

Создано: 02.12.2025 в 01:34

Обновлено: 05.12.2025 в 17:56

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Академика Богомольца, 20**

5 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Академика
Богомольца, 20

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

42.9 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

58.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

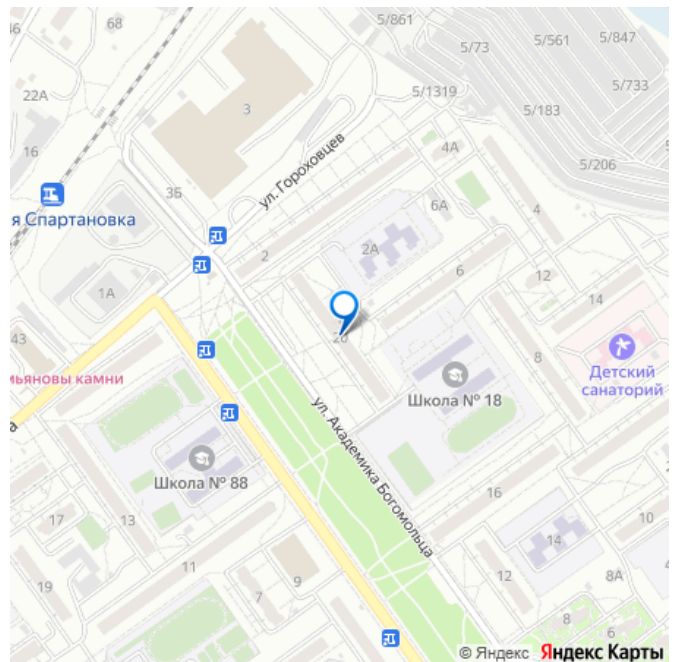
балкон

<https://volgograd.move.ru/objects/9287050948>

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

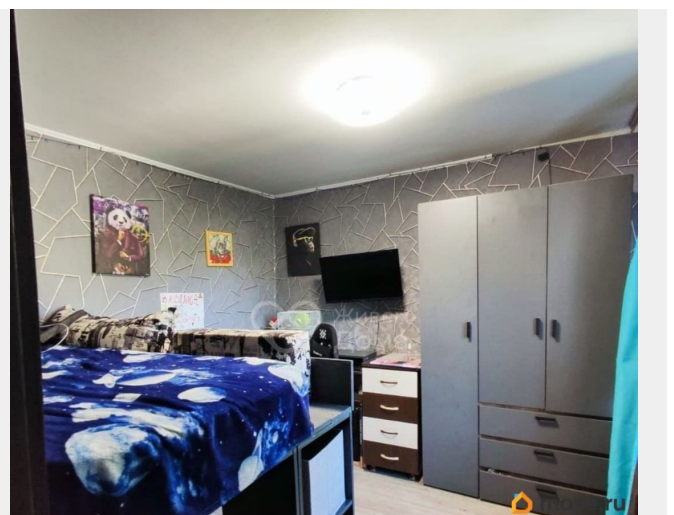
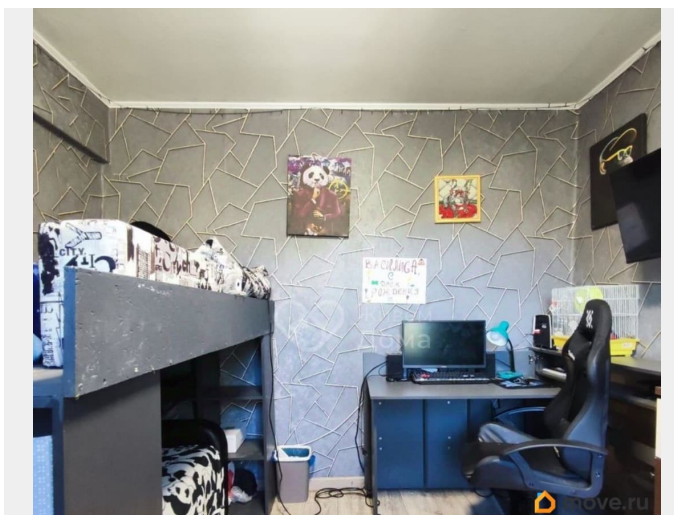
да

