

Создано: 25.12.2025 в 17:02

Обновлено: 14.01.2026 в 09:01

Волгоград, Социалистическая улица, 47 **11 000 000 ₽**

Волгоград, Социалистическая улица, 47

Улица

[улица Социалистическая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

620.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Нежилое помещение по адресу: г. Волгоград, ул. Социалистическая, д. 47. Кадастровый номер: 34:34:050039:1746 Подвал и 1 этаж общей площадью 379,1 кв.м, 2 этаж общей площадью 241,3 кв.м - обременен правом проживания физических лиц. Разрешенное использование: коммерческое. Отдельно стоящее нежилое здание в Ворошиловском районе, недалеко от остановки общественного транспорта пл. Советская. Удобный подъезд на автомобиле с улиц Козловской и Новоузенской. Наличие перед зданием большой парковки. В здании имеется: электричество, водоснабжение/водоотведение. Цена: 11 млн.

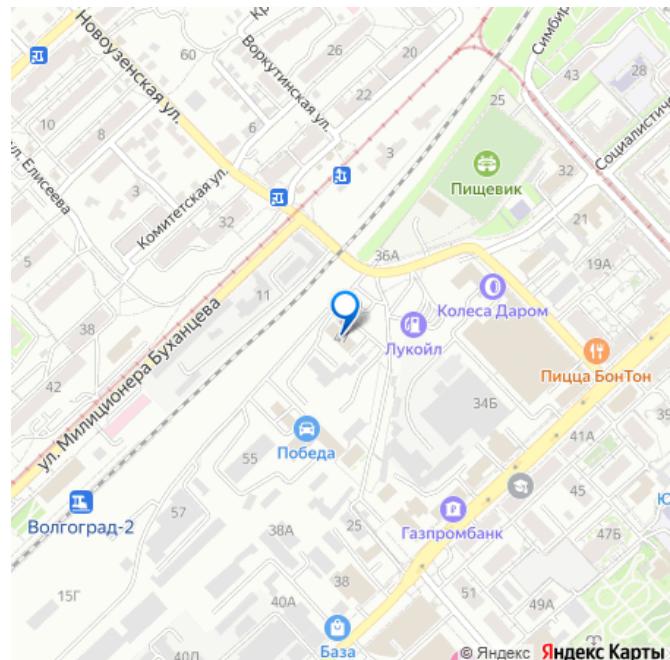
<https://volgograd.move.ru/objects/92876392>

62

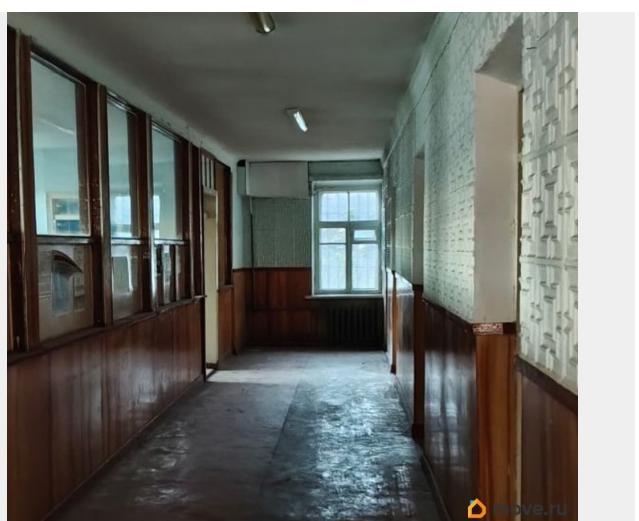
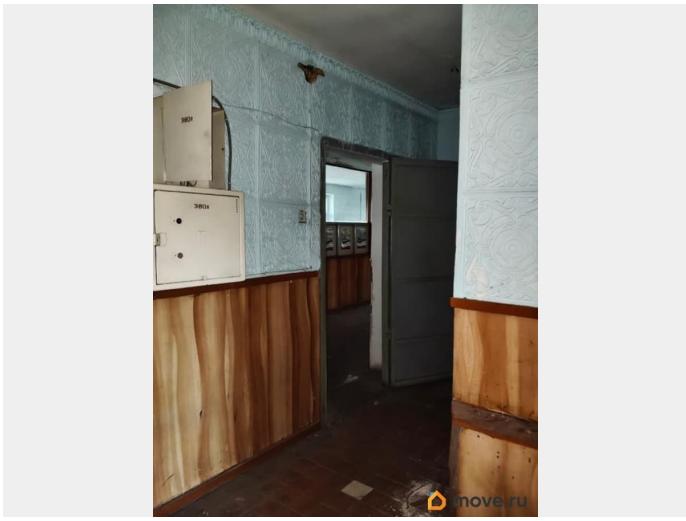
**Менеджер направления
недвижимости, частное лицо**

