

Создано: 17.12.2024 в 16:27

Обновлено: 11.12.2025 в 14:03

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 96

6 100 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 96

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

49.3 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

81.9 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

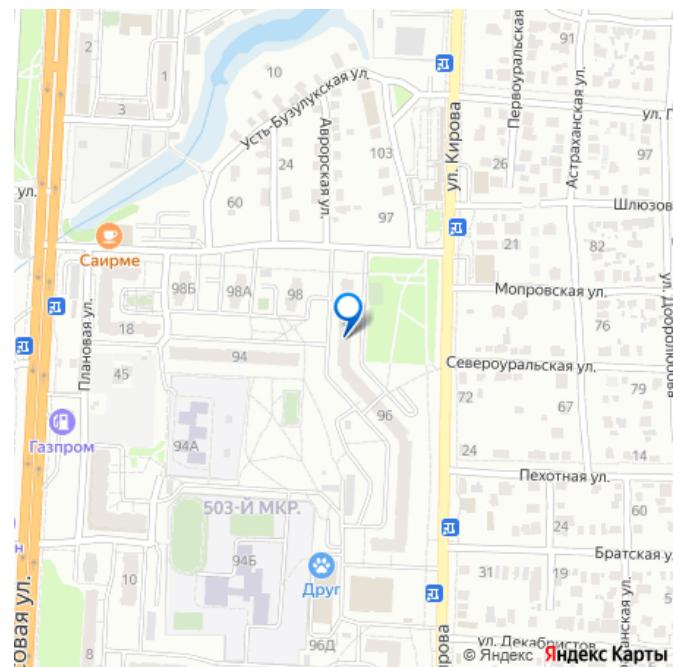
<https://volgograd.move.ru/objects/92859473>

12

Елена Николаевна, Адресат

79892323881

для заметок



© Яндекс Карты

раздельный

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Предлагаю к покупке светлую и просторную 4х-комнатную квартиру улучшенной планировки, расположенную на 8 этаже девятиэтажного дома по улице Кирова 96 в центре Кировского района (503 квартал).

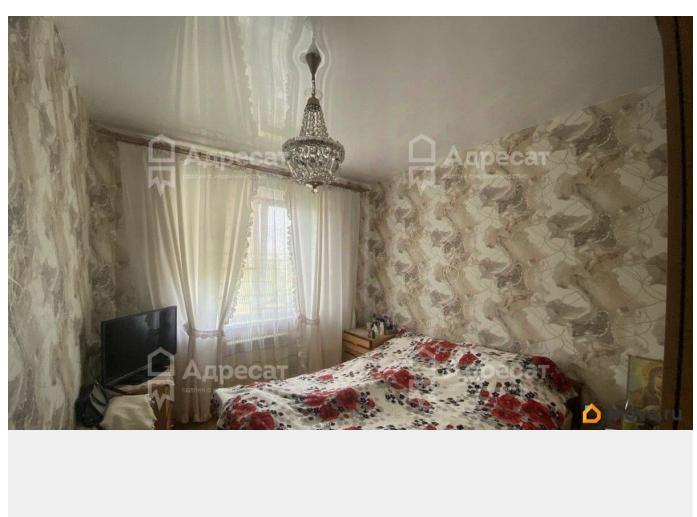
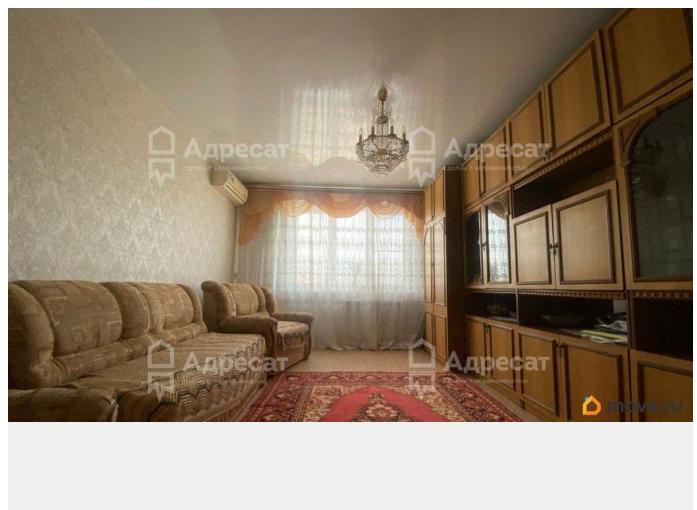
Рядом располагаются улицы: им 64-й Армии, Кирова, Колосовая, Губкина. Остановка общественного транспорта: 503 квартал
Общая площадь объекта - 81,9 м?: Жилая площадь- 49,3 м? (13,9+8,9+9,9+16,6); Кухня- 8 м?; Кладовая - 5,9 м? (4,5+1,4); Коридор - 14,6 м?; Лоджия - 5,4 м?. Квартира в отличном состоянии, не угловая. В квартире сделан эксклюзивный и качественный ремонт, на полу линолеум. Комнаты изолированные, разносторонние.

