

Создано: 18.12.2025 в 16:55

Обновлено: 15.01.2026 в 18:12

**Волгоградская область, Волжский, улица  
Имени генерала Карбышева, 76**

**25 572 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица Имени генерала Карбышева, 76

## Офис

Общая площадь

639.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продаётся пятый этаж площадью 639,3 м<sup>2</sup> по адресу Волжский, ул. Карбышева, 76. Этот объект идеально подойдёт для: Крупных компаний, которым необходим большой объём пространства для размещения офисов и рабочих зон. Частных медицинских центров, лабораторий и клиник, нуждающихся в отдельных помещениях и зонах ожидания. Образовательных учреждений и учебных центров, которым требуются классы, аудитории и конференц-залы. Производственных предприятий, которым необходимы дополнительные административные помещения и склады. Основные преимущества приобретения целого этажа: Полный контроль над

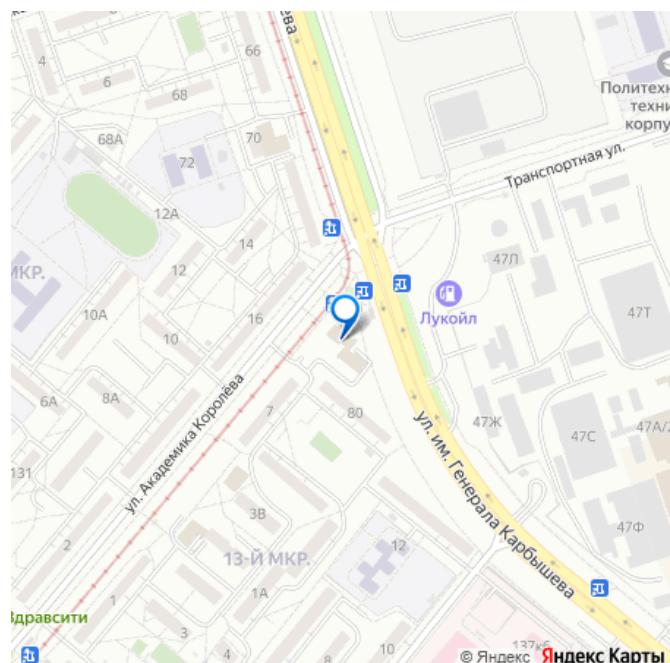
<https://volgograd.move.ru/objects/92875253>

