

Создано: 10.10.2025 в 18:52

Обновлено: 08.12.2025 в 10:31

Волгоградская область, Волгоград,  
Алексеевская улица, 31

**6 400 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Алексеевская улица, 31

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Улица

[улица Алексеевская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

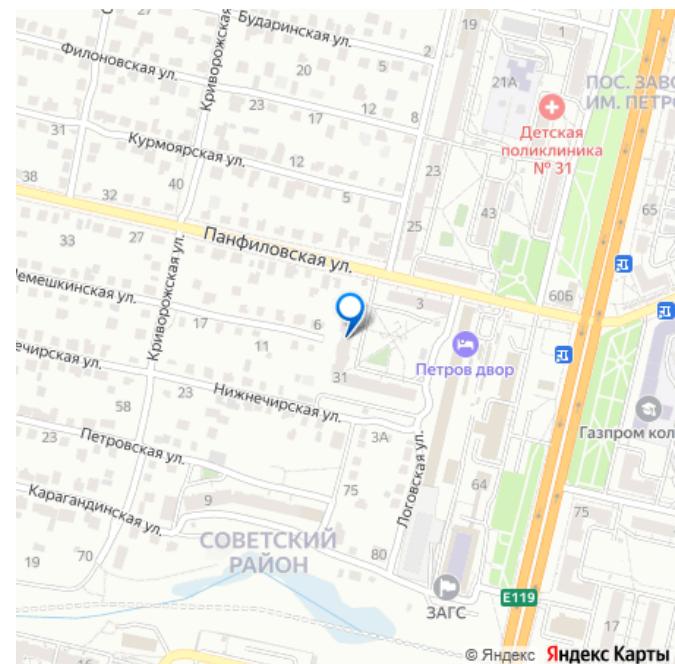
<https://volgograd.move.ru/objects/92859584>

81

**ЭРА, ЭРА**

**79180687064**

для заметок



© Яндекс Карты

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

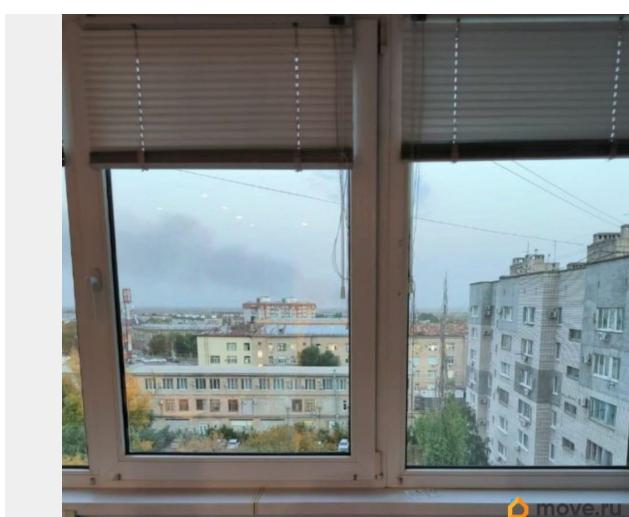
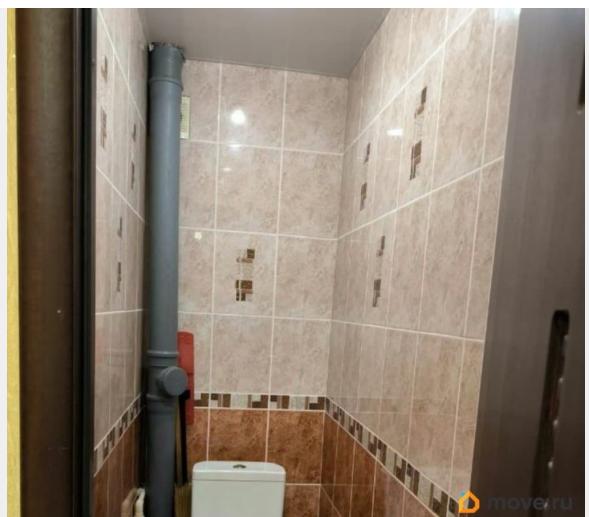
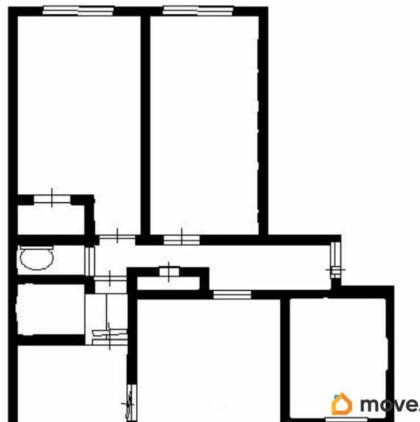
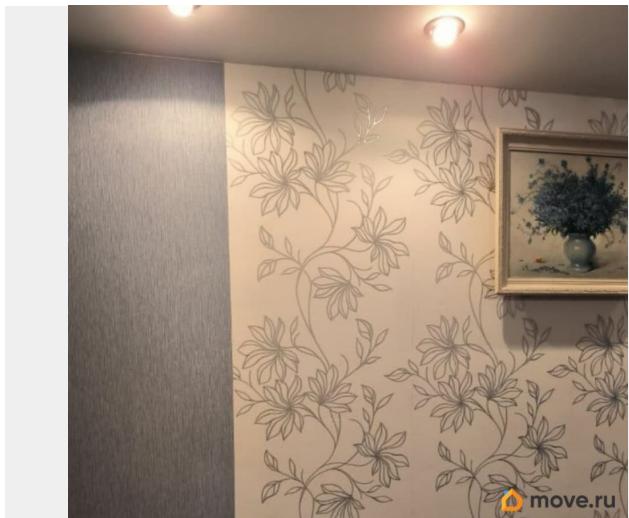
Покупка в ипотеку