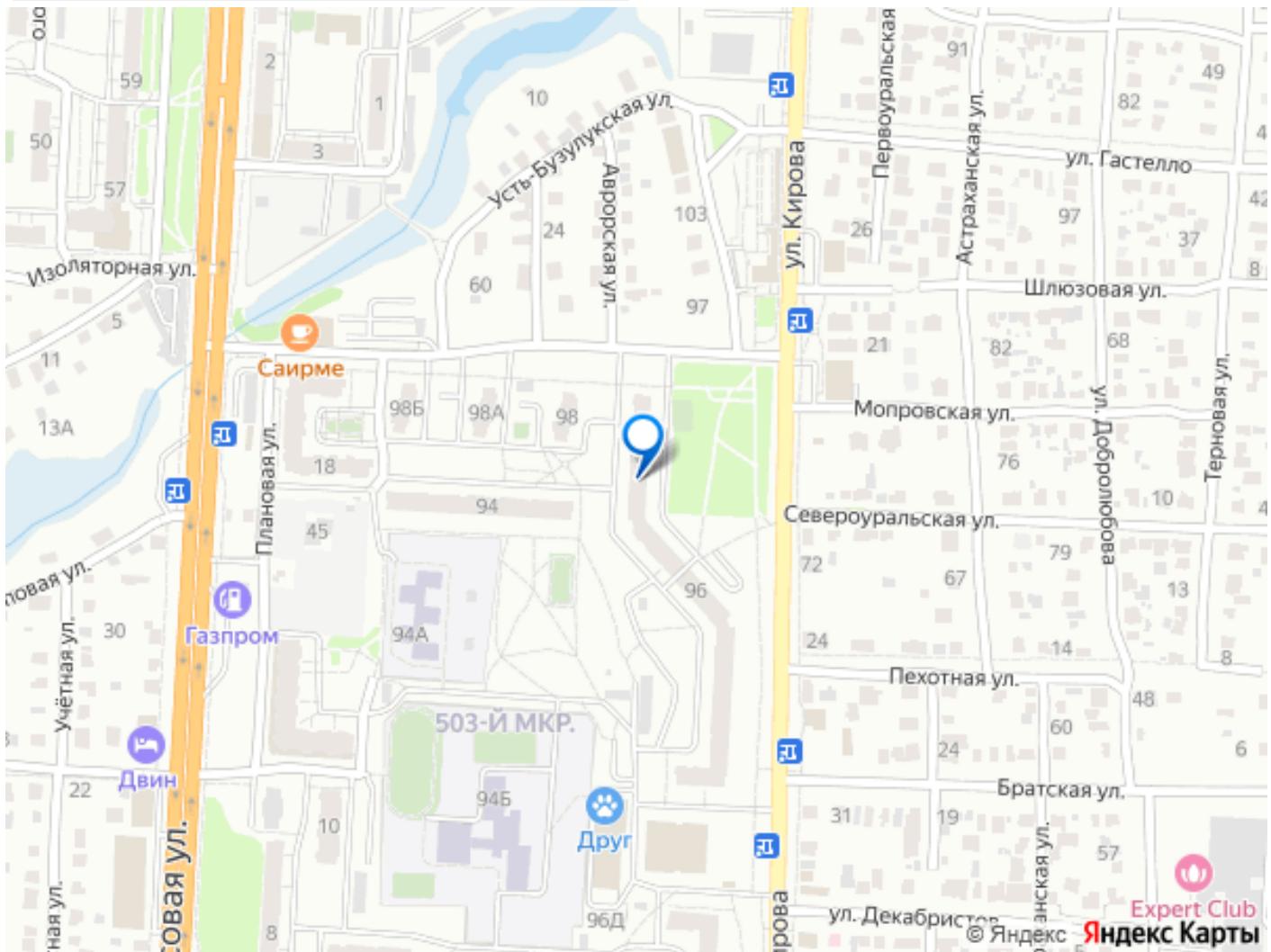
Пластиковые окна. 3 лоджии застеклены!!!

Поменяна вся электропроводка. Натяжные потолки. Санузел раздельный. 2 вместительные кладовые- гардеробные. В подъезде установлен новый лифт. Мебель остается по согласованию. Дом расположен в тихом месте, но в тоже время в пешей доступности вся инфраструктура: школа 24, гимназия 10, ГБПОУ Волгоградский политехнический колледж им

В.И.Вернадского, детские сады, сетевые магазины, аптеки, рынок, пункты доставки, транспортная развязка. Во дворе детская площадка, зеленая зона. Юридически подготовлена к сделке. Чистая продажа. Один взрослый собственник. Подходит под ипотеку, материнский капитал, все виды

сертификатов. Задолженностей по
квартплате нет! Просмотр по договоренности
в удобное для Вас время! Объект 1-1-11142





Move.ru - вся недвижимость России