

Создано: 17.09.2025 в 15:22

Обновлено: 10.12.2025 в 20:04

Волгоградская область, Волгоград, улица Грибанова, 7Б**8 400 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Грибанова, 7Б

Округ

[Волгоград, Советский район](#)**Квартира**

Количество комнат

4

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

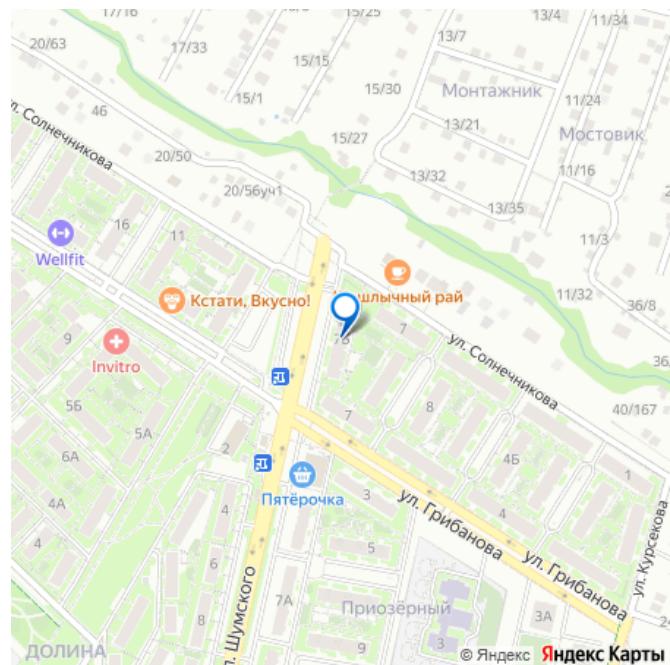
33.1 м²

Общая площадь

92.6 м²

Этаж

1/3

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

<https://volgograd.move.ru/objects/92859565>

99

Эталон, Эталон**79885593250**

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

ПРОДАЕТСЯ 4-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ЕВРОРЕМОНТОМ В ЖК «РОДНИКОВАЯ ДОЛИНА» Адрес: Волгоград, Советский район, ул. Грибанова, 7Б, 1-й этаж ОСОБЕННОСТИ КВАРТИРЫ: - Общая площадь 92,6 кв.м, кухня 33,1 кв.м — идеально для большой семьи и приёма гостей! - Свежий евроремонт — дизайнерская отделка, дорогие материалы, готово к проживанию. - 2 застеклённых балкона — дополнительное пространство для отдыха или хранения. - 2 гардеробные — умная организация пространства. - Раздельный санузел — удобство для всей семьи. КОММУНИКАЦИИ И БЕЗОПАСНОСТЬ: - Автономное отопление — газовый котёл (экономьте на счетах!). - Заменены все водопроводные трубы + установлены счётчики на воду и электричество. - Сигнализация — ваша безопасность под надёжным контролем. РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА: - ЖК «Родниковая долина» — тихий, зелёный, престижный район. - В шаговой доступности: - Детские сады, школы, аптеки, сетевые магазины. - Закрытый бассейн, почта, остановка транспорта (1 минута пешком!). - Во дворе: детская площадка, парковочная зона. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: - 1 этаж — удобно для семей с детьми и пожилых людей. - Тёплая, светлая квартира с

идеальной планировкой. - Двусторонняя — окна во двор и на улицу, много света и воздуха. УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: - Чистая продажа, один собственник, без обременений и долгов - Ключи в день сделки! - Подходит для ипотеки, материнского капитала, военной ипотеки и жилищных сертификатов. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Это не просто квартира — это ваш уютный мир в самом сердце развитого района! Идеально для тех, кто ценит комфорт, безопасность и современный уровень жизни.



