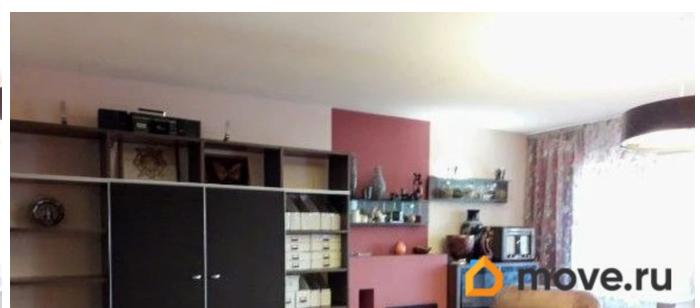
да

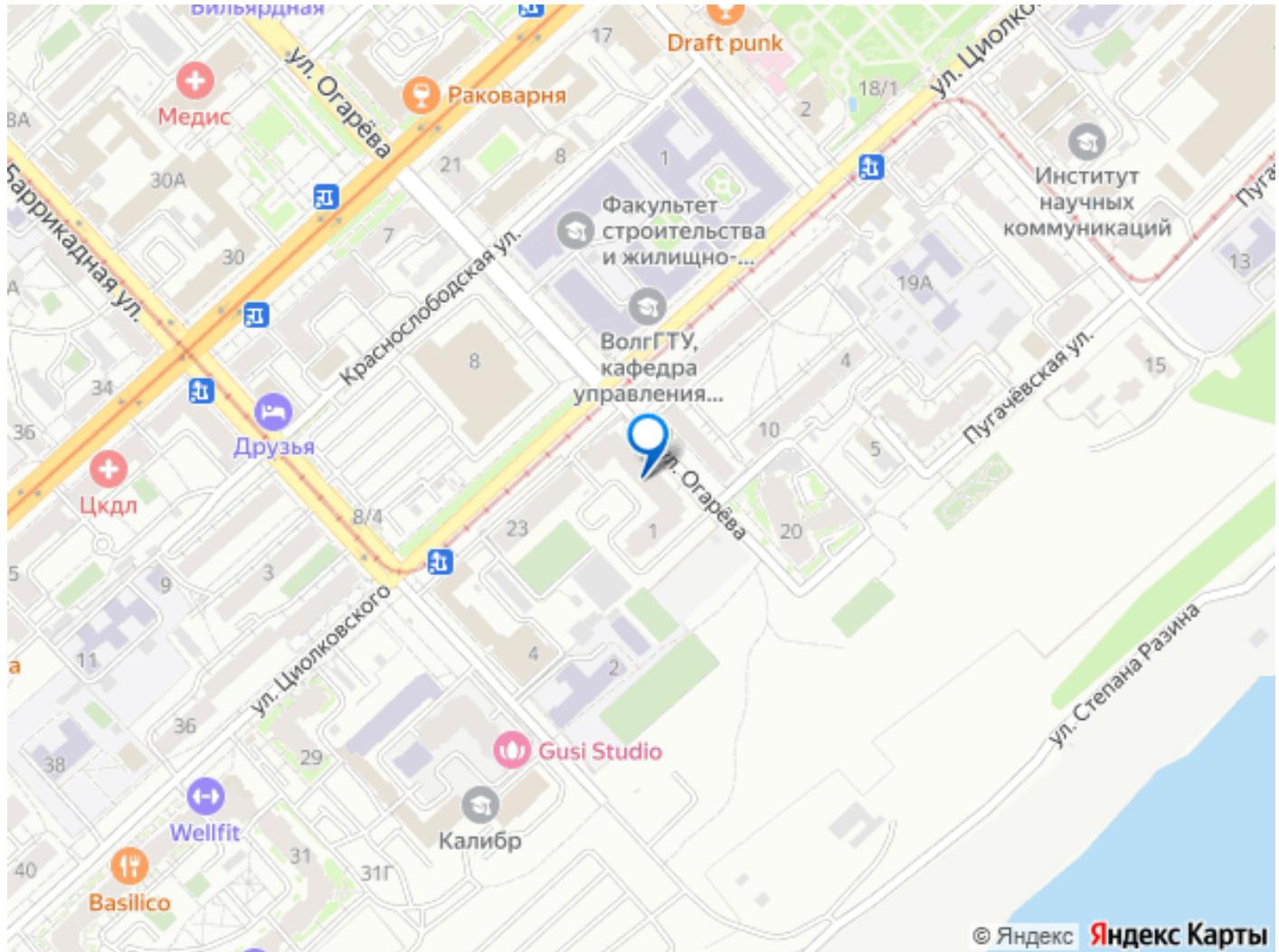
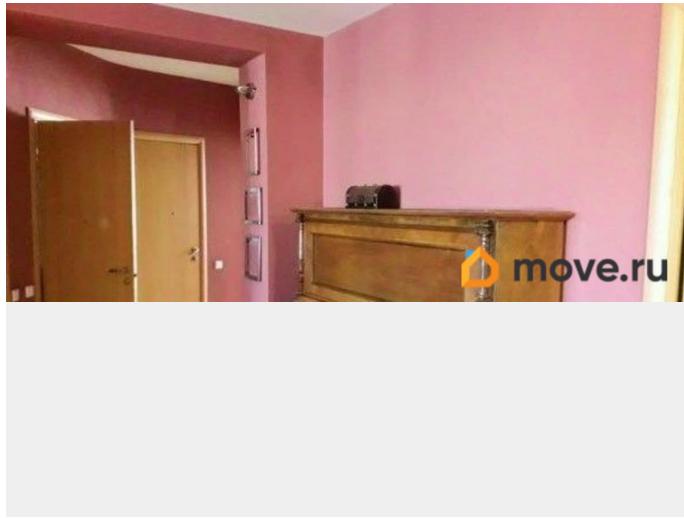
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

От собственника, без комиссии. Агентов  
просьба не беспокоить (только с готовыми к  
просмотру покупателями). Прекрасная  
просторная 4-х комнатная квартира. Вид на  
Волгу! Очень теплая. Большая кухня  
столовая, огромная гостиная (окна на улицу и  
Волгу), 3 изолированные спальни (окна во  
двор и на Волгу), раздельный санузел.  
Большая ванная комната с ванной джакузи и  
душевой кабиной. Отдельный туалет, бойлер  
для горячей воды (пригодится во время  
отключения горячей воды). Кладовая. Две  
большие лоджии. Полы паркетная доска и  
плитка, в кухне и санузлах с электрическим  
подогревом. Из мебели и техники остается  
кухонный гарнитур (производство Италия) с  
встроенной стеклокерамической газовой  
плитой Bosch, вытяжка, 2 сплит системы, 3  
встроенных шкафа, рабочий стол с тумбами,  
стулья, электрический встроенный камин.  
Остальное по договоренности. Домофон.  
Бонус - собственное парковочное место во  
дворе. Огороженная, охраняемая территория.  
во дворе детская площадка. рядрм  
спортивные площадки. В 5 мин ходьбы сквер,  
парк, набережная Волги для прогулок с  
детьми. Рядом с домом большой магазин  
Магнит. В шаговой доступности вся

необходимая инфраструктура, общественный транспорт. До центра города 5 минут на авто. Экологически чистый район города. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России