

Создано: 15.11.2025 в 15:30

Обновлено: 09.12.2025 в 12:11

Волгоградская область, Волгоград,
проспект Имени В.И. Ленина, 125

7 490 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И.
Ленина, 125

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

55.5 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

75.9 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

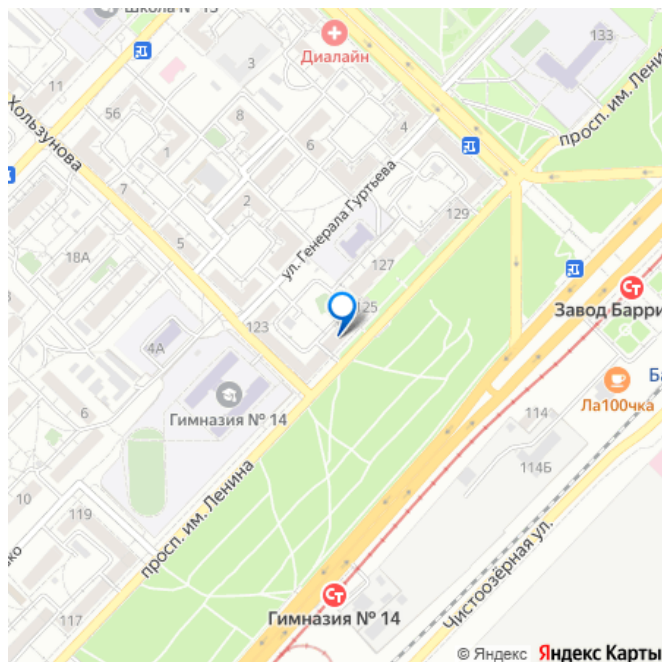
на улицу

<https://volgograd.move.ru/objects/9286918073>

ЮСфера, ЮСфера

79189724645

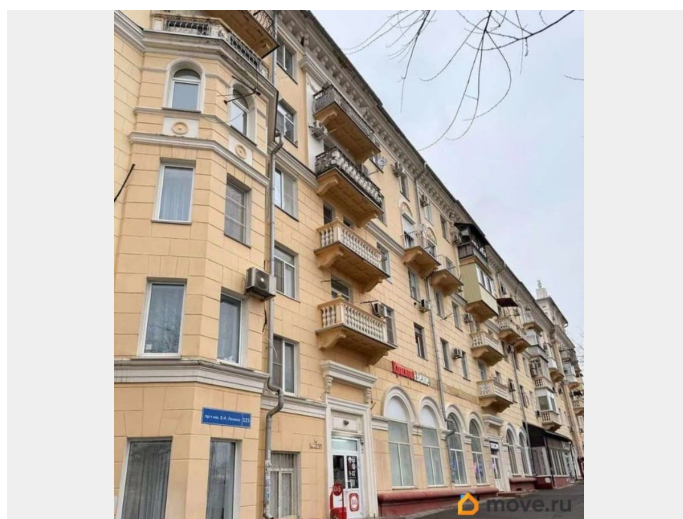
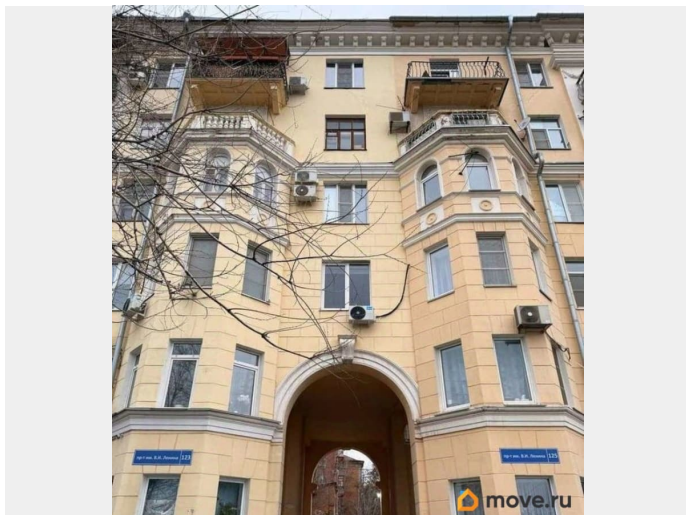
для заметок

