

Создано: 25.07.2025 в 11:29

Обновлено: 08.12.2025 в 05:34

Волгоградская область, Волгоград, улица
50 лет Октября, 12

10 300 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица 50 лет Октября, 12

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

59.8 м²

Площадь кухни

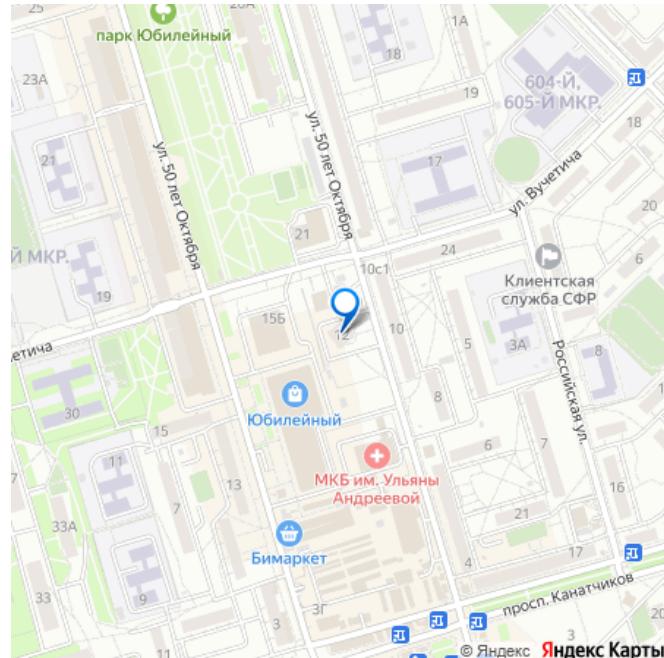
8.9 м²

Общая площадь

87.4 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/92859528>

56

Надежда Петровна, Адресат

79182844386

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

4 -х комнатная квартира по адресу :

Красноармейский район , ул. 50 лет Октября

Д 12 Этаж 7. О ДОМЕ , Дом монолитный ,

проект индивидуальный , 16 этажей ,

подъезд 1. В доме круглосуточно дежурит

консьерж. Грузовой и пассажирский лифты

заменены на новые. Территория загорожена .

Въезд для личного транспорта. Во дворе есть

детская игровая площадка. Этот дом —

идеальное сочетание современного

комфорта, стиля и функциональности,

подходящее для тех, кто ценит качество

жизни. О КВАРТИРЕ , Квартира расположена

на 7 этаже. Разносторонняя. Из всех комнат и

кухни есть выход на индивидуальную

лоджию. Комнаты все изолированные. Удобно

расположены относительно друг друга.

Квартира светлая ,просторная , Общая

площадь 87,9 м² Жилая площадь 59,8 м²

Кухня 8,9 м² Комната 20,5 м² Комната 14,9

м² Комната 14 м² Комната 10,1 м² Лоджия

4,5 м² Лоджия 2,4 м² Лоджия 2,1 м² Лоджия

1,9 м² Лоджия 2,1 м² Туалет 1,5 м² Ванная

2,8 м² Окна и двери деревянные из массива.

