

Создано: 16.10.2025 в 14:31

Обновлено: 10.12.2025 в 16:36

<https://volgograd.move.ru/objects/9285959287>

**Наталья Руцкая, Владис**  
**79186201439**

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Имени Старшего Лейтенанта Токарева, 7**

**6 650 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Имени Старшего  
Лейтенанта Токарева, 7

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

54.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

8/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

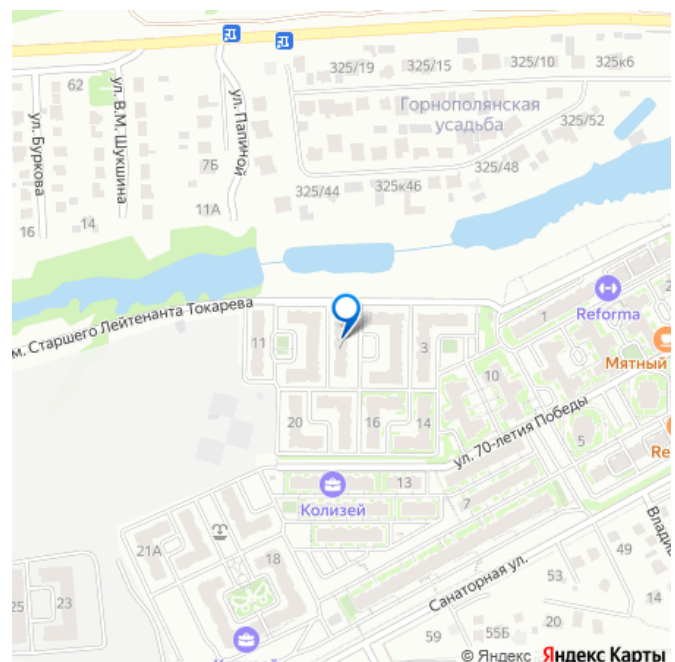
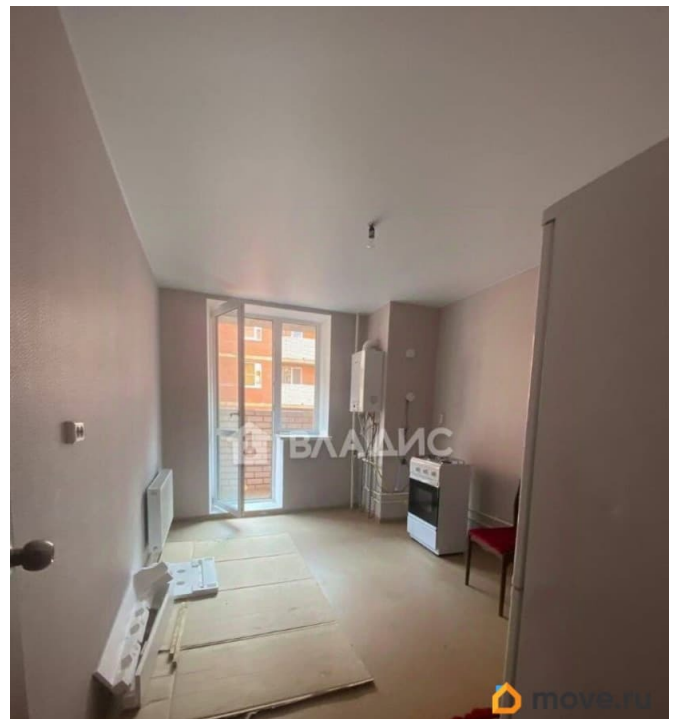
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

