

Создано: 17.12.2024 в 16:27

Обновлено: 11.12.2025 в 14:03

Волгоградская область, Волгоград, улица
Кирова, 96

6 100 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 96

Округ

Волгоград, Кировский район

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

49.3 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

81.9 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

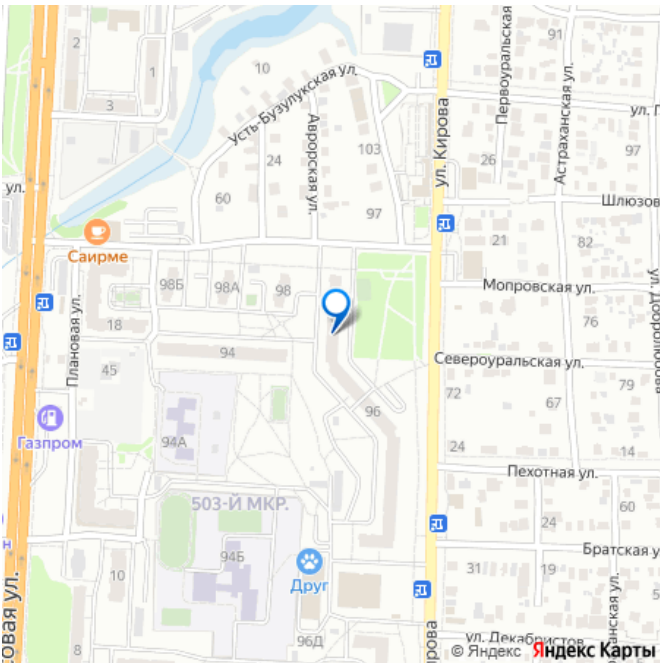
лоджия

Тип санузла

https://volgograd.move.ru/objects/92859473
12

Елена Николаевна, Адресат
79892323881

для заметок



Ремонт

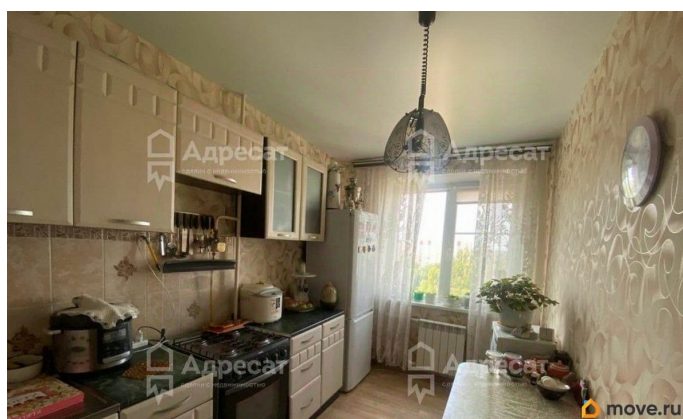
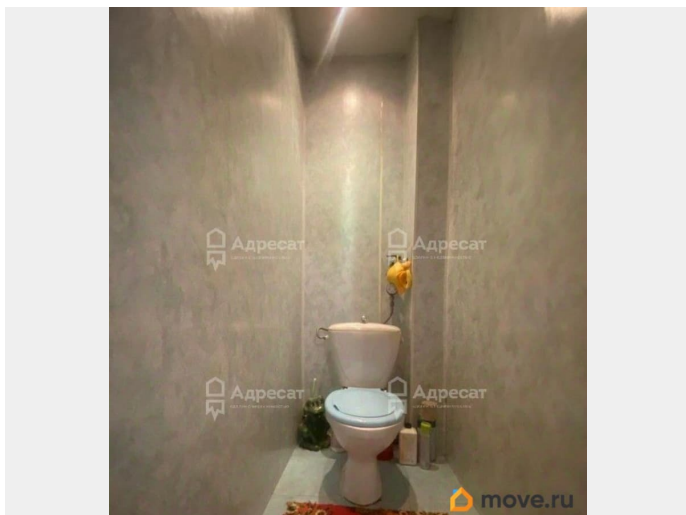
косметический

