

Создано: 10.07.2025 в 20:01

Обновлено: 09.08.2025 в 20:46

**Волгоградская область, Волжский,
проспект Металлургов, 15А**

14 000 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, проспект Металлургов,
15А

Готовый бизнес

Общая площадь

3916 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Земельный участок площадью 3916 м²? кадастровый номер 34:35:020201:12 Здание площадью 56,2 м² кадастровый номер 34:35:000000:9027. Навес с переходом от здания операторной к ТРК. Освещение навеса заменено на светодиодное. ТРК Дресссер Веин 2 шт. В рабочем состоянии. 1. 2 стороны по 1 продукту, всего 2 рукава 2. 2 стороны по 2 продукта, всего 4 рукава 3. Система технологических трубопроводов от резервуаров до ТРК. Установлены: Автоматизированная Система Управления Топаз-АЗС, управление через ПК. Система видеонаблюдения с возможностью просмотра онлайн. Охранно-пожарная сигнализация. Резервуарный парк: 4 подземных резервуара

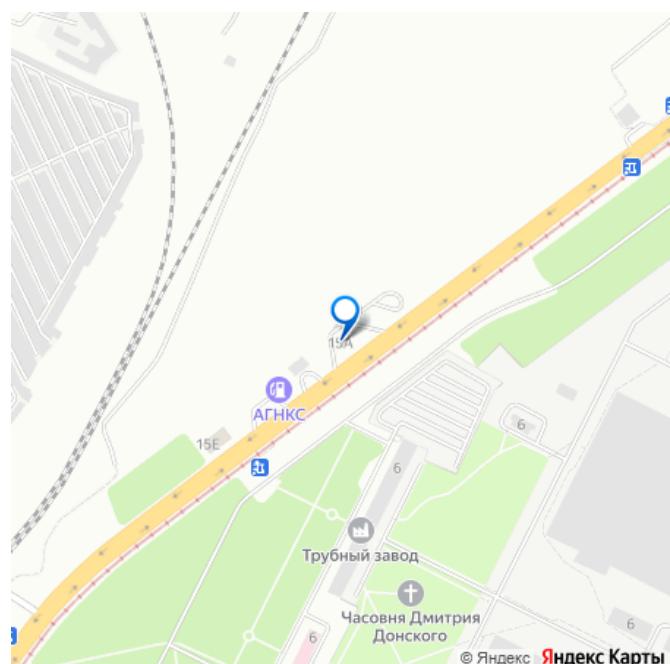
<https://volgograd.move.ru/objects/92859518>

