

Создано: 25.09.2025 в 20:02
Обновлено: 09.12.2025 в 13:35

Волгоградская область, Волжский,
Оломоуцкая улица, 27

4 800 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, Оломоуцкая улица, 27

Улица

[улица Оломоуцкая](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

53.5 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

71.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

4-к квартира по адресу: Оломоуцкая ул, д. 27
в районе Новый город Волжского;

Планировка: общая 71.40 / жилая 53.50 /
кухня 6.50 Раздельные комнаты: 21.0 + 15.20
+ 9.30 + 8.0 метров Натяжные потолки.

Пластиковые окна. На полу линолеум.

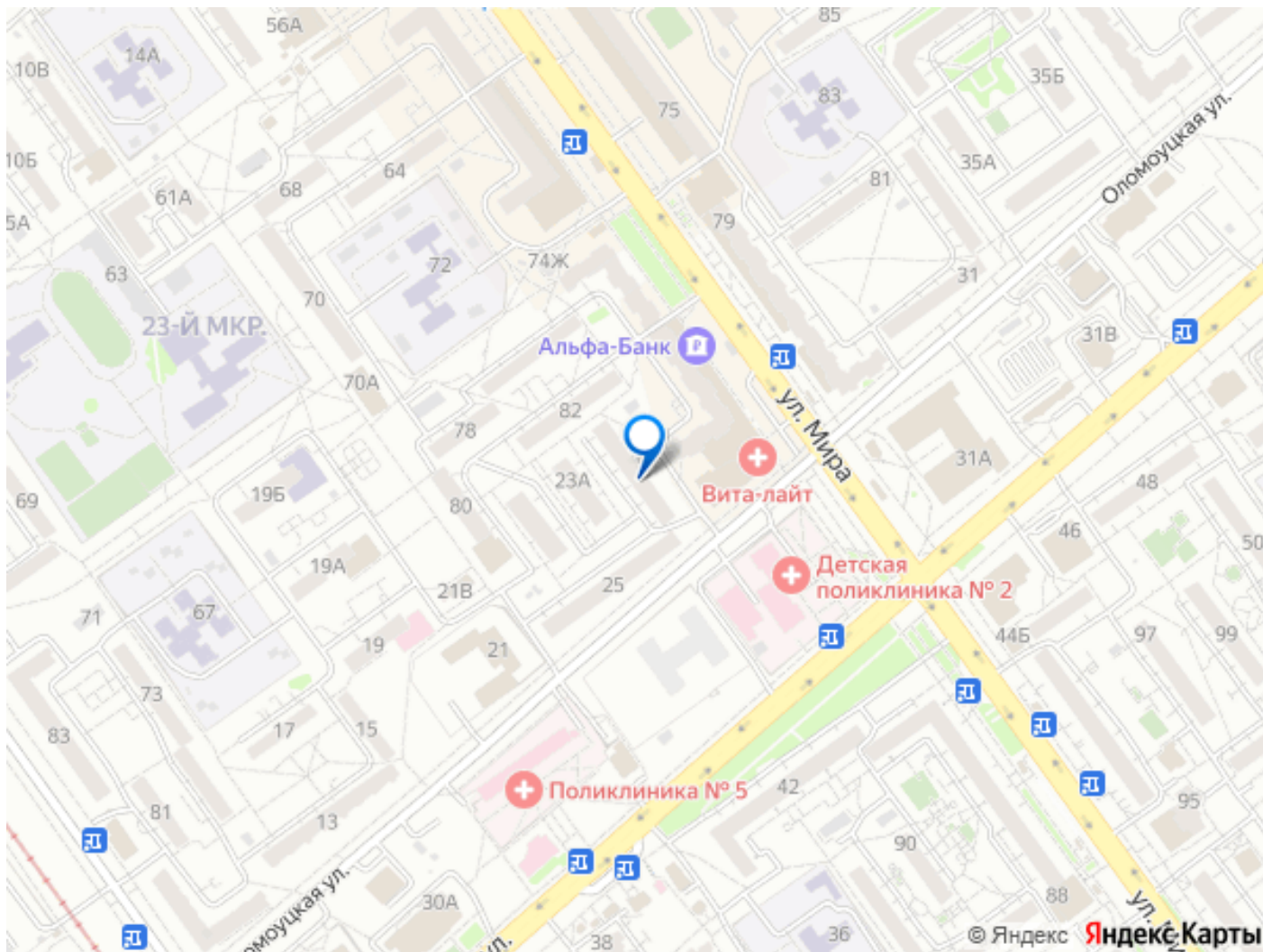
Раздельный санузел. Есть вместительная
кладовая/ гардеробная, антресоль и
застекленный пластиком балкон, утеплен.

При продаже остается: кухонный гарнитур,
обеденный стол, стулья, газовая плита,
холодильник, стиральная машина, спальные
места, шкафы для хранения, сплит-система.

Квартира разносторонняя и не угловая, окна
выходят во двор и зеленую зону (двор
соседних домов). Чистый подъезд, хорошие
соседи, на лестничной площадке 2 квартиры.

Чистый, благоустроенный двор, есть места
для парковки автомобилей, детские
площадки. Отличное месторасположения,
развита инфраструктура, в шаговой
доступности детский сад, школа, детская и
взрослая поликлиники, сетевые магазины,
рынок «Валентина», ТЦ Заря, ТЦ Галерея, ТЦ
Волгамолл, ТЦ Океан с бассейном, сауной и
фитнесом, остановки общественного
транспорта. Условия продажи: чистая
продажа, подходит под ипотеку. Остановка:

22-й микрорайон, рядом проходят улицы
Мира, проспект Дружбы, Александра, 40
лет Победы, Пушкина Объект 909981



Move.ru - вся недвижимость России