

 Создано: 25.09.2025 в 20:02

Обновлено: 09.12.2025 в 13:35

## Волгоградская область, Волжский, Олмоуцкая улица, 27

# 4 800 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, Олмоуцкая улица, 27

Улица

[улица Олмоуцкая](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

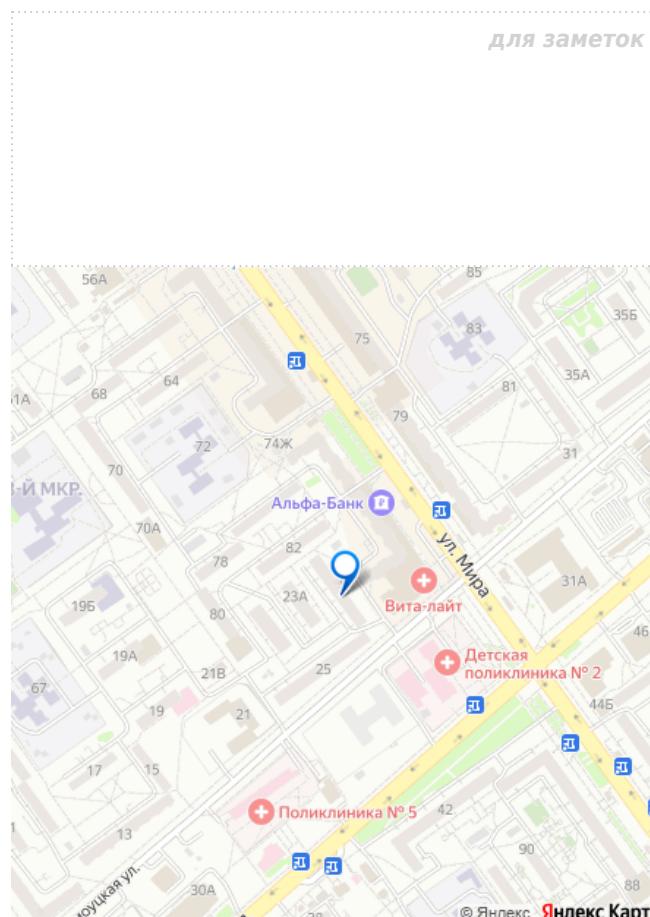
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

4-к квартира по адресу: Оломоуцкая ул, д. 27

в районе Новый город Волжского;

Планировка: общая 71.40 / жилая 53.50 /

кухня 6.50 Раздельные комнаты: 21.0 + 15.20  
+ 9.30 + 8.0 метров Натяжные потолки.

Пластиковые окна. На полу линолеум.

Раздельный санузел. Есть вместительная

кладовая/ гардеробная, антресоль и  
застекленный пластиком балкон, утеплен.

При продаже остается: кухонный гарнитур,

обеденный стол, стулья, газовая плита,  
холодильник, стиральная машина, спальные  
места, шкафы для хранения, сплит-система.

Квартира разносторонняя и не угловая, окна  
выходят во двор и зеленую зону (двор  
соседних домов). Чистый подъезд, хорошие  
соседи, на лестничной площадке 2 квартиры.

