

🕒 Создано: 03.11.2025 в 10:29

Обновлено: 11.12.2025 в 17:53

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Сухова, 17**

6 300 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Сухова, 17

Округ

[Волгоград](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

51.1 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

84.3 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

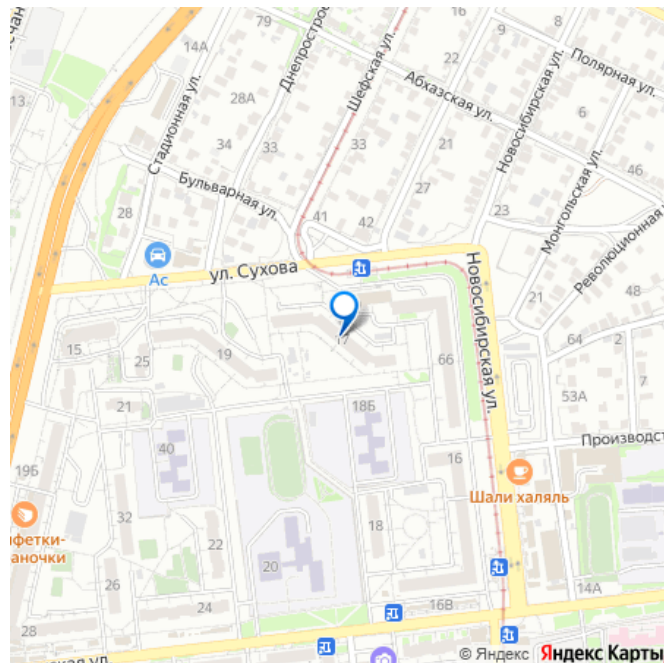
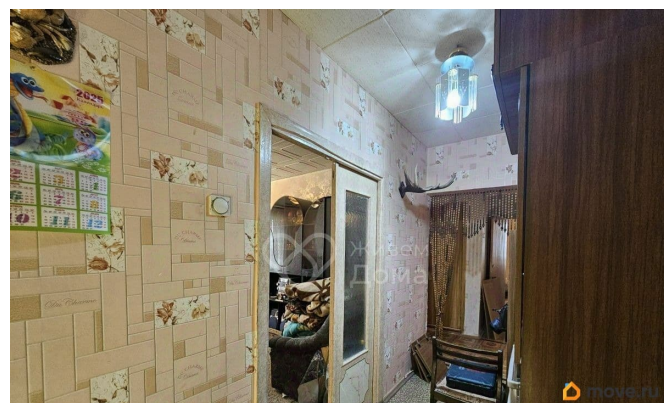
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9286298988>

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

4-к квартира по адресу: им. Сухова ул, д. 17 в

Советском районе; Улучшенная планировка:

общая 84.30 / жилая 51.10 / кухня 8.20

Раздельные комнаты: 17.3 + 14.7 + 9.4 + 10.0

+ 9.1 метров Подвесные потолки.

Пластиковые окна. На полу линолеум.

Раздельный санузел. Есть 2 кладовки и 2

застекленных лоджии. Площадь коридора

-14.9 м2, площадь кладовок - 4.4 м2 и 1.4 м2.

При продаже остается: кухонный гарнитур,

газовая плита Квартира разносторонняя и не

угловая, окна выходят во двор и на улицу.

Дом расположен в очень престижном месте

Советского района, остановка СХИ. Рядом

транспортная развязка, во все районы г.

Волгограда. Рядом, находятся магазины

«Магнит», «Пятёрочка», банк ПСБ, С/банк,

аптеки, салон связи «Билайн», «МТС»,

кулинария «Конфетки и Бараночки», 7

поликлиника, 7 клиническая больница,

школы, детские сады, рынок. Парк культуры

и отдыха. В шаговой доступности Аграрный

университет, медицинский колледж,

Волгоградский кооперативный институт ВКИ.

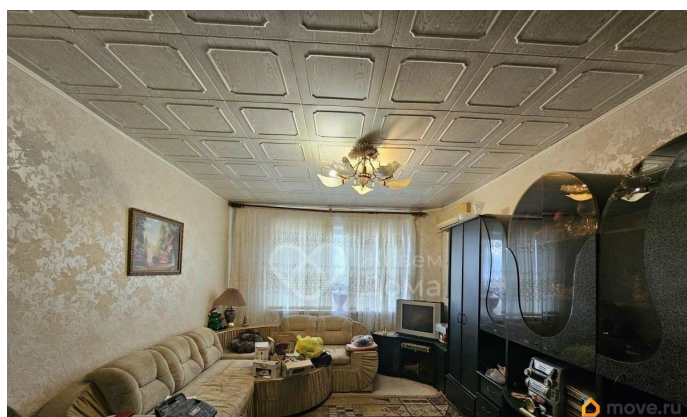
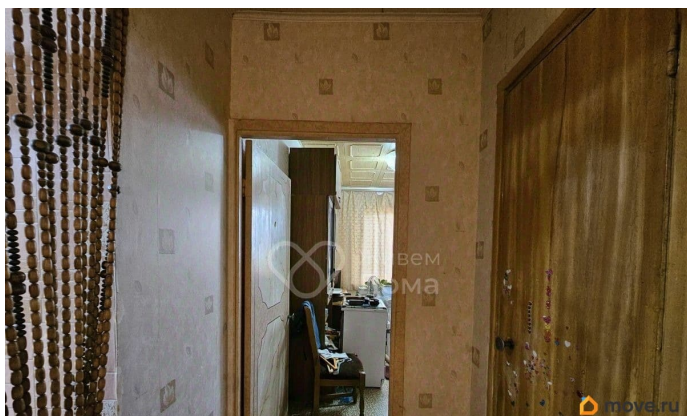
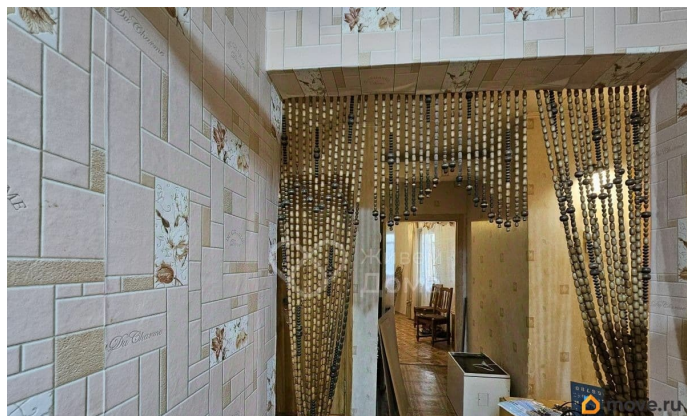
В 15 минутах гипермаркет Лента, Ашан,

