

🕒 Создано: 09.01.2026 в 13:39

Обновлено: 19.01.2026 в 16:05

**Волгоградская область, Волгоград,
Академическая улица, 9**

1 150 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Академическая улица, 9

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Академическая](#)

Офис

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

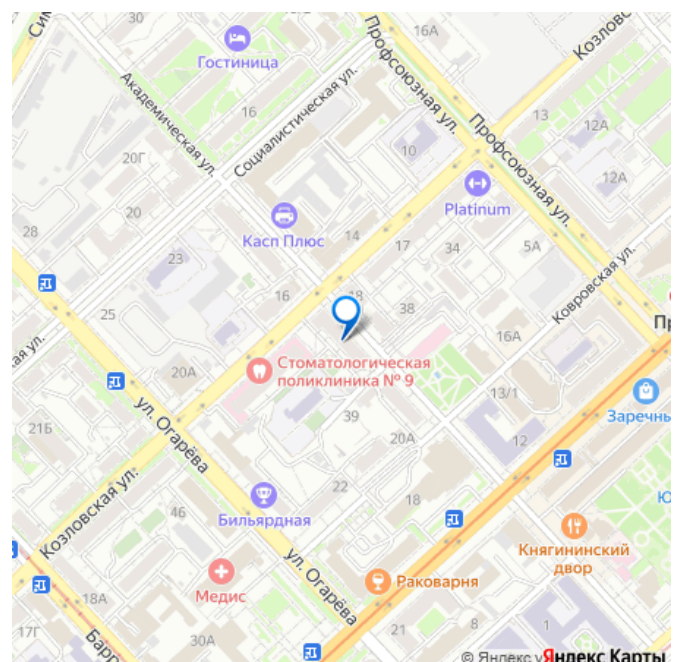
В продаже подвал, в пятиэтажном жилом доме, без окон. Вход через подъезд жилого дома. В доме, первые этажи и подвалы сдаются под коммерцию(нотариус, агентство недвижимости, салон красоты, зубная клиника, парикмахерская, швейная мастерская. Рядом с домом отель Южный, кафе Конфетки-бараночки, рос кадастр, поликлиника, пенсионный фонд, почта, школа, детский сад, магазины :пятёрочка, Магнит, фикспрайс, Казачий театр, частная клиника СОВА. Звоните, покажем, расскажем

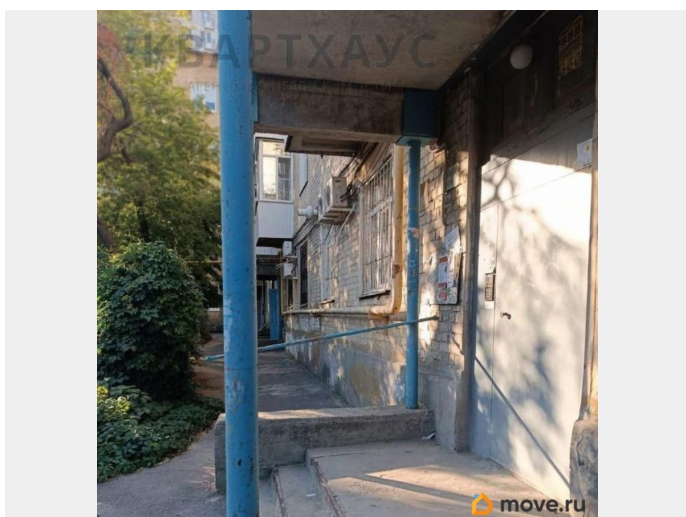
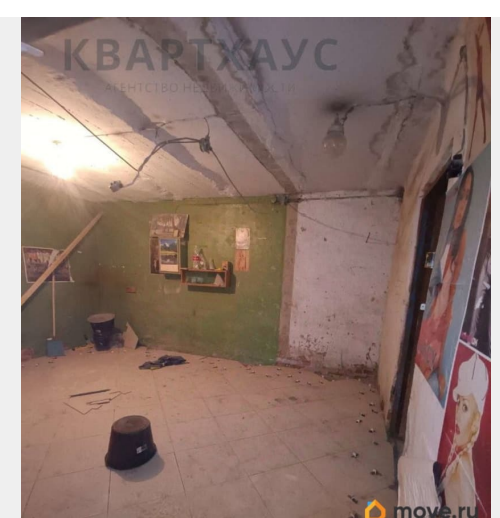
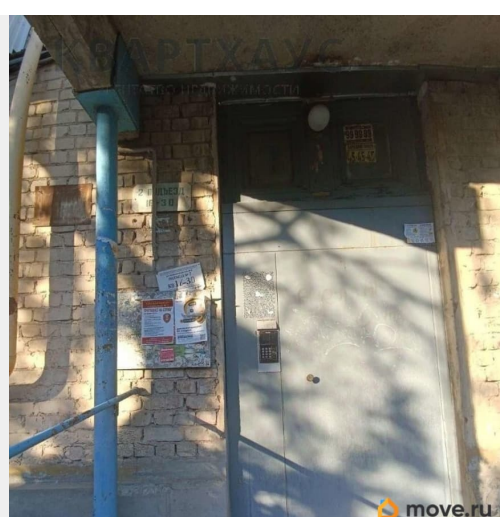
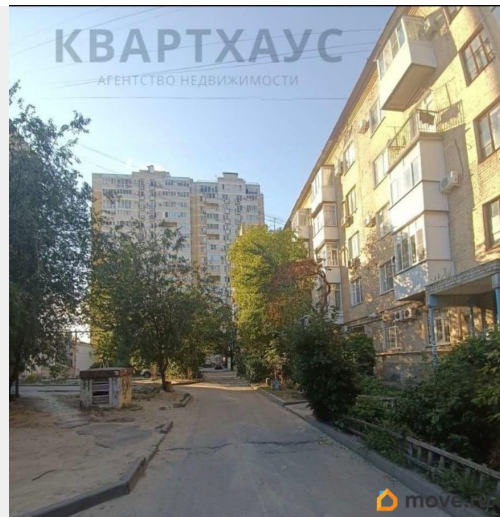
<https://volgograd.move.ru/objects/9287880254>

