

Создано: 23.09.2025 в 09:58

Обновлено: 09.12.2025 в 18:31

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Азизбекова, 20**

**90 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Азизбекова, 20

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

871 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

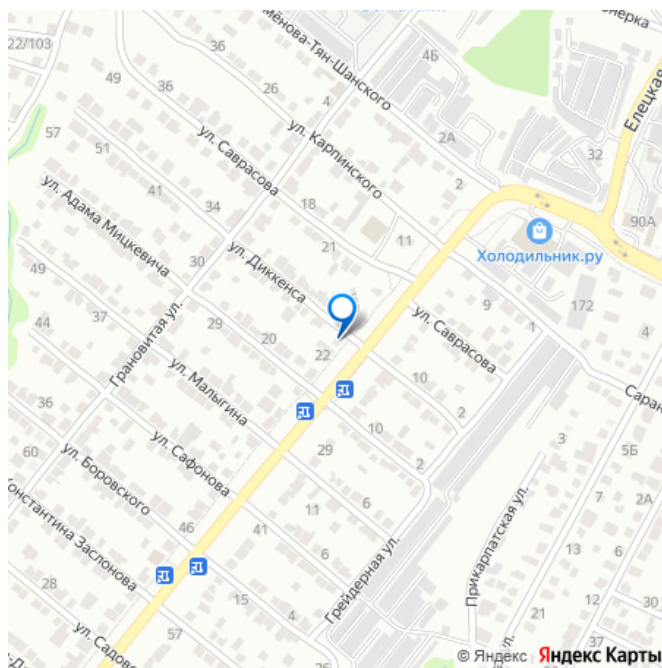
## Описание

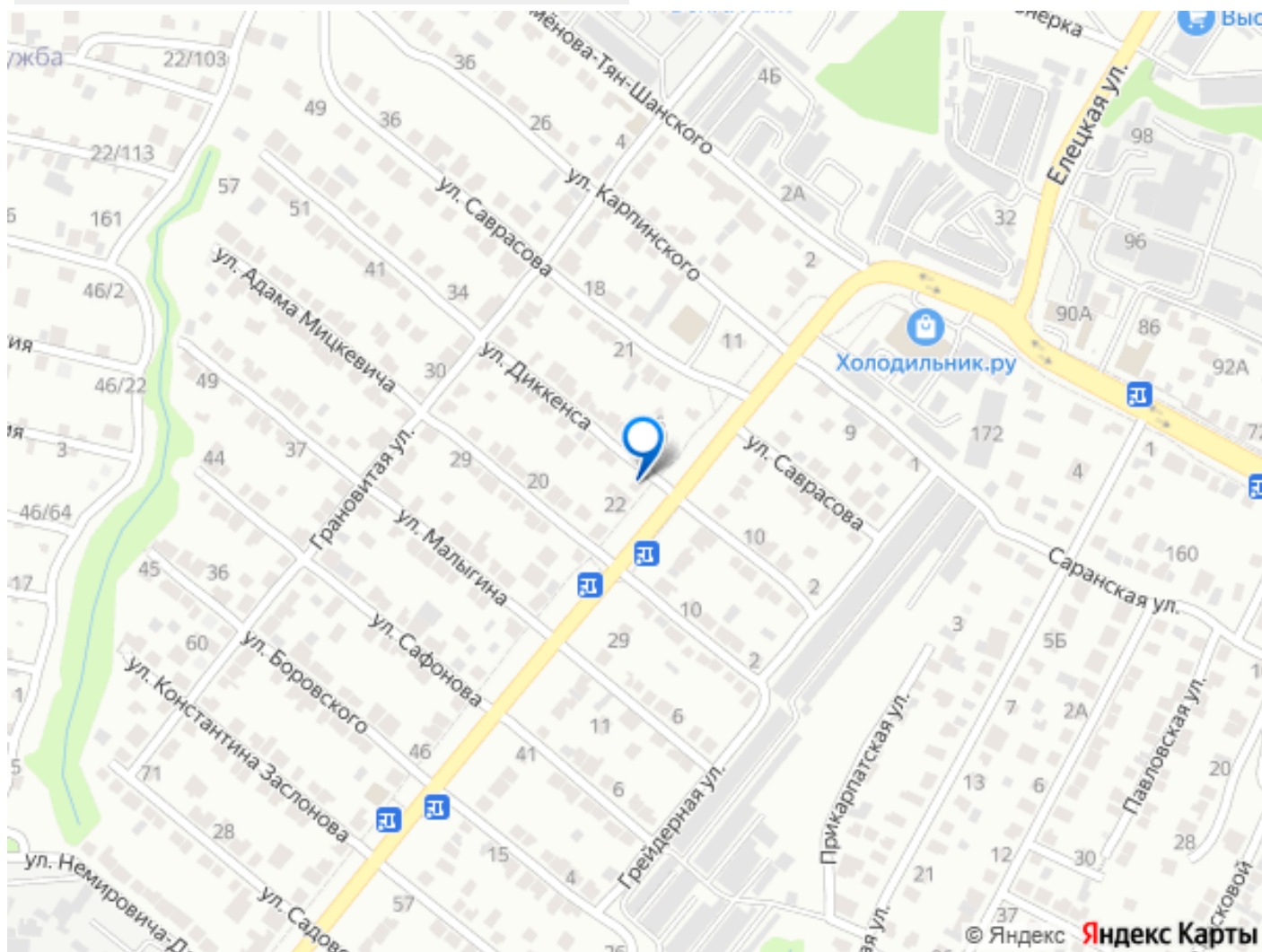
Продается готовый арендный бизнес! Без комиссии! Общая ожидаемая арендная плата ожидаемая по заполнению всех площадей 900 000 рублей в месяц. Коммунальные оплачиваются арендаторами отдельно. В настоящий момент уже подписаны договора с Пятерочка, ОЗОН, пивной магазин (арендный поток 400 000 рублей в месяц). На подписании договора с 2-мя арендаторами. У трех на рассмотрении. Арт. 117617204

<https://volgograd.move.ru/objects/9285956331>

**Наталья Бабкова, Аякс Ростов-на-Дону**  
**79895168256**

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России