

7 000 000 ₽**Готовый бизнес**

Общая площадь

76.4 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

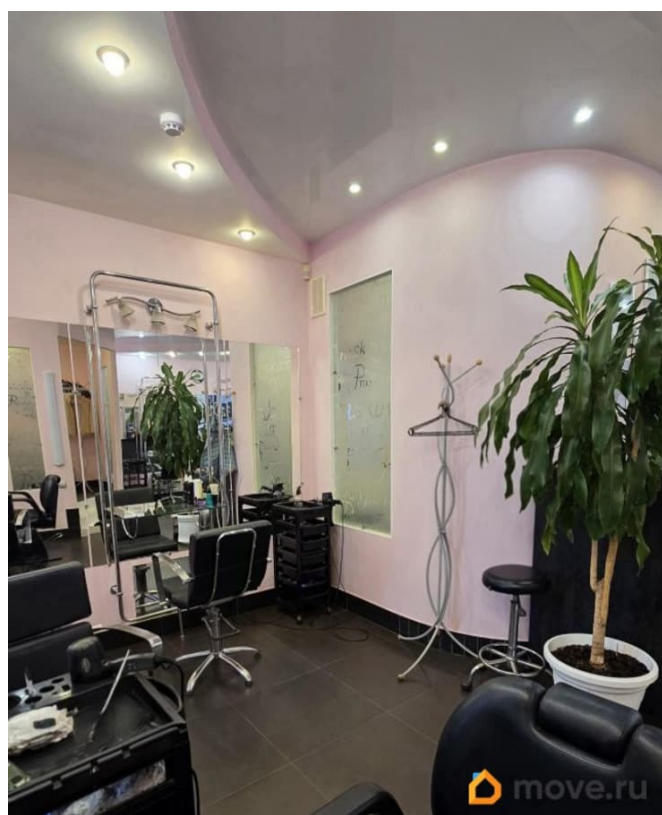
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается встроенное нежилое помещение с готовым действующим бизнесом - Салоном красоты «Прасковья», общей площадью 76, 4 кв.м., находящееся по адресу: город Камышин, 5 микрорайон, дом 70. Помещение находится на цокольном этаже 11-ти этажного жилого кирпичного дома 2006 г.постройки. В собственности более 15 лет. 1 собственник. Все документы готовы к быстрой продаже и оформлению. В помещении функционирует Салон красоты, который приносит стабильный доход ежемесячно. Произведен качественный ремонт, закуплено современное оборудование. В салоне имеется: несколько рабочих мест для парикмахеров, косметологический и массажный кабинет, так же кабинет для маникюра и педикюра, комната отдыха и приёма пищи для персонала с полностью оборудованной

<https://volgograd.move.ru/objects/9286447912>**ИнвестНедвижимость,****ИнвестНедвижимость****79891225575**

для заметок



кухней, душ, туалет, подсобное помещение для хранения. Установлены приборы учета, в доме собственная котельная, которая поставляет отопление. Так же установлена станция по перекачке канализационной воды. Отличное месторасположение в городе, развитая инфраструктура. Никаких вложений не требуется. Возможен аргументированный торг.

