

Создано: 23.04.2025 в 10:42

Обновлено: 11.12.2025 в 11:15

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
8-й Воздушной Армии, 20**

**7 800 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной  
Армии, 20

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

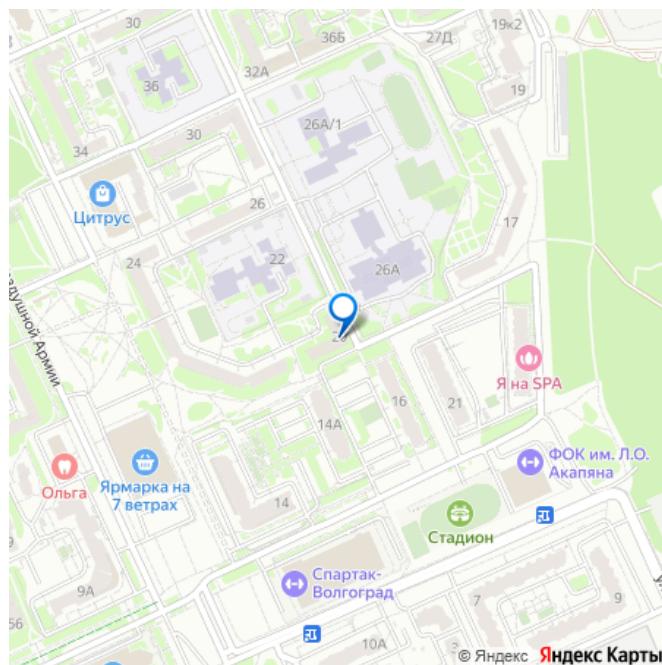
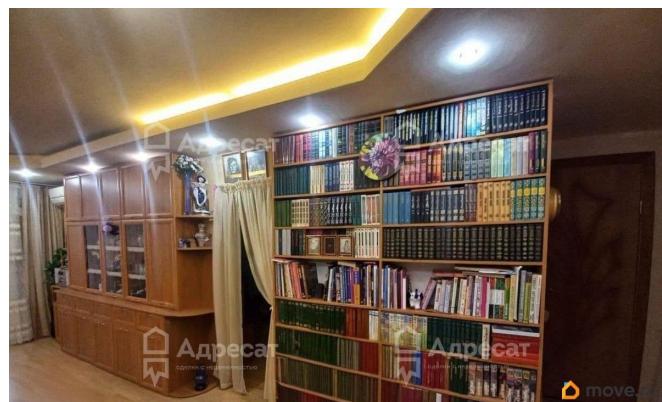
<https://volgograd.move.ru/objects/92859497>

