

Создано: 23.11.2025 в 16:12

Обновлено: 23.11.2025 в 17:03

**Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 135А**

**3 800 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 135А

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

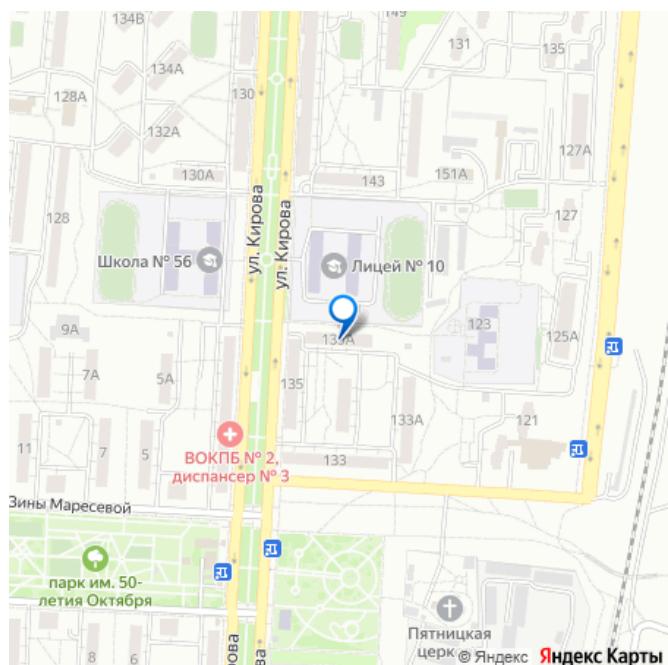
<https://volgograd.move.ru/objects/92868341>

27

**Новоселье, Новоселье**

**79183227949**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

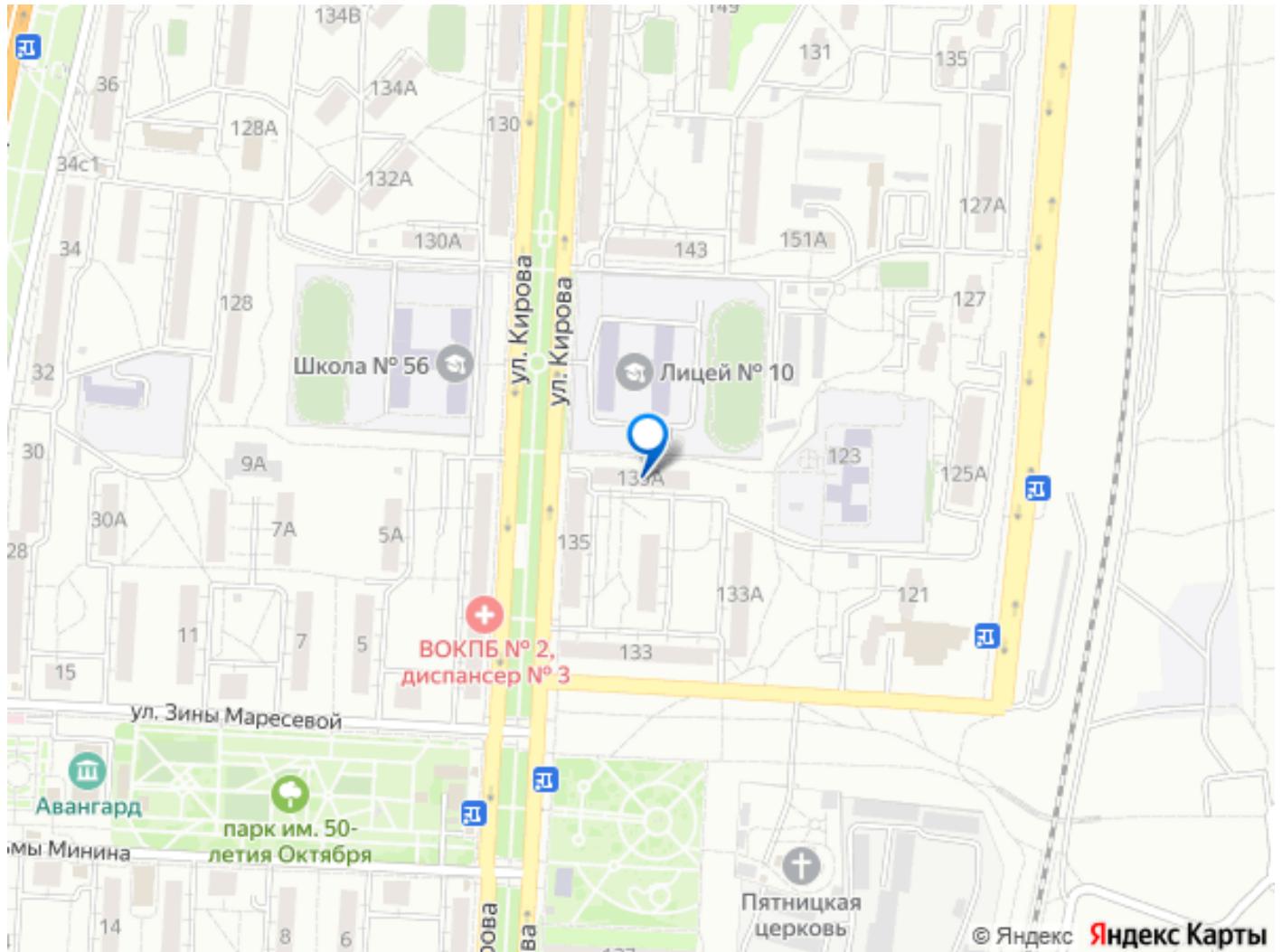
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная 4-хкомнатная квартира в 5-тиэтажном кирпичном доме, расположенном по адресу г. Волгоград ул им. Кирова д. 135А! Общая площадь 62 м<sup>2</sup>? расположена на первом высоком этаже кирпичного дома, построенного в 1969 году. Жилая площадь квартиры составляет 47 квадратных метров, а кухня 5,9 м<sup>2</sup>? гармонично граничит с небольшой комнатой (8,4 м<sup>2</sup>?). Это позволяет воплотить в жизнь ваши идеи и объединить пространство, создав комфортную кухню-гостиную! Причины, почему вам стоит обратить внимание на эту квартиру: Высокие потолки 2,7 м создают ощущение свободы и простора. Уникальная планировка, которую вы сможете адаптировать под свои предпочтения. Хорошее жилое состояние. Окна выходят на двор и улицу, обеспечивая свет и комфорт. Раздельный санузел с новыми трубами Чистый подъезд и ухоженный двор подарят вам дополнительные преимущества. Всего в нескольких минутах находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр. А для маленьких жителей во дворе обустроена игровая площадка. И, конечно же, предусмотрена парковка для вашего автомобиля! Здесь тихо и спокойно, так как дом расположен вдали от шумных дорог. Квартира БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ И ДОЛГОВ! Один

взрослый собственник. Это значит, что вы можете покупать её без лишних забот и хлопот. Не упустите возможность стать обладателем этой уютной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России