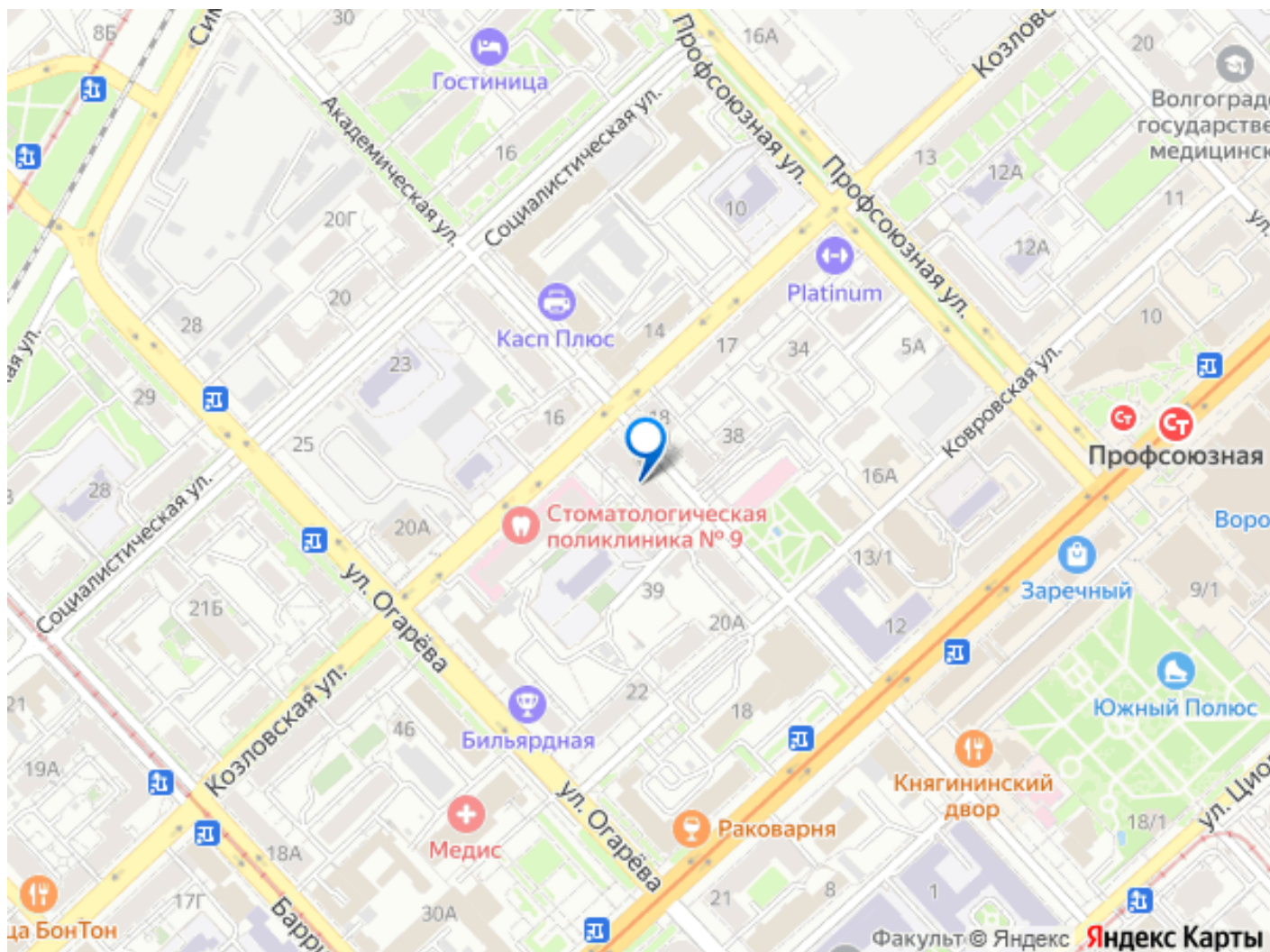
КВАРТХАУС, КВАРТХАУС

**79184850567,7989437
1779**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России