

Создано: 09.10.2025 в 16:29

Обновлено: 08.12.2025 в 08:19

Волгоградская область, Волгоград,  
Алексеевская улица, 31

**6 400 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Алексеевская улица, 31

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Улица

[улица Алексеевская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/92859583>

80

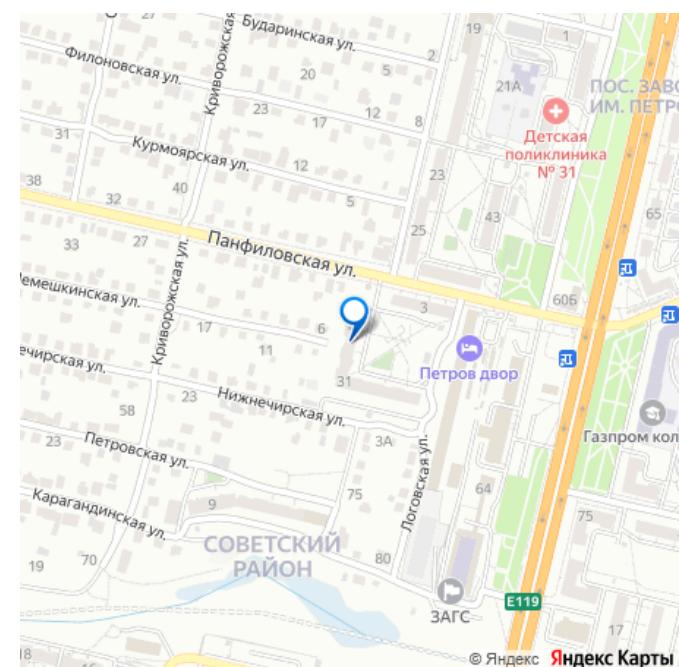
Собственник

**79178414664**

для заметок



 move.ru



© Яндекс Карты

**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**евро**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 4-комнатная квартира с евроремонтом, расположенная на 9 этаже 9-этажного кирпичного дома 1987 года постройки. Сверху технический этаж. Общая площадь квартиры составляет 74,4 кв. м, жилая площадь — 51,2 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Высота потолков — 2,55 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира готова к заселению — выполнен качественный евроремонт.

Просторные комнаты позволят комфортно разместить всю необходимую мебель и технику. Лоджия станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. В квартире есть отдельный санузел, что добавляет удобства в повседневной жизни.

Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Наземная парковка позволяет без проблем оставить автомобиль рядом с домом. Кирпичный дом надежен и хорошо сохраняет тепло. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это обеспечивает

удобство и экономию времени для жителей.  
Хорошая транспортная доступность  
позволяет быстро добраться до ближайших  
остановок общественного транспорта.  
Квартира продается напрямую от  
собственника, что упрощает процесс сделки.  
Возможна ипотека. Все документы готовы к  
продаже и проверены. Приглашаем вас на  
просмотр, чтобы вы могли лично оценить все  
преимущества этого предложения. Звоните и  
записывайтесь на удобное время!