35

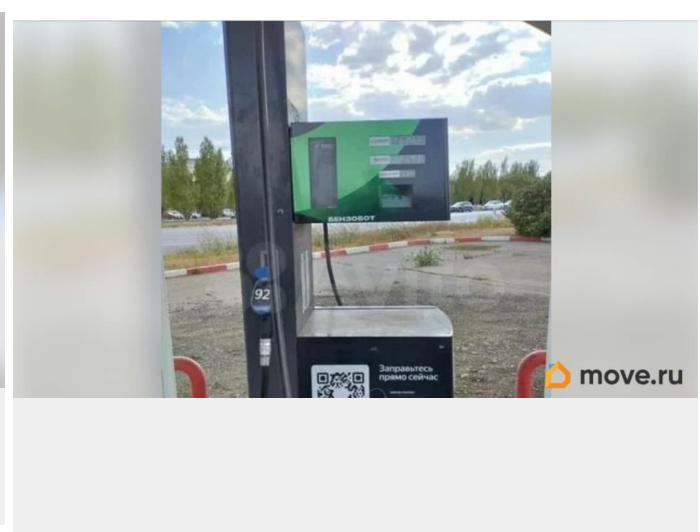
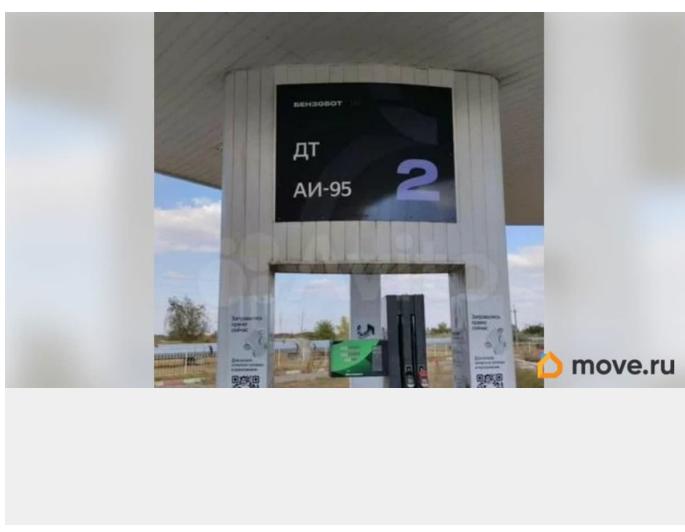
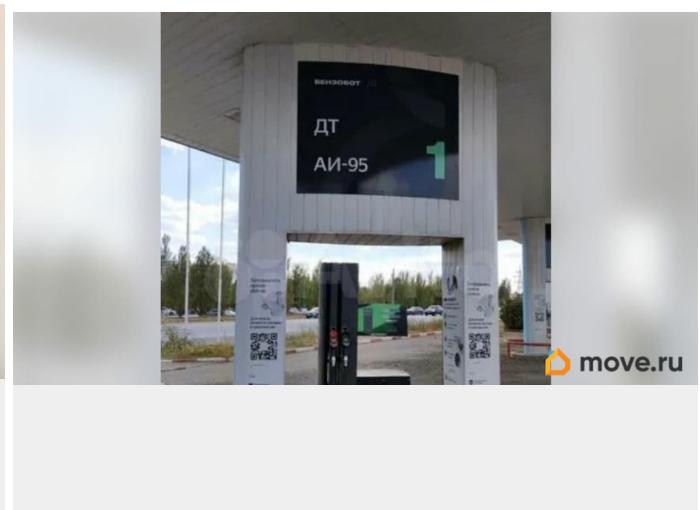
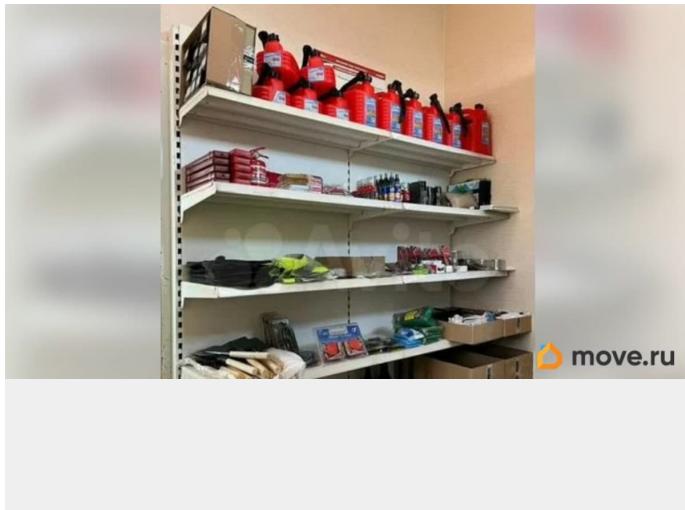
Собственник