41

Ирина Николаевна, Адресат

**79182318415**

для заметок



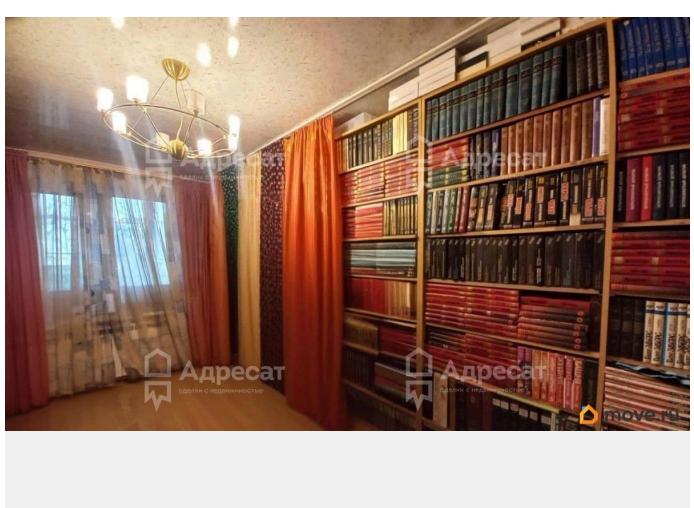
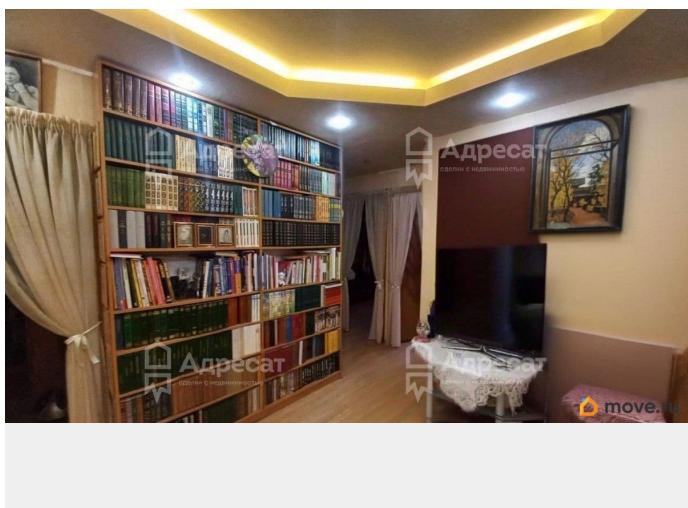
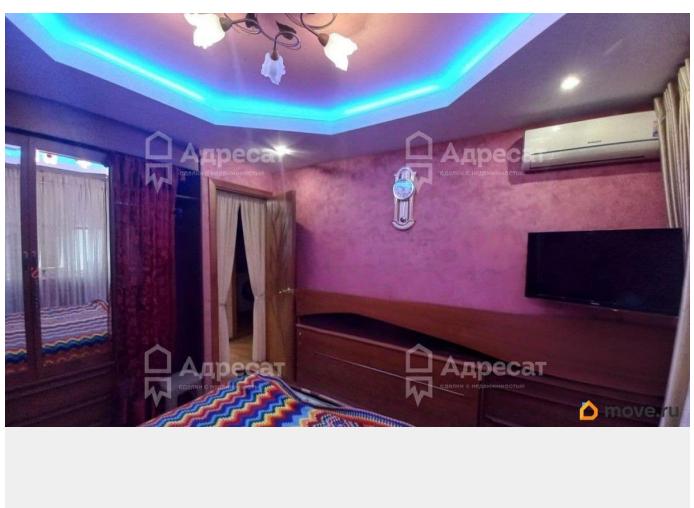
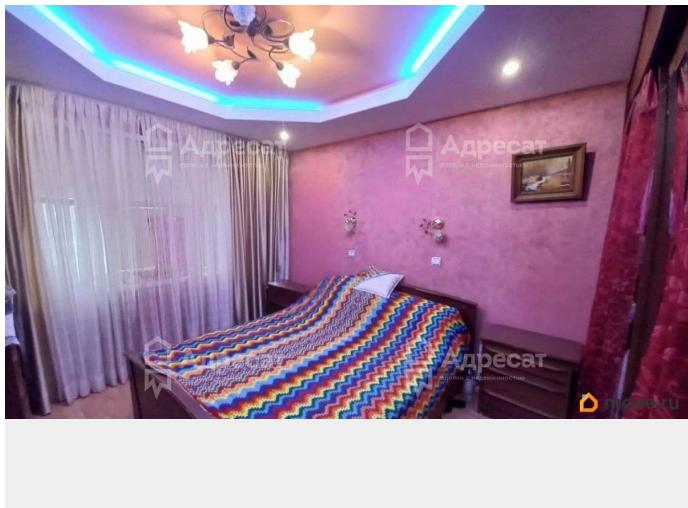
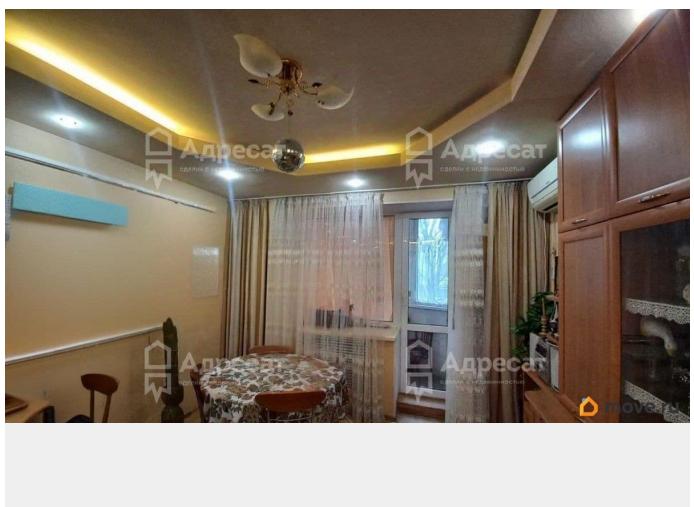
## Описание