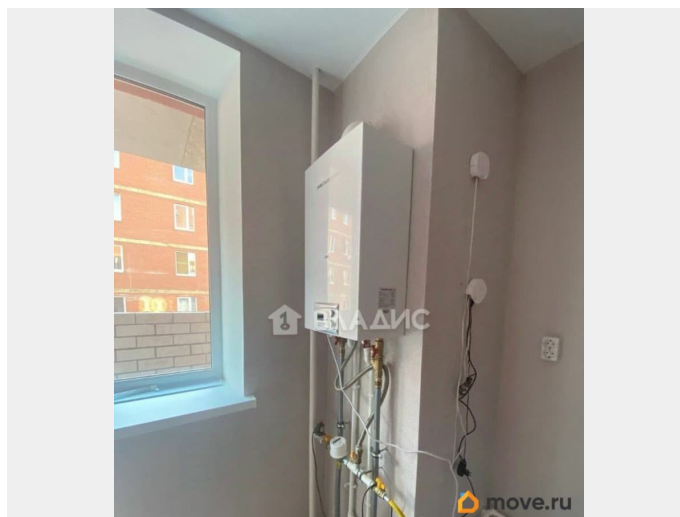
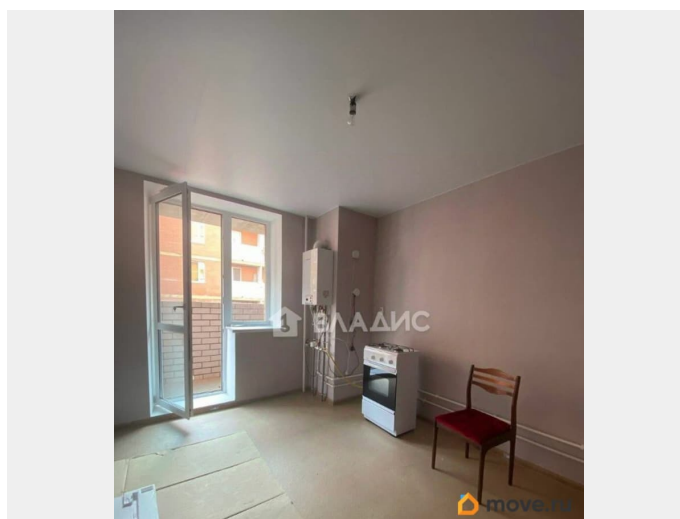
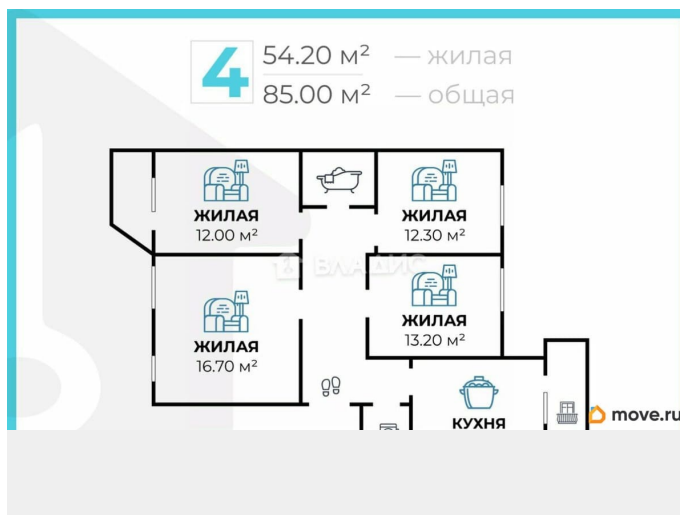
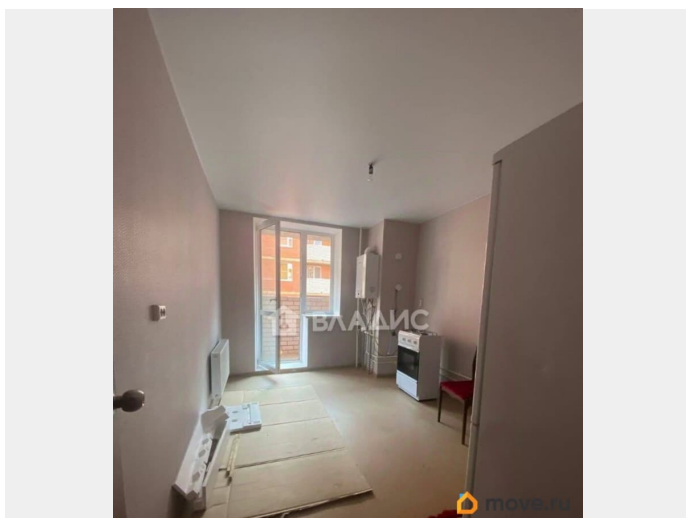
4 квартал 2022 г.

