

Создано: 02.12.2025 в 10:39

Обновлено: 09.12.2025 в 18:17

<https://volgograd.move.ru/objects/92870975>

08

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565



**Волгоградская область, Волгоград, улица
Дегтярева, 43**

3 600 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Дегтярева, 43

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

89 м²



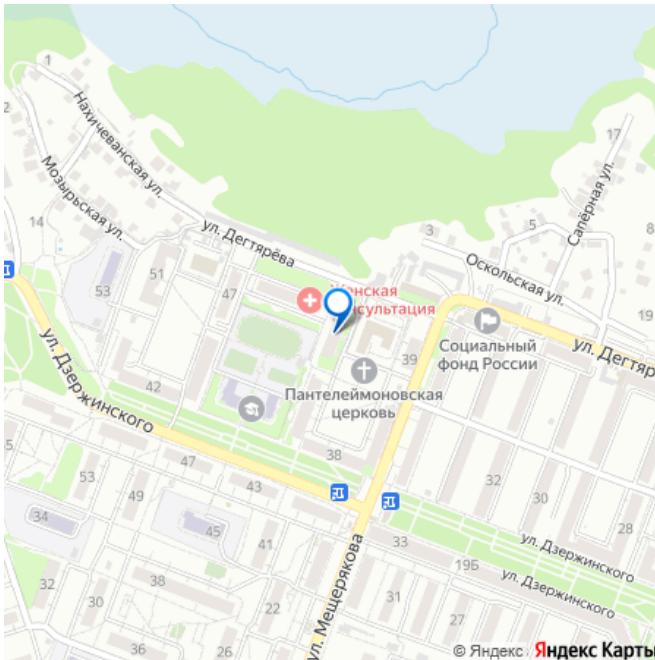
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

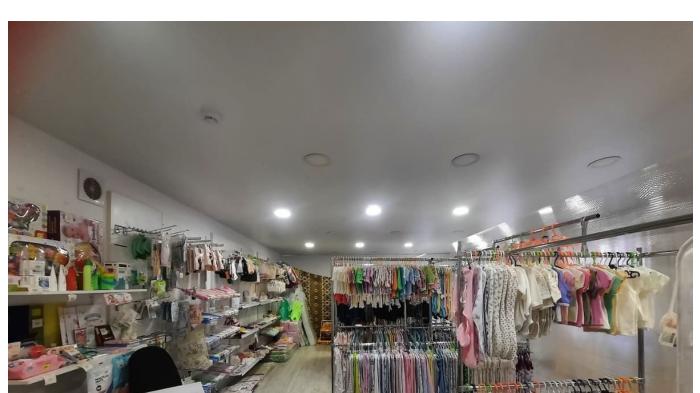
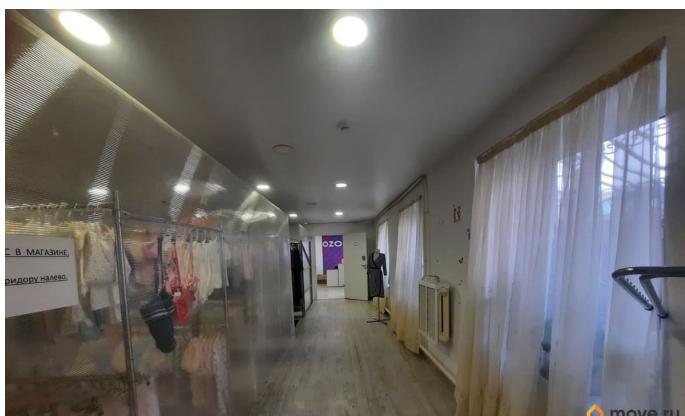
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