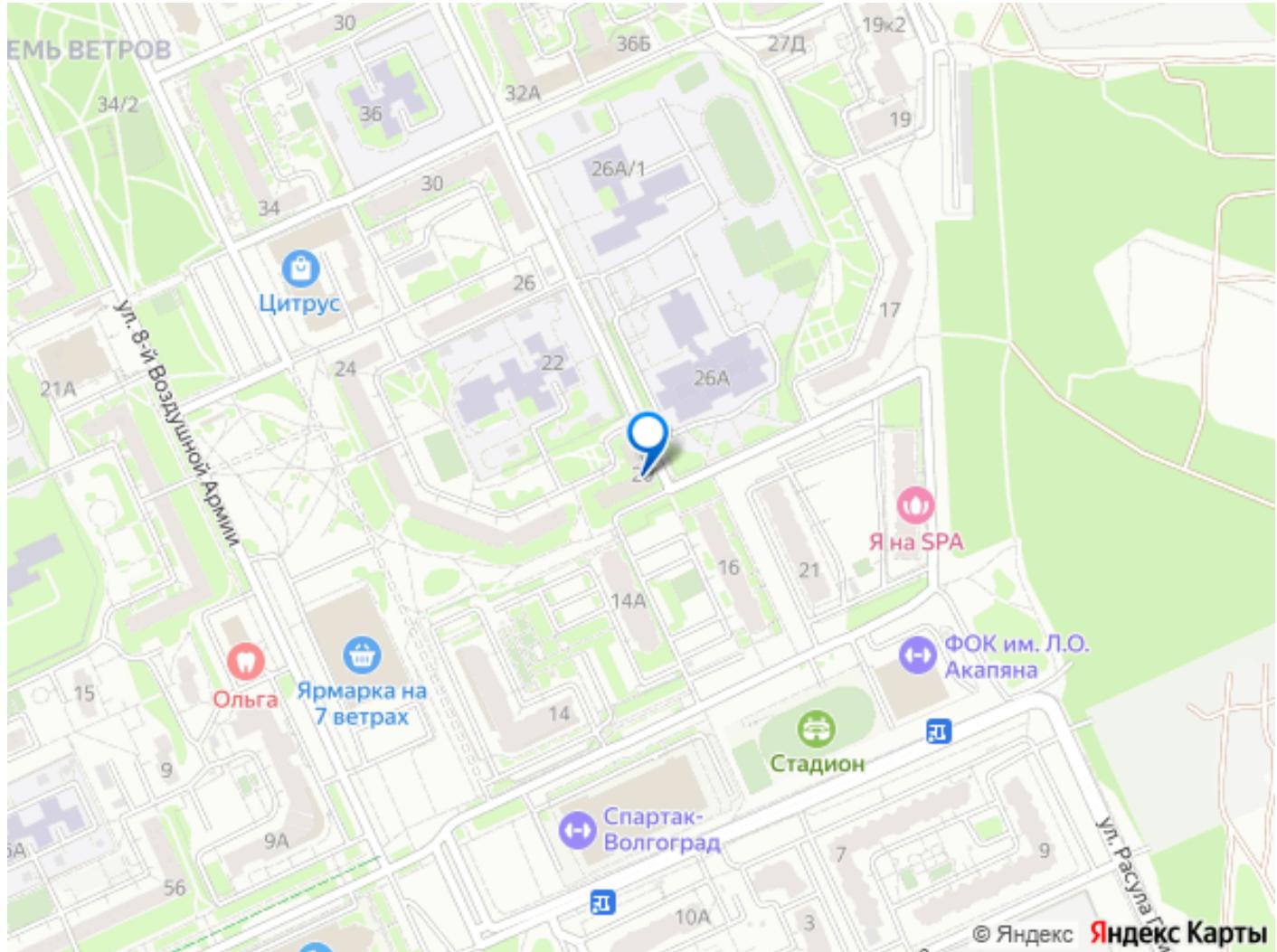
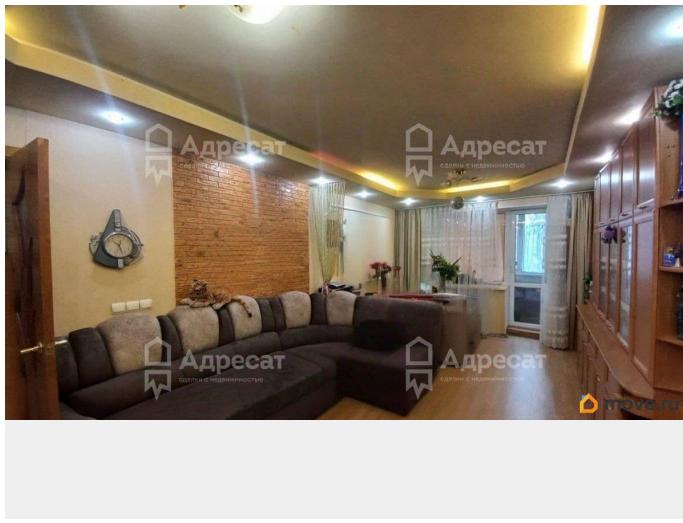
Продается просторная четырехкомнатная квартира в Дзержинском районе по адресу: улица 8-й Воздушной Армии. Рядом с улицами: Симонова, Космонавтов, бульвар 30-летия Победы. Общая площадь квартиры составляет 81,6 кв.м, квартира находится на первом этаже девятиэтажного дома улучшенной планировки, что делает ее удобной для семей с детьми или пожилых людей. Состояние квартиры — хорошее, санузел раздельный, пластиковые окна обеспечивают комфортное проживание.

Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, парки и остановки общественного транспорта. Рядом проходят улицы Космонавтов, Землячки и бульвар 30-летия Победы, что обеспечивает удобную транспортную развязку. Во дворе оборудована детская площадка и парковочная зона, что делает это место идеальным для семейного проживания.

Квартира подходит для покупки в ипотеку, с использованием материнского капитала и всех видов жилищных сертификатов. Это отличная возможность стать владельцем комфортного жилья в одном из самых популярных районов города. Квартира не требует серьезного ремонта, что позволит новым хозяевам сразу начать обустраивать ее по своему вкусу. Рядом расположены важные инфраструктурные объекты: супермаркеты, рынок, парк, спортивные объекты, включая бассейн и каток, а также

торгово-развлекательный комплекс. Это делает район привлекательным для тех, кто ценит удобство и комфорт. Чистый подъезд и доброжелательные соседи завершают впечатление от этого замечательного предложения. Не упустите шанс приобрести просторную квартиру в престижном районе! # вторичка # рядом школа Объект 1-289783





Move.ru - вся недвижимость России