

Создано: 28.04.2025 в 13:07

Обновлено: 02.12.2025 в 12:12

**Волгоградская область, Волжский, улица  
Имени генерала Карбышева, 152**

**6 600 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица Имени генерала  
Карбышева, 152

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

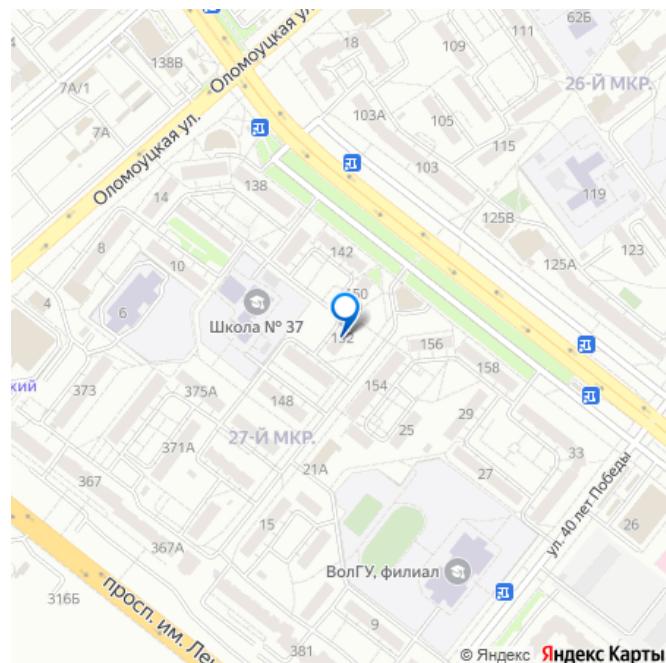
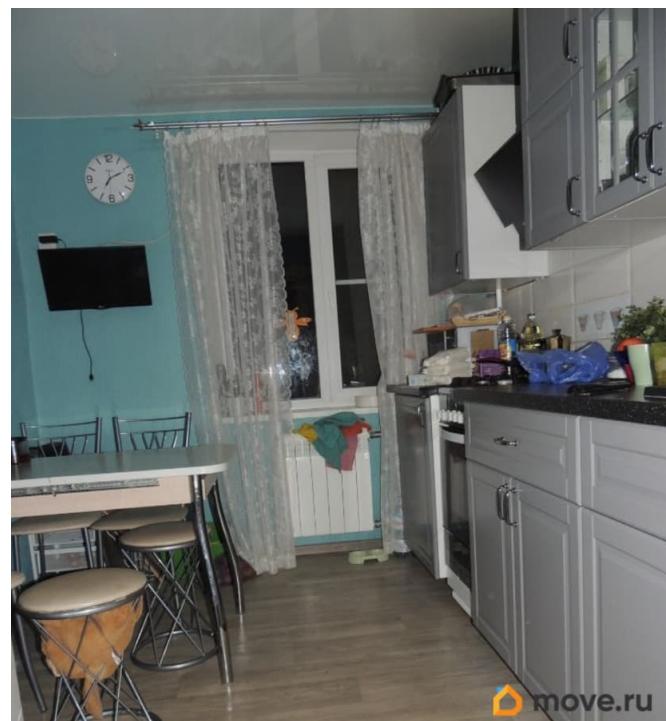
<https://volgograd.move.ru/objects/92870921>

25

## Собственник

**79177203983**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная 4-комнатная квартира в престижном районе города Продажа осуществляется напрямую от собственников.

Просим риэлторов и агентства не беспокоить. Общая площадь — 75 кв.м, кухня — 10 кв.м.

Планировка: комнаты изолированные, на разные стороны, что обеспечивает хорошую освещённость и тишину. Ремонт: свежий косметический, чистый и аккуратный — можно заезжать и жить. Окна: пластиковые, во всех комнатах, с качественной фурнитурой. Санузел: раздельный, полностью выложен кафелем.

Дополнительно: две застеклённые и утеплённые лоджии + удобная кладовая для хранения. Бонусы при продаже: Кухонный гарнитур IKEA в отличном состоянии.