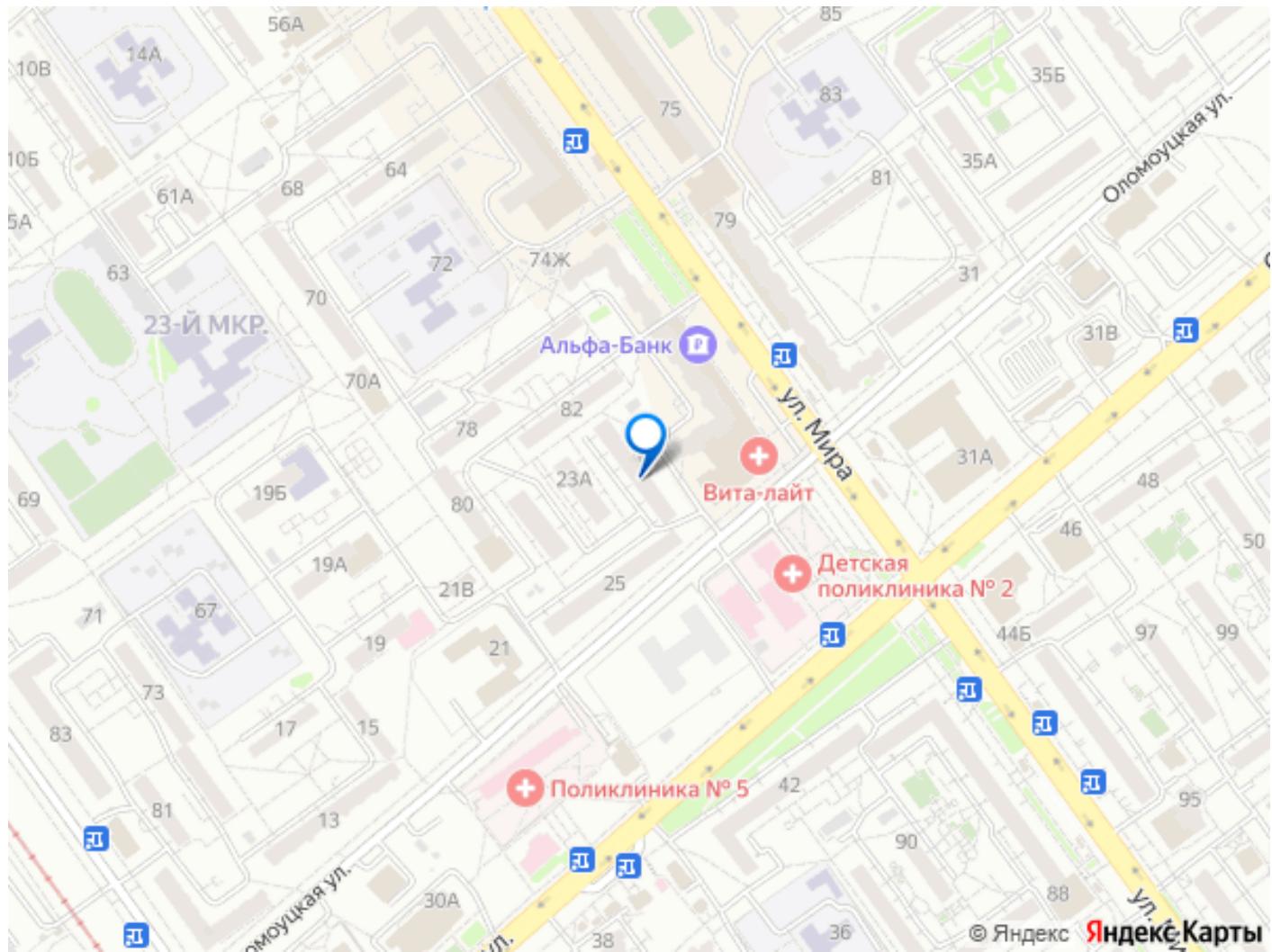
Чистый, благоустроенный двор, есть места

для парковки автомобилей, детские  
площадки. Отличное месторасположения,

развита инфраструктура, в шаговой  
доступности детский сад, школа, детская и  
взрослая поликлиники, сетевые магазины,  
рынок «Валентина», ТЦ Заря, ТЦ Галерея, ТЦ

Волгамолл, ТЦ Океан с бассейном, сауной и  
фитнесом, остановки общественного  
транспорта. Условия продажи: чистая  
продажа, подходит под ипотеку. Остановка:

22-й микрорайон, рядом проходят улицы  
Мира, проспект Дружбы, Александрова, 40  
лёт Победы, Пушкина Объект 909981



Move.ru - вся недвижимость России