

Создано: 07.10.2024 в 18:54

Обновлено: 01.12.2025 в 18:31

**Волгоградская область, Волгоград, улица Мира, 8**

**35 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Мира, 8

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Мира](#)

## Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

4.2 м

Жилая площадь

109.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

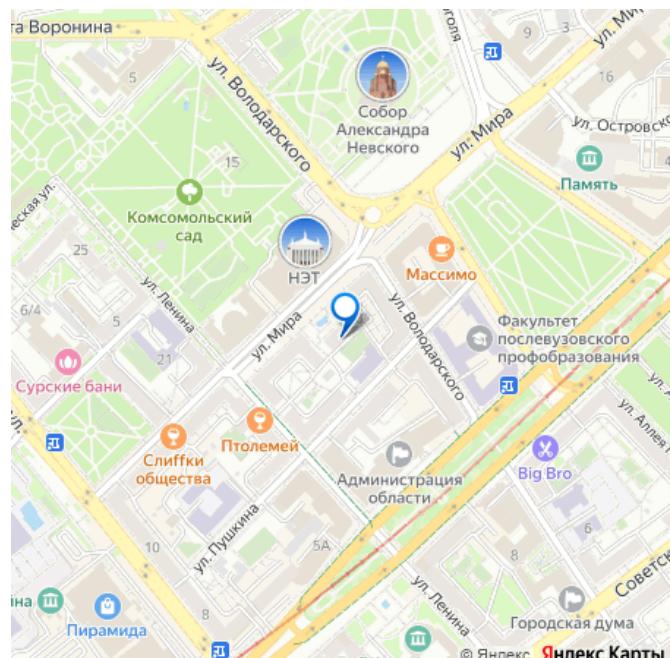
14.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

199.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92859465>

61

**Волгоградское Городское,**

**Волгоградское Городское**

**79881920387**

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Ваша роскошная жизнь в сердце Волгограда: двухуровневая квартира с видом на город! Представьте себе: просторная двухэтажная квартира, занимающая весь 5-й и 6-й этаж сталинского дома в самом центре Волгограда, с панорамным видом на Фонтан Влюбленных и собор Александра Невского. Это не просто жилье, а стиль жизни, полный комфорта, красоты и уникального дизайна. Вас ждет: \* Двухуровневая квартира 199,7 м?: просторный дом в центре города, предоставляющий вам максимальную свободу и комфорт. \* «Сталинская» планировка: шикарные высокие потолки, просторные комнаты, отличная звукоизоляция - все, что характеризует классический стиль и дорогое жилье. \* Идеальное расположение: улица Мира, 8 - самый центр города, в шаговой доступности все важные объекты: улицы Советская, Чуйкова, проспект Ленина, цирк, парки, консерватория, НЭТ, медицинская академия, университеты, школы, детские сады, остановки общественного транспорта, все сетевые магазины. \* Потрясающий вид на город: наслаждайтесь панорамным видом на Фонтан Влюбленных, собор Александра Невского и городской пейзаж с высоты 5-го

этажа. \* Закрытая территория с видеонаблюдением и шлагбаумом: ваш комфорт и безопасность под надежной охраной. \* Дом является объектом культурного наследия: исторический центр города, престижное место для жизни. \*

Дизайнерский ремонт в стиле лофт и ретро: стильные детали, качественные материалы и мебель создают неповторимую атмосферу роскоши и уютности. \*

Система климата: настройте температуру в помещениях по своему вкусу и чувствуйте себя комфортно в любое время года. Первый этаж: \*

Гостиная 33,1 м?: эксклюзивные панорамные окна с видом на город, дизайнерские полы, мебель из натурального дерева, диванная группа. \*

Кухня 14,8 м?: современная бытовая техника, керамическая плитка, обеденная группа из дерева. \*

Санузел 6,6 м?: дизайнерский ремонт, душевая кабина, качественная сантехника и мебель. Второй этаж: \*

Три жилых комнаты (27,5 м?, 25,1 м?, 23,8 м?): стильные интерьеры, дизайнерские балдахины, элитная мебель, декор стен в тканях, уникальные элементы интерьера. \*

Санузел 15,2 м?: ванная комната в стиле ретро с керамогранитом, стильными зеркалами и туалетным столиком. \*

Два коридора (13,7 м? и 20,1 м?): просторные и функциональные пространства.