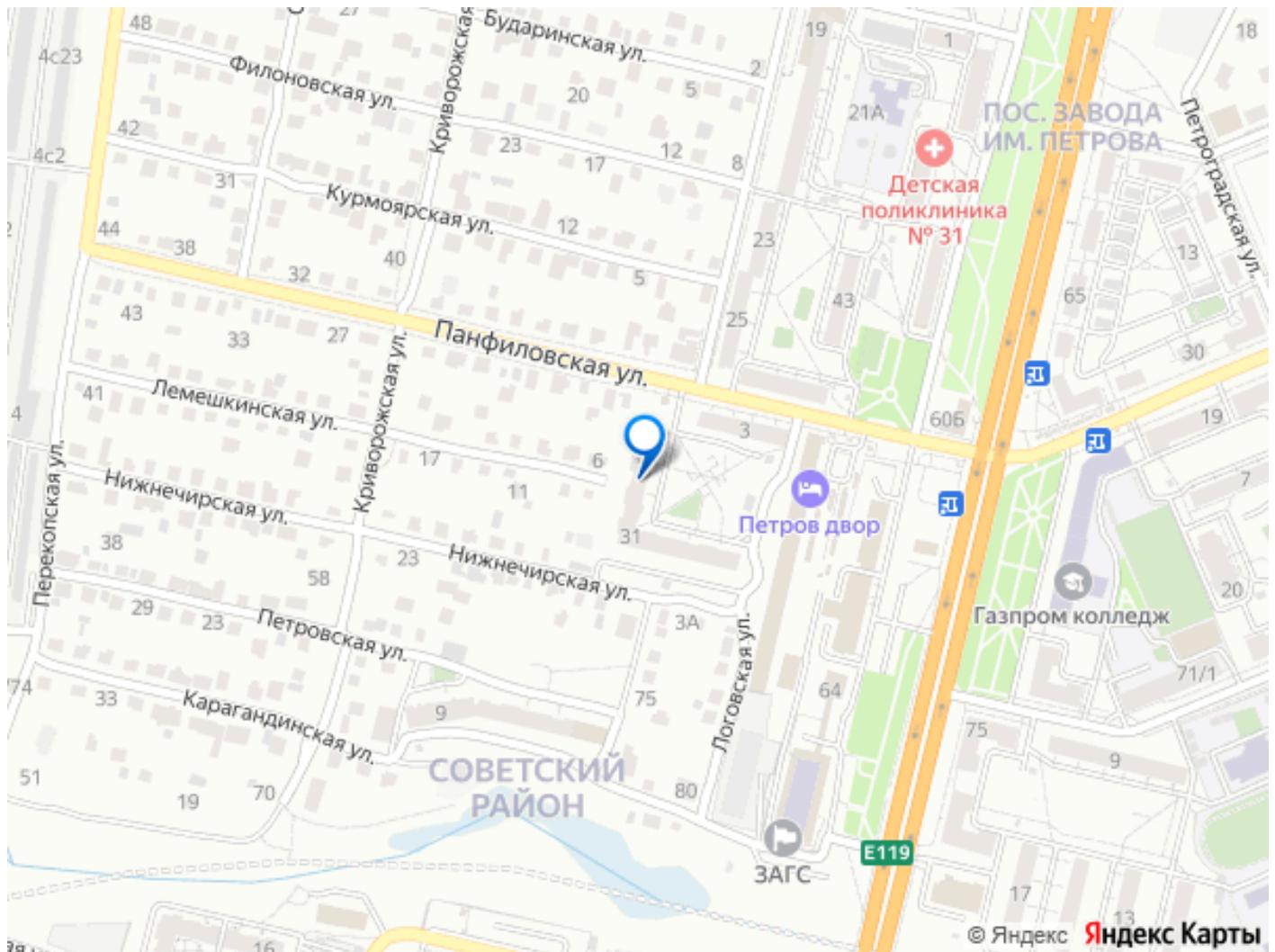
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Разносторонняя, уютная, 4 комнатная квартира улучшенной планировки, в удобном месте Советского района. Дом в хорошем состоянии. Квартира расположена на 9 этаже, что обеспечивает дополнительную тишину и покой. Сверху расположен технический этаж. Квартира не угловая. Комнаты раздельные, просторные. Большая кухня, два санузла. Застеклённая лоджия. Хороший, качественный ремонт. Заменены проводка, счётчики, трубы. Пластиковые окна выходят во двор и на улицу. Чистый подъезд, дружелюбные соседи. Ухоженный двор, с детской площадкой. Прекрасный вид из окон, хорошая освещённость. Парковочные места. Развитая инфраструктура, рядом школы, детские сады, магазины, парковые зоны для прогулок и отдыха. В шаговой доступности остановки. 10 минут езды до ВОЛГУ, Ленты, Акварель, Лемана про. Рядом улицы: Панфиловская, проспект Университетский. Квартира не требует дополнительных вложений.





Move.ru - вся недвижимость России