

Создано: 14.03.2024 в 17:15

Обновлено: 02.01.2026 в 17:11

Волгоградская область, Волжский,  
Пионерская улица, 11

5 760 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, Пионерская улица, 11

Улица

[улица Пионерская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

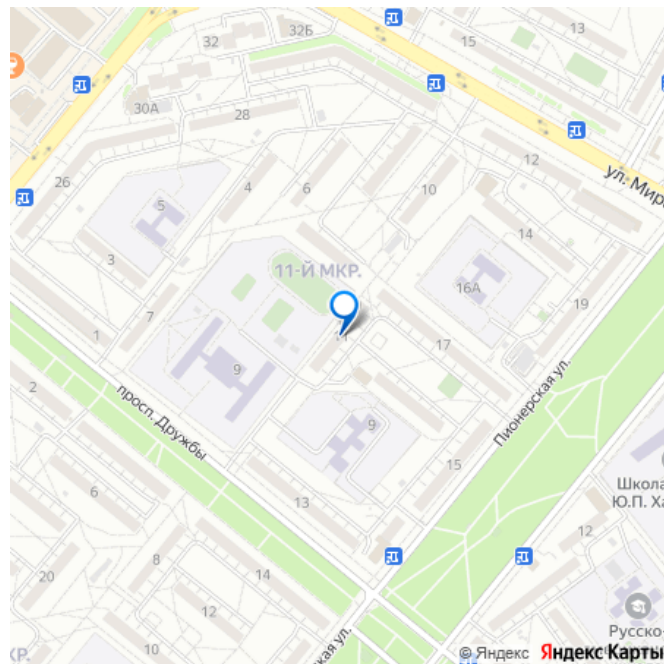
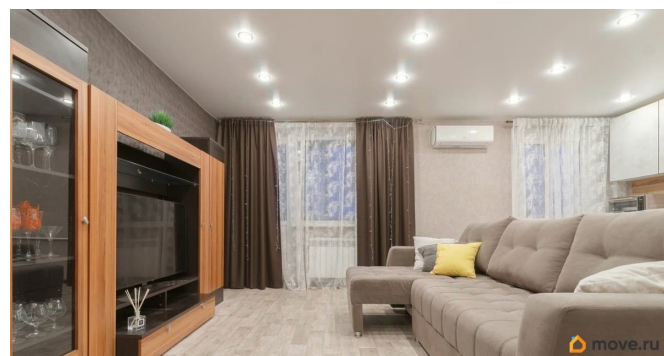
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9285852980>

Екатерина Лазарева, AuROOM

79892317738

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 61346256 Продается просторная светлая, уютная 4-хкомнатная квартира в удобном 11 микрорайоне! Отличная планировка! Общая площадь - 74. 3 кв. м. ПРОСТОРНАЯ кухня-гостиная 28 кв. м с выходом на остекленный балкон, три ИЗОЛИРОВАННЫЕ спальни 15, 6 кв. м, 10 и 8, 3 кв. м, раздельный санузел выложен плиткой, просторная прихожая 9, 1 кв. м. Квартира на разные стороны и не угловая! Выполнен современный ремонт. Выровнены стены, натянуты потолки. Заменена электропроводка, трубы и радиаторы отопления на кухне и в гостиной. Установлены качественные пластиковые окна, заменены межкомнатные и входная дверь. В квартире много света днем и в темное время суток за счет большого количества точечных светильников! Установлены счетчики. Квартира на 5 этаже - и это плюс! Мимо вашей квартиры никто не ходит - всегда чисто, над головой никто не топает, не шумит, на этаже тишина. Зеленый ухоженный двор, дружелюбные соседи. Бонусом при продаже остается: - кухонный гарнитур, - газовая варочная панель, - вытяжка, - 2 мощные сплит-системы Ballu. Остальная мебель и техника по

договоренности. Особо хочется отметить прекрасное местоположение! Дом находится внутри микрорайона вдали от шума, в тоже время рядом в шаговой доступности абсолютно ВСЁ: остановки общественного транспорта в любую сторону, детские сады, школа 27, спортивные секции для детей: дзюдо, теннис, торговый центр Париж, ПланетаЛето, кафе, рестораны, МФЦ, рынок, магазины. Для вечерних прогулок с семьей рядом парк 40-летия Победы, аллеи и скверы! ЭТА КВАРТИРА ВАМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПОНРАВИТСЯ! ПОСМОТРИТЕ ЕЕ УЖЕ СЕГОДНЯ! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!

---

---

— \_\_\_\_\_ АН AuROOM золотой стандарт качества услуг! Наш опыт - гарантия чистоты сделки и Вашего спокойствия!