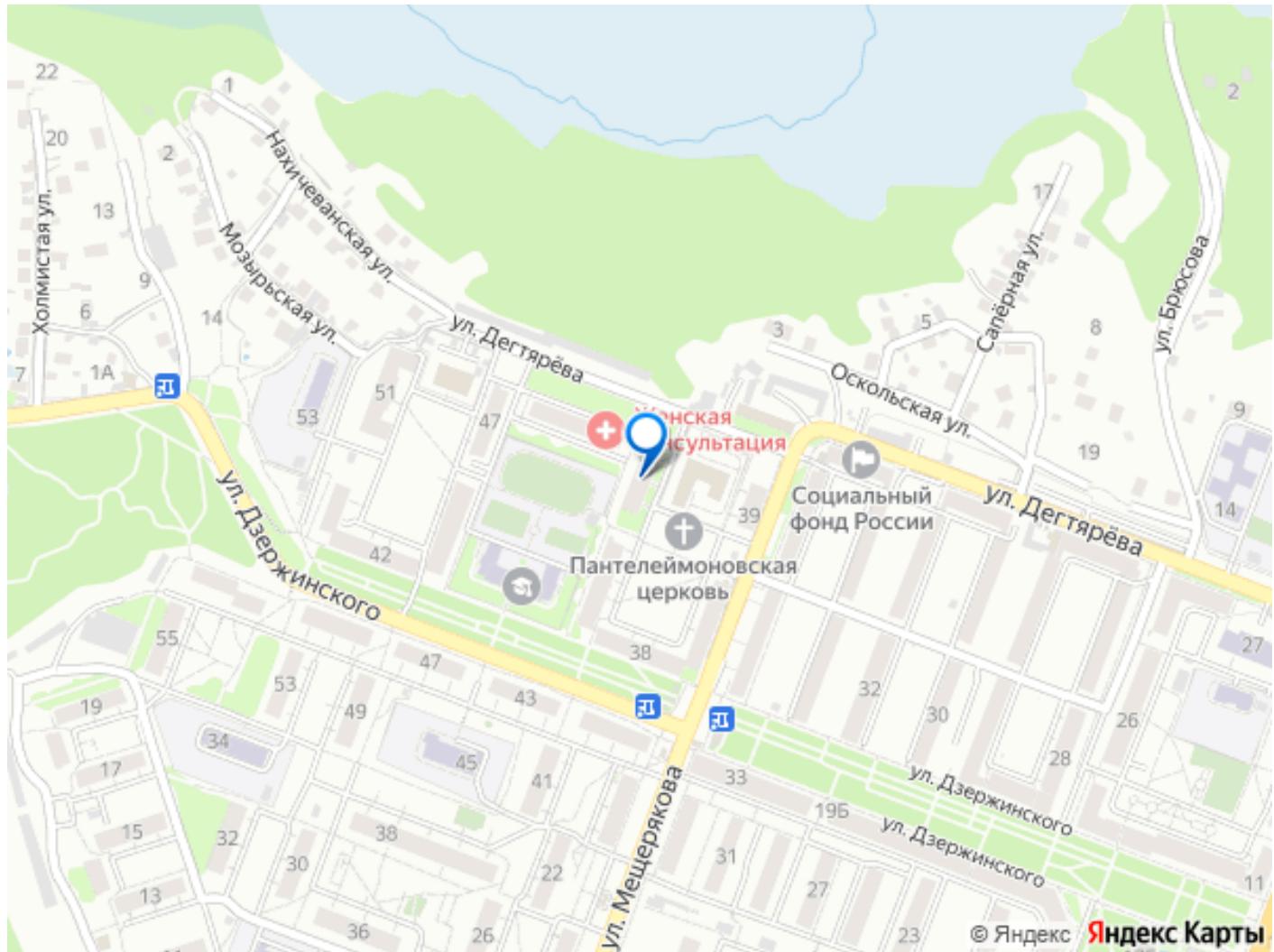
Продается коммерческое помещение по адресу: улица Дегтярёва, 43, Волгоград. Общая площадь: 89 кв. метров. Встроенное помещение на цокольном этаже. Выполнено современный ремонт. На полу ламинат, натяжные потолки, новая сантехника, пластиковые окна. Вход со двора согласован. Имеется вся необходимая проектная документация. Подключение к центральным коммуникациям. Виды разрешенного использования: нежилое. Любой вид деятельности - офис, магазин, торговля, услуги. В настоящий момент в большей части помещения организован действующий бизнес.

- магазин одежды и принадлежностей для беременных и малышей. Часть помещения сдаётся пункту Озон. Удобное расположение. Достаточно парковочных мест. Рядом роддом, остановка. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа. Объект 934671





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России