

Создано: 16.06.2025 в 15:21

Обновлено: 12.12.2025 в 18:53

**Волгоградская область, Волжский, улица
Пушкина, 107А**

25 000 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, улица Пушкина, 107А

Улица

[улица Пушкина](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

185.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

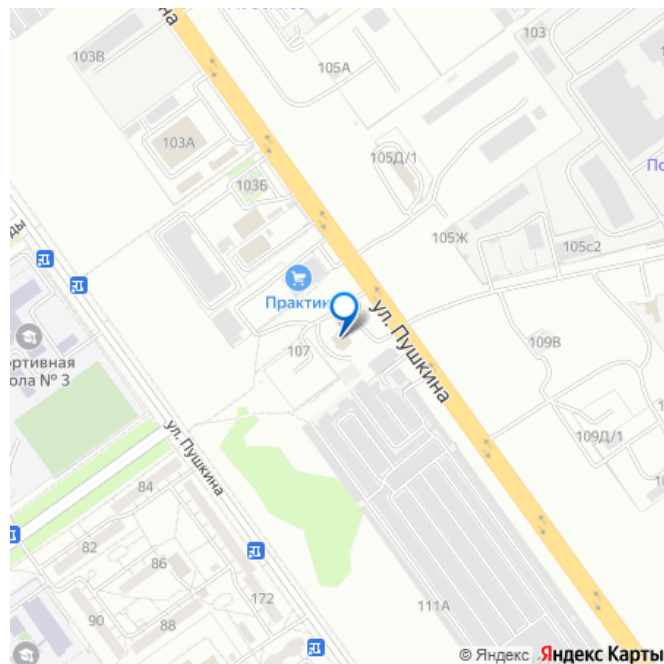
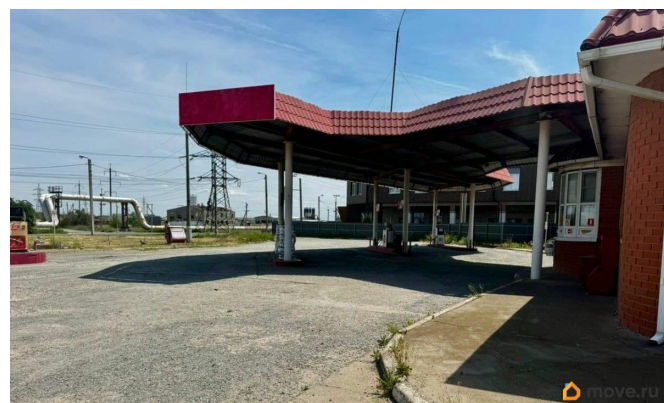
Тип: стационарная автозаправочная станция с возможностью размещения магазина или кафе на 30 посадочных мест Площадь застройки 239 кв.м. (площадь здания: 185,2 кв.м) Площадь земельного участка: 2 570 кв.м (площадь твердого покрытия 1645 кв.м.) Коммуникации: городская канализация, водопровод, электричество 45 кВт, своя трансформаторная подстанция, телефон. Газ высокого давления. Оборудование: 4 подземных резервуаров (две емкости по 25м³ и две емкости по 60 м³), 5 топливораздаточных колонок Расположение: промышленная объездная дорога, высокий

<https://volgograd.move.ru/objects/9285951103>

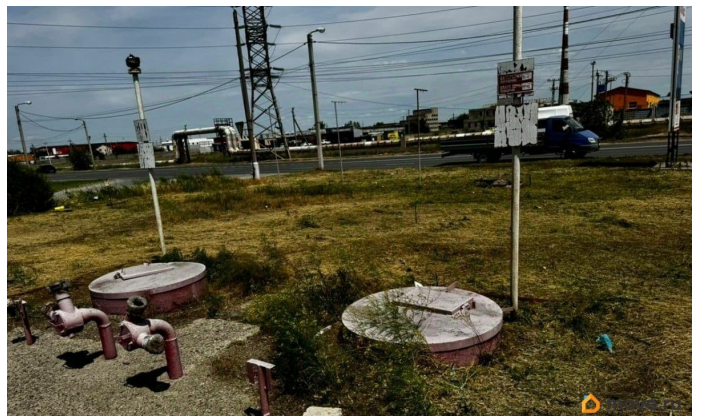
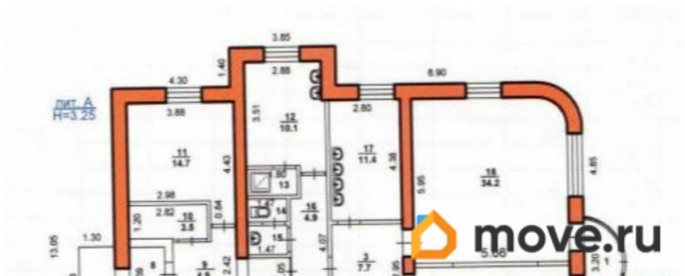
ДОМ, ДОМ