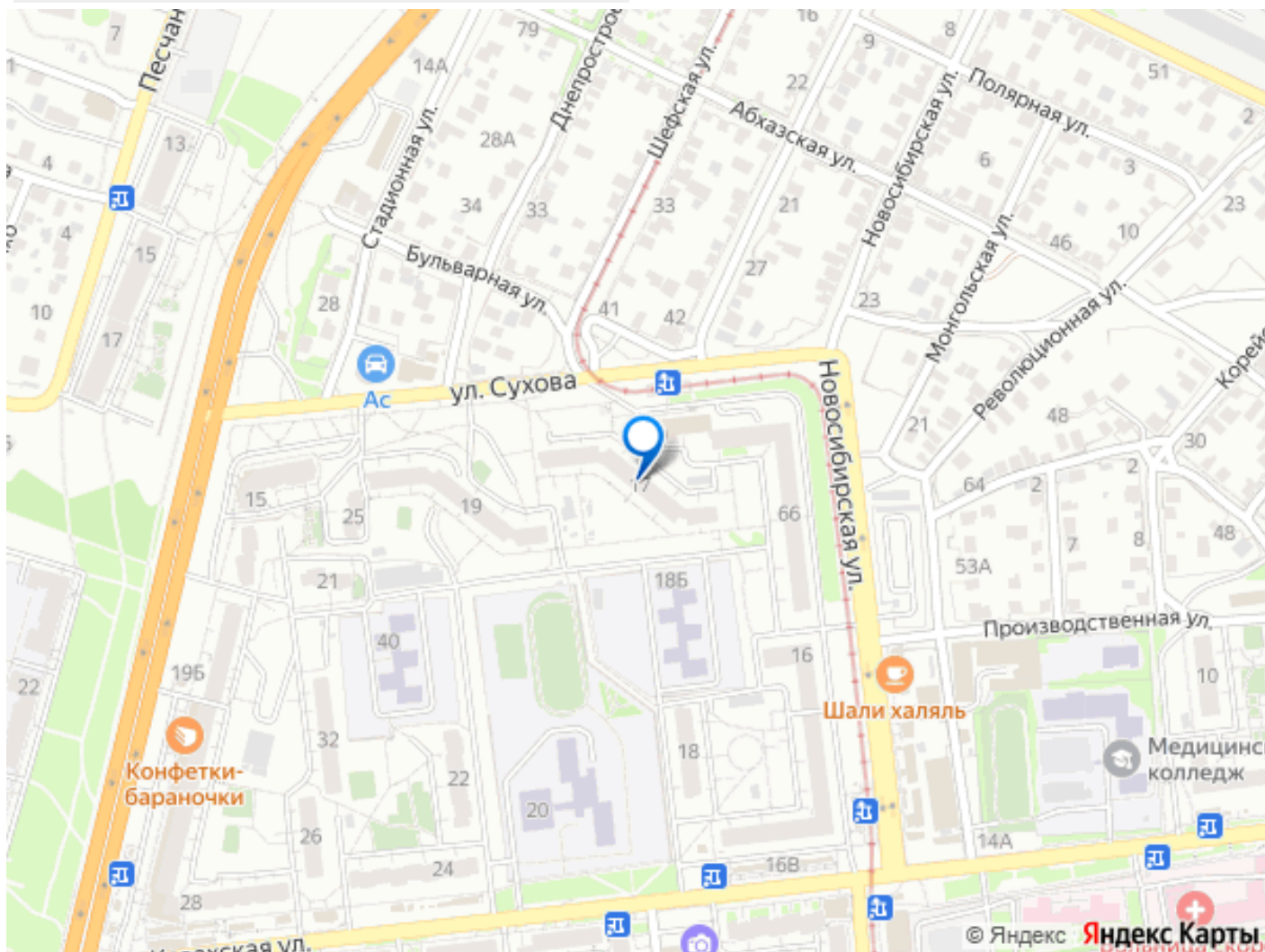
Акварель и строительный магазин Леруа

Мерлен. В 20 минутах от центра города и

центральной набережной. Условия продажи:

1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: СХИ, рядом проходят улицы проспект Университетский, Казахская, Песчанокопская, Шефская, Новосибирская
Объект 917386





Move.ru - вся недвижимость России