

Создано: 21.11.2025 в 10:04

Обновлено: 09.12.2025 в 15:23

**Волгоградская область, Волжский,
проспект Дружбы, 79**

7 000 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, проспект Дружбы, 79

Улица

[проспект Дружбы](#)

Офис

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

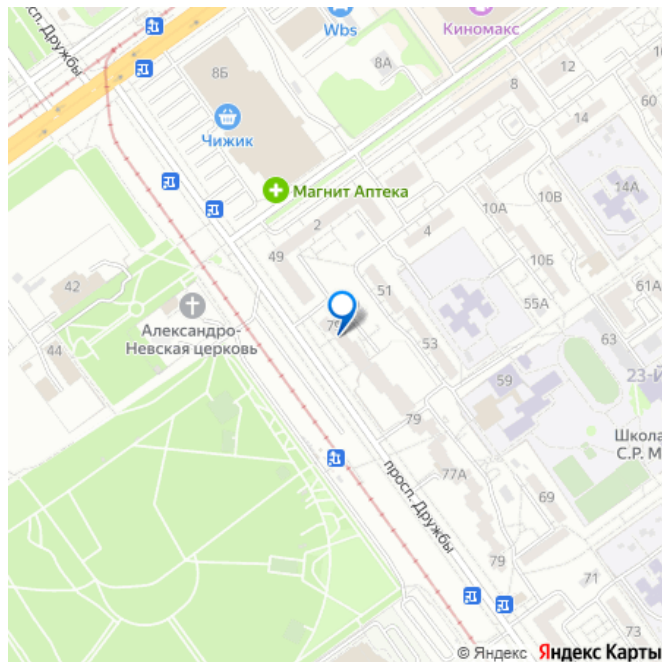
Описание

Арт. 125516528 Внимание ! Продается коммерческое помещение с отдельным входом в 23 микрорайоне! Площадь - 70 м?. Ваша прибыль начинается с правильного местоположения! Мы продаем коммерческое помещение в одной из лучших точек города Волжский. Почему это выгодное вложение? 1. Золотая локация: ул. Дружбы, 79 — это не просто адрес, это гарантия высокого трафика. Проходимое место с постоянным потоком клиентов. 2. Удобство: Помещение на первом этаже с отдельным входом. Вашим клиентам не придется никуда подниматься. Своя парковка. 3. Перспективный район:

<https://volgograd.move.ru/objects/9286793487>

Наталья Дудакова, AuROOM
79182423706

для заметок



Развитая инфраструктура и жилые кварталы
вокруг обеспечат стабильный спрос.
Забудьте о рисках с проходимостью! Здесь
вашу вывеску увидят сотни людей
ежедневно. Идеально для: Торговли Сферы
услуг и красоты Общественного питания
Офиса Не упустите шанс запустить или
расширить свой бизнес в месте, где он будет
обречен на успех!

— _____ Выгодно продадим Вашу
недвижимость! Одобрим ипотеку! АН
«AuROOM» - золотой стандарт качества
услуг! Наш опыт гарантия чистоты сделки и
Вашего спокойствия!