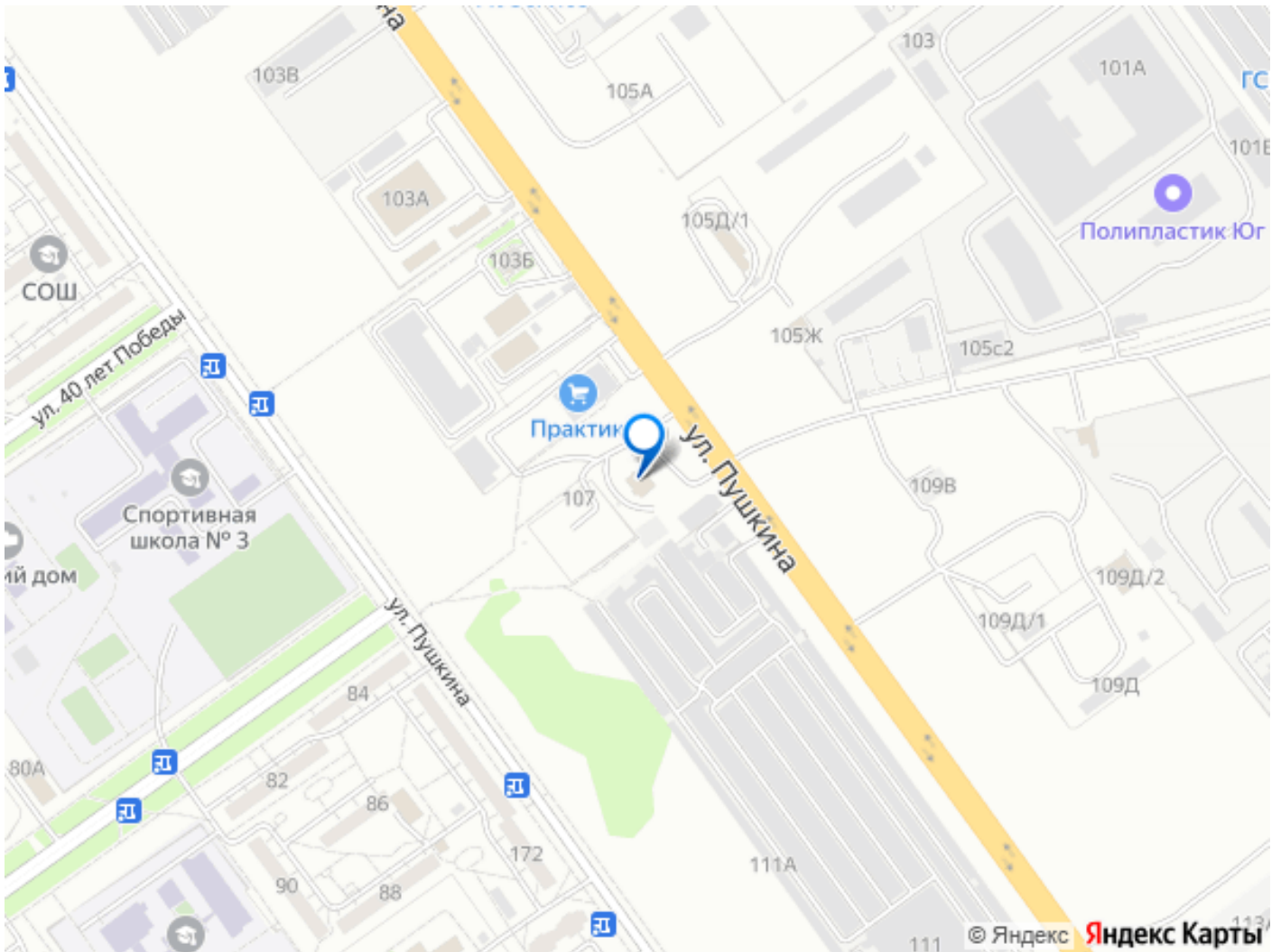
79884906243

для заметок



автомобильный трафик Окружение:
строительные магазины, склады, автосервис
FitService, шиномонтаж, гаражные общества
Право собственности: объект в
собственности, готов к продаже Номер
объекта: #1/542368/19420





Move.ru - вся недвижимость России