

Создано: 31.10.2024 в 20:49

Обновлено: 12.12.2025 в 11:27

Волгоградская область, Волжский,  
проспект Дружбы, 79

**6 790 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, проспект Дружбы, 79

Улица

[проспект Дружбы](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

52.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

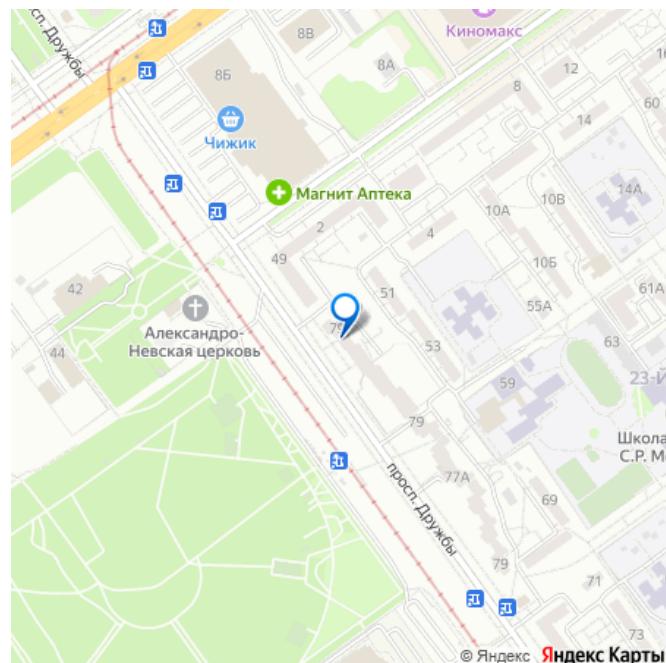
<https://volgograd.move.ru/objects/92859468>

94

Татьяна Петровна, Адресат

**79886663014**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

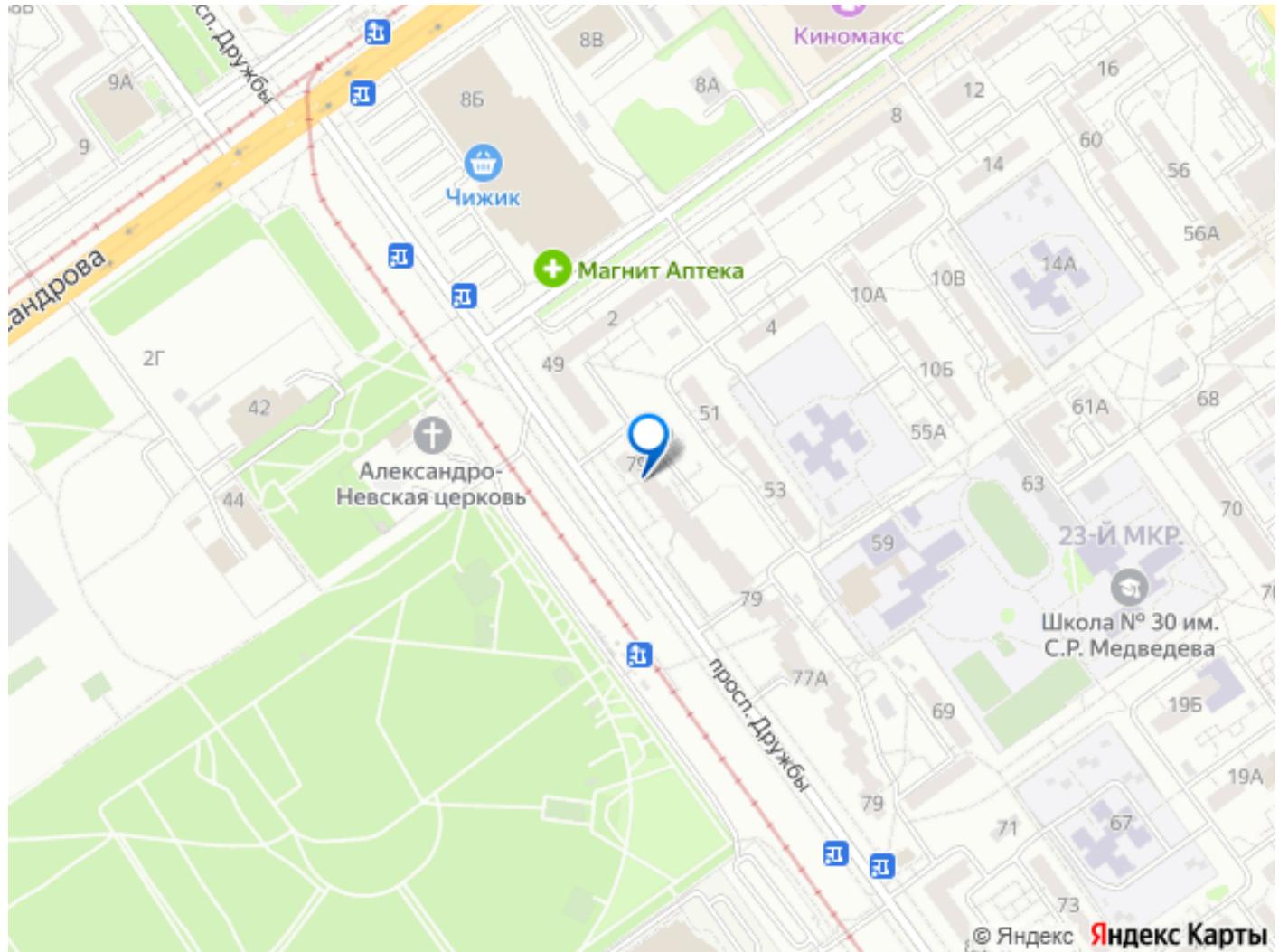
лифт

## **Описание**

Продаётся шикарная крупногабаритная уютная 4-х комнатная квартира в самом востребованном 23 микрорайоне. Дом кирпичный, поэтому квартира очень тёплая Квартира на разные стороны Общая площадь квартиры - 84. 1 кв. м. Жилая - 52.3 кв,м. Пластиковые окна хорошая входная металлическая дверь. Есть своя сауна. Квартира находится на 12 этаже, из окна открываются красивые виды города и виден Волгоград. Два балкона на разные стороны. Во двор на три окна, на пару Новый город - на одно окно) Когда в парке проходят мероприятия, концерты, то с балкона можно наблюдать за всеми действиями, сцена находится прямо напротив. В подъезде 2 лифта (пассажирский и грузовой) . Консьержи. Чистый подъезд, хорошие соседи. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: 2 престижные школы ( 30 и кадетская), 3 детских сада, детская и взрослая поликлиники, ТРЦ Волгомолл, парк Новый город, ФОК Авангард , Металлург, Дружба, различные магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. В парке «Новый город» можно проводить время с семьей, устраивать пикники, играть в спортивные игры или просто наслаждаться природой. В пешей доступности улицы: Мира, Александрова, Карбышева, проспект Дружбы. Хорошая транспортная доступность,, можно легко уехать в любой район города, Волгоград и область. Не упустите шанс

приобрести эту шикарную квартиру! Звоните  
и записывайтесь на показ! Объект 1-309307





Move.ru - вся недвижимость России