

Создано: 16.10.2025 в 12:20

Обновлено: 29.01.2026 в 00:18

**Волгоградская область, Волжский, улица Имени генерала Карбышева, 76**

**25 572 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица Имени генерала Карбышева, 76

## Офис

Общая площадь

639.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Уникальное предложение! Идеальное пространство для вашего растущего бизнеса с продуманной планировкой и выгодным расположением. Представляем вам эксклюзивное предложение на рынке коммерческой недвижимости Волжского — просторное офисное помещение общей площадью 639,3 кв. м., расположенное на 7-м этаже современного бизнес-центра по адресу: ул. Карбышева, 76. Этот объект — готовое решение для команды любого масштаба, которое позволит вам начать работу сразу после оформления сделки. Ключевые преимущества помещения: - Продуманная планировка: Помещение уже разделено на 15 отдельных кабинетов

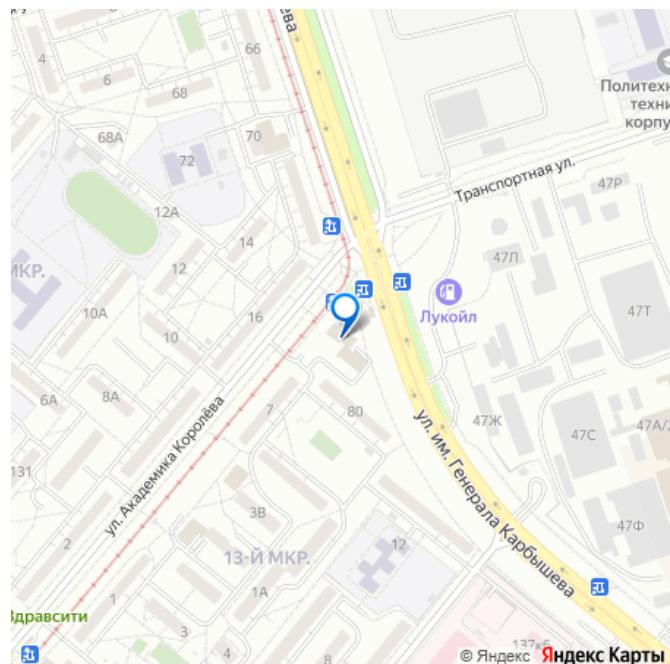
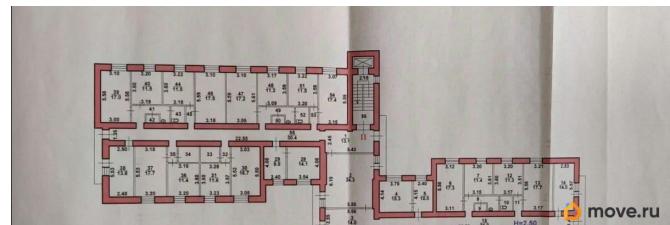
<https://volgograd.move.ru/objects/92859592>

10

**дом, дом**

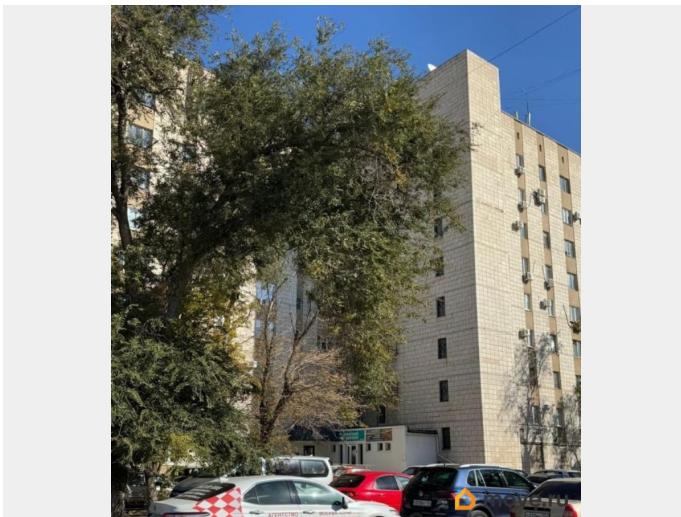
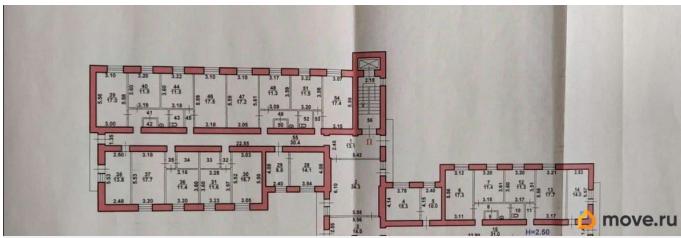
**79884906243**

