

Создано: 21.04.2025 в 14:02

Обновлено: 20.01.2026 в 15:11

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Канунникова, 6**

1 450 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Канунникова, 6

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Офис

Общая площадь

14 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается офисное помещение 14 кв.м в бизнес-центре «Ворошиловский» Адрес: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Канунникова, д. 6, 3-й этаж. Преимущества помещения: Современный капитальный ремонт, выполненный в декабре 2023 года с использованием качественных материалов. Удобное расположение в центре (остановка «Площадь Чекистов»), высокая проходимость. Пешая доступность от остановки всего 5 минут. Светлое помещение с новыми пластиковыми окнами. Новая металлическая входная дверь. Полностью обновленная электрическая проводка.

<https://volgograd.move.ru/objects/9287932290>

**СОЮЗ РИЭЛТОРОВ, СОЮЗ РИЭЛТОРОВ
79180594232**

для заметок



Установлена новая сплит-система. Охрана здания круглосуточно (24/7). Система пожарной сигнализации. Видеонаблюдение от управляющей компании, расположенной в этом же здании. Ежедневная уборка общих зон. Бесплатная парковка для владельцев, арендаторов и клиентов рядом с зданием. Вид из окон во двор. Чистая продажа, без обременений. Один собственник.