17

**дом, дом**

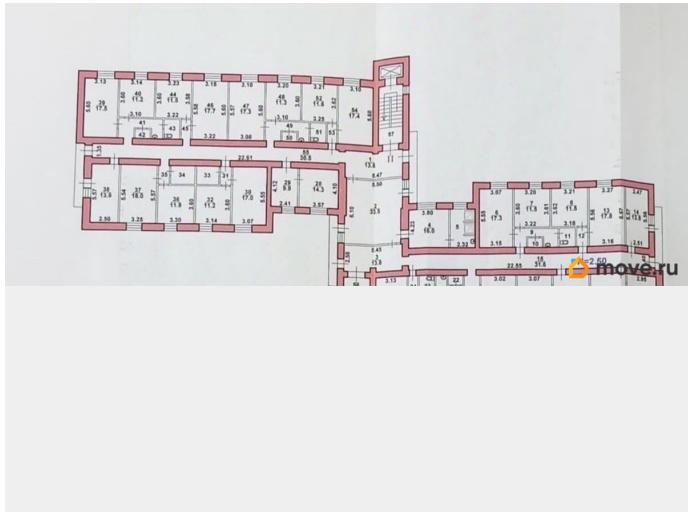
**79184447825**

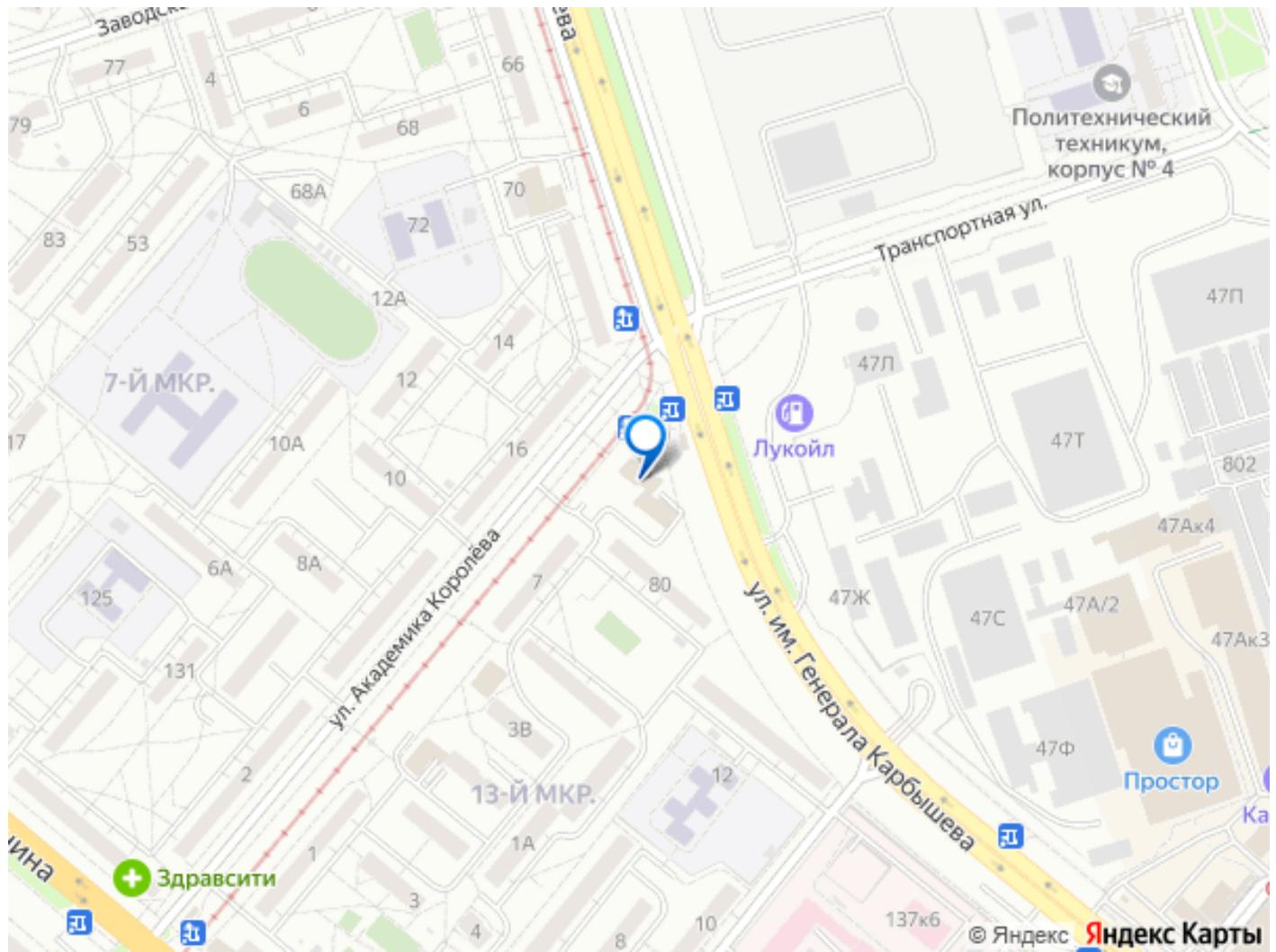
для заметок



пространством позволяет организовать рабочие процессы оптимальным образом. Создание уникальной атмосферы и дизайна помещений, соответствующих корпоративному стилю вашей организации. Возможности для масштабирования бизнеса без дополнительного переезда и изменения адреса. Гарантия отсутствия соседей, мешающих вашему бизнесу своей деятельностью. Преимущества местоположения здания: Хорошо развита инфраструктура района, удобная транспортная доступность и близость остановок общественного транспорта. Большое количество жилых домов поблизости обеспечивает постоянный приток клиентов и партнёров. Развитая торговая зона вокруг здания способствует привлечению внимания покупателей и прохожих. Парковка: Рядом с зданием предусмотрена просторная парковочная площадка, позволяющая удобно разместить автомобили сотрудников и посетителей. Это существенно повышает привлекательность объекта для инвесторов и деловых организаций. Номер объекта: #1/543829/19420







Move.ru - вся недвижимость России