

Создано: 11.01.2025 в 12:01

Обновлено: 12.12.2025 в 21:38

Волгоградская область, Волгоград,
Новоузенская улица, 6

7 690 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Новоузенская улица, 6

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Новоузенская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

54.7 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

85.6 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

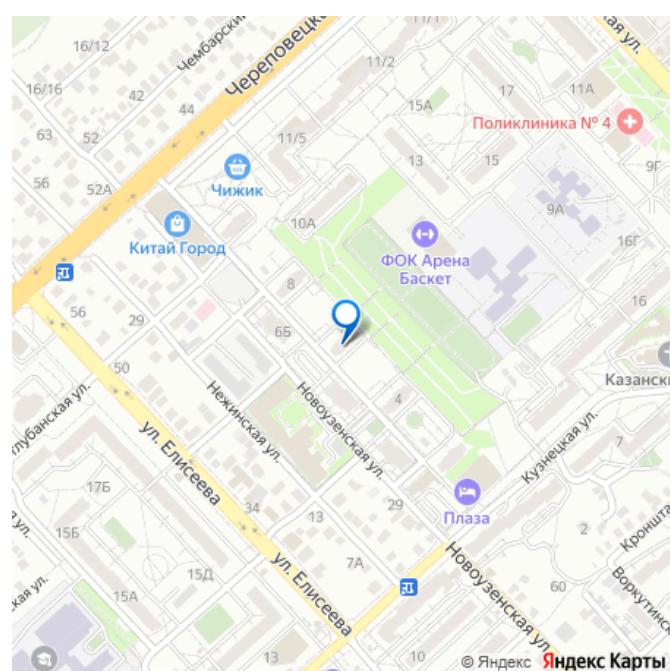
<https://volgograd.move.ru/objects/92863735>

46

АЯКС-ВОЛГОГРАД, АЯКС-ВОЛГОГРАД

79894372783

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 4-х комнатная кв. в Ворошиловском районе! Квартира расположена на 12 этаже 14 этажного дома 1984г. постройки. Квартира уютная, светлая, в отличном жилом состоянии! Окна выходят в тихий двор! Можно заезжать жить хоть сегодня! Комфортная транспортная развязка. Рядом с домом детская площадка, парковочные места. Дом расположен практически в самом центре Ворошиловского района, с хорошо развитой инфраструктурой:
- Школы в том числе Лицей 11 и новая 123, - детские сады, - сетевые магазины и аптеки - ТЦ Парус, Китай-Город, - рынок, - остановки транспорта. - парк, детские площадки - поликлиника, почта, отделения банков и маркетплейсов. До центра города города 5 минут. Хорошая транспортная доступность, быстрый выезд на 2- ю продольную Рядом улицы: Елисеева, Елецкая, Комитетская, Череповецкая, Буханцева, Кузнецкая, Липецкая, Саши Филиппова, Ардатовская.
Условия сделки: 1 совершеннолетних собственник, долгов и обременений нет, подходит под все виды сертификатов. Все документы готовы к максимально быстрой сделке! Звоните, записывайтесь на просмотр!
Ипотека без первоначального взноса на

выгодных условиях от ведущих банков!

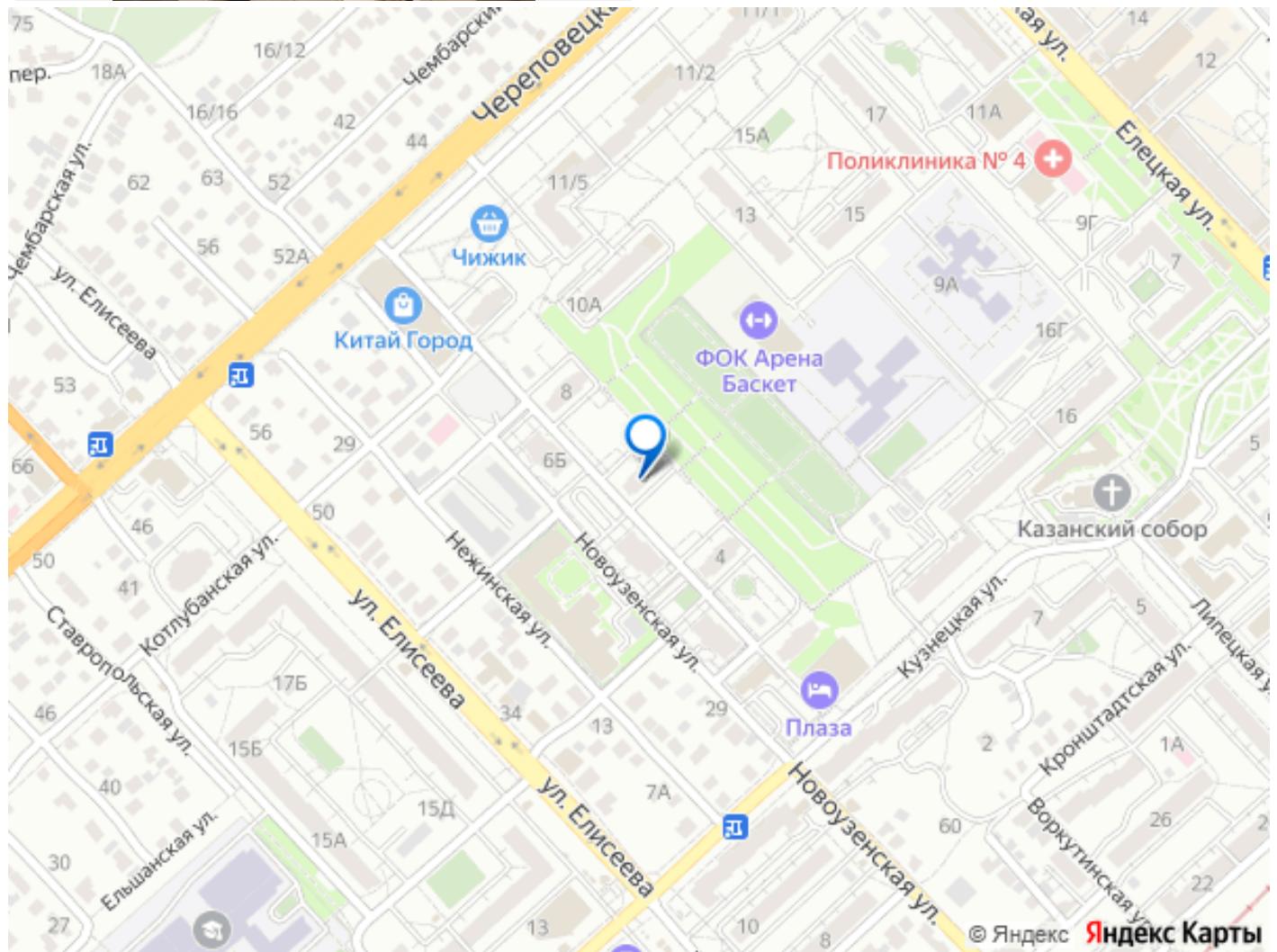
Юридическое сопровождения сделки «под

ключ» - 100% безопасность - опыт 25 лет!

Хотите купить эту недвижимость, но не

продана ваша - звоните! Арт. 90939506





Move.ru - вся недвижимость России