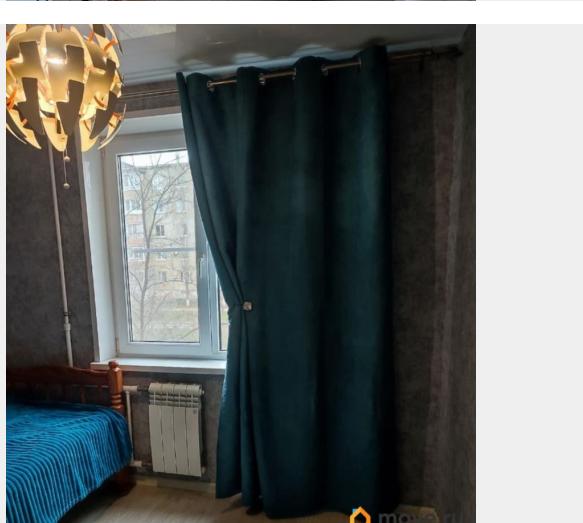
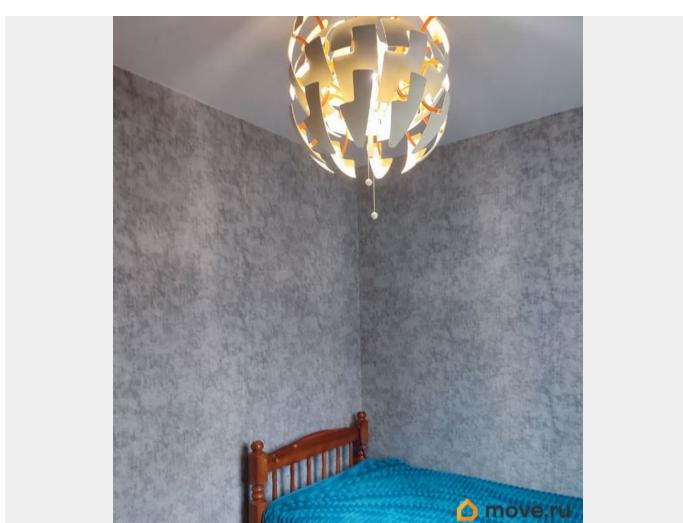
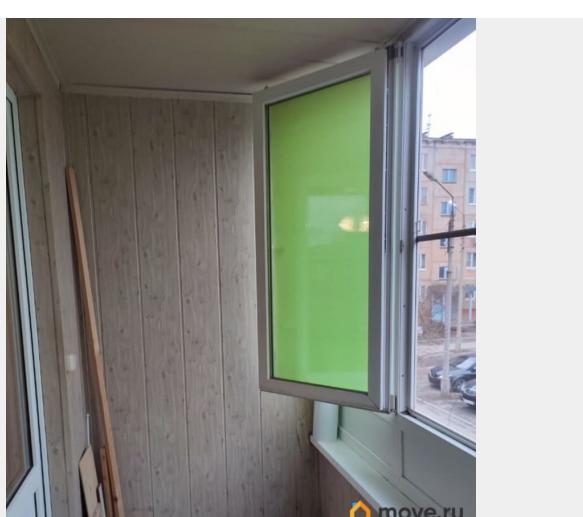
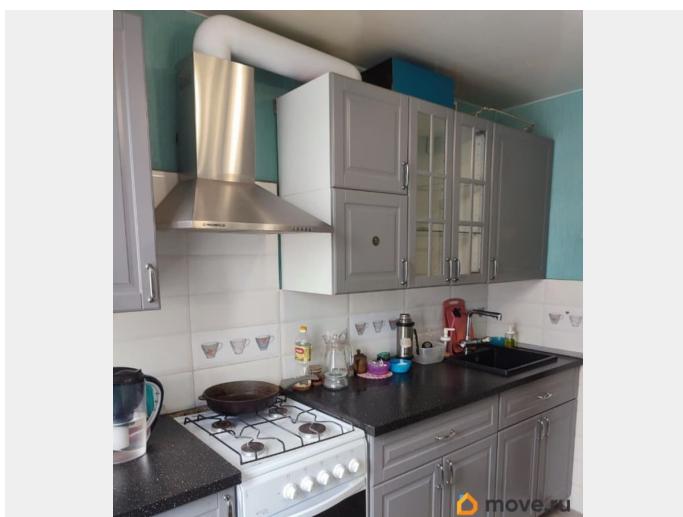
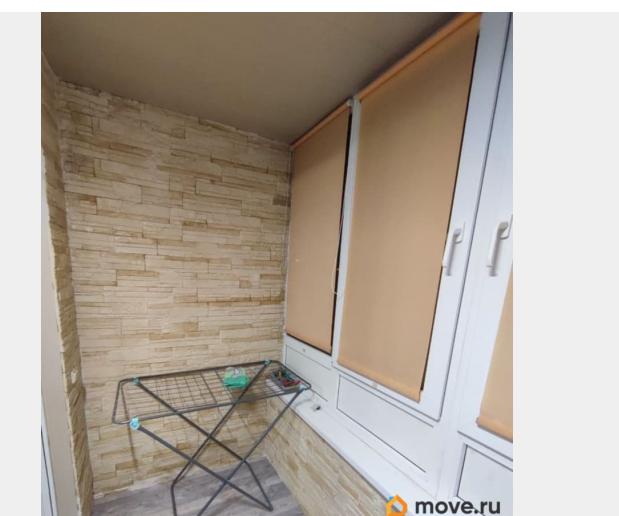
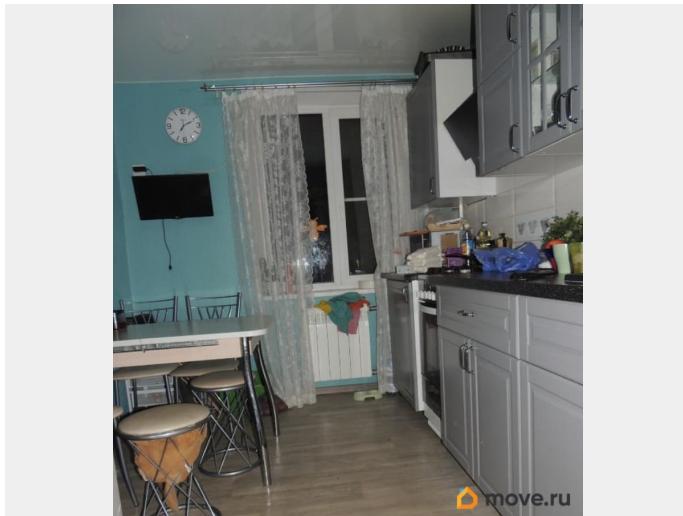
Встроенные шкафы в прихожей и коридоре. Современная сплит-система (кондиционер).

