

Создано: 27.11.2025 в 05:25

Обновлено: 08.12.2025 в 15:53

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Кирова, 107Б**

**5 690 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 107Б

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

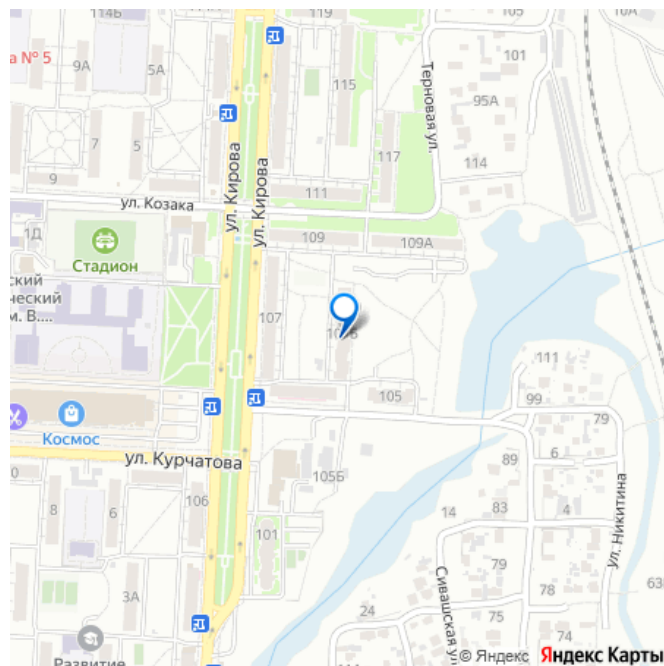
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9286918142>

**Метры Недвижимость, Метры  
Недвижимость**

**79183324645**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

4-к квартира по адресу: им. Кирова ул, д. 1076 в Кировском районе; Улучшенная планировка: общая 74.30 / жилая 54.00 / кухня 8.20 Раздельные комнаты: 12.2 + 13.2 + 21 + 7.6 метров Квартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна. на полу паркет. Раздельный санузел. Есть застекленная лоджия, можно обустроить под себя и проводить вечерами время, дышать свежим воздухом. При продаже остается: техника: холодильник, плита, стиральная машина. Также мебель: диваны, кресла и шкафы. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу Это идеальный вариант для семей с детьми, так как в районе находятся школа 57 с углубленным изучением отдельных предметов, Гимназия 10, детский сад 13 в Кировском районе, а также частная школа для развития у детей. Медицинское обслуживание также на высоком уровне, рядом с домом расположены медицинский центр Водников, Волгоградский медицинский клинический центр федерального медико-биологического агентства и поликлиника 5, клиника 1. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, также есть электричка, всегда можно доехать в центр

города без пробок. Для удобства будущих собственников: в шаговой доступности ТЦ Космос, Магнит Семейный, Пятерочка, Красное белое, Бристоль, Fix price. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: ТЦ Космос. Рядом проходят улицы Кирова, Курчатова, 64-й Армии Не упустите отличную возможность стать обладателем уютной и просторной квартиры по выгодной цене! Отличное сочетание цены и качества жилья! Объект 913579

