

Создано: 25.07.2025 в 11:29

Обновлено: 08.12.2025 в 05:34

Волгоградская область, Волгоград, улица
50 лет Октября, 12

10 300 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица 50 лет Октября, 12

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

59.8 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

87.4 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

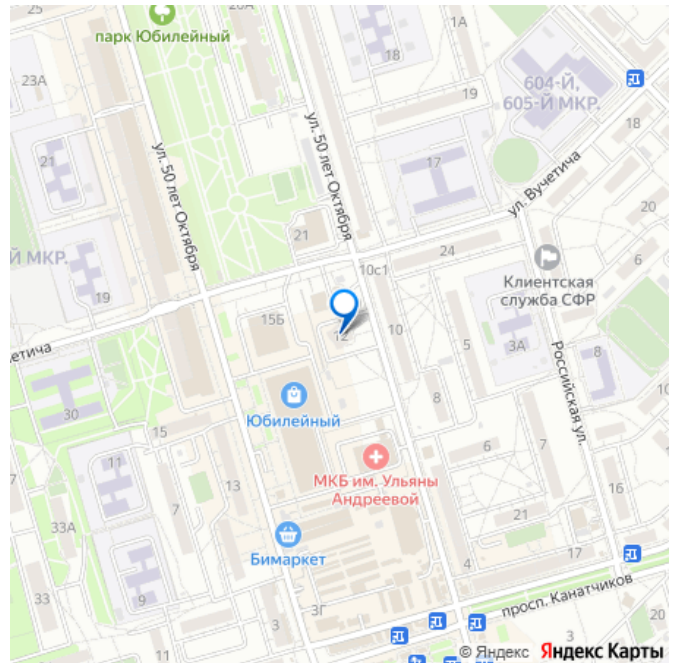
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9285952856>

Надежда Петровна, Адресат
79182844386

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

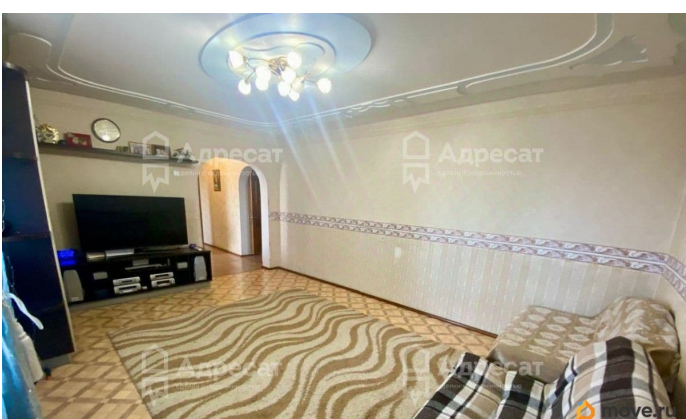
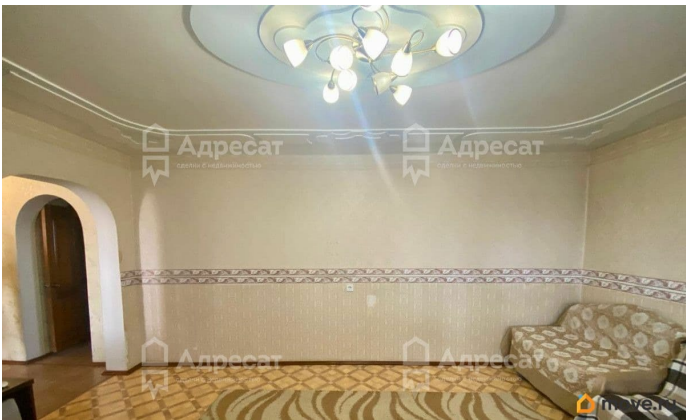
4 -х комнатная квартира по адресу :
Красноармейский район , ул. 50 лет Октября
Д 12 Этаж 7. О ДОМЕ , Дом монолитный ,
проект индивидуальный , 16 этажей ,
подъезд 1. В доме круглосуточно дежурит
консьерж. Грузовой и пассажирский лифты
заменены на новые. Территория загорожена .
Въезд для личного транспорта. Во дворе есть
детская игровая площадка. Этот дом —
идеальное сочетание современного
комфорта, стиля и функциональности,
подходящее для тех, кто ценит качество
жизни. О КВАРТИРЕ , Квартира расположена
на 7 этаже. Разносторонняя. Из всех комнат и
кухни есть выход на индивидуальную
лоджию. Комнаты все изолированные. Удобно
расположены относительно друг друга.
Квартира светлая ,просторная , Общая
площадь 87,9 м2 Жилая площадь 59,8 м2
Кухня 8,9 м2 Комната 20,5 м2 Комната 14,9
м2 Комната 14 м2 Комната 10,1 м2 Лоджия
4,5 м2 Лоджия 2.4 м2 Лоджия 2,1 м2 Лоджия
1,9 м2 Лоджия 2,1 м2 Туалет 1,5 м2 Ванная
2,8 м2 Окна и двери деревянные из массива.
Двери межкомнатные так же из дерева
покрытые лаком. Полы залиты во всей
квартире. Стены выровнены. Просторная
дополнительная прихожая позволяет хранить

