

Создано: 15.11.2025 в 15:30

Обновлено: 09.12.2025 в 12:11

Волгоградская область, Волгоград,  
проспект Имени В.И. Ленина, 125

**7 490 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И.  
Ленина, 125

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

55.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

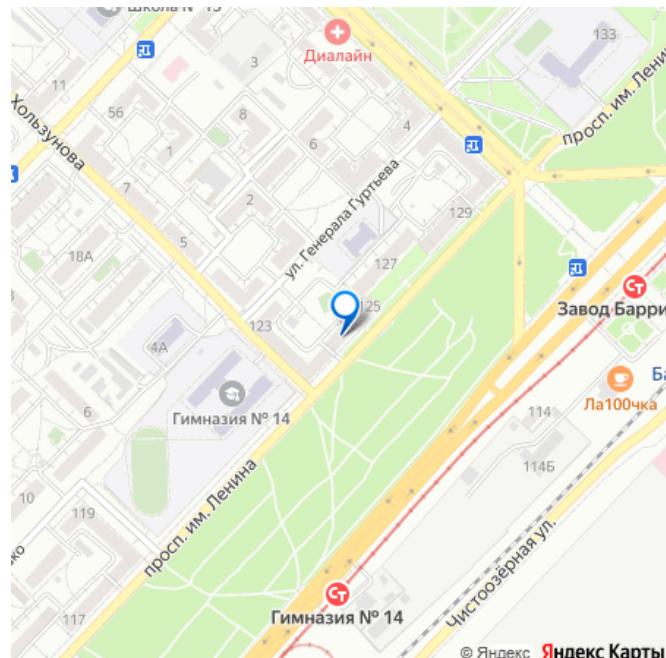
<https://volgograd.move.ru/objects/92869180>

73

ЮСфера, ЮСфера

**79189724645**

для заметок



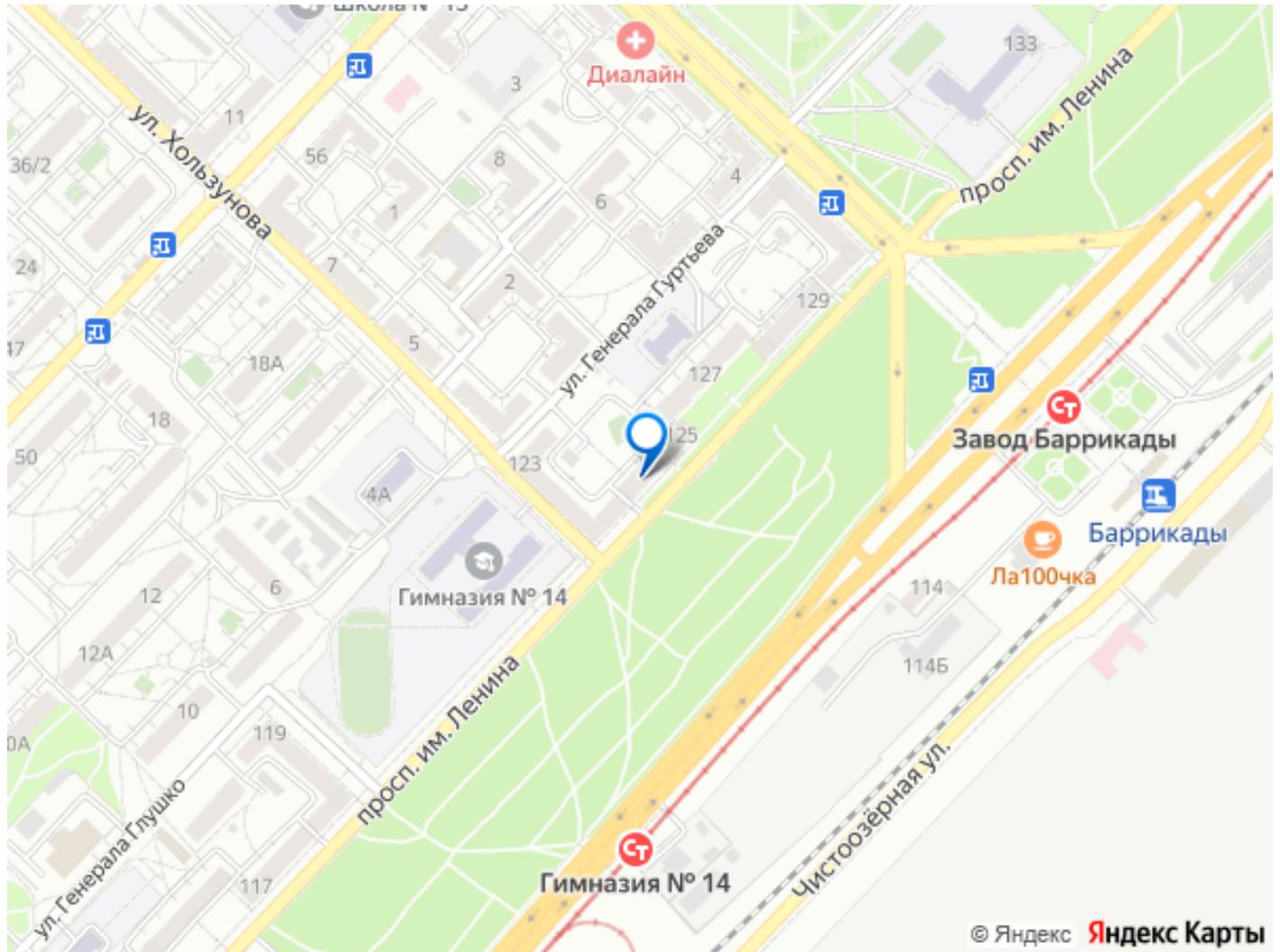
© Яндекс Яндекс Карты

## Описание

Тёплая и уютная четырёх комнатная квартира ждёт своего нового собственника в одном из самых спокойных районов города — Краснооктябрьский , по адресу ул. проспект имени Ленина, 125. Общая площадь — 75,90 кв.м жилая — 55,5 кв.м кухня — 7.2 кв.м — достаточно пространства, чтобы собираться всей семьёй за ужином или встречать утро с чашкой кофе у окна. Квартира светлая и не угловая, с уютным застеклённым балконом с потрясающим видом. Квартира очень тёплая. Просторная ванная комната и санузла. Тихие и доброжелательные соседи создают атмосферу уюта и безопасности. Заезжай и живи! Подъезд чистый и ухоженный. Рядом остановки общественного транспорта. Во дворе — детские площадки, зелёные зоны и удобные парковочные места. Всё необходимое — рядом: • магазины: «Магнит семейный». • поликлиники и стоматологии — в шаговой доступности. больница 5.,больница «Ильича». • школы: 13.,95., гимназия 12., спортивная школа 21 • Парк «Гагарина», Стадион «Монолит». Царицынская Опера». Район славится своей зеленью, доброжелательной атмосферой и развитой инфраструктурой. . При покупке квартиры остается кухонный фасад и встроенная техника (новая), сплит система. Отличное сочетание цены, расположения и состояния делает эту квартиру по-настоящему удачным выбором для жизни или инвестиций. Позвоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре — возможно, именно здесь начнётся новая, счастливая глава вашей

ЖИЗНИ.





© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России