

Создано: 23.11.2025 в 09:17

Обновлено: 23.01.2026 в 20:29

**Волгоградская область, Волгоград,
проспект Маршала Жукова, 98Б**

11 700 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Маршала Жукова, 98Б

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Офис

Общая площадь

130.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение по адресу: пр-кт Жукова в Дзержинском районе Общая площадь помещения: 130.80 метров Продается офис на первом этаже 16-этажного дома. Площадь указана без учета лоджий и тамбура.

Помещение состоит из нескольких комнат, не менее двух мокрых точек и имеет отдельный вход с улицы. Есть возможность сделать второй вход. В настоящее время офис находится в состоянии чистовой отделки, без ремонта. Это идеальное предложение для тех, кто ищет просторное помещение под офис в центре города. Помещение подойдет

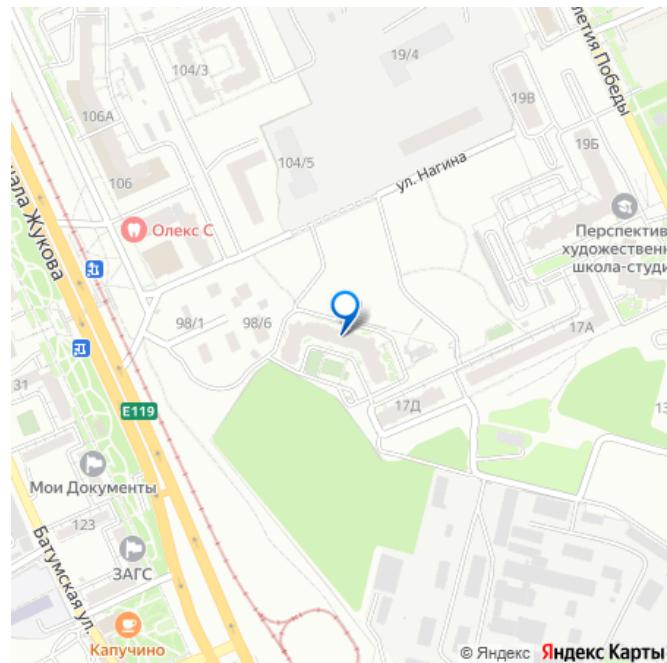
<https://volgograd.move.ru/objects/92881306>

26

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

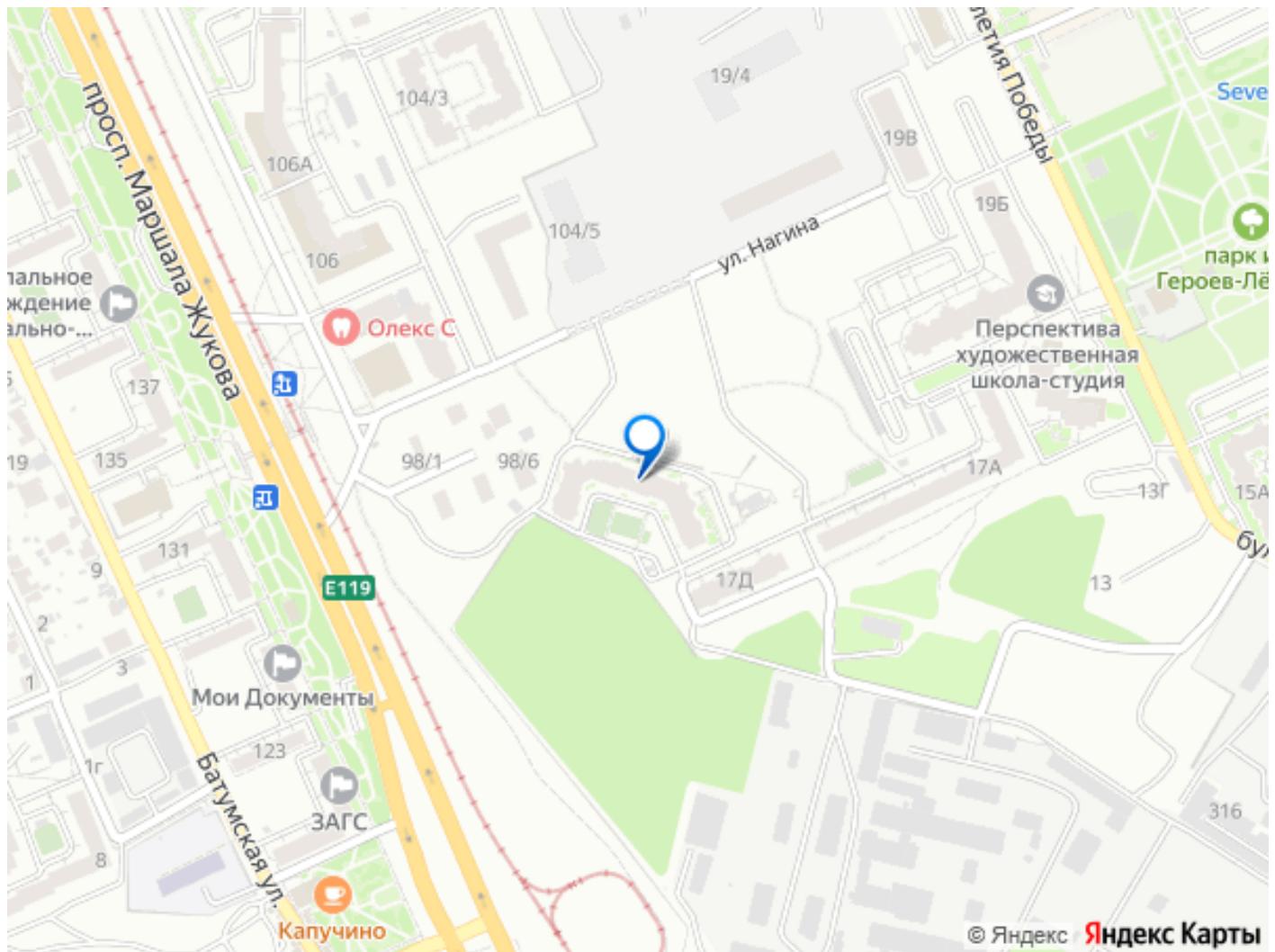
для заметок



для проживания и для организации бизнеса. Офис расположен на первом этаже, что обеспечивает удобный доступ для сотрудников и посетителей, свободная планировка позволит разместить рабочие кабинеты, переговорные и зоны отдыха. Площадь в 128.98 кв.м. позволит воплотить любые дизайнерские идеи и создать комфортное рабочее пространство. Офис находится в здании с хорошей инфраструктурой. В непосредственной близости расположены кафе, рестораны, магазины и остановки общественного транспорта. Это позволит вашим сотрудникам и посетителям чувствовать себя комфортно и удобно. Не упустите уникальную возможность стать обладателем собственного офиса в центре города. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, удобство и престижное местоположение. Сделайте шаг к успеху и процветанию вашего бизнеса, приобретая это просторное и уютное рабочее пространство. документы готовы к продаже. Объект 934171







Move.ru - вся недвижимость России