Дополнительные преимущества: \*

Дизайнерские межкомнатные двери из дорогих материалов. \*

Потрясающие люстры и световые дизайнерские элементы. \*

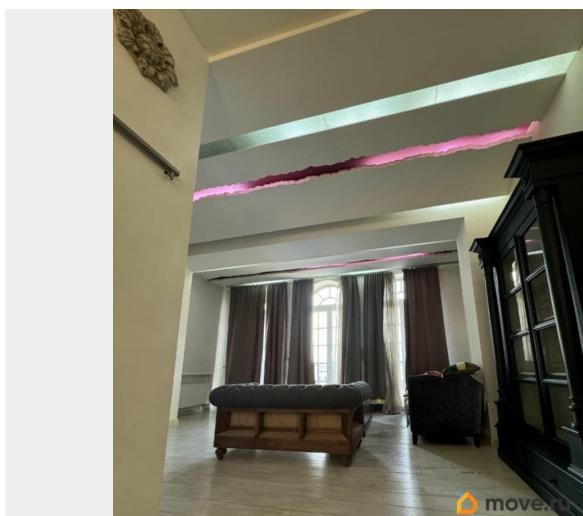
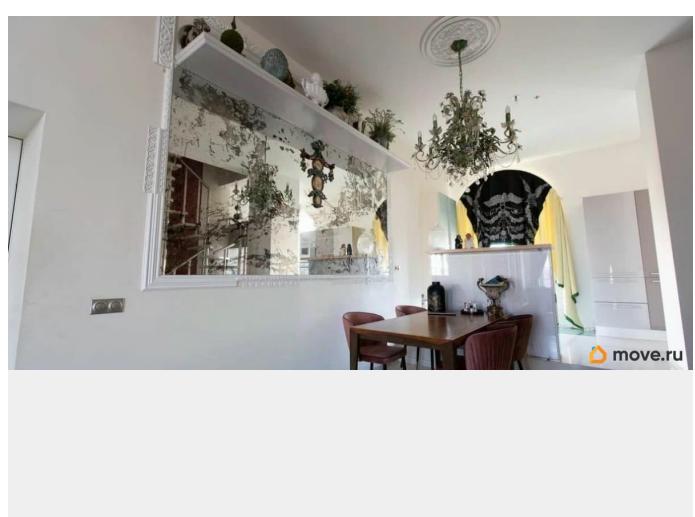
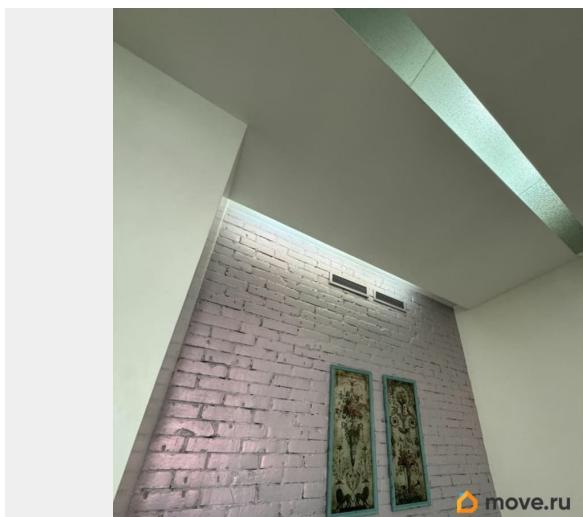
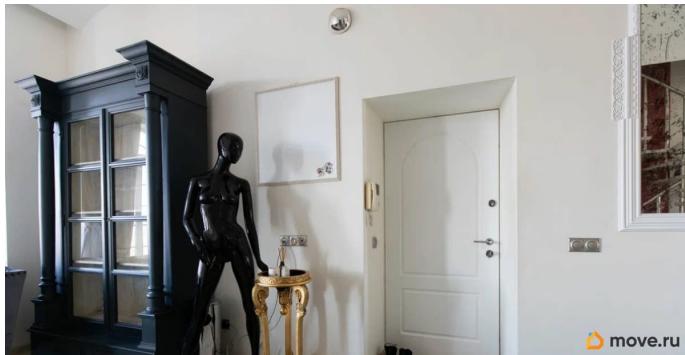
Система освещения, подчеркивающая стиль и красоту квартиры. Эта квартира - не просто жилье, а искусство жизни, олицетворяющее стиль, комфорт и уют. Звоните по телефону и мы с радостью ответим на все ваши вопросы!