Входные металлические двери.

Расположение: Дом находится в тихой части микрорайона, без шума и лишней суеты. Во дворе — школа. В шаговой доступности: магазины, аптеки, кафе, торговые центры.

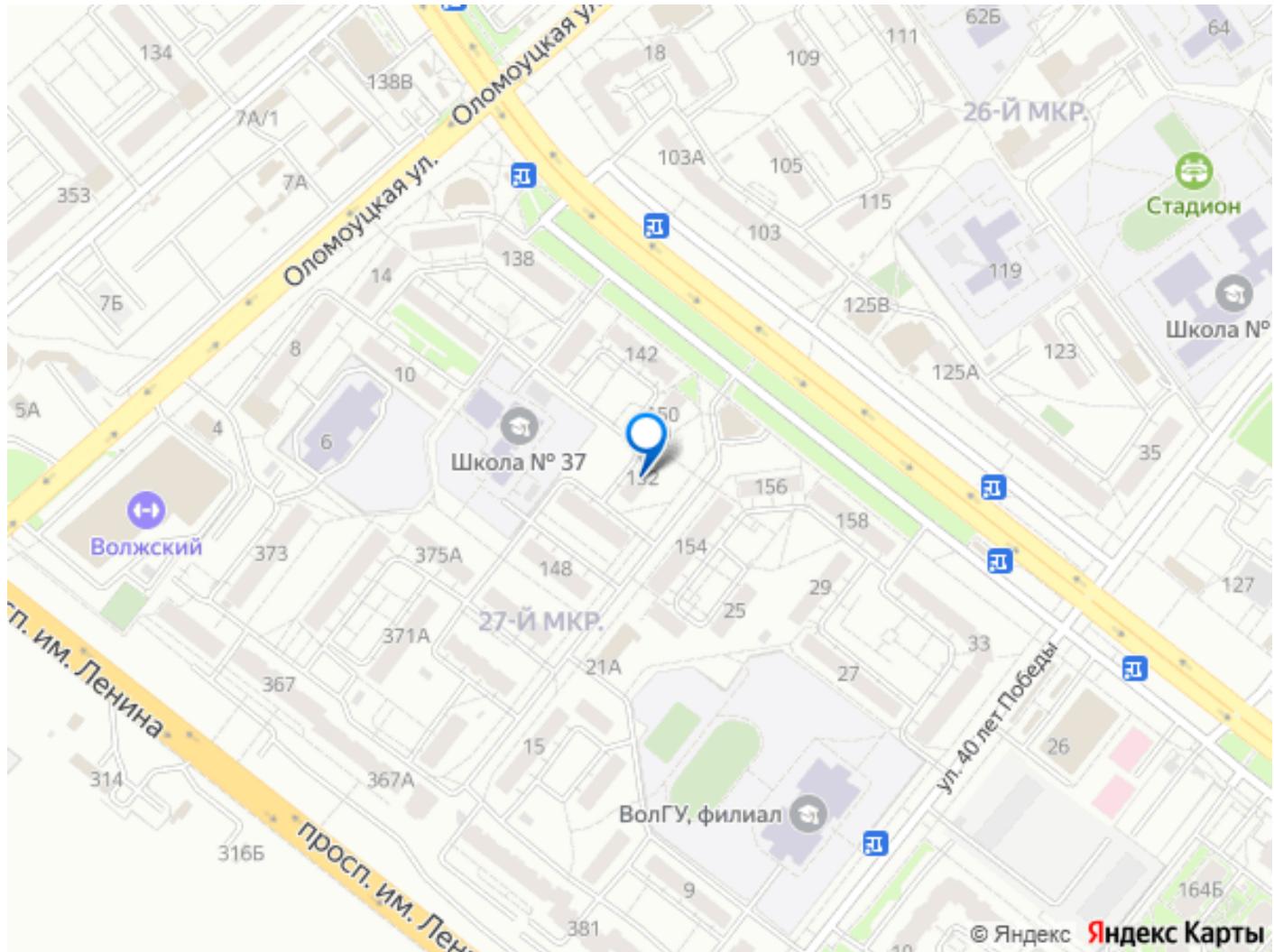
Отличная транспортная доступность — остановки у дома, быстрое сообщение с центром. Условия продажи: 2 взрослых собственника, документы готовы. Без обременений. Возможна любая форма оплаты

(ипотека, рассрочка, материнский капитал и др.). Торг уместен для серьёзных покупателей.





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России