

Создано: 21.11.2025 в 15:50

Обновлено: 09.12.2025 в 18:21

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
64-й Армии, 137А**

**5 100 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 64-й Армии, 137А

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

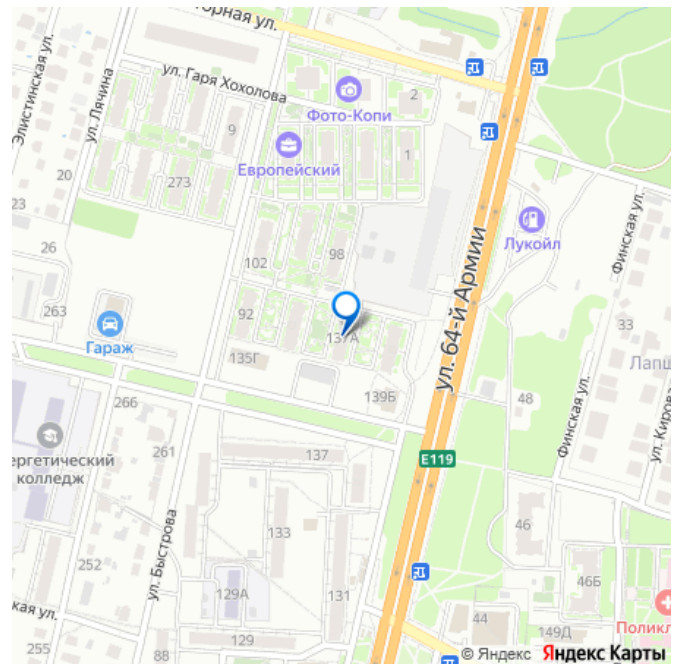
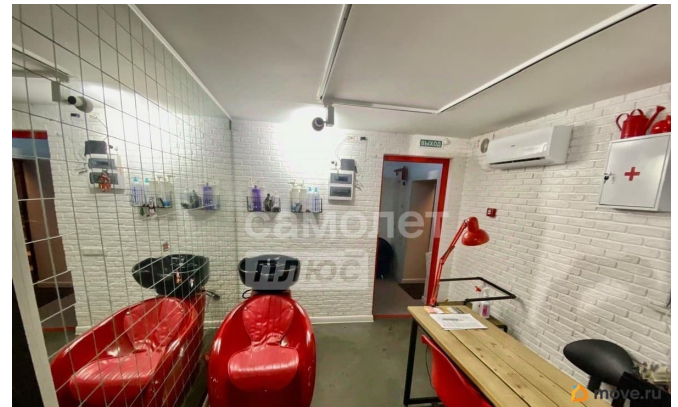
## Описание

Арт. 126342693 Продается Коммерческое помещение в ЖК «Парк Европейский» в Кировском районе!!!! В помещении произведен капитальный ремонт: на полу уложен качественный современный керамогранит, стены выровнены и покрашены в нейтральных тонах , полностью заменяна электропроводка , установлены новые розетки и выключатели, пластиковое окно с металлической решеткой, установлены две сплит системы, в сан узле кафельная плитка в актуальных тонах, есть проточный водонагреватель, установлен канализационный насос, принудительная

<https://volgograd.move.ru/objects/9286793519>

**Ирина Соколовская, Самолет Плюс  
79183339584**

для заметок



вытяжка в сан узле и в самом помещении.  
Уже заведен интернет кабель от крупного  
Провайдера. Имеется 3 помещения  
полностью оборудованных с действующими  
арендаторами. Продается полностью с  
оборудованием. Салон приносит  
гарантированный доход, что немаловажно....  
Большое преимущество это ОТДЕЛЬНЫЙ не  
от кого не ЗАВИСЯЩИЙ вход в помещение!!!  
Установлены металлические двери на входе.  
Локационно расположено в Современном  
Массивном Жилом Комплексе ЖК «Парк  
Европейский» с развитой инфраструктурой и  
высокой плотностью населения. Отличный  
пешеходный и автомобильный трафик .  
Звоните!!! Показ в Удобное для Вас время!!!!