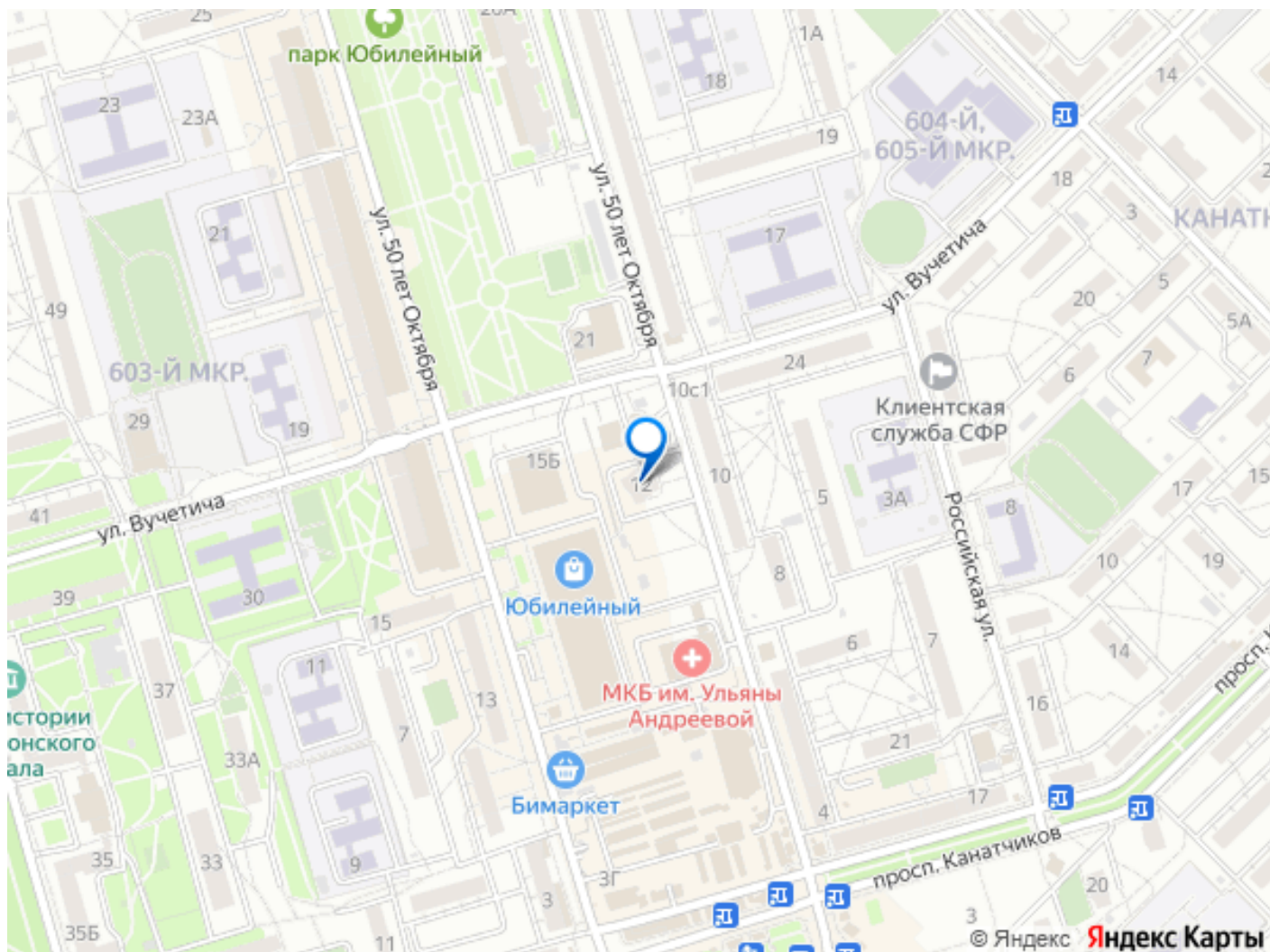
крупногабаритные предметы. В квартире имеется гардеробная с полезной площадью размещения большого объема хранения вещей. Санузел раздельный : -Ванная чугунная покрытая акрилом -Сантехника ведущих производителей -Полы и стены облицованы плиткой Кухня : -Площадь 8,9 м2 позволяет разместить удобный кухонный гарнитур из натурального дерева и большой обеденный стол на 8-10 персон. -На лоджии размещен шкаф для хранения предметов

ИНФРАСТРУКТУРА, Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура для жизни, отдыха и работы. -Магазины сетевые - Магазины розничные -Рынок Юбилейный -ТЦ Юбилейный -Парк Юбилейный -Выдача товаров интернет магазинов. -Детские сады - Школы -Развивающиеся секции. - Медицинские центры -Рестораны -Кафе - Банки -Аптеки. -Зоомагазины -Набережная - Речная переправа на о.Сарпинский Перед домом прогулочная аллея с развлекательными и игровыми зонами. Соседи проверенные временем добροжелательные ,вежливые люди. Подъезд всегда чистый . Территория перед и за домом ухоженная. В шаговой доступности находятся : -Остановки общественного транспорта во все районы г.Волгограда , области ,дачные поселки. -ж/д ст

Заканальная Рядом проходят улицы : -пр-т Героев Сталинграда -пр-т Канатчиков - Российская -Вучетича -Фадеева -Удмуртская

Успейте приобрести замечательную просторную квартиру в престижном доме в сердце Красноармейского района в локации Юбилейный комплекс ! Записывайтесь на просмотр в удобное для вас время! Покажем квартиру по предварительной договоренности! Продажа в виду обмена на 3-х комнатную Объект 1-51271





Move.ru - вся недвижимость России