

Создано: 13.12.2025 в 11:37

Обновлено: 29.01.2026 в 17:54

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Кирова, 121А**

1 750 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 121А

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

Офис

Общая площадь

28.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

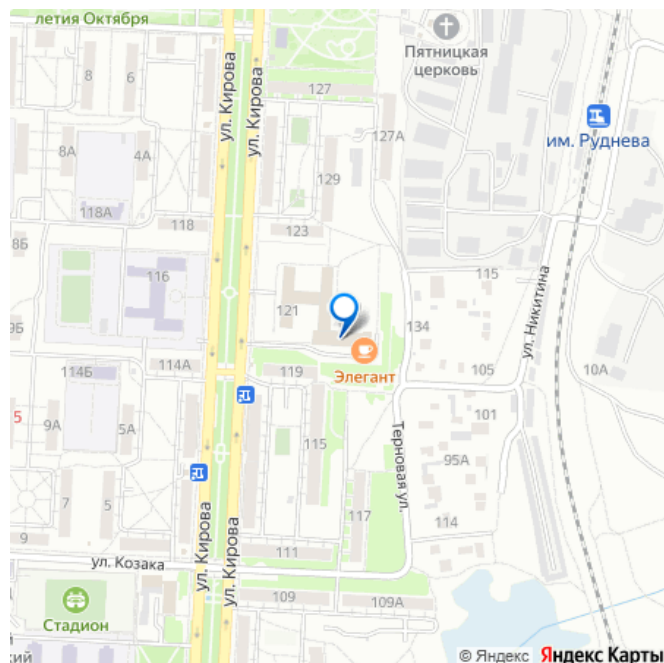
Продаётся помещение свободного назначения площадью 28,7 кв. м. в крупном бизнес-центре в Кировском районе по адресу: ул. им. Кирова, д. 121А с арендаторами! Помещение расположено на 1 этаже в непосредственной близости от пункта охраны и центрального входа, оснащено мокрой точкой и тремя мощными вытяжками. Санузел общий на этаже. В помещении находятся арендаторы с большим потоком постоянных клиентов (бьюти индустрия, салон красоты, ногтевой сервис), что обеспечит новому собственнику стабильный доход! Быстрая окупаемость. В здании

<https://volgograd.move.ru/objects/9287399134>

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

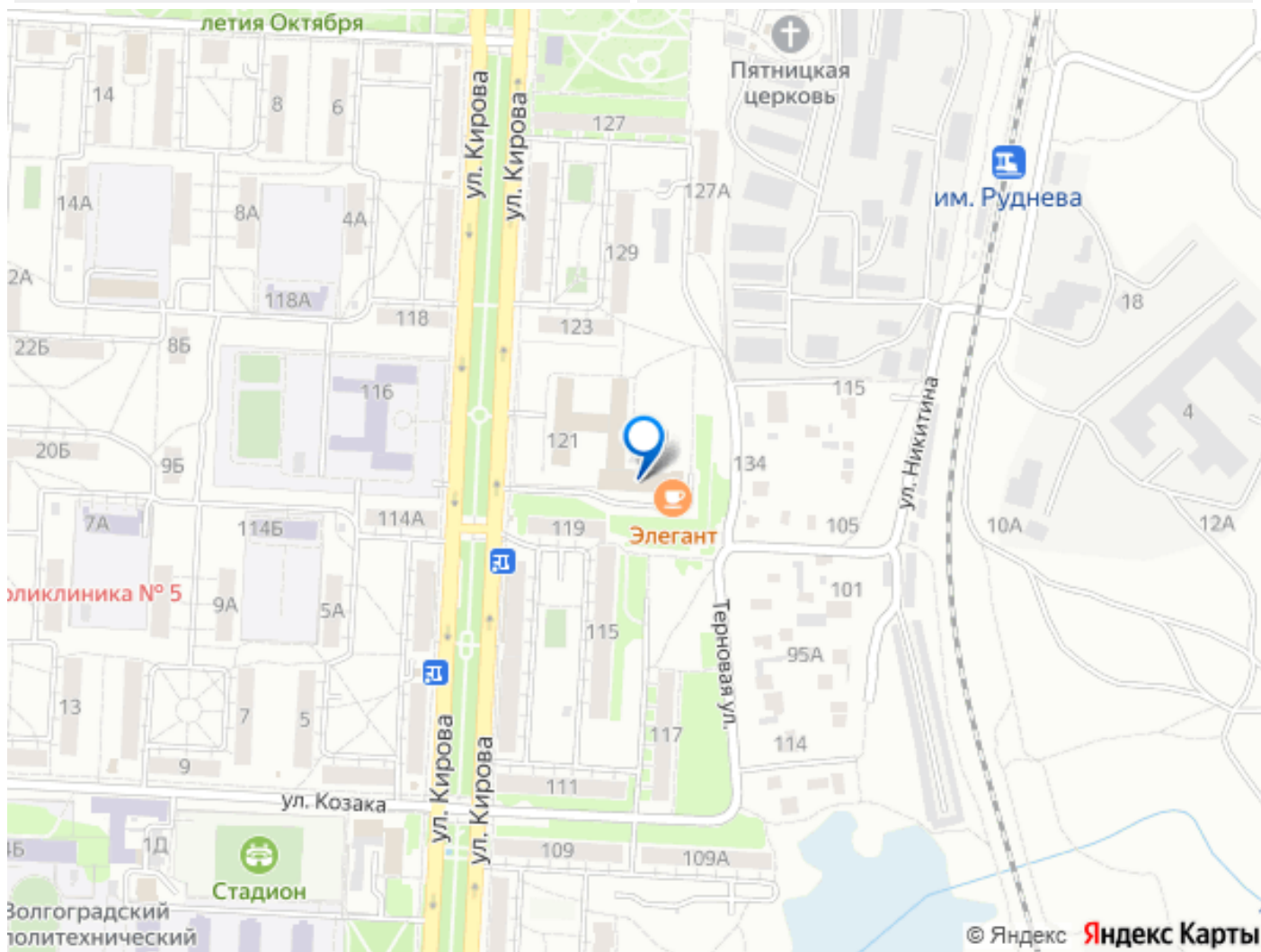
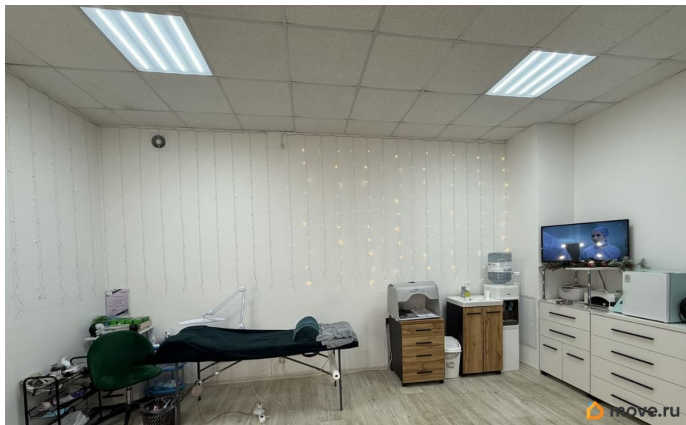
79898127565

для заметок



бизнес-центра расположены офисы, детский образовательный центр, налоговое агентство, стоматологический кабинет, кафе, мастерские и многое другое. Режим работы объекта 6:00 - 22:00. На улице расположена большая открытая парковка, в непосредственной близости от здания - остановка общественного транспорта, продовольственные сетевые магазины, школа и прочие объекты инфраструктуры. Объект 936043





Move.ru - вся недвижимость России