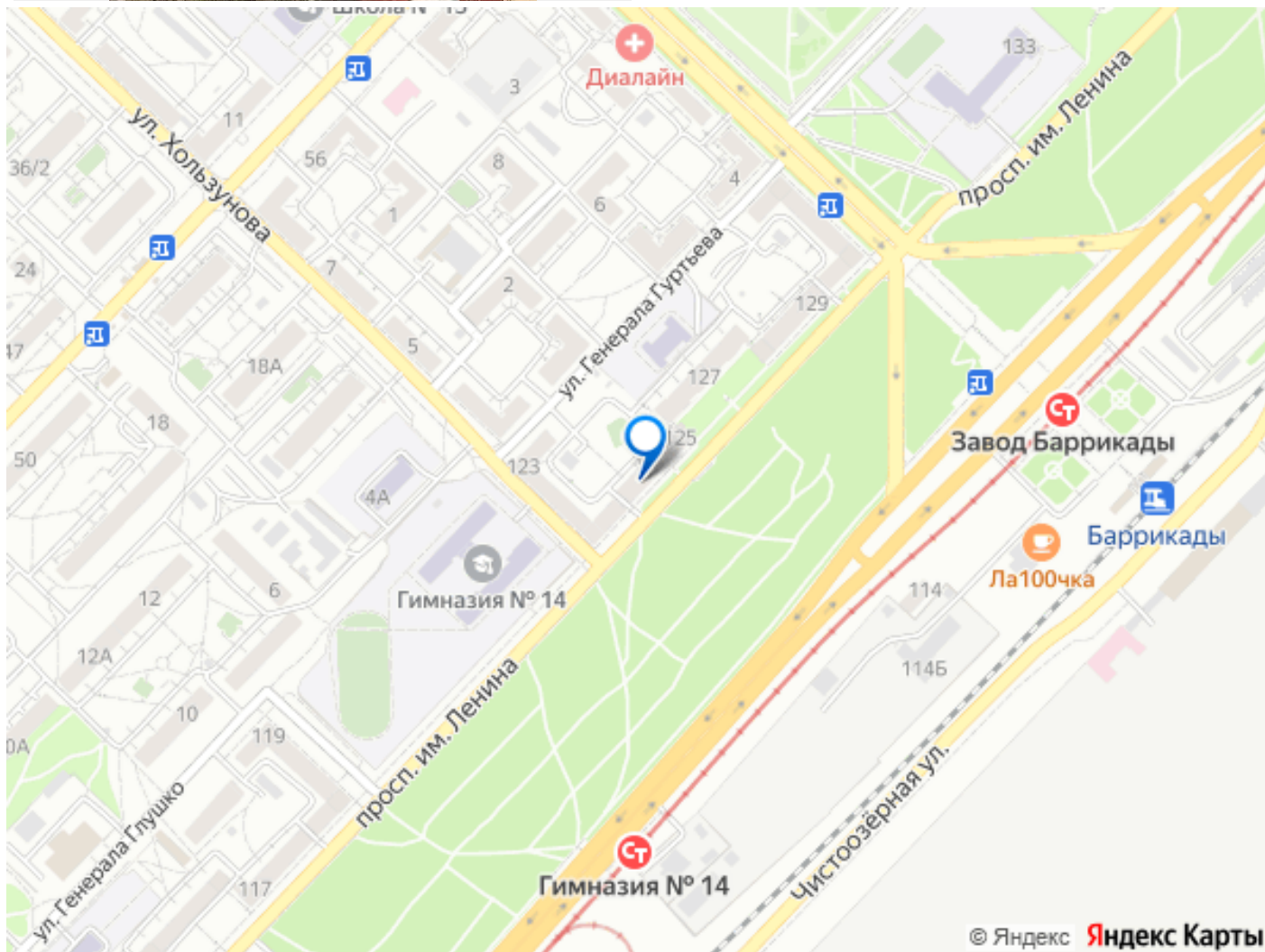
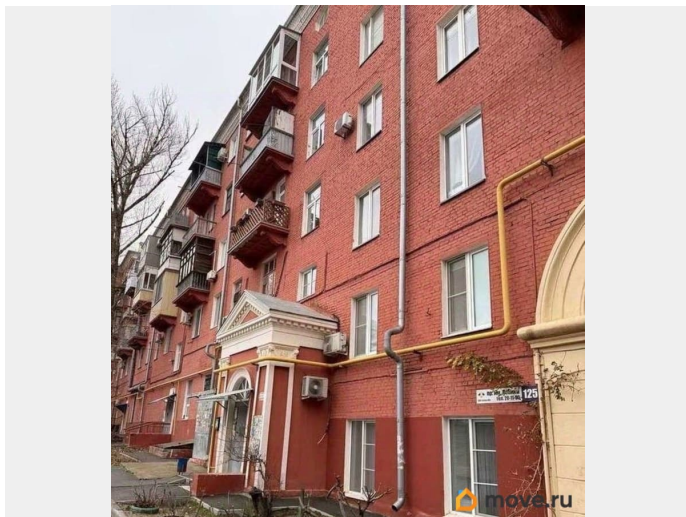


Описание

Тёплая и уютная четырёх комнатная квартира ждёт своего нового собственника в одном из самых спокойных районов города — Краснооктябрьский, по адресу ул. проспект имени Ленина, 125. Общая площадь — 75,90 кв.м жилая — 55,5 кв.м кухня — 7.2 кв.м — достаточно пространства, чтобы собираться всей семьёй за ужином или встречать утро с чашкой кофе у окна. Квартира светлая и не угловая, с уютным застеклённым балконом с потрясающим видом. Квартира очень тёплая. Просторная ванная комната и санузел. Тихие и доброжелательные соседи создают атмосферу уюта и безопасности. Заезжай и живи! Подъезд чистый и ухоженный. Рядом остановки общественного транспорта. Во дворе — детские площадки, зелёные зоны и удобные парковочные места. Всё необходимое — рядом: • магазины: «Магнит семейный». • поликлиники и стоматологии — в шаговой доступности. больница 5., больница «Ильича». • школы: 13., 95., гимназия 12., спортивная школа 21 • Парк «Гагарина», Стадион «Монолит». Царицынская Опера». Район славится своей зеленью, доброжелательной атмосферой и развитой инфраструктурой. . При покупке квартиры остается кухонный фасад и встроенная техника (новая), сплит система. Отличное сочетание цены, расположения и состояния делает эту квартиру по-настоящему удачным выбором для жизни или инвестиций. Позвоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре — возможно, именно здесь начнётся новая, счастливая глава вашей

ЖИЗНИ.





Move.ru - вся недвижимость России