

Создано: 01.09.2025 в 15:50

Обновлено: 11.12.2025 в 11:09

**Волгоградская область, Волгоград, улица Рокоссовского, 2**

**8 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Рокоссовского, 2

Округ

[Волгоград](#), [Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

61.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

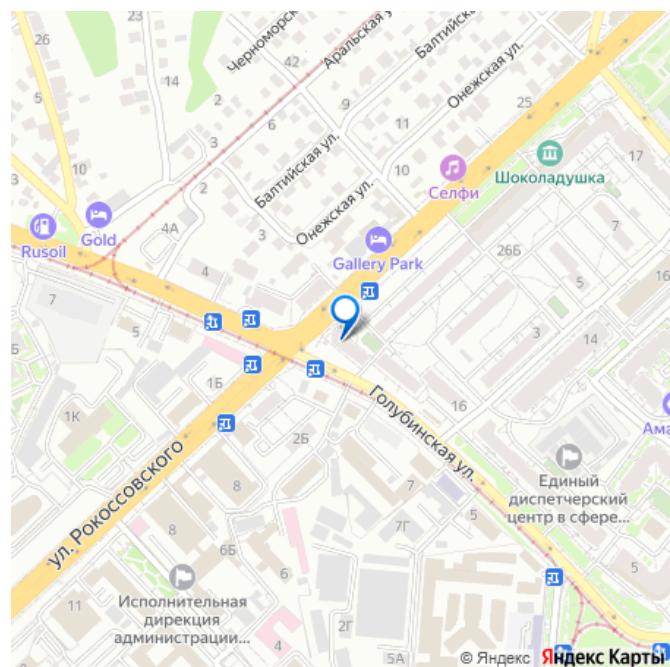
<https://volgograd.move.ru/objects/92859547>

03

**Юлия Александровна, Адресат**

**79183523769**

для заметок



да

возможна ипотека

## Описание

Просторная 4-комнатная квартира в сталинском доме в сердце Волгограда

Идеальное расположение: В шаговой доступности — главные транспортные узлы, сетевые магазины, аптеки, ж/д вокзал, музеи, театры, живописная набережная Волги и парковые зоны. Рядом улицы: Пархоменко, Невская, Голубинская. Характеристики: -

Общая площадь: 90,2 м<sup>2</sup> - Жилая площадь: 61,4 м<sup>2</sup> (16,8 + 18,2 + 11,7 + 14,7 м<sup>2</sup>) - Кухня:

11,4 м<sup>2</sup> - 3 балкона (выходы из комнат) -

Светлый холл: 11,9 м<sup>2</sup> - Совмещенный санузел Отделка и состояние: - Паркетные полы - Пластиковые окна - Плитка в санузле (стены и пол) - Остается кухонный гарнитур

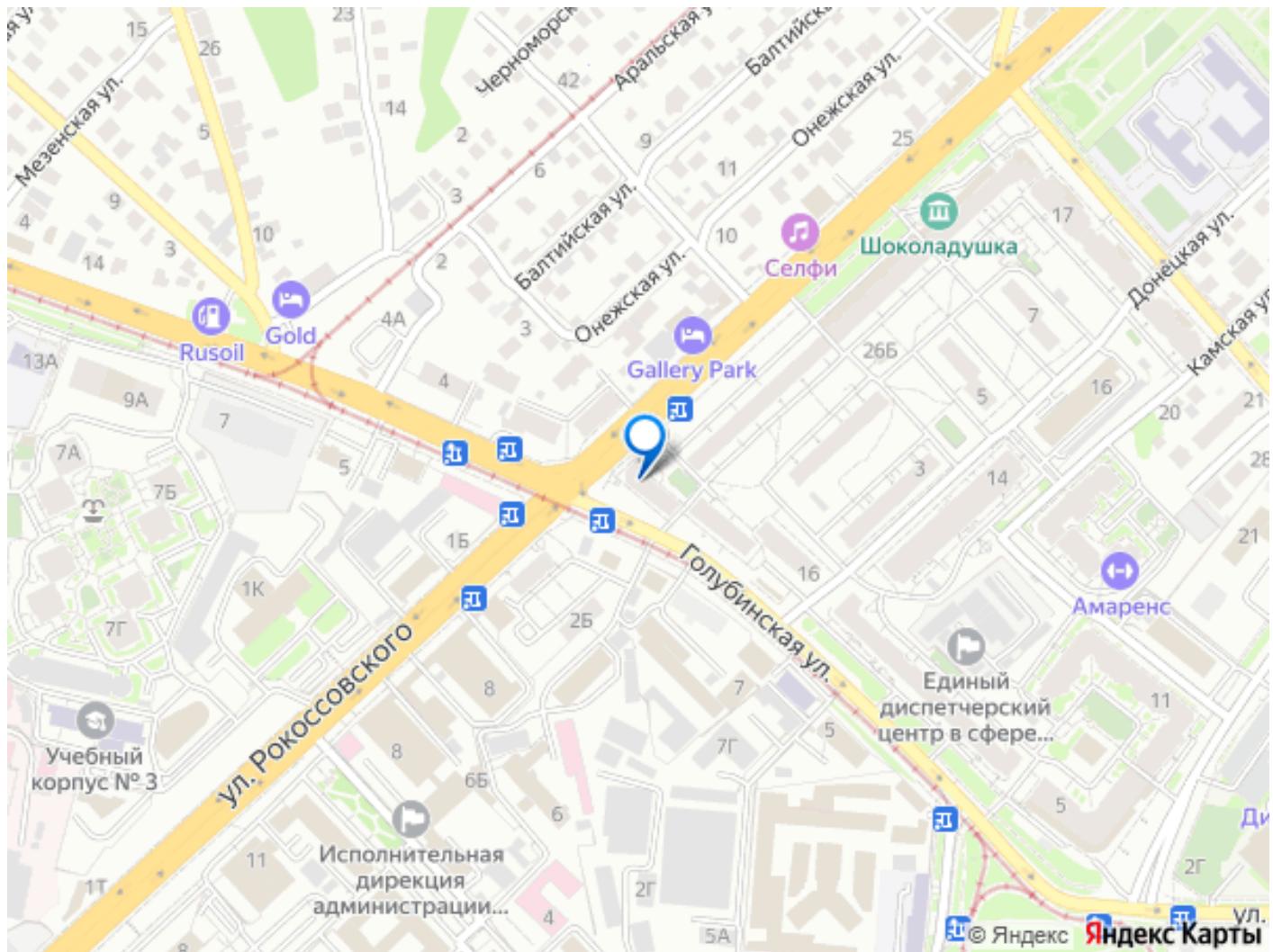
Дополнительно: - Двор с детской площадкой и парковочной зоной - Готова к сделке - Доступны ипотека, материнский капитал, жилищные сертификаты Комфорт, простор и выгодное расположение — идеальный вариант для жизни в центре города!

#вторичка #сталинка #центр Объект

1-262625







Move.ru - вся недвижимость России