Двери межкомнатные так же из дерева

покрыты лаком. Полы залиты во всей

квартире. Стены выровнены. Просторная

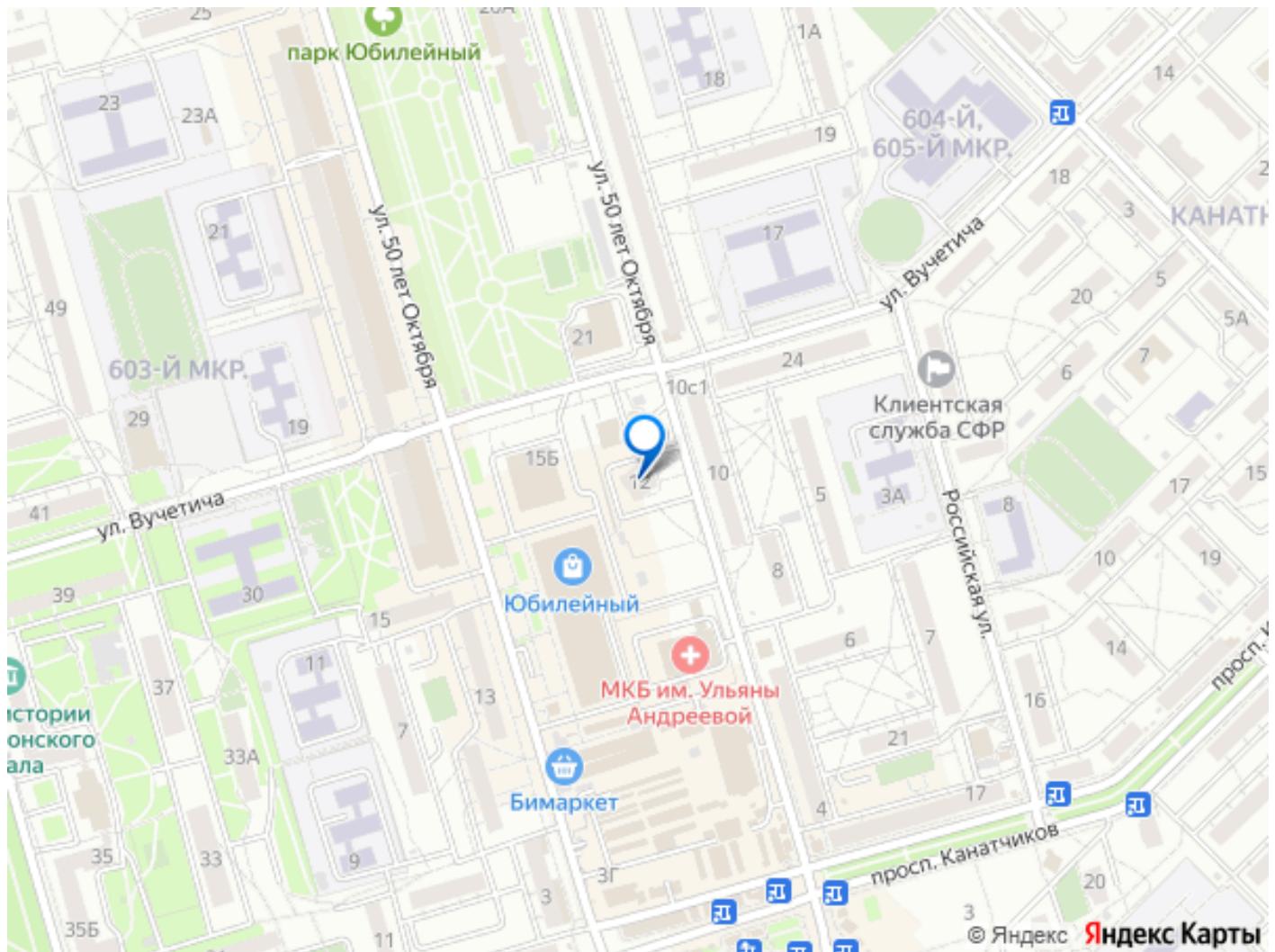
дополнительная прихожая позволяет хранить

крупногабаритные предметы. В квартире имеется гардеробная с полезной площадью размещения большого объема хранения вещей. Санузел раздельный : -Ванная чугунная покрытая акрилом -Сантехника ведущих производителей -Полы и стены облицованы плиткой Кухня : -Площадь 8,9 м² позволяет разместить удобный кухонный гарнитур из натурального дерева и большой обеденный стол на 8-10 персон. -На лоджии размещен шкаф для хранения предметов ИНФРАСТРУКТУРА, Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура для жизни, отдыха и работы. -Магазины сетевые - Магазины розничные -Рынок Юбилейный -ТЦ Юбилейный -Парк Юбилейный -Выдача товаров интернет магазинов. -Детские сады - Школы -Развивающиеся секции. - Медицинские центры -Рестораны -Кафе - Банки -Аптеки. -Зоомагазины -Набережная - Речная переправа на о.Сарпинский Перед домом прогулочная аллея с развлекательными и игровыми зонами.

Соседи проверенные временем доброжелательные ,вежливые люди.

Подъезд всегда чистый . Территория перед и за домом ухоженная. В шаговой доступности находятся : -Остановки общественного транспорта во все районы г.Волгограда , области ,дачные поселки. -ж/д ст Заканальная Рядом проходят улицы : -пр-т Героев Сталинграда -пр-т Канатчиков - Российской -Вучетича -Фадеева -Удмуртская Успейте приобрести замечательную просторную квартиру в престижном доме в сердце Красноармейского района в локации Юбилейный комплекс ! Записывайтесь на просмотр в удобное для вас время! Покажем квартиру по предварительной договоренности! Продажа в виду обмена на 3 -х комнатную Объект 1-51271





Move.ru - вся недвижимость России