

Создано: 04.12.2025 в 12:10

Обновлено: 06.01.2026 в 17:26

Волгоградская область, Волгоград, улица 70-летия Победы, 8

4 290 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица 70-летия Победы, 8

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

Улица

[улица 70-летия Победы](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

50.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся помещение свободного назначения, готовый бизнес по адресу: улица 70-летия Победы, 8, Волгоград. Общая площадь: 50.2 кв. метров. Удобное расположение в ЖК КОЛИЗЕЙ, с парковочными местами. Помещение с отдельным входом на первом этаже жилого дома, высота потолков 3м. Электроэнергия 220, все коммуникации центральные. Выполнен качественный ремонт, отдельный с/узел. Сейчас это полностью оборудованная

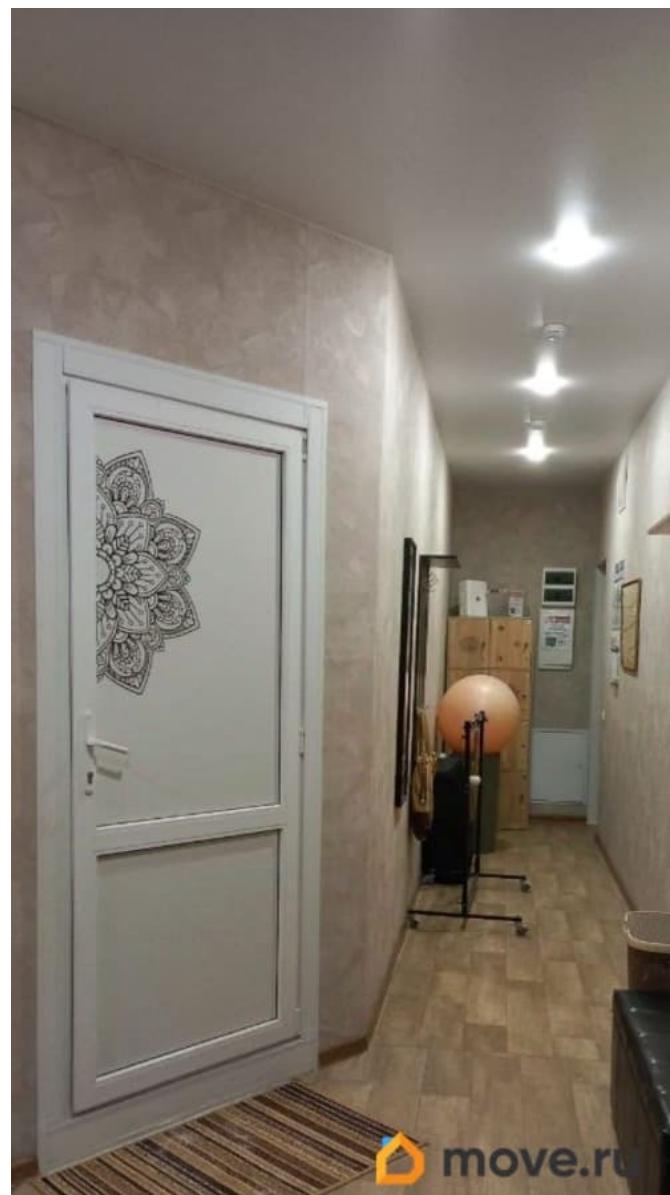
<https://volgograd.move.ru/objects/92871622>

48

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



студия йоги. Занятия в уникальной соляной пещере способствуют оздоровлению органов дыхания! Продажа со всей техникой и мебелью(без муз инструментов). При необходимости можно сдать всё в аренду с доходом 30 000-40 000 рублей в месяц под любую коммерческую деятельность. Минимальные коммунальные платежи.

Объект 935224