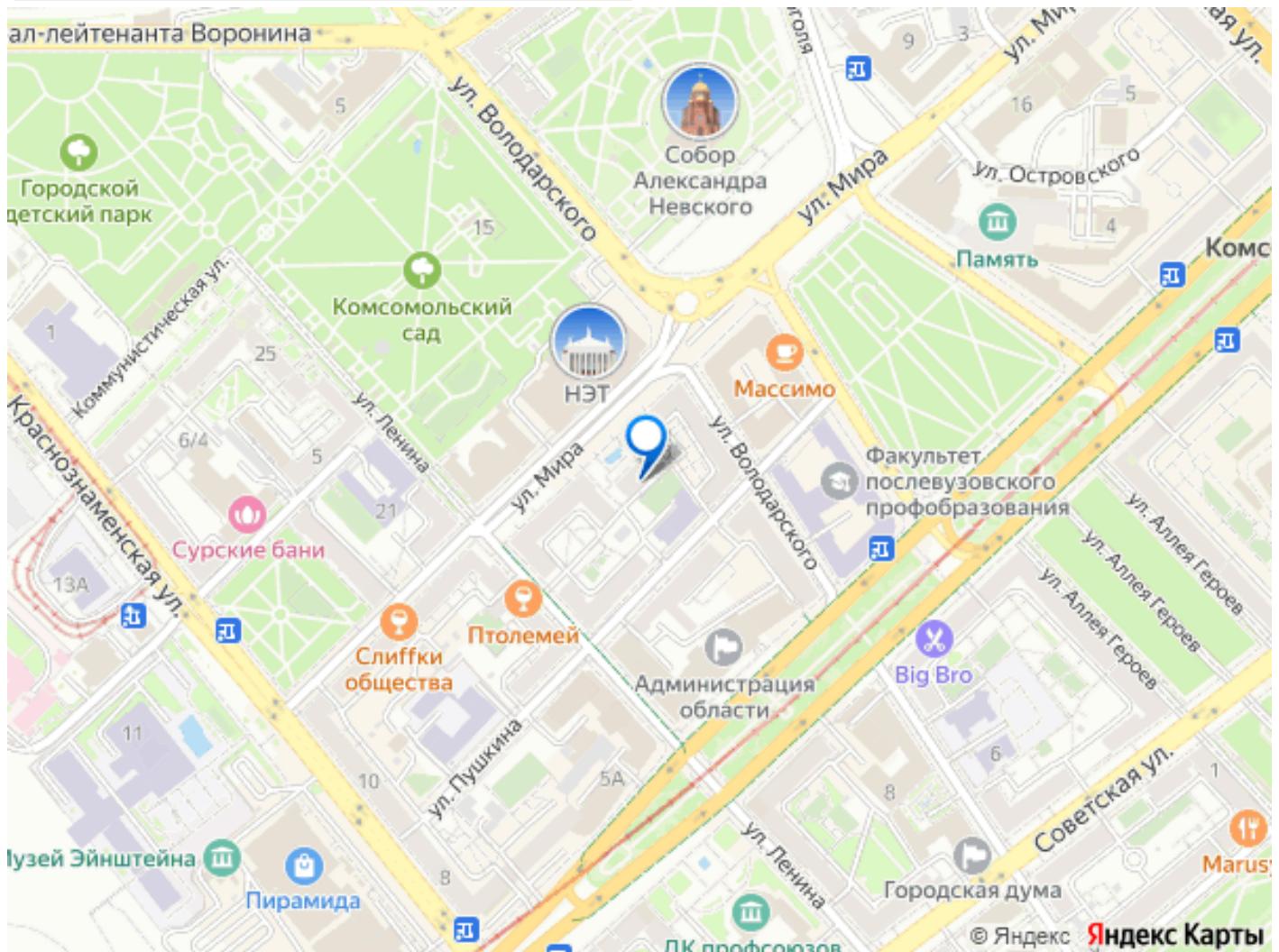
Финансовые преимущества: \*

Подходит под ипотеку и все виды кредитования. \*

Чистая

продажа, полная стоимость в договоре  
купли-продажи. \* Документы готовы к  
продаже.





Move.ru - вся недвижимость России