

Создано: 11.09.2025 в 18:31

Обновлено: 27.11.2025 в 16:20

**Волгоградская область, Волгоград,  
Шекспинская улица, 46**

**11 800 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Шекспинская улица, 46

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Шекспинская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

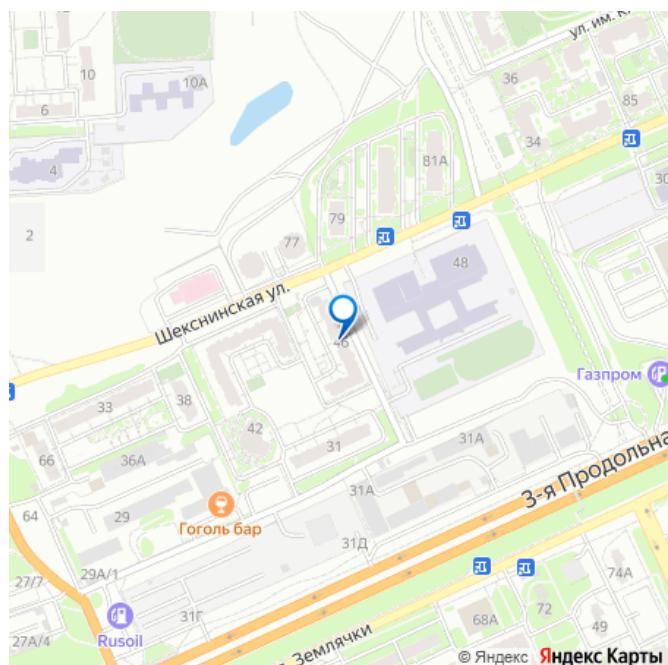
<https://volgograd.move.ru/objects/92859553>

70

**Собственник**

**79394088103**

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

РИЕЛТОРАМ: ЗВОНИТЕ ТОЛЬКО ПРИ НАЛИЧИИ РЕАЛЬНОГО ПОКУПАТЕЛЯ!!!! Продается 4-х комнатная квартира (не угловая) в Дзержинском районе г.Волгоград ул.Шекснинская д.46 Дом и подъезд оснащены системами видеонаблюдения. Дом отапливается собственной котельной.

Горячую воду не отключают никогда!

Хорошая транспортная доступность: до остановки электробуса 15А - 200м. В шаговой доступности школа 45, которая приняла своих первых учеников в сентябре 2024г.,

детский сад «Самоцветик», детские центры по дополнительным занятиям, гипермаркет

Лента, супермаркеты Магнит, Красное &

Белое, пункты Валдберис и Озон. Рядом

парковая зона Бейкер Стрит. Квартира

Общей площадью 88,3 кв.м. В квартире

выровнены стены, пол. Кухня и Холл с

электро подогревом пола. Электросчетчик

установлен в квартире, разводка на 10

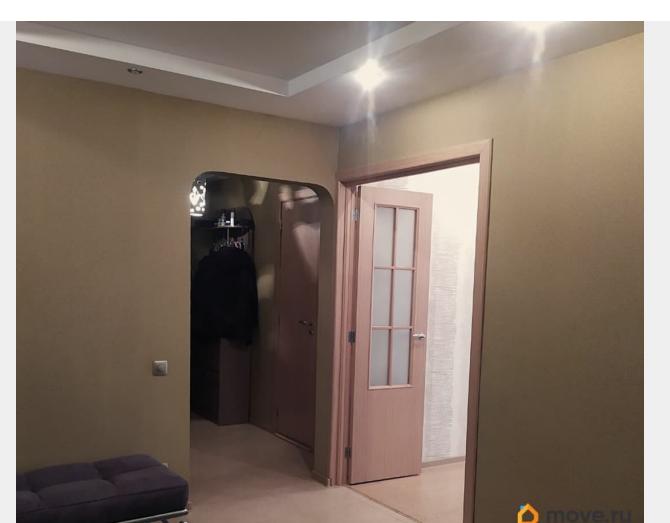
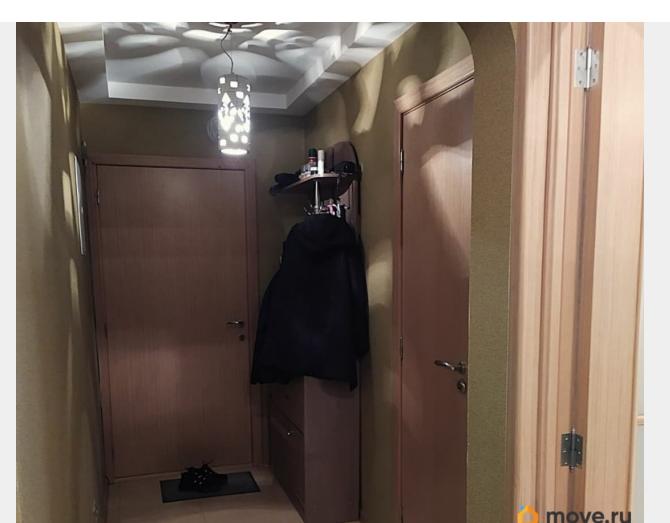
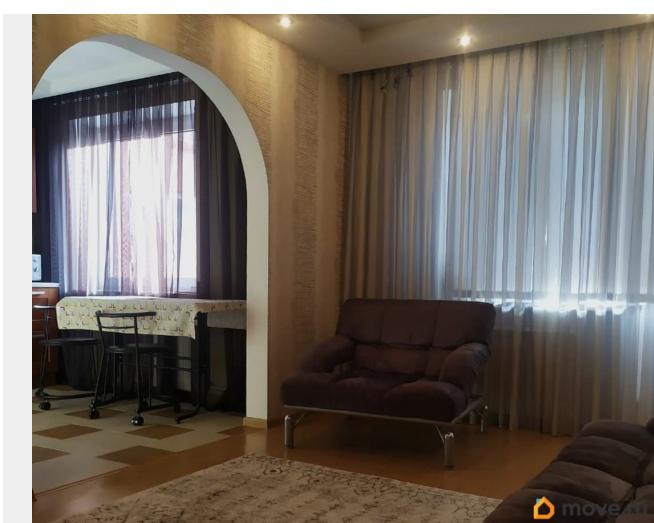
отдельных линий. Два кондиционера. Лоджия