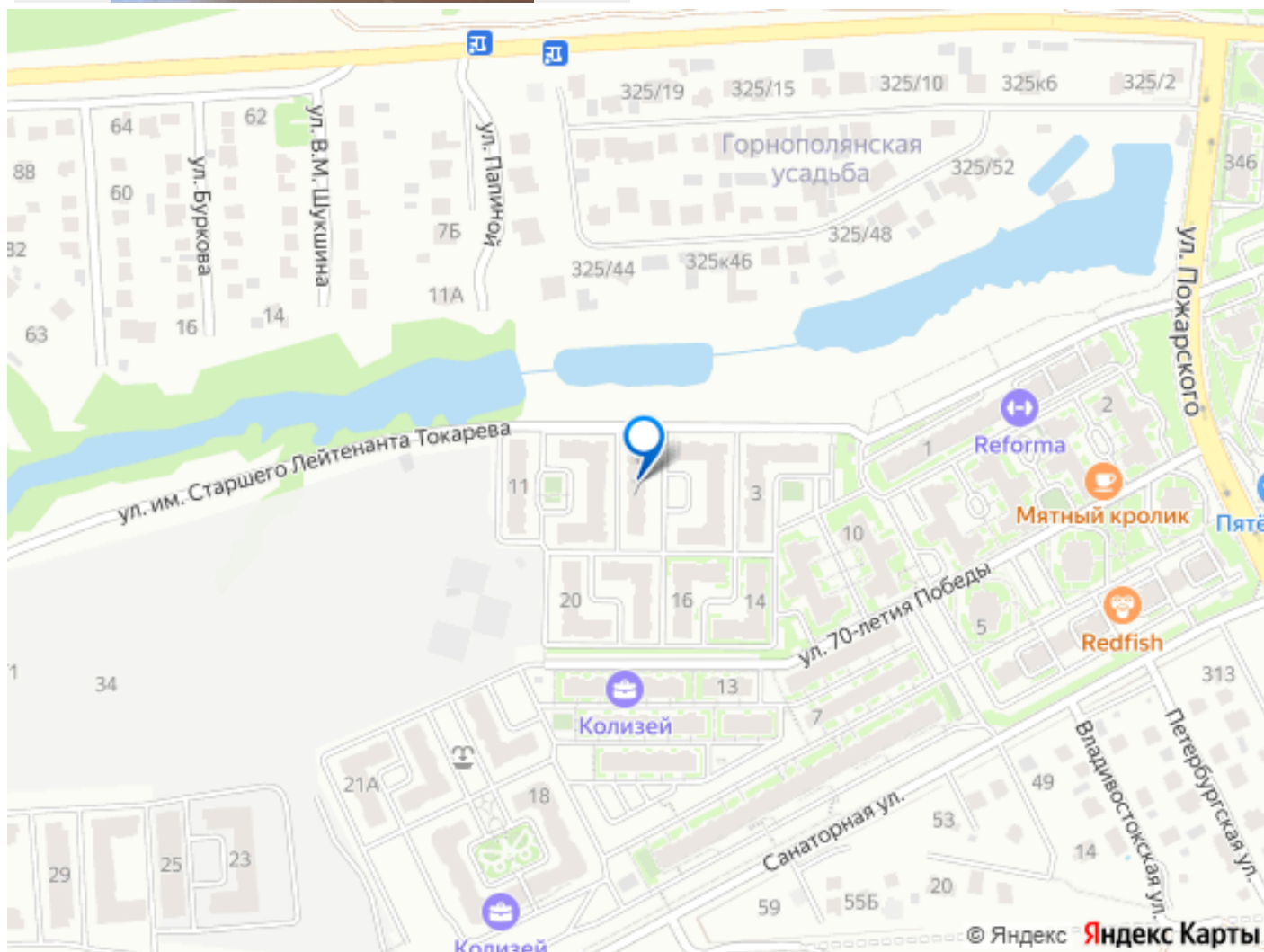
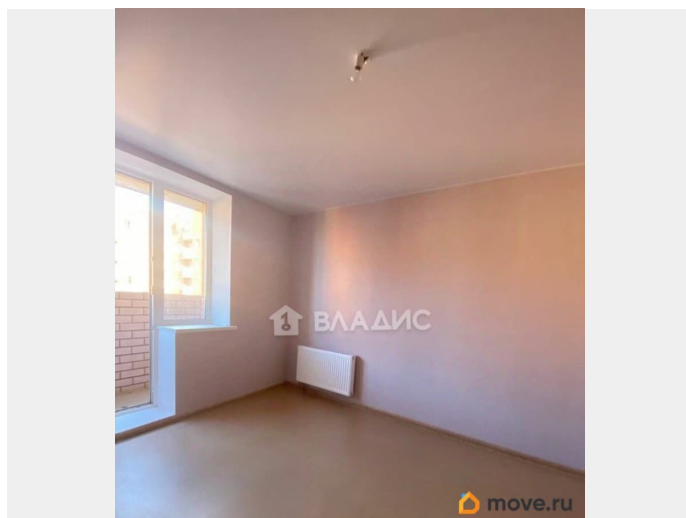
парковка

## Описание

Код объекта: 1860029. Исключительная возможность для вас — просторная и уютная четырёхкомнатная квартира в Кировском районе Волгограда по адресу: улица имени Старшего Лейтенанта Токарева, 7. Общая площадь квартиры — 85 кв. м, из которых 54,2 кв. м — жилая площадь. Просторные комнаты (16.7+12+12.3+13.2 кв. м) идеально подходят для большой семьи. Кухня площадью 12 кв. м. Квартира расположена на восьмом этаже современного 11-этажного дома, построенного в 2022 году. Кирпичный дом с железобетонными перекрытиями обеспечивает отличную шумо- и теплоизоляцию. Благодаря индивидуальному котлу отопление в квартире всегда будет комфортным. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заселиться или по своему вкусу обновить интерьер. Угловая планировка обеспечивает хорошую освещённость комнат. Окна выходят на улицу, а в квартире есть один отдельный и один совмещённый санузел. Наземная парковка во дворе позволяет без проблем найти место для автомобиля. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим

клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России