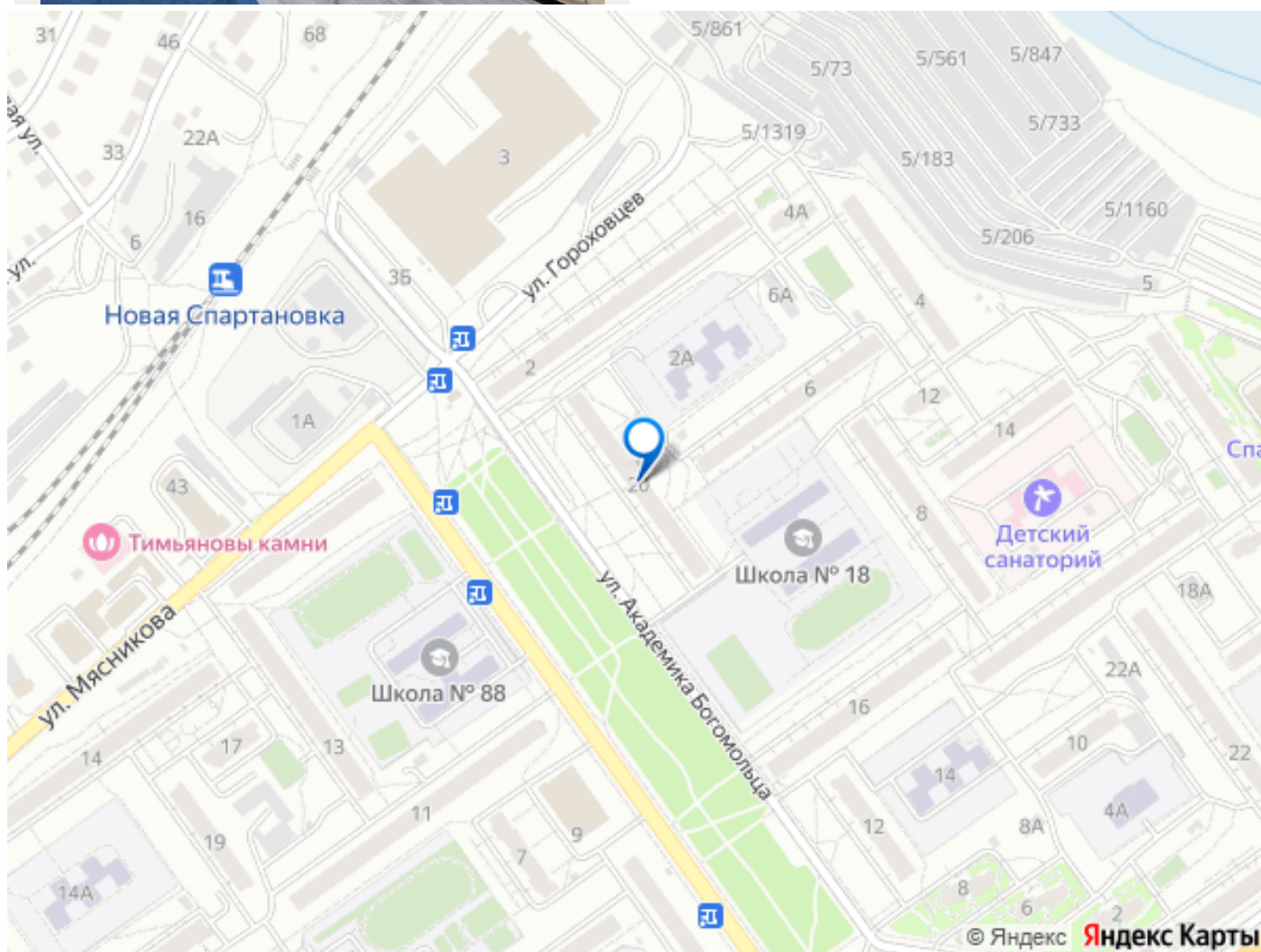
возможна ипотека, лифт

Описание

4-к квартира по адресу: им. академика Богомольца ул, д. 20 в Тракторозаводском районе; Брежневская планировка: общая 58.30 / жилая 42.90 / кухня 5.80 Комнаты: 17.7 + 7.5 + 9.4 + 8.3 метров Квартира в отличном состоянии. Натяжные потолки. На полу в комнате и коридоре ламинат, в остальных хороший линолеум, в ванной и санузле керамогранит. В коридоре, кухне, ванной и санузле натяжные потолки. Заменены все трубы, установлена новая сантехника. Установлены современные межкомнатные двери. Входная дверь очень хорошего качества. Все окна заменены на пластиковые. Кухня оборудована всем необходимым, включая газовую панель и электрическую духовку. На полу ламинат, линолеум. Раздельный санузел. Есть застекленный пластиком балкон При продаже остается: кухонный гарнитур со встроенной техникой, сплит-система, стенка. Остальная мебель по договоренности Квартира разносторонняя, окна выходят на детскую площадку и зеленую зону. Во дворе имеется хорошая детская площадка, а также открытая парковка для автомобилей.

Развитая инфраструктура: в шаговой доступности две школы, лицей 3, детский сад, остановки общественного транспорта, магазины, парк Атракционов, сквер для прогулок. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Школа 88, гостиница Старт, рядом проходят улицы Николая Отрады, Мясникова, Кастерина, Набережная Волжской Флотилии Объект 907057





Move.ru - вся недвижимость России