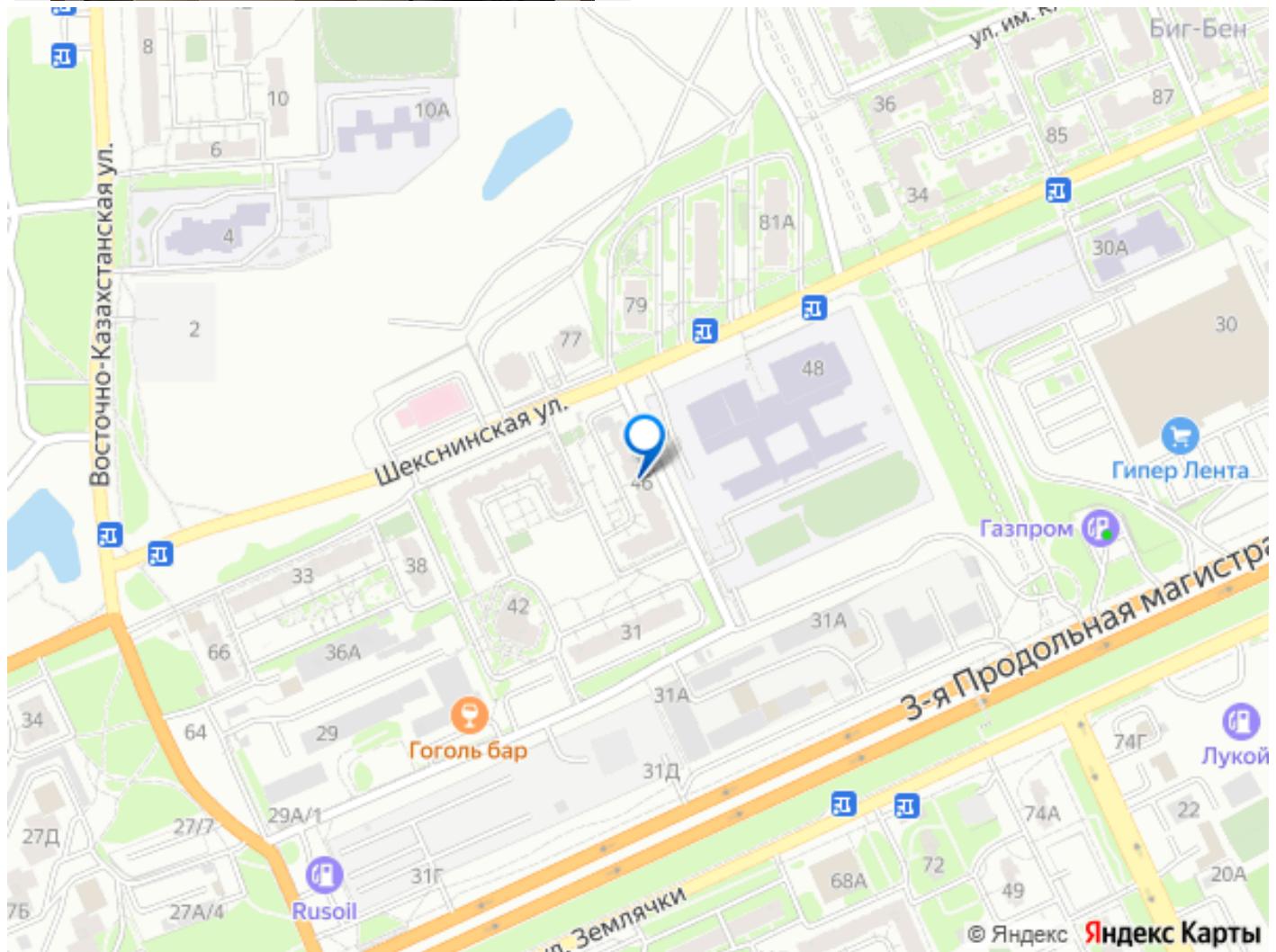
остеклена, выложена белоснежным кафелем,

пол - керамогранит. В холле квартиры

встроенный шкаф для одежды и обуви. Три

раздельные комнаты. Гостиная соединена с кухней аркой. В квартире два санузла: в одном унитаз, умывальник, ванная и стиральная машинка., в другом - унитаз, умывальник, душевая кабинка. В квартире есть обустроенная кладовая. Мебель и техника остаются частично. Два взрослых собственника. НЕТ ПЕНСИОНЕРОВ,





Move.ru - вся недвижимость России