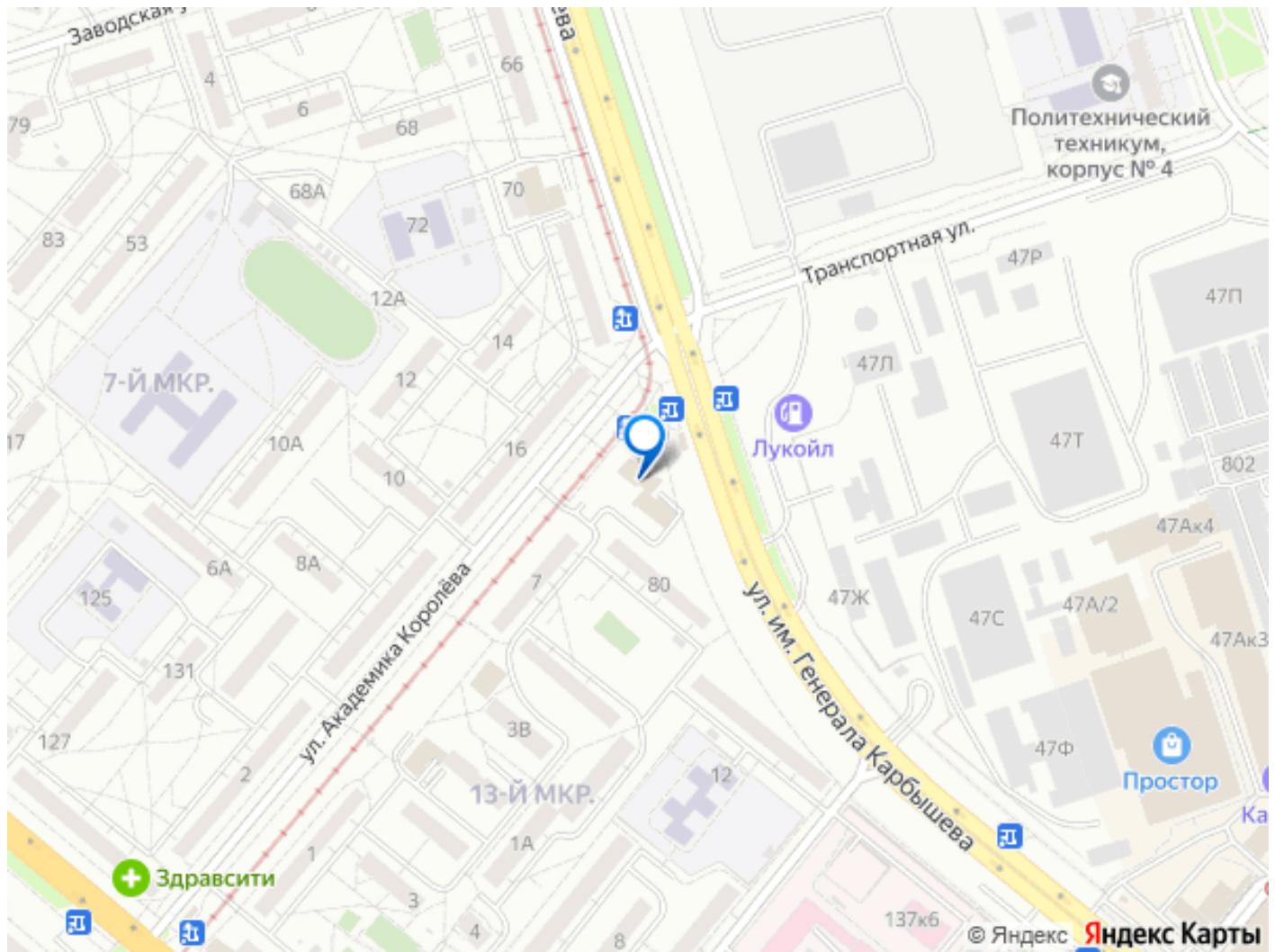
для заметок



различной площади, что идеально подходит для размещения отделов, руководства и переговорных зон. - Полная инфраструктура: В стоимость входят два санузла, что обеспечивает комфорт для сотрудников и гостей, а также четыре подсобных помещения для организации архива, серверной, склада канцелярии или комнаты отдыха. - Выгодный этаж: 7-й этаж — это оптимальный баланс панорамного вида, отличной естественной освещенности и спокойной рабочей атмосферы без уличного шума. - Престижное расположение: Бизнес-центр на ул. Карбышева, 76 — это узнаваемая локация с развитой транспортной инфраструктурой, легкой доступностью и респектабельным образом. Что вы получаете?

- Возможность сразу разместить штат до 30-40 человек без дополнительных затрат на перепланировку и ремонт. - Готовое пространство для ведения солидного бизнеса: юридической фирмы, проектной организации, ИТ-компании, отдела продаж или финансовой структуры. - Экономию времени и ресурсов на организацию рабочей среды. Помещение обладает всеми необходимыми коммуникациями. Также есть возможность приобретения отдельных кабинетов или половину этажа. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и узнать все детали этого выгодного предложения! Номер объекта: #1/543397/19420





Move.ru - вся недвижимость России