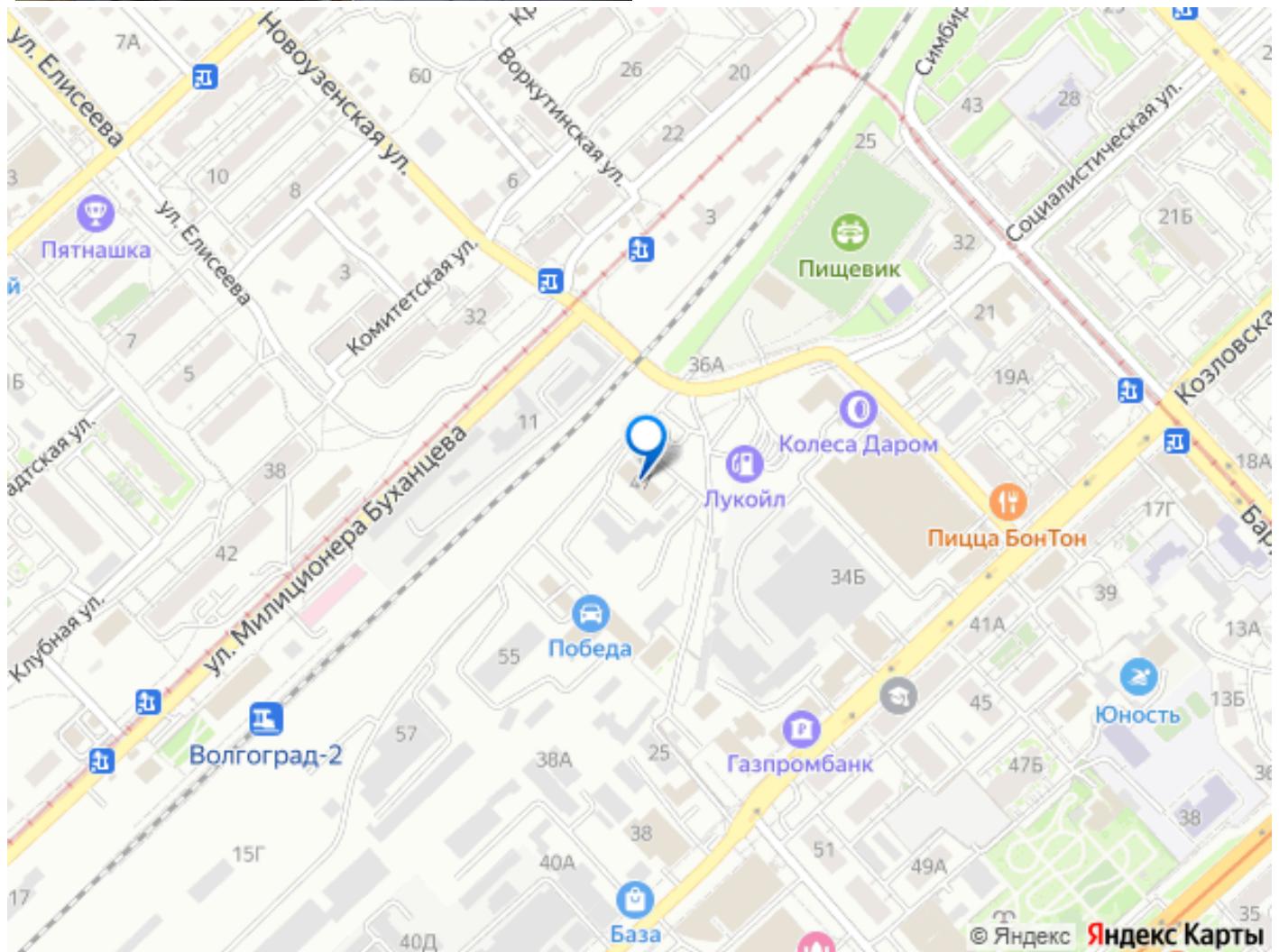
7(961)686-36-47

для заметок



рублей. [#7929802#]





Move.ru - вся недвижимость России