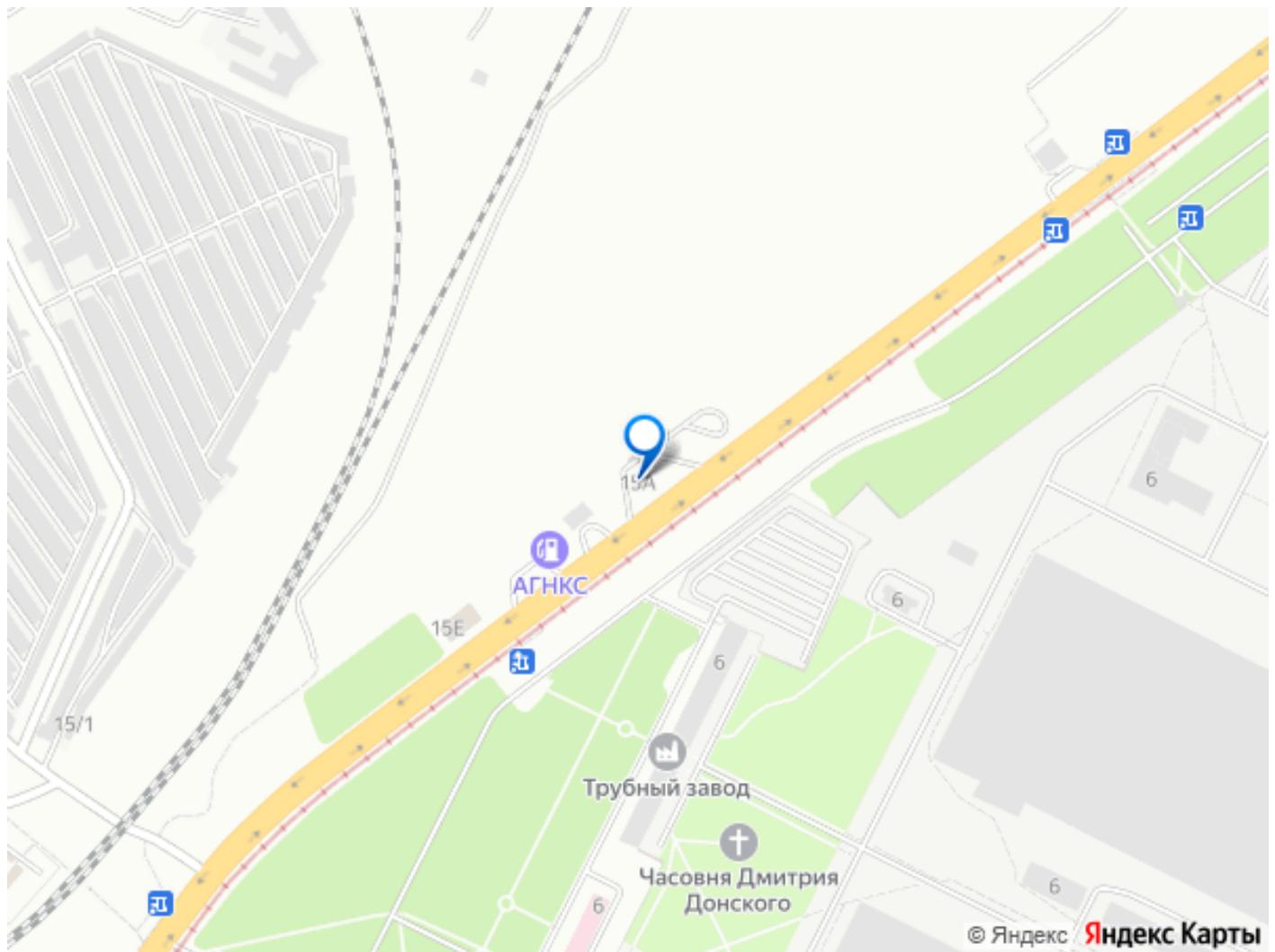
79880211974

для заметок



по 25 м каждый (РГС-25) 1 подземный резервуар для аварийного сброса топлива, объемом 10 м (РГС-10). 2 узла слива нефтепродуктов, на 2 стороны. Имеется система промливневой канализации с двумя резервуарами. Имеются два противопожарных резервуара объемом 60 м каждый. Территория АЗС огорожена забором и заасфальтирована. Энергоснабжение подземным кабелем от КТП (150-200 метров)





Move.ru - вся недвижимость России