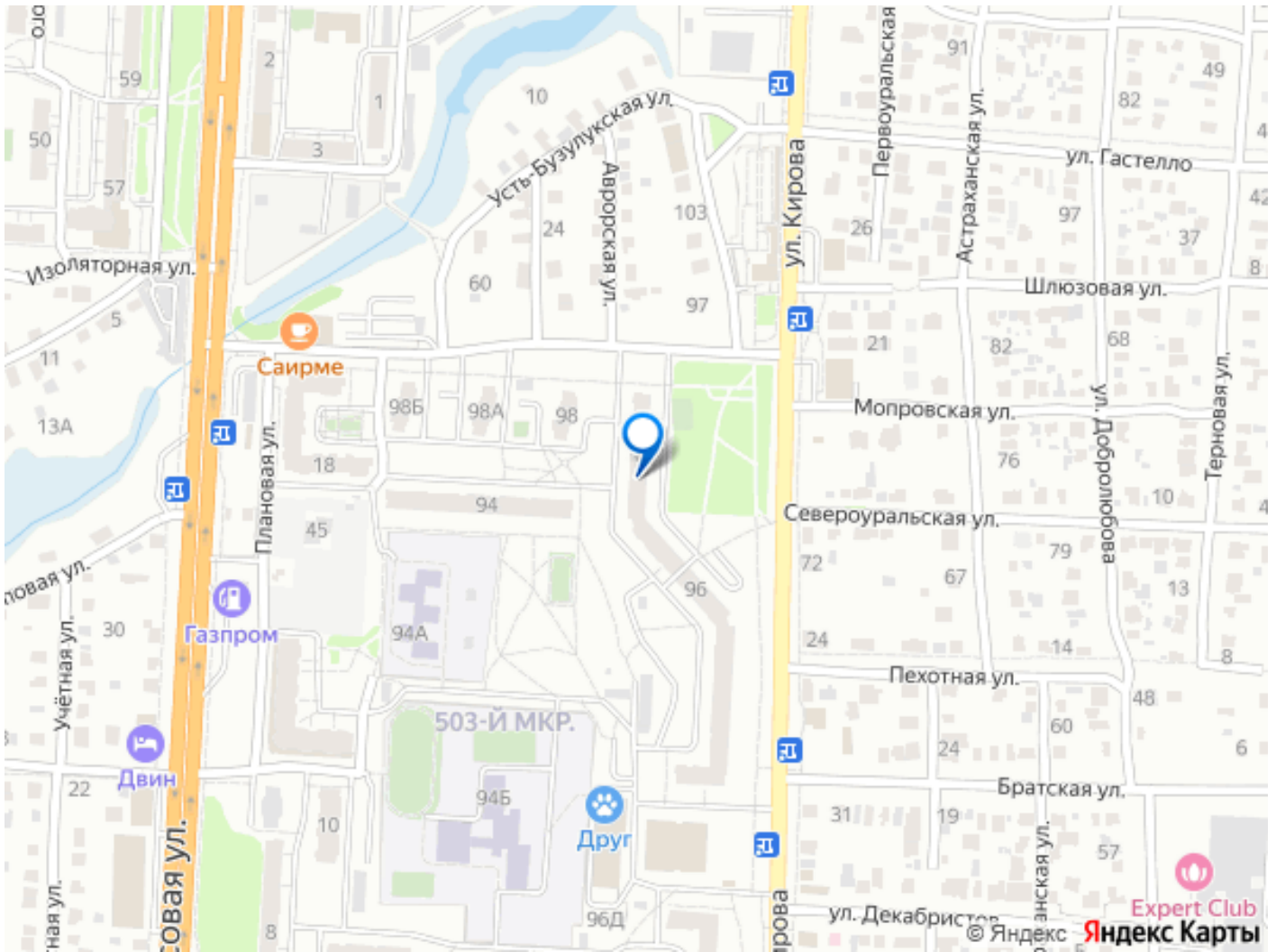
лифт

Описание

Предлагаю к покупке светлую и просторную 4х-комнатную квартиру улучшенной планировки, расположенную на 8 этаже пятиэтажного дома по улице Кирова 96 в центре Кировского района (503 квартал). Рядом располагаются улицы: им 64-й Армии, Кирова, Колосовая, Губкина. Остановка общественного транспорта: 503 квартал. Общая площадь объекта - 81,9 м²: Жилая площадь - 49,3 м² (13,9+8,9+9,9+16,6); Кухня - 8 м²; Кладовая - 5,9 м² (4,5+1,4); Коридор - 14,6 м²; Лоджия - 5,4 м². Квартира в отличном состоянии, не угловая. В квартире сделан эксклюзивный и качественный ремонт, на полу линолеум. Комнаты изолированные, разносторонние. Пластиковые окна. 3 лоджии застеклены!!! Поменяна вся электропроводка. Натяжные потолки. Санузел раздельный. 2 вместительные кладовые- гардеробные. В подъезде установлен новый лифт. Мебель остается по согласованию. Дом расположен в тихом месте, но в тоже время в пешей доступности вся инфраструктура: школа 24, гимназия 10, ГБПОУ Волгоградский политехнический колледж им В.И.Вернадского, детские сады, сетевые магазины, аптеки, рынок, пункты доставки, транспортная развязка. Во дворе детская площадка, зеленая зона. Юридически подготовлена к сделке. Чистая продажа. Один взрослый собственник. Подходит под ипотеку, материнский капитал, все виды

сертификатов. Задолженностей по квартплате нет! Просмотр по договоренности в удобное для Вас время! Объект 1-1-11142





Move.ru - вся недвижимость России