

Создано: 01.10.2025 в 10:24

Обновлено: 24.11.2025 в 06:31

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Им. Циолковского, 31**

**17 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Им. Циолковского,  
31

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м



Площадь кухни

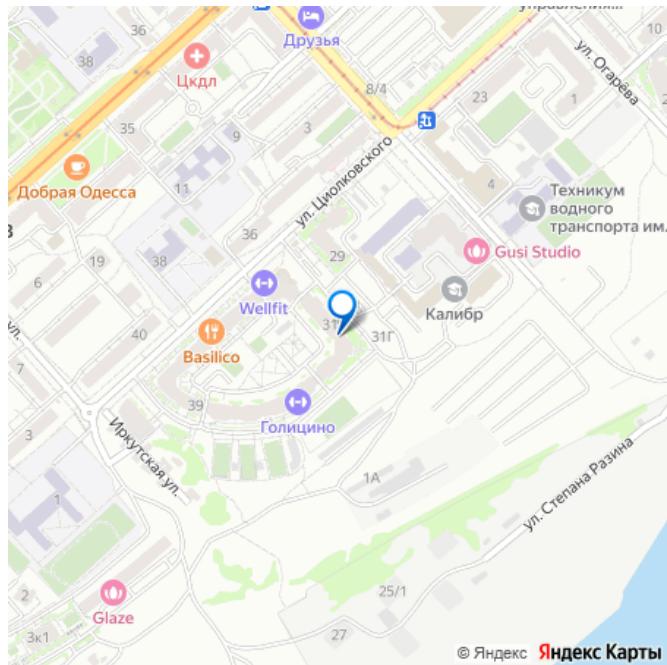
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

145 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://volgograd.move.ru/objects/92859572>

35

**Собственник**

**79894371109**

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

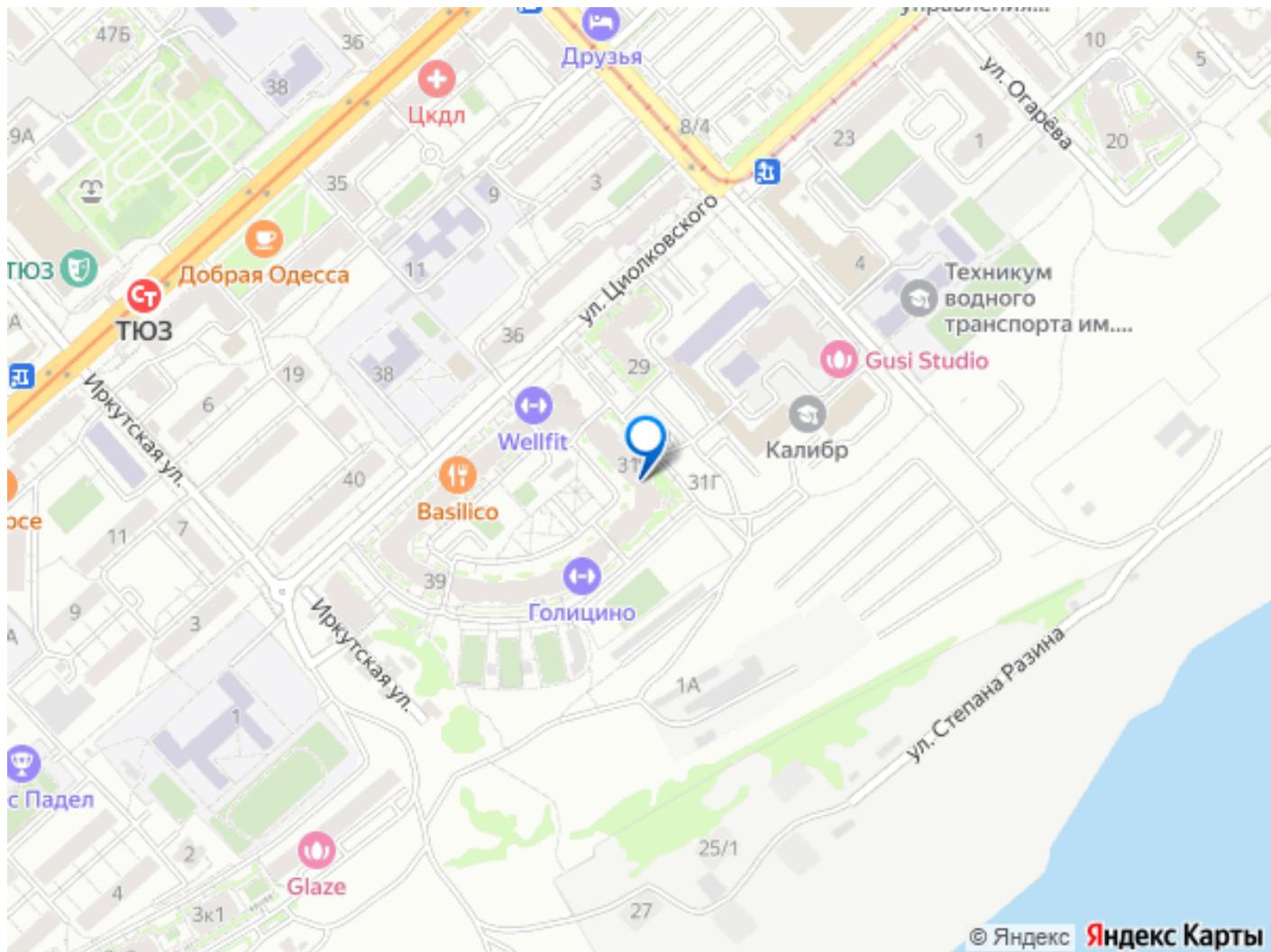
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 4-комнатная квартира в Волгограде, расположенная по адресу: улица им. Циолковского, 31. Общая площадь квартиры составляет 145 кв. м, а площадь кухни — 16 кв. м. Квартира находится на 8-м этаже 9-этажного монолитно- кирпичного дома, построенного в 2005 году. В квартире выполнен ремонт в классическом стиле.

Планировка включает 2 спальни кабинет и гостинную . В квартире есть как совмещенный 8м 2 , так и отдельный санузел, Окна выходят на тихую улицу и видом на Волгу и во двор, обеспечивая хорошую освещенность в течение дня. Тёплые полы в санузле детской и кухне. новым владельцам остается спальня и кухня с техникой. А также 4 сплит системы Рядом с домом находятся гимназия и детские сады. В пешей доступности расположены магазины пекарня, аптека и другие необходимые для комфортной жизни объекты. Отличная транспортная доступность. Квартира продается от собственника, юридически чистая, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. В собственности более 5 лет





Move.ru - вся недвижимость России