

Создано: 09.10.2025 в 15:52

Обновлено: 21.01.2026 в 13:13

**Волгоградская область, Камышин, улица  
Ленина, 20**

**5 530 668 ₽**

Волгоградская область, Камышин, улица Ленина, 20

Улица

[улица Ленина](#)

## Офис

Общая площадь

149.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Код лота: РАД-439306. Реализуется на торгах.

Электронный аукцион назначен на 29. 01.

2026 г. Прием заявок по 27. 01. 2026 г.

Продажа единым лотом: - нежилое

помещение, назначение: нежилое, площадь:

61, 9 кв. м, назначение: нежилое, номер, тип

этажа на котором расположено помещение:

Этаж 1, расположенное по адресу:

Волгоградская обл. , г. о. город Камышин, г.

Камышин, ул. Ленина, д. 20, кадастровый

номер 34:36:000010:15219 (далее - Объект 1);

- изолированная часть деревянного,

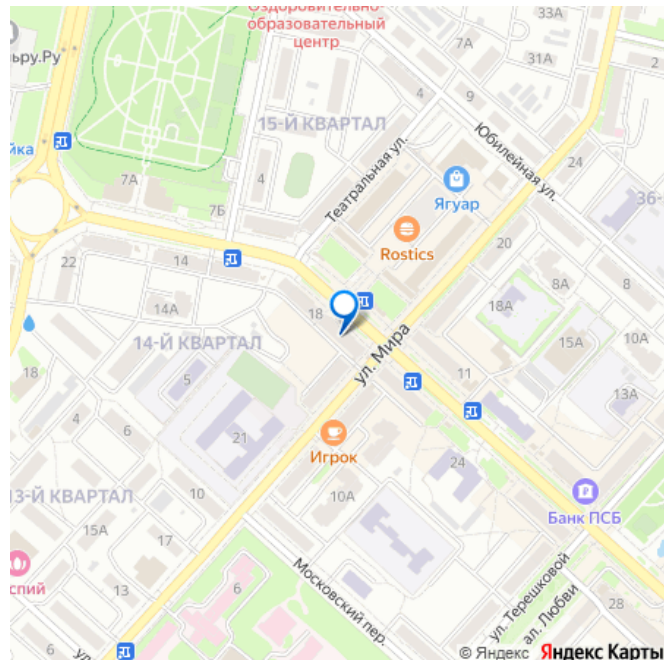
облицованного кирпичом здания, назначение:

нежилое, площадь: 41, 5 кв. м, назначение:

<https://volgograd.move.ru/objects/9286698502>

**Российский аукционный дом,  
Российский аукционный дом  
79183407959**

для заметок



нежилое, расположенная по адресу:  
Волгоградская обл. , р-н Клетский, х  
Логовский, ул. Молодежная, д. 26/1,  
кадастровый номер 34:12:090007:302 (далее -  
Объект 2); - нежилое одноэтажное  
деревянное здание, площадь: 45, 7 кв. м,  
назначение: нежилое, количество этажей: 1,  
в том числе подземных этажей 0,  
расположенное по адресу: Волгоградская  
обл. , р-н Палласовский, п. Красный Октябрь,  
ул. Советская, дом 21, кадастровый номер  
34:23:000000:6010 (далее - Объект 3). Для  
сведения: 1. Объект 1 расположен на  
земельном участке в многоквартирном  
жилом доме (далее - МКД). Земельный  
участок под МКД в соответствии со ст. 36  
Жилищного кодекса Российской Федерации  
принадлежит всем собственникам жилых и  
нежилых помещений в этом доме на праве  
общей долевой собственности, которое не  
подлежит отдельной государственной  
регистрации и переходит одновременно с  
правом собственности на помещение. 2.  
Объект 2 расположен на земельном участке  
общей площадью 112 кв. м, кадастровый  
номер 34:12:090007:0155, категория земель:  
земли населенных пунктов, виды  
разрешенного использования: под  
административное здание, по адресу:  
Волгоградская обл. , р-н Клетский, х.  
Логовский, ул. Молодежная, 26/1. Земельный  
участок находится в пользовании Доверителя  
на праве аренды на основании Договора  
аренды земельного участка 65/13 от 30. 09.  
2013 г. , заключенного с Администрацией  
Клетского муниципального района  
Волгоградской области, срок по 30. 09. 2023г.  
с пролонгацией. 3. Объект 3 расположен на  
земельном участке общей площадью 158 кв.  
м, кадастровый номер 34:23:060001:1415,  
категория земель: земли населенных

пунктов, виды разрешенного использования:  
под здание кассы 10, по адресу:  
Волгоградская обл. , р-н Палласовский, п.  
Красный Октябрь, ул. Советская, дом 21.  
Земельный участок находится в пользовании  
Доверителя на праве аренды на основании  
Договора аренды земельного участка 39 от  
28. 07. 2021 г. , заключенного с  
Администрацией Палласовского  
муниципального района Волгоградской  
области, срок - 20 лет. [https://catalog. lot-  
online. ru/index. php?dispatch=products.  
view&product\\_id